

FUNDACION VALLE LINDO, S.A



RUC: 171210-1-13999 D.V 4

Panamá 17 de marzo del 2022.

Ing. Domiluis Domínguez.

Director de Evaluación de Impacto Ambiental

E. S. D.

Por este medio yo DAVID FERNANDO TORRES SOLIS, panameño, casado, mayor de edad, Con cedula de identidad personal N° 6-41-1672. Representante legal de FUNDACIÓN VALLE LINDO, Registrada en (PERSONA JURIDICA) Folio N° 13999 con oficina en Avenida Carmelo Espadafora, Edificio Escotechi oficina principal, Corregimiento de Chitré, distrito de Chitré, Provincia Herrera, localizable en el teléfono 9960427 promotores del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II RESIDENCIAL SIGLO XXI, hago entrega a la segunda información aclaratoria DEIA-DEEIA-AC-00193-2012-2021, del 20 de diciembre de 2021, correspondiente al proyecto RESIDENCIAL SIGLO XXI.

Sin más que agregar y agradeciendo de antemano su gestión me despido de usted

Atentamente

DAVID FERNANDO TORRES SOLIS

C.I.P N° 6-41-1672



Dirección: Chitré, Avenida Carmelo Spadafora, Provincia de Herrera
Telf.:(507) 996-0427 / E-mail: Urb.anamae507@gmail.com

re, Lic. Joaquín Arturo Castillo Vargas, Notario Público
del Circuito de Los Santos con cédula N° 7-705-1290 a
solicitud de parte interesada CERTIFICA Que la firma en
el presente documento es auténtica

David Torres

Joaquín

17-3-2022

LIC. JOAQUÍN ARTURO CASTILLO VARGAS
Notario Público del Circuito de Los Santos

Se copia

21/MAR/2022 2:35PM

MIEMBRO

DE IA

1. Respuesta pregunta 1 punto a. Las coordenadas del área libre de la finca 35783.79m² son las que presentamos a continuación:

PUNTO	ESTE	NORTE
1	565505.4524m	881032.9110m
2	565498.2683m	881073.4513m
3	565504.9148m	881074.6292m
4	565501.7740m	881092.3530m
5	565519.4978m	881095.4938m
6	565549.7231m	881101.4450m
7	565548.1527m	881110.3070m
8	565546.5823m	881119.1689m
9	565546.4273m	881120.0435m
10	565576.7548m	881125.4178m
11	565574.6176m	881137.4780m
12	565592.3415m	881140.6188m
13	565578.2431m	881220.1772m
14	565597.6891m	881233.3634m
15	565587.5931m	881248.2522m
16	565587.5845m	881248.2649m
17	565567.9440m	881277.2294m
18	565591.2243m	881293.0155m
19	565597.3133m	881296.1095m
20	565634.1302m	881314.3326m
21	565645.9871m	881292.1530m
22	565650.8171m	881282.7511m
23	565692.9011m	881200.9520m
24	565694.2917m	881194.1527m
25	565708.2937m	881154.5342m
26	565707.9962m	881140.5474m
27	565706.7431m	881117.0908m

28	565693.1502m	880993.7777m
29	565685.3748m	880995.0572m
30	565680.2363m	880999.1352m
31	565647.2353m	881018.9057m
32	565630.4505m	881025.9937m
33	565581.7373m	881042.0782m
34	565561.4077m	881041.4261m
35	565532.7881m	881034.4398m
36	565524.4625m	881032.9379m

Se aclara que según análisis hidrológico e hidráulico que las cunetas abiertas propuestas y los sistemas existentes de captar y conducir agua de escorrentías es buena y la apropiada siguiendo los lineamientos del Ministerio de obras Publicas diseñado para un coeficiente de escorrentía de .85 a.90 por lo que el en el proyecto no se requerirá que el área libre de la finca sea utilizada para la descarga de áreas pluviales.

b. Se anexa copia autenticada análisis HIDROLOGICO E HIDRAULICO realizado por idóneo.

c. Se anexa copia autenticada de estudios de infiltración y percolación de suelo y se demuestra que el área a utilizar para descarga de aguas pluviales tiene la capacidad para absorber estas aguas sin causar afectación al área del proyecto y áreas colindantes.

d. No se requiere atravesar terrenos privados para descargas de aguas pluviales y los Análisis demuestran una buena capacidad para no afectar a terceros por lo que no se requieren alternativas para las descargas de estas aguas se anexa copia autenticada de cálculo para percolación y análisis de infiltración del terreno.

d.1 No se requiere

d.2 coordenadas de cunetas

d.1 No existe fuente hídrica.

d. 2 Coordenadas del alineamiento de las aguas pluviales desde la salida del proyecto hasta el punto de descarga a continuación.

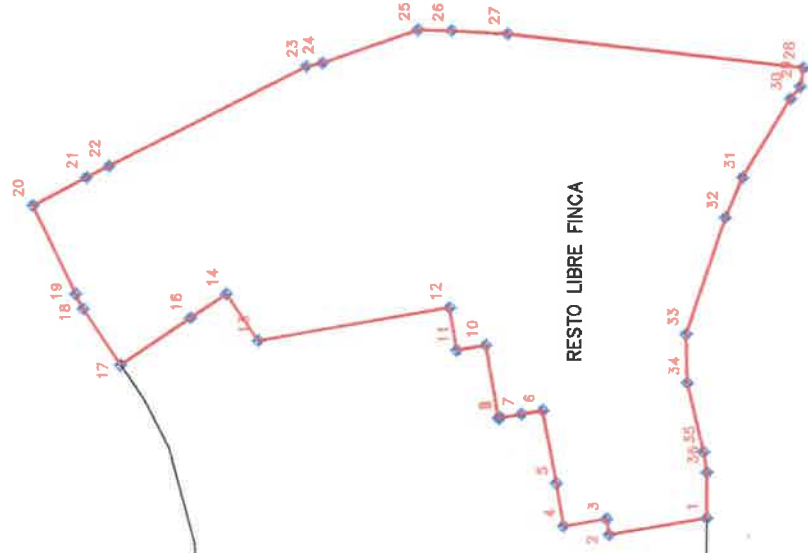
1,881041.3786,565092.2578,0.0000,INICIA CUNETTA
2,881208.8499,565066.8918,43.3260,FIN CUNETTA
3,881197.0599,565158.9813,0.0000,FIN CUNETTA
4,881210.4908,565295.4689,0.0000,FIN CUNETTA
5,881216.1643,565312.5887,0.0000,FIN CUNETTA
6,881241.0358,565368.1297,0.0000,FIN CUNETTA
7,881270.3378,565551.8915,0.0000,FIN CUNETTA
8,881280.7906,565568.0816,0.0000,FIN CUNETTA
9,881319.7023,565637.3418,0.0000,FIN CUNETTA

d.3 Las medidas e impactos se mantienen ya que el terreno y vegetación sigue siendo la mismas descritas en el Estudio de Impacto Ambiental ya que se contemplan en la página 99 del EsIA Se realizarán trabajos de levantamiento de la capa vegetal, conformación de los lotes, calles y parques. Sin requerimiento de la

importación de material para acondicionar el polígono se adiciona a lo escrito cunetas ya que se omitió más se incluye en la conformación de las calles y cunetas en las actividades en el cuadro en acción o actividades del proyecto.

d.4 no se requiere autorizaciones ni copias de cédulas ya que las aguas públicas pasaran por servidumbres públicas.

TABLA PUNTOS RESTO LIBRE		
PUNTO	NORTE	ESTE
1	881032.81	566006.46
2	881073.46	565498.27
3	881074.83	565944.81
4	881092.36	565301.77
5	881085.49	565318.50
6	881071.45	565548.72
7	881110.31	565348.13
8	881118.17	565548.28
9	881120.04	565548.43
10	881126.42	565576.70
11	881137.48	565574.82
12	881140.82	565582.34
13	881220.18	565578.34
14	881233.36	565587.88
15	881246.25	565587.38
16	881248.28	565587.58
17	881277.23	565587.84
18	881283.02	565581.22
19	881288.11	565587.31
20	881314.33	565584.13
21	881282.15	565584.98
22	881282.70	565580.82
23	881200.85	565582.80
24	881184.15	565584.28
25	881184.83	565708.58
26	881140.85	565708.00
27	881172.09	565708.74
28	880983.78	565883.15
29	880985.08	565885.37
30	880988.14	565880.34
31	881018.81	565847.24
32	881028.88	565830.48
33	881042.08	565581.74
34	881041.43	565581.41
35	881034.44	565532.78
36	881032.84	565594.46



RESIDENCIAL SIGLO XXI

RESTO LIBRE FINCA

ANALISIS HIDROLOGICO E HIDRAULICO

Proyecto: SIGLO XXI
Ubicación: PROVINCIA DE HERRERA
Diseñado por: ING. J. PIMENTEL
Calculado por: ING. J. PIMENTEL
Revisado por: ING. J. PIMENTEL
Fecha: miércoles, 12 de enero de 2022



Analisis Hidrologico

El drenaje pluvial del proyecto se dara a traves de las cunetas abiertas, las cuales descargan en la cuneta pluvial existente en la via hacia el cangrejal.

Datos de la Cuenca

Area de drenaje	Ad	10.00	ha
Longitud de la cuenca	Lcuenca	0.65	km
Punto mas alejado	Elev	10.50	m
Punto de interes	Elev	7.500	m
Diferencia de elevacion	ΔH	3	m

Calculo del Caudal (Formula Racional)

Periodo de retorno	Tr	10	años
Tiempo de concentracion	tc	22.84	min
Intensidad de lluvia	I	139.4410	mm/hr
Coefficiente de escorrentia	C	0.85	Areas sub-urbanas y en rápido crecimiento
Caudal por precipitacion	q	3.29	m ³ /s

JORGE ISAAC PIMENTEL S.

LICENCIA N° 2010-006-044

Jorge Isaac Pimentel
F I R M A

Ley 15 del 26 de Enero de 1959
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura

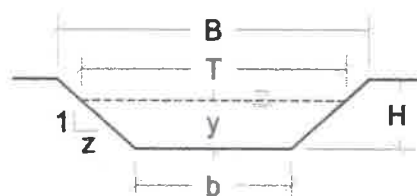
Diseño Hidraulico

Datos del Canal

Longitud	L	100.000	m
Elev. Entrada	Elev. E	10.500	m
Elev. Salida	Elev. S	7.500	m
Pendiente	S	0.0300	m/m
Material		Matacan repellido	
Coef. Rugosidad (Manning)	n	0.0130	

Seccion Transversal

Ancho base	b	0.20	m
Taludes laterales	z	0.5	
Tirante	y	0.910	m
Borde libre	BL	0.090	
Altura total	H	1.00	m
Ancho total	B	1.20	m
Ancho superficie de agua	T	1.110	m



Las cunetas cuentan con la capacidad suficiente para conducir el caudal maximo esperado.

JORGE ISAAC PIMENTEL S.
INGENIERO CIVIL
LICENCIA N° 2010-006-044
[Firma manuscrita]
FIRMA
Ley 15 del 26 de Enero de 1959
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura

JORGE ISAAC PIMENTEL S.
LICENCIA N° 2010-006-044
FIRMA
Ley 15 del 26 de Enero de 1959
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura



Conclusión

El análisis hidrológico e hidráulico demuestra la capacidad de las cunetas abiertas propuestas y los sistemas existentes de captar y conducir las aguas de escorrentías hasta su punto final de descarga.

El análisis se realizó siguiendo los lineamientos establecidos por el Ministerio de Obras Públicas, que exige que todo sistema de drenaje pluvial sea diseñado para un coeficiente de escorrentía de 0.85 a 0.90.



Yo, Lic. Joaquín Arturo Castillo Vargas, Notario Público del Circuito de Los Santos, con cédula de identidad personal N° 27304126, certifico que el presente es copia auténtica de original.

Las Tablas

16-3-22
LIC. JOAQUÍN ARTURO CASTILLO VARGAS
Notario Público del Circuito de Los Santos

Agustín Serrano Ingeniería S.A

RUC 1647770-1-675008 .DV 52

Ingeniería / Construcción / Diseño Arquitectónico / Avalúos / Inspecciones / Cálculos (Hidráulicos, Estructurales y Sanitarios) / Estudios de Impacto Ambiental

MEMORIA DE DISEÑO Y CÁLCULO PARA PERCOLACION



A.S. Ingeniería INFORME



DATOS DE CAMPO PRUEBA DE PERCOLACIÓN #1

Fecha: 16/03/2022

Tiempo: Soleado.

Prueba realizada para: Fundación Valle Lindo

Prueba realizada por: Ing. Ramiro A. Serrano O.

Localización: Correg. Chitré, Distrito Chitré, Provincia de Herrera

Tiempo de inicio de la prueba: 3:00 pm

Tiempo final de prueba: 5:30 pm

Profundidad de la prueba: 0.60 m

Características del suelo: Arcillo/Limoso

Coordenadas: 0565679 / 881195

TIEMPO	ALTURA (cm)	INFILTRACION (cm)	PROMEDIO DE INFILTRACION EN mts (DOS ULTIMAS LECTURAS)
3:00	56	-	-
3:30	45.58	10.42	-
4:00	35.6	9.98	-
4:30	26.44	9.16	-
5:00	17.98	8.46	-
5:30	10.76	7.22	0.0784

TIEMPO DE PERCOLACION: t =

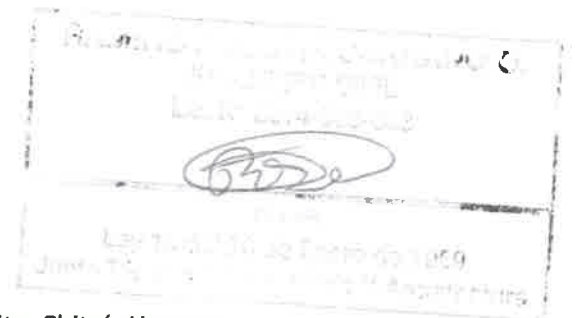
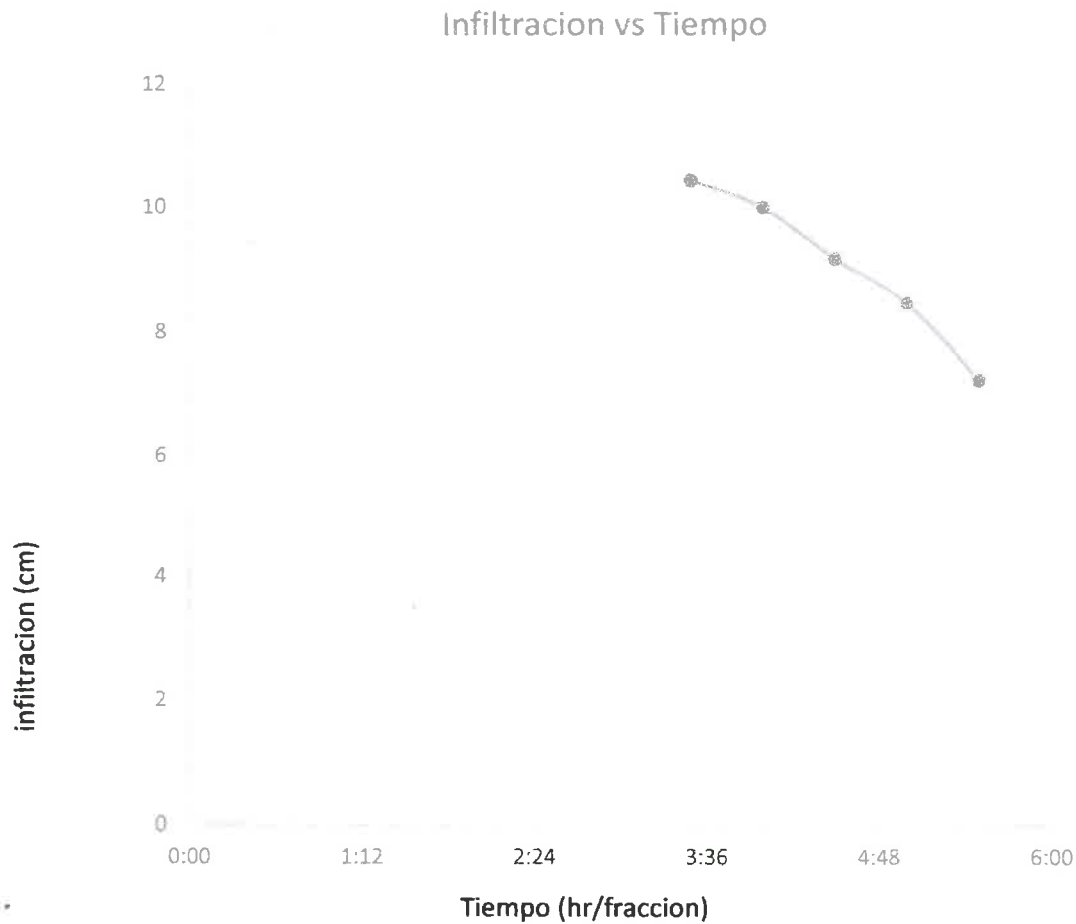
9.72 minutos



Agustín Serrano Ingeniería S.A

RUC 1647770-1-675008 DV 52

Ingeniería / Construcción / Diseño Arquitectónico / Avalúos / Inspecciones / Cálculos (Hidráulicos, Estructurales y Sanitarios) / Estudios de Impacto Ambiental

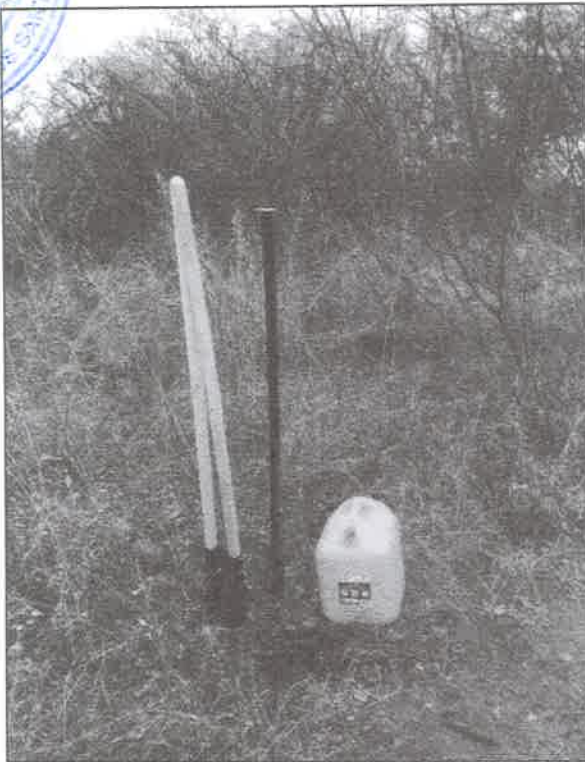


Frente a la Universidad Nacional , Urbanizacion Santa Rita, Chitré, Herrera
Cel. 6205-8826/978-8632 e-mail: ramiro.asingenieria@gmail.com, www.asingenieria.com.pa

Agustín Serrano Ingeniería S.A

RUC 1647770-1-675008 DV 52

Ingeniería / Construcción / Diseño Arquitectónico / Avalúos / Inspecciones / Cálculos (Hidráulicos, Estructurales y Sanitarios) / Estudios de Impacto Ambiental



Frente a la Universidad Nacional , Urbanizacion Santa Rita, Chitré, Herrera
Cel. 6205-8826/978-8632 e-mail: ramiro.asingenieria@gmail.com, www.asingenieria.com.pa

Agustín Serrano Ingeniería S.A

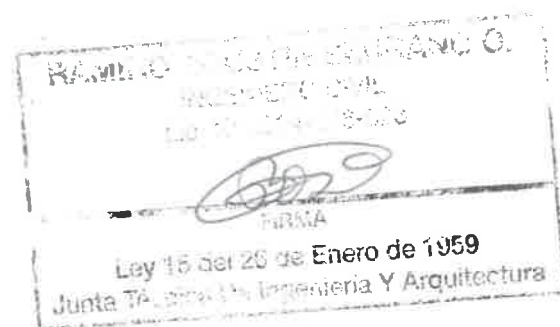
RUC 1647770-1-675008 DV 52

Ingeniería / Construcción / Diseño Arquitectónico / Avalúos / Inspecciones / Cálculos (Hidráulicos, Estructurales y Sanitarios) / Estudios de Impacto Ambiental



Tabla de clasificación relativa de suelos según su	
Tiempo en minutos para	absorción relativa
0 a 3	rápida
3 a 5	media
5 a 30	lenta
30 a 60	semi-impermeable
mas de 60	impermeable

NOTA: suelo de absorción relativa lenta

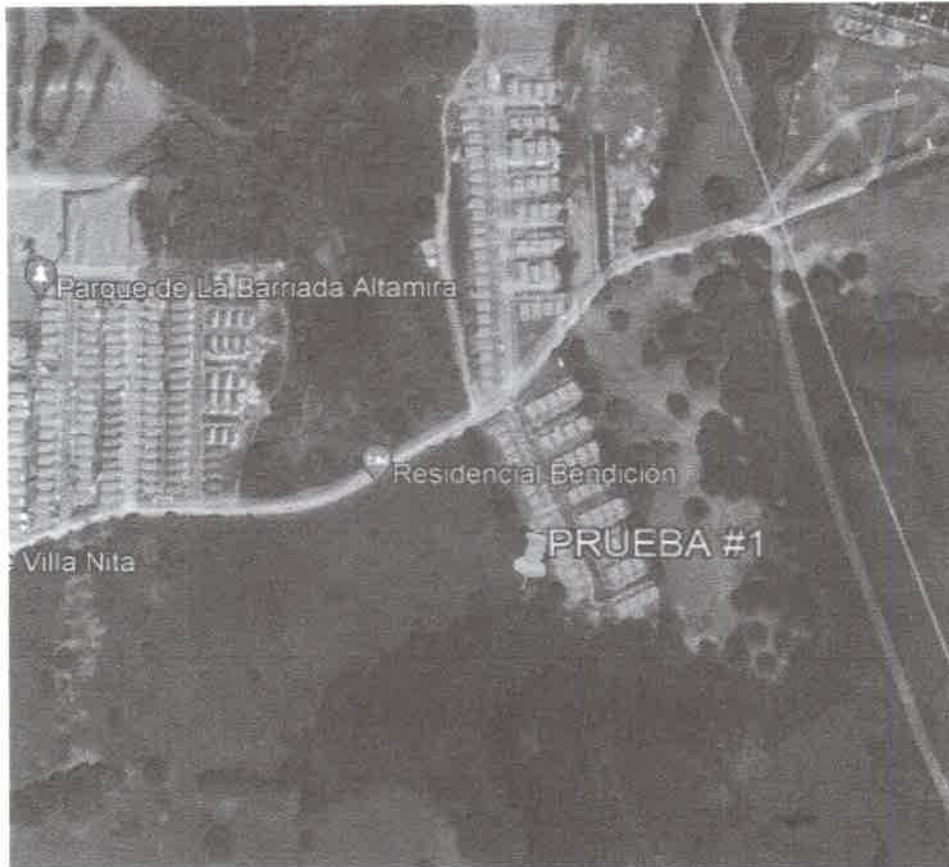


Frente a la Universidad Nacional , Urbanizacion Santa Rita, Chitré, Herrera
Cel. 6205-8826/978-8632 e-mail: ramiro.asingenieria@gmail.com, www.asingenieria.com.pa

Agustín Serrano Ingeniería S.A

RUC 1647770-1-675008 DV 52

Ingeniería / Construcción / Diseño Arquitectónico / Avalúos / Inspecciones / Cálculos (Hidráulicos, Estructurales y Sanitarios) / Estudios de Impacto Ambiental



Frente a la Universidad Nacional , Urbanizacion Santa Rita, Chitré, Herrera
Cel. 6205-8826/978-8632 e-mail: ramiro.asingenieria@gmail.com, www.asingenieria.com.pa

Agustín Serrano Ingeniería S.A

RUC 1647770-1-675008 DV 52

Ingeniería / Construcción / Diseño Arquitectónico / Avalúos / Inspecciones / Cálculos (Hidráulicos, Estructurales y Sanitarios) / Estudios de Impacto Ambiental

MEMORIA DE DISEÑO Y CÁLCULO PARA PERCOLACION



A.S. Ingeniería INFORME

DATOS DE CAMPO PRUEBA DE PERCOLACIÓN #2

Fecha: 16/03/2022

Tiempo: Soleado.

Prueba realizada para: Fundación Valle Lindo

Prueba realizada por: Ing. Ramiro A. Serrano O.

Localización: Correg. Chitré, Distrito Chitré, Provincia de Herrera

Tiempo de inicio de la prueba: 3:15 pm

Tiempo final de prueba: 5:45 pm

Profundidad de la prueba: 0.60 m

Características del suelo: Arcillo/Limoso

Coordenadas: 0565686 / 881139

TIEMPO	ALTURA (cm)	INFILTRACION (cm)	PROMEDIO DE INFILTRACION EN mts (DOS ULTIMAS LECTURAS)
3:15	58	-	-
3:45	46.5	11.5	-
4:15	35.8	10.7	-
4:45	25.38	10.42	-
5:15	15.42	9.96	-
5:45	6.3	9.12	0.0954

TIEMPO DE PERCOLACION: t =

7.99 minutos

Ley 16 del 20 de Enero de 1959
Junta Técnica De Ingeniería Y Arquitectura

Frente a la Universidad Nacional , Urbanizacion Santa Rita, Chitré, Herrera

Cel. 6205-8826/978-8632 e-mail: ramiro.asingenieria@gmail.com, www.asingenieria.com.pa

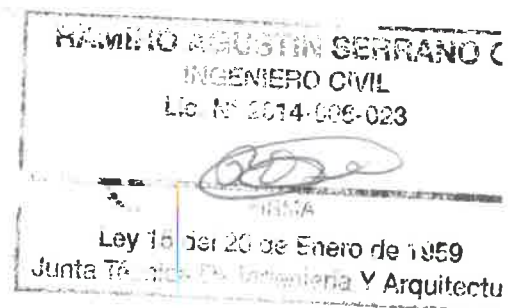
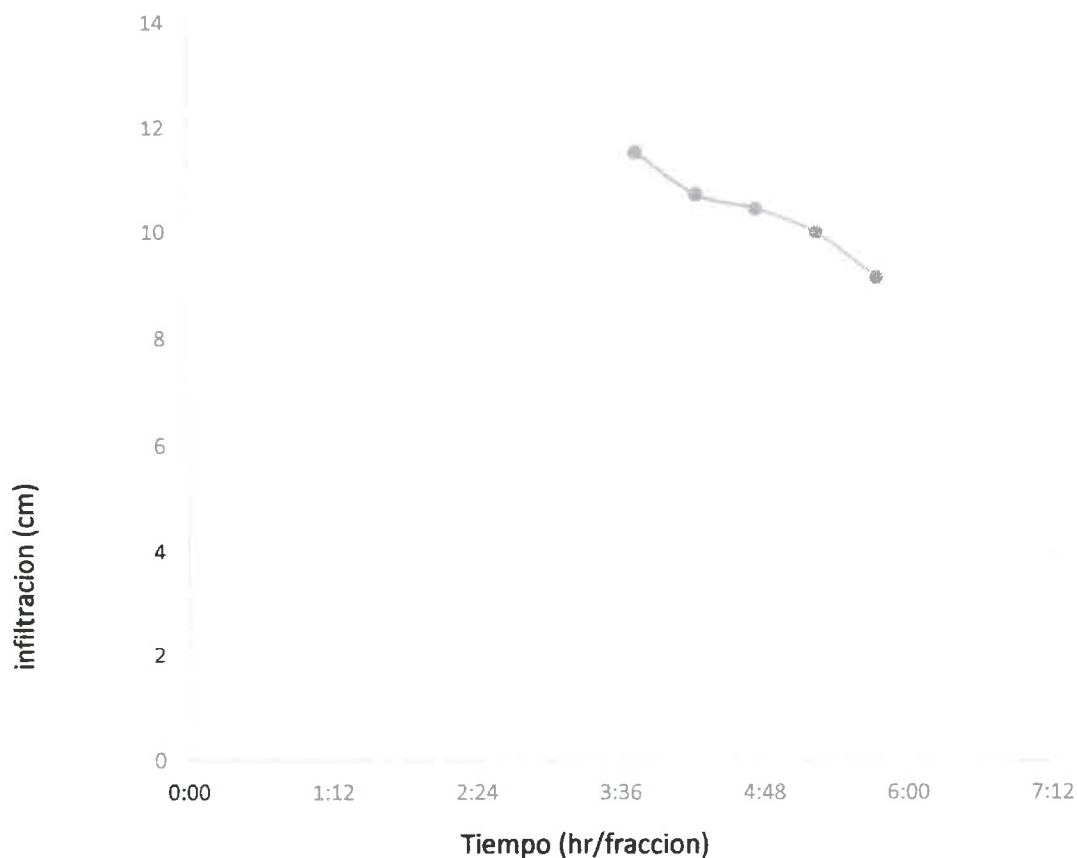
Agustín Serrano Ingeniería S.A

RUC 1647770-1-675008 DV 52

Ingeniería / Construcción / Diseño Arquitectónico / Avalúos / Inspecciones / Cálculos (Hidráulicos, Estructurales y Sanitarios) / Estudios de Impacto Ambiental



Infiltracion vs Tiempo



Agustín Serrano Ingeniería S.A

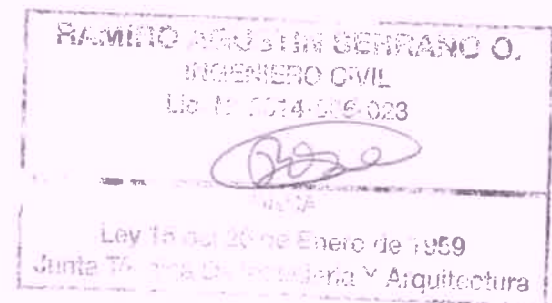
RUC 1647770-1-675008 DV 52

Ingeniería / Construcción / Diseño Arquitectónico / Avalúos / Inspecciones / Cálculos (Hidráulicos, Estructurales y Sanitarios) / Estudios de Impacto Ambiental



Tabla de clasificación relativa de suelos según su	
Tiempo en minutos para	absorción relativa
0 a 3	rápida
3 a 5	media
5 a 30	lenta
30 a 60	semi-impermeable
mas de 60	impermeable

NOTA: suelo de absorción relativa lenta

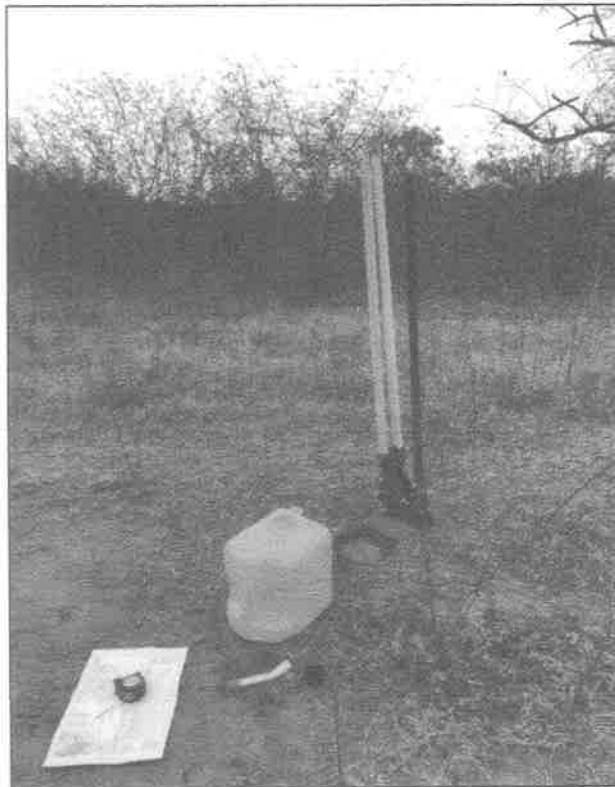
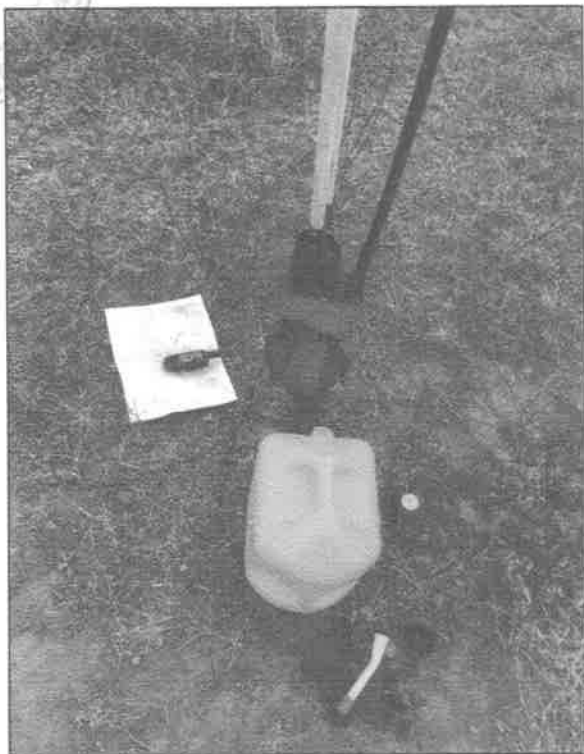


Frente a la Universidad Nacional , Urbanizacion Santa Rita, Chitré, Herrera
Cel. 6205-8826/978-8632 e-mail: ramiro.asingenieria@gmail.com, www.asingenieria.com.pa

Agustín Serrano Ingeniería S.A

RUC 1647770-1-675008 DV 52

Ingeniería / Construcción / Diseño Arquitectónico / Avalúos / Inspecciones / Cálculos (Hidráulicos, Estructurales y Sanitarios) / Estudios de Impacto Ambiental



Frente a la Universidad Nacional , Urbanizacion Santa Rita, Chitré, Herrera
Cel. 6205-8826/978-8632 e-mail: ramiro.asingenieria@gmail.com, www.asingenieria.com.pa

Agustín Serrano Ingeniería S.A

RUC 1647770-1-675008 DV 52

Ingeniería / Construcción / Diseño Arquitectónico / Avalúos / Inspecciones / Cálculos (Hidráulicos, Estructurales y Sanitarios) / Estudios de Impacto Ambiental



Frente a la Universidad Nacional , Urbanizacion Santa Rita, Chitré, Herrera
Cel. 6205-8826/978-8632 e-mail: ramiro.asingenieria@gmail.com, www.asingenieria.com.pa

Agustín Serrano Ingeniería S.A

RUC 1647770-1-675008 DV 52

Ingeniería / Construcción / Diseño Arquitectónico / Avalúos / Inspecciones / Cálculos (Hidráulicos, Estructurales y Sanitarios) / Estudios de Impacto Ambiental



MEMORIA DE DISEÑO Y CÁLCULO PARA PERCOLACION



A.S. Ingeniería INFORME

DATOS DE CAMPO PRUEBA DE PERCOLACIÓN #3

Fecha: 16/03/2022

Tiempo: Soleado.

Prueba realizada para: Fundación Valle Lindo

Prueba realizada por: Ing. Ramiro A. Serrano O.

Localización: Correg. Chitré, Distrito Chitré, Provincia de Herrera

Tiempo de inicio de la prueba: 3:25 pm

Tiempo final de prueba: 5:55 pm

Profundidad de la prueba: 0.60 m

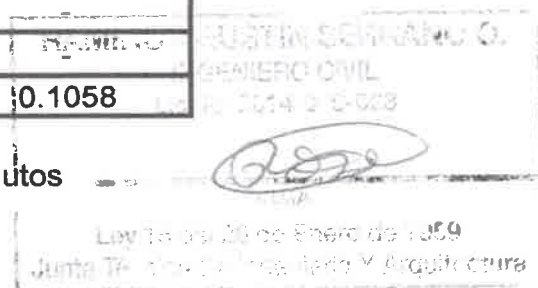
Características del suelo: Arcillo/Limoso

Coordenadas: 565585 / 881139

TIEMPO	ALTURA (cm)	INFILTRACION (cm)	PROMEDIO DE INFILTRACION EN mts (DOS ULTIMAS LECTURAS)
3:25	59	-	-
3:55	47.39	11.61	-
4:25	35.96	11.43	-
4:55	24.94	11.02	
5:25	14.03	10.91	
5:55	3.78	10.25	10.1058

TIEMPO DE PERCOLACION: t =

7.20 minutos



Frente a la Universidad Nacional , Urbanizacion Santa Rita, Chitré, Herrera
Cel. 6205-8826/978-8632 e-mail: ramiro.asingenieria@gmail.com, www.asingenieria.com.pa

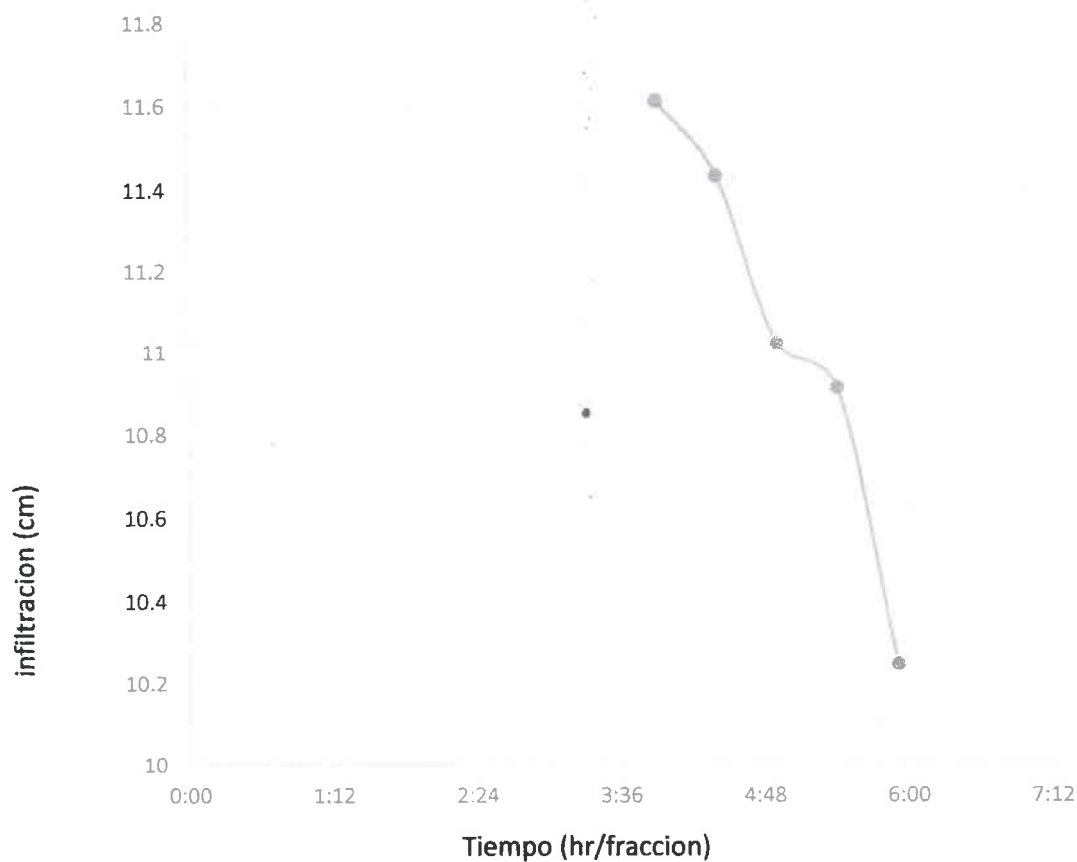
Agustín Serrano Ingeniería S.A

RUC 1647770-1-675008 DV 52

Ingeniería / Construcción / Diseño Arquitectónico / Avalúos / Inspecciones / Cálculos (Hidráulicos, Estructurales y Sanitarios) / Estudios de Impacto Ambiental



Infiltracion vs Tiempo



Agustín Serrano Ingeniería S.A

RUC 1647770-1-675008 DV 52

Ingeniería / Construcción / Diseño Arquitectónico / Avalúos / Inspecciones / Cálculos (Hidráulicos, Estructurales y Sanitarios) / Estudios de Impacto Ambiental



Tabla de clasificación relativa de suelos según su	
Tiempo en minutos para	absorción relativa
0 a 3	rápida
3 a 5	media
5 a 30	lenta
30 a 60	semi-impermeable
mas de 60	impermeable

NOTA: suelo de absorción relativa lenta



Agustín Serrano Ingeniería S.A

RUC 1647770-1-675008 DV 52

Ingeniería / Construcción / Diseño Arquitectónico / Avalúos / Inspecciones / Cálculos (Hidráulicos, Estructurales y Sanitarios) / Estudios de Impacto Ambiental

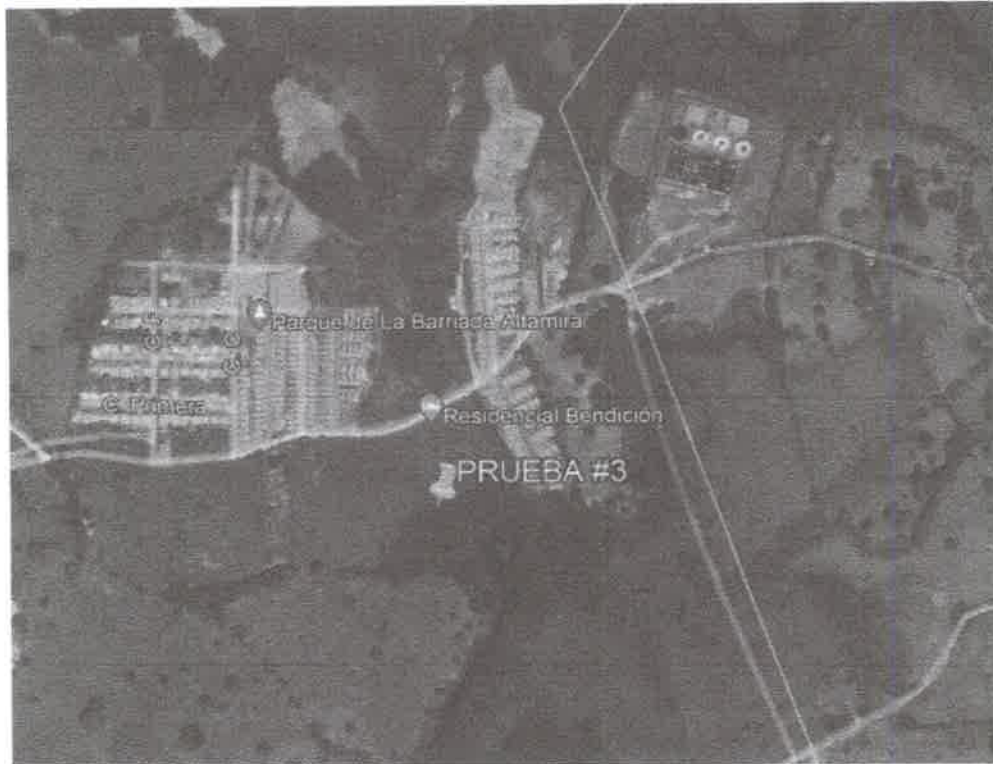


Frente a la Universidad Nacional , Urbanizacion Santa Rita, Chitré, Herrera
Cel. 6205-8826/978-8632 e-mail: ramiro.asingenieria@gmail.com, www.asingenieria.com.pa

Agustín Serrano Ingeniería S.A

RUC 1647770-1-675008 DV 52

Ingeniería / Construcción / Diseño Arquitectónico / Avalúos / Inspecciones / Cálculos (Hidráulicos, Estructurales y Sanitarios) / Estudios de Impacto Ambiental



Agustín Serrano Ingeniería S.A

RUC 1647770-1-675008 DV 52

Ingeniería / Construcción / Diseño Arquitectónico / Avalúos / Inspecciones / Cálculos (Hidráulicos, Estructurales y Sanitarios) / Estudios de Impacto Ambiental



ANALISIS DE FILTRACION DEL TERRENO

CARACTERISTICAS

INTENSIDAD DE LLUVIA: 139.44 MM/HR

AREA DE RESTO DE FINCA LIBRE: 35,783.79 M2

Periodo de retención por lluvia: 4 Horas

NOTA: EL ANALISIS SE ESTA REALIZANDO EN BASE LA ESTIMACION DE UN AREA DEL 14% A DESCARGAR EN FILTRACION EL RESTO DEBERA SER CANALIZADO HACIA UNA DESCARGA PLUVIAL EXISTENTE.

Qas =	2358533 lts/dia	1
Qas =	2358533 lts	
Qas =	623951 gal	

CALCULO DE INFILTRACION DEL SUELO:

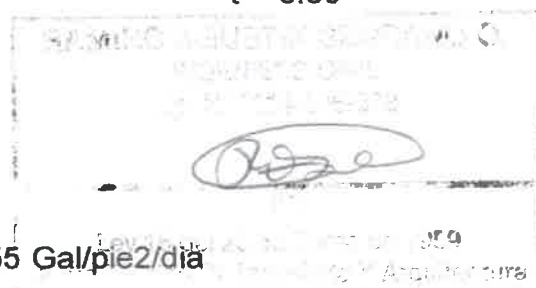
t = tiempo de percolación

t = 8.30

Qsuelo = $\frac{5}{\sqrt{t}}$

Qsuelo = $\frac{5}{\sqrt{8.30}}$

1.7355 Gal/pie2/dia



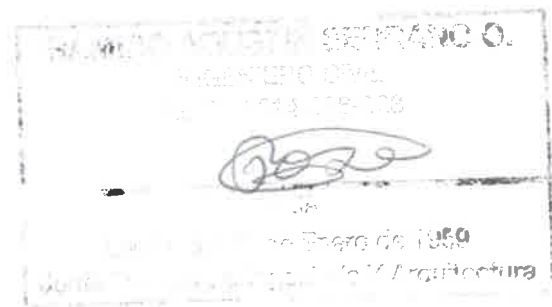
Agustín Serrano Ingeniería S.A

RUC 1647770-1-675008 DV 52

Ingeniería / Construcción / Diseño Arquitectónico / Avalúos / Inspecciones / Cálculos (Hidráulicos, Estructurales y Sanitarios) / Estudios de Impacto Ambiental

CALCULO DE AREA DE DRENAJE:

$$\begin{aligned} \text{AREA} &= \frac{623951 \text{ gal}}{1.7355 \text{ Gal/pie}^2} = 359516.81 \text{ pie}^2 \\ &= 33412.34 \text{ m}^2 \end{aligned}$$



114705

© 2000 Blackwell Science Ltd
Journal of Internal Medicine 247: 1-11

RUC NO 2

FRANK A. MURPHY, Jr.
Chairman
Committee for the Study of the
Economy

RESIDENCIAL SIGLO XXI

FUNDACION VALLE UNIDO
MEDICINA Y LA VIDA RESUMIDA

CONVENIO	FECHA	1	2
UNIVERSIDAD	UNIVERSIDAD		
PROYECTO	PROYECTO		

COMMON	WMA No.
	12

[illegible]

DET. DE MARTILLO

[illegible]

SECCION DE CALLE 15.00m.

SECCION DE CALLE 12.80m.

UBICACION REGIONAL

LOTIFICACION ANTEPROYECTO

EXCELLENCE

	M2	%
DISEÑO DE AREAS		
AREA UTIL DE LOTES	84430.78	47.47%
USO PUBLICO	6440.13	4.75%
CALLES	27427.50	20.23%
COMERCIO	1614.55	1.19%
RESTO LINE DE LA FINCA	35787.79	26.37%
AREA TOTAL POLIGONO	135778.75	100.00%
EL AREA DE USO PUBLICO REPRESENTA EL 4.75% DEL AREA TOTAL DE LOTES (1372 LOTES)		



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MARITZA CRISTEL
RODRIGUEZ GUILLEN
FECHA: 2022.03.17 09:07:53 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: HERRERA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 99773/2022 (0) DE FECHA 03/15/2022.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHITRÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 6005, FOLIO REAL Nº 326 (F)
CORREGIMIENTO SAN JUAN BAUTISTA, DISTRITO CHITRÉ, PROVINCIA HERRERA
CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 13 ha 5778 m² 75 dm²
CON UN VALOR DE MIL DOCIENTOS BALBOAS (B/.1,200.00)
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: CAMINO DE CHITRE AL CANGREJAL; SUR: CERCO DE MARTIN RODRIGUEZ;
ESTE: CAMINO DE LA CIENAGA; OESTE: CAMINO DE LA CIEGA FECHA DE INSCRIPCION: 1 DE AGOSTO DE 1918.

TITULAR REGISTRAL

FUNDACION VALLE LINDO TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

FECHA DE INSCRIPCION: 24/01/2000

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: QUEDA SUJETA A LO QUE ESTABLECE EL ARTICULO 215 DEL CODIGO FISCAL. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 355274, DE FECHA 08/29/2018.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 15 DE MARZO DE 2022 12:24 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403408876



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 1CD2B3A6-BF90-4083-B8AA-F480B4030C7C
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000