

SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

David, 16 de marzo de 2022
Nota DRCH- 652 -015 -2022

Ingeniero
DOMILUIS DOMÍNGUEZ
Director de Evaluación de Impacto Ambiental
Ministerio de Ambiente- Panamá
E. S. D.

Ingeniero Domínguez:

Por medio de la presente se remite informe técnico N° 005-2022, del proyecto categoría II denominado **“RESIDENCIAL LAS HORTENCIAS”**, cuyo promotor es **GRUPO ETMATT, S.A.**, dando respuesta al **MEMORANDO-DEEIA-0117-10403-2022**.

Atentamente,


ING. KRISTY QUINTERO
Directora Regional
MINISTERO DE AMBIENTE
AMBIENTE-CHIRIQUI
Chiriquí
KQ/AR/nc

c.c. Archivos

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN REGIONAL DE CHIRIQUI
SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

INFORME TÉCNICO DE EVALUACIÓN No. 005-2022

**GIRA DE INSPECCIÓN DE CAMPO AL SITIO DONDE SE DESARROLLARA EL
ESIA CAT. II**

“RESIDENCIAL LAS HORTENCIAS”

Propósito:	Verificar en campo el área propuesta para el desarrollo del proyecto, como también las coordenadas que fueron señaladas en el EsIA-Cat.II
Proyecto:	RESIDENCIAL LAS HORTENCIAS
Promotor:	GRUPO ETMATT, S.A.
Representante Legal:	ADOLFO E. MIRANDA C.
Ubicación:	Corregimiento: Alto Boquete Distrito: Boquete Provincia: Chiriquí
Fecha de inspección:	14 de marzo, 2022
Fecha de informe:	15 de marzo, 2022
Participantes:	<p align="center">Por MiAmbiente – Regional de Chiriquí:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Licda. Lesly Ramírez – Evaluadora de la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental. - Licda. Nivia Camacho – Evaluadora de la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental <p align="center">Por la firma consultora:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ing. Heriberto Degracia - Consultor - Téc. Julians Morales - MIVIOT

OBJETIVO:

- Verificar las características del área propuesta para el desarrollo del proyecto, según lo indicado en el EsIA en cuanto al medio físico, biológico y social, como también las coordenadas de ubicación del polígono del proyecto.

DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN:

El día 14 de marzo de 2022, se llevó a cabo la inspección correspondiente al proyecto “**RESIDENCIAL LAS HORTENCIAS**”, ubicado en el corregimiento de Alto Boquete, distrito de Boquete, provincia de Chiriquí; iniciando a las 9:30 a.m.

La inspección dio inicio en el área donde se llevara a cabo el desarrollo del proyecto en mención, posteriormente se dio inicio a la inspección; en dicha área se coordinó el recorrido a realizar por las diferentes áreas y lugares donde se pretende desarrollar el proyecto antes mencionado.

Dicha inspección culminó aproximadamente a las 10.15 a.m.

RESULTADOS:

Durante la inspección se realizó el recorrido por el área del proyecto a ejecutarse y a su vez se recopilo la siguiente información relevante al proyecto:

- Al proyecto se ingresa por la vía David-Boquete, hasta la entrada de Caldera y se acceso al proyecto por una calle de gravilla que también conduce a otro proyecto Residencial.



- Al momento de la inspección, el Ing. Heriberto Degracia (Consultor), indica que aún no han dado inicio a los trabajos de construcción, ni corte y conformación de calles; lo cual al momento de realizada la inspección de campo se logró evidenciar en sitio.

- Durante la inspección se pudo observar que la topografía del terreno es bastante plana con inclinaciones poco pronunciadas en algunas áreas del terreno, específicamente en las áreas de los drenajes identificados en campo. También se observó que aunque la superficie del polígono estaba totalmente cubierto de vegetación herbácea, se notaba la presencia de piedras comunes en el área.

- Se observó que hay un drenaje pluvial de poca extensión, en la parte media del polígono, el cual se proyecta conducir hasta el drenaje mayor, que atraviesa parte del polígono recorriendo un costado de la propiedad, hasta el final de la misma. En el momento de la inspección ninguna de las zanjas de drenaje contenía agua.

- En cuanto a la vegetación existente, al momento de la inspección se observó que predominan las gramíneas y arboles dispersos ubicados en las cercas vivas del límite de la propiedad

- Otro aspecto importante a destacar, es que el polígono del proyecto colinda con un proyecto porcino, ubicado a una distancia de aproximadamente 340 metros

- Al momento de realizada la inspección de campo, se tomaron las siguientes coordenadas UTM:

PUNTO	ESTE	NORTE	Observación
1	341726	957943	Inicio
2	341718	957930	
3	341609	957866	Drenaje 1
4	341566	957838	Drenaje 2
5	341458	957741	
6	341907	957883	
7	341966	957575	Final
8	341550	958239	Coordenadas de la entrada a la porqueriza.

CONCLUSIONES:

- La información descrita en el EsIA, concuerda con lo observado en campo durante la inspección realizada,
- Con relación a las coordenadas presentadas en el EsIA, las mismas coinciden con el área a desarrollar, en cuanto al trazado del mismo.
- Aplicar medidas efectivas, para el control de erosión y sedimentación de los cauces de los drenajes de agua que se encuentran dentro y colindante,
- Coordinar con la Dirección de Áreas Protegidas y Biodiversidad, todo lo concerniente al rescate y reubicación de flora y fauna existente dentro del área de afectación del proyecto,
- Coordinar con la Dirección de Seguridad Hídrica, todo lo concerniente a los trámites requeridos para la realineamiento y entubamiento del drenaje pluvial, descrito en el EsIA.
- Tomar en cuenta como parte del proceso de evaluación de dicho EsIA, las observaciones presentadas por los asistentes a la inspección, y las que se emitieron por parte del personal técnico del Ministerio de Ambiente Chiriquí.

RECOMENDACIONES:

- Como consecuencia a las observaciones realizadas en campo, se recomienda continuar con el proceso de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental,
- Que el promotor debe aplicar las medidas de mitigación establecidas en el EsIA y se establezca la indemnización ecológica y cumplimiento con las normas y permisos correspondientes

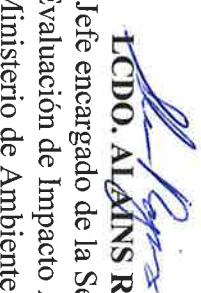

LCDA. NIVIA CAMACHO

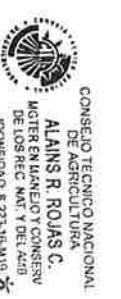
Evaluadora




ING. KRISTY QUINTERO
Directora Regional, MINISTERIO DE AMBIENTE
Ministerio de Ambiente - Chiriquí




LCDO. ALAINS ROJAS
Jefe encargado de la Sección de
Evaluación de Impacto Ambiental
Ministerio de Ambiente - Chiriquí



C.c. Expediente/Archivo
Adjunto:
- Anexo fotográfico / Copia del Acta de Inspección/ Nota de Invitación a Inspección a UAS y UAM

ANEXO

EVIDENCIAS FOTOGRÁFICAS

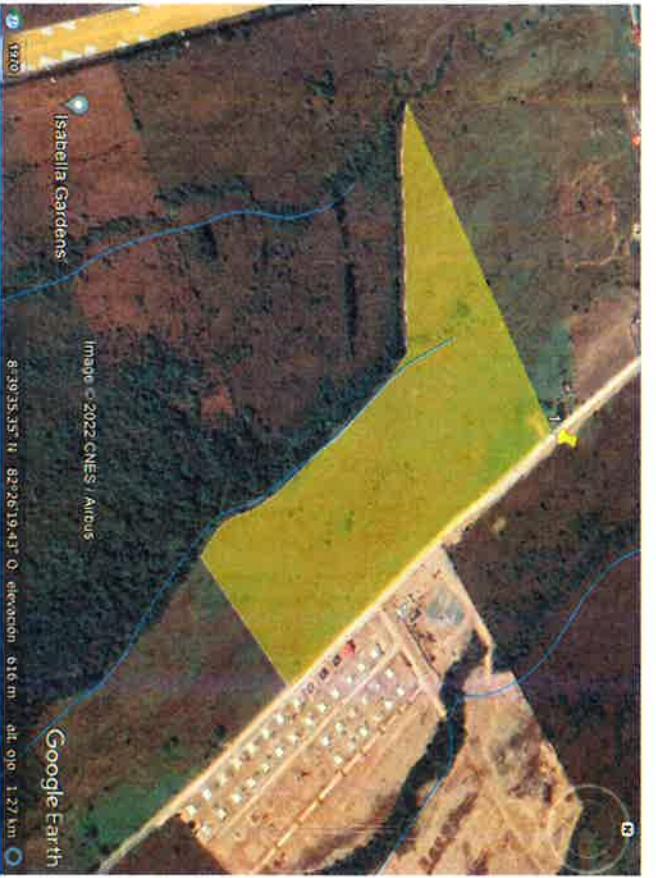


Figura No. 1. Polígono del proyecto.

Fuente: Google Earth



Figura No. 2. Recorrido del proyecto, durante la Inspección.

Fuente: Google Earth

FOTOGRAFIAS TOMADAS DURANTE LA INSPECCIÓN REALIZADA:

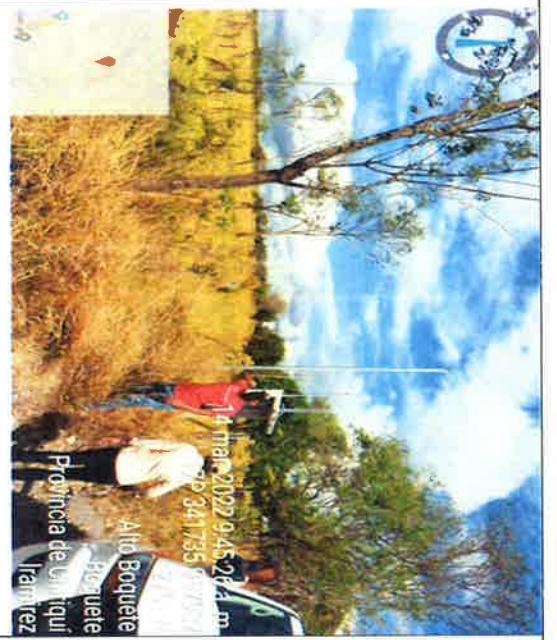


FOTO N° 1: Vista del sitio de acceso al polígono a desarrollar.

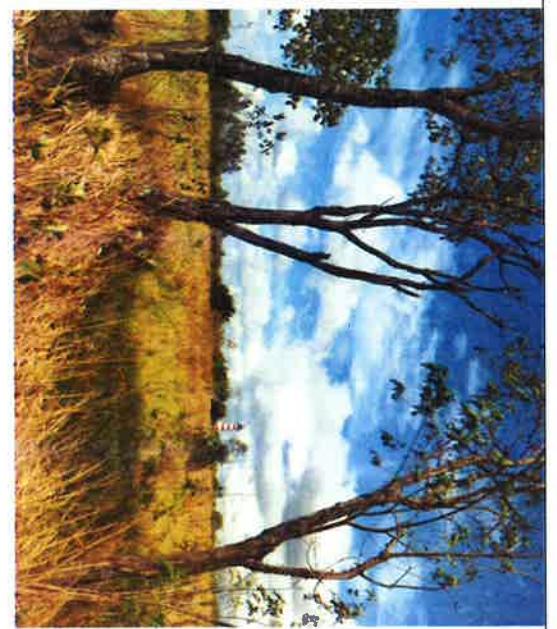


FOTO N° 2: Vista frontal de la propiedad y algunos de los árboles existentes.

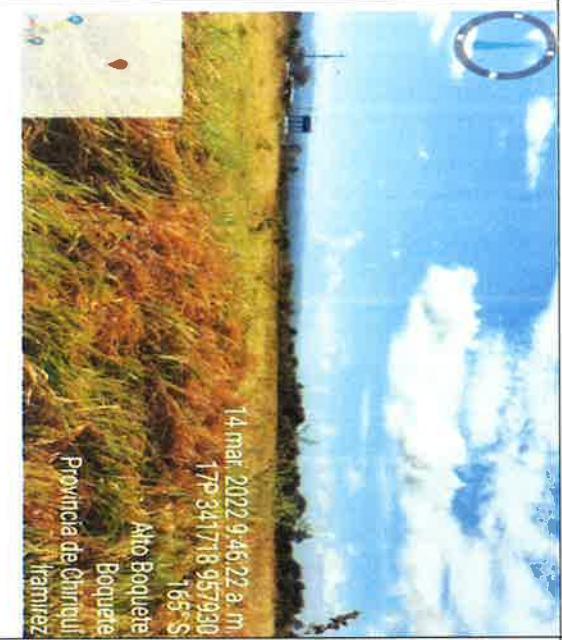


FOTO N° 3: Vista de la parte media del polígono.

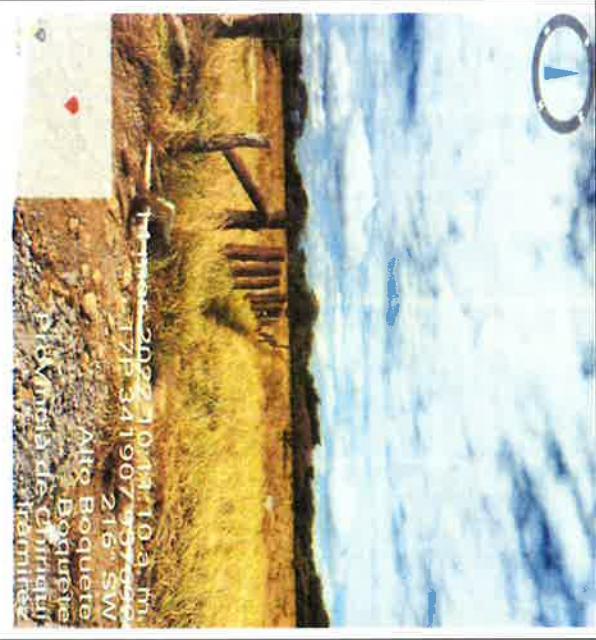


FOTO N° 4: Vista de cerca lateral.



FOTO N° 5: Vista del área final del polígono.

FOTO N° 6: Vista del sitio del drenaje pluvial, cubierto de vegetación.

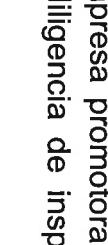
**MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCION REGIONAL DE CHIRIQUI**

David, Vía Red Gray
Provincia de Chiriquí
Tel.: (507) 500-0922

Acta de Inspección

Siendo las 9:30 a.m. del día 14 de marzo, 2022, se dio inicio a la diligencia de inspección de Evaluación del Estudio de Impacto Ambiental del Proyecto **“RESIDENCIAL LAS HORTENCIAS”** Categoría I, de la empresa **A 1 MAS, S.A.**, a desarrollarse en el corregimiento de **ALTO BOQUETE** distrito de **BOQUETE**, Provincia de **CHIRIQUI**; con el fin de verificar la información presentada en el documento.

Los participantes por el Ministerio de Ambiente y por la empresa promotora, firman la presente acta, como constancia de que se desarrolló la diligencia de inspección de Evaluación; siendo las 10:15 a.m..

Nombre	Cargo	Firma
Jorge Bonilla	Evaluadora	
Juan Munguia	Técnico MIVIOT	
Heriberto De León	Consultor	
Nicole Carrasco	Evaluadora de ESTA	