



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: JAIME ROGER
SALGADO DUARTE
FECHA: 2022.03.03 09:31:27 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: COCLE, PANAMA



CERTIFICADO DE PROPIEDAD (CON LINDEROS Y MEDIDAS)

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 81047/2022 (0) DE FECHA 03/02/2022

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) OCÚ Código de Ubicación 6303, Folio Real № 17042 (F)
CORREGIMIENTO LOS LLANOS, DISTRITO OCÚ, PROVINCIA HERRERA
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1171 m² 12 dm² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O
RESTO LIBRE DE 1171 m² 12 dm² CON UN VALOR DE B/.175.67 (CIENTO SETENTA Y CINCO BALBOAS CON
SESENTA Y Siete). EL VALOR DEL TRASPASO ES CIEN BALBOAS (B/.100.00)
NORTE: CAMINO A LAS FLORES SUR: TERRENOS NACIONALES ESTE: CAMINO A LAS HUACAS Y A LA PENITENCIA
OESTE: TERRENOS NACIONALES

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

QUIN KUN LEE .(CÉDULA E-8-53810) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
SHUI SHI ZHONG O SUI SI CHUNG(CÉDULA E-8-64479) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 70,71,72, 140,141,142 143 Y DEMAS DISPOSICIONES DEL CODIGO AGRARIO QUE LE SEAN APLICABLES, 164 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO, Y 4TO DEL DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, DECRETO NO.55 DEL 13 DE JUNIO DE 1973, DECRETO LEY 35 DE 22 DE SEPTIEMBRE DE 1966 DECRETO LEY NO.39 DE 29 DE SEPTIEMBRE DE 1966 Y TODAS LAS DISPOSICIONES LEGALES QUE LE SEAN APLICABLES
PARA MAS RESTRICCIONES VEASE ROLLO COMPLEMENTARIO.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 217 ASIENTO DIARIO: 8893 , DE FECHA 10/14/1992.

DECLARACIÓN DE MEJoras: DESCRIPCIÓN: CASA DE UNA SOLA PLANTA CON PAREDES DE BLOQUE REPELLADO, TECHO DE CARRIOLAS Y ZINC, PISO DE CEMENTO PULIDO Y COLINDA POR TODOS SUS LADOS CON PARTE DE SU PROPIO TERRENO. MIDE: DE FRENTE 10MT CON 50CM POR 12MT CON 73CM DE FONDO. OCUPANDO UN AREA DE 133MT² CON 67DM². DEMAS DETALLES VEASE ROLLO COMPLEMENTARIO.. INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 1 EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 222 ASIENTO DIARIO: 438 , DE FECHA 05/24/1993.

.. QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENES VIGENTES INSCRITO A LA FECHA

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 3 DE MARZO DE 2022:28 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403390184



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 3B11CD33-EA42-4E91-911B-B5433C7671B2
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000