



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: KAREN NYNOSKA
LOPEZ SANCHEZ
FECHA: 2021.10.22 11:08:55 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Karen n. Lopez S.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 402412/2021 (0) DE FECHA 10/21/2021.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) BARÚ CÓDIGO DE UBICACIÓN 4105, FOLIO REAL N° 25366 (F)
CORREGIMIENTO PROGRESO, DISTRITO BARÚ, PROVINCIA CHIRIQUÍ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 580 m² 91 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 580 m² 91 dm² — NÚMERO DE PLANO: R40211807.
VALOR REGISTRADO: B/.7,000.00 — FECHA DE ADQUISICION: 18 DE AGOSTO DEL 2021

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ROCIO DEL PILAR ESTRADA OVIEDO (1/3) (CÉDULA 8-359-931) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
FUNDACION GESTION CAPITAL (2/3) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITO VIGENTES A LA FECHA.
RESTRICCIONES: ESTA VENTA QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES QUE PESAN SOBRE LA FINCA MADRE 4023
INSCRITA AL FOLIO 347 DEL TOMO 160 R.A. DE LA SECCION DE PROPIEDAD PROVINCIA DE CHIRIQUI.—
INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA S/N, DE FECHA 08/04/1986.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 312672/2021 (0) DE FECHA 08/20/2021 03:54:21 P.M. NOTARIA NO. 1 PANAMÁ OESTE. REGISTRO ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 22 DE OCTUBRE DE 2021 11:06 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403221489



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: D19659B8-5459-4D75-A5C7-4688794F7160
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá, 27 de enero de 2022.



SRES.
A QUIEN CONCIERNE
E. S. D.

Por medio de la presente le damos un cordial saludo y deseamos mucho éxito en sus funciones, nosotras, **ROCIO DEL PILAR ESTRADA OVIEDO**, mayor de edad, mujer, panameña, casada, con cédula de identidad personal número **8-359-931** y **JOELA INES CERVANTES OVIEDO DE GOMEZ**, mayor de edad, mujer, panameña, casada, con cédula de identidad personal número **8-749-2046**, propietarias de la finca **25366**, otorgamos autorización a **PETROLERA NACIONAL S. A.** para que realice los trámites correspondientes que conlleva para la realización de una Estación de Combustible.

Sin más que agregar y agradeciendo de antemano su gestión se despide de usted

Atentamente,

Rocío Estrada

ROCIO ESTRADA

8-359-931

PROPIETARIA.

Joela Cervantes
JOELA CERVANTES OVIEDO DE
GOMEZ

8-749-2046

PROPIETARIA.



Yo, ANAYANSY JOVANÉ CUBILLA
Notaria Pública Tercera del Circuito de Panamá, con
cédula de identidad personal No. 4-201-226.

CERTDICO:

Que daña la certeza de la identidad del(s) señor(es)
que firmó(firmaron) el presente documento, su(s)
firmas(s) en(s) su(s) autorización(es).

FEB 04 2022

Testigo _____
Colvi _____
anuw _____ Testigo

Licenciada ANAYANSY JOVANÉ CUBILLA
Notaria Pública Tercera del Circuito de Panamá



REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Joela Ines
Cervantes Oviedo de Gomez



8-749-2046

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 19-SEP-1981
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: F TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 06-OCT-2018 EXPIRA: 06-OCT-2028



Yo, ANAYANSY JOVANÉ CUBILLA Notaria Pública Tercera del
Círculo de Panamá, con Cédula de Identidad Personal N° 4-201-226

CERTIFICO

Que he cotejado detenida y minuciosamente esta copia fotostática
con el original que se me presentó y la he encontrado en su todo
conforme

Panamá,

FEB 04 2022

Licda. ANAYANSY JOVANÉ CUBILLA
Notaria Pública Tercera





Yo, ANAYANSY JOVANÉ CUBILLA Notaria Pública Tercera del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad Personal N° 4-201-226

CERTIFICO

Que he cotejado detenida y minuciosamente esta copia fotostática con el original que se me presentó y la he encontrado en su todo conforme

FEB 04 2022

Panamá,

Licda. ANAYANSY JOVANÉ CUBILLA
Notaria Pública Tercera





Petrolera Nacional, S. A.

Panamá, Panamá

P.H. Marbella Office Plaza, piso 7



Panamá, 21 de septiembre de 2021.

SRES.

A QUIEN CONCIERNE

E. S. D.

Por medio de la presente le damos un cordial saludo y deseamos mucho éxito en sus funciones, yo, **ERICK ELIAS GONZALEZ MONTENEGRO**, con cedula de identidad personal **4-274-772**, arrendatario de la finca 25366, otorgo autorización a **PETROLERA NACIONAL S. A.** para que realice los trámites correspondientes que conlleva para la realización de una Estación de Combustible.

Sin más que agregar y agradeciendo de antemano su gestión se despide de usted

Atentamente,

ERICK GONZALEZ
4-274-772
ARRENDATARIO



Yo, JACOB CARRERA S. Notario Primero del Circuito de Chiriquí, con cédula de identidad personal No. 4-703-1164,

CERTIFICO:

Que a solicitud de Ivan Arturo Patino Jiménez (4-730-2164) hemos colejado la firma en este documento con la copia de cédula y/o pasaporte y a nuestro parecer son iguales,
Chiriquí

12 Noviembre 2021

Testigos

Testigos

Lcdo. JACOB CARRERA S.
Notario Público Primero





Petrolera Nacional, S. A.

Panamá, Panamá

P.H. Marbella Office Plaza, piso 7



Panamá, 21 de septiembre de 2021.

SRES.

A QUIEN CONCIERNE

E. S. D.

Por medio de la presente le damos un cordial saludo y deseamos mucho éxito en sus funciones, yo, **ERICK ELIAS GONZALEZ MONTENEGRO**, con cedula de identidad personal **4-274-772**, arrendatario de la finca 25366, otorgo autorización a **PETROLERA NACIONAL S. A.** para que realice los trámites correspondientes que conlleva para la realización de una Estación de Combustible.

Sin más que agregar y agradeciendo de antemano su gestión se despide de usted

Atentamente,

ERICK GONZALEZ
4-274-772
ARRENDATARIO



Yo, JACOB CARRERA S. Notario Primero del Circuito de Chiriquí, con cédula de identidad personal No. 4-703-1164,

CERTIFICO:

Que a solicitud de Ivan Arturo Patino Montero (4-703-1164) hemos cotejado la firma en este documento con la

coja de cédula y/o pasaporte y a nuestro parecer son iguales.

Chiriquí, Eric Elias González Montenegro 4-274-772

12 Noviembre 2021

Testigos

Testigos

Lcdo. JACOB CARRERA S.
Notario Público Primero



Petrolera Nacional, S. A.

Panamá, Panamá

P.H. Marbella Office Plaza, piso 7



Panamá, 21 de septiembre de 2021.

SRES.

A QUIEN CONCIERNE

E. S. D.

Por medio de la presente le damos un cordial saludo y deseamos mucho éxito en sus funciones, yo, **ERICK ELIAS GONZALEZ MONTENEGRO**, con cedula de identidad personal **4-274-772**, arrendatario de la finca 25366, otorgo autorización a **PETROLERA NACIONAL S. A.** para que realice los trámites correspondientes que conlleva para la realización de una Estación de Combustible.

Sin más que agregar y agradeciendo de antemano su gestión se despide de usted

Atentamente,

ERICK GONZALEZ
4-274-772
ARRENDATARIO



Yo, JACOB CARRERA S. Notario Primero del Circuito de Chiriquí, con cédula de identidad personal No. 4-703-1164,

CERTIFICO:

Que a solicitud de *Ivan Arriero Patino (Fotista)* CERTIFICO:

4-700-2164 hemos colejado la firma en este documento con la

coleja de fregula y/o pasaporte y a nuestro parecer son iguales,

Chiriquí

Erick Elias Gonzalez Montenegro 4-274-772

12 Noviembre 2021

Testigos

Testigos

Lcdo. JACOB CARRERA S.
Notario Público Primero



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: JAIME ROGER
SALGADO DUARTE
FECHA: 2021.11.25 15:24:37 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACIÓN: COCLE, PANAMA

Jaime R. Salgado, D.

B

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

442434/2021 (0) DE FECHA 11/25/2021

QUE LA SOCIEDAD

TRANSPORTE ERICK GONZALEZ, S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO N° 424810 (S) DESDE EL LUNES, 28 DE OCTUBRE DE 2002

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRITOR: HELMER EMIGDIO ESPINOZA MONTENEGRO

SUSCRITOR: ERICK ELIAS GONZALEZ MONTENEGRO

SUSCRITOR: ELIZABETH GONZALEZ SOLIS

DIRECTOR: ERICK ELIAS GONZALEZ MONTENEGRO

PRESIDENTE: ERICK ELIAS GONZALEZ MONTENEGRO

DIRECTOR: EFRAIN GONZALEZ GUERRA

SECRETARIO: EFRAIN GONZALEZ GUERRA

AGENTE RESIDENTE: LIC. HUMBERTO SERRANO LEVY

DIRECTOR: PETRA MONTENEGRO CABALLERO

TESORERO: PETRA MONTENEGRO CABALLERO

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD ES EL PRESIDENTE Y EN SU AUSENCIA

LO SERA EL SECRETARIO.

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 BALBOAS

- DETALLE DEL CAPITAL:

EL CAPITAL SOCIAL DE LA SOCIEDAD ES DE DIEZ MIL BALBOAS (B/10,000.00)

DIVIDIDO EN CIEN (100) ACCIONES TODAS NOMINATIVAS CON UN VALOR NOMINAL
DE CIEN BALBOAS (B/100.00) CADA UNA.

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , PROVINCIA CHIRIQUÍ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RÉGIMEN DE CUSTODIA: CONFORME A LA INFORMACIÓN QUE CONSTA INSCRITA EN ESTE REGISTRO, LA SOCIEDAD OBJETO DEL CERTIFICADO NO SE HA ACOGIDO AL RÉGIMEN DE CUSTODIA.

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL JUEVES, 25 DE NOVIEMBRE DE 2021 A LAS 3:23

P. M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403262405



Validé su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 7AE1F936-B555-4A89-B549-45F4D4708C28
Registro Público de Panamá - Via España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: EDUARDO ANTONIO
ROBINSON ORELLANA
FECHA: 2021.11.09 15:20:18 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

421069/2021 (0) DE FECHA 09/11/2021

QUE LA SOCIEDAD

FUNDACION GESTION CAPITAL

TIPO DE SOCIEDAD: FUNDACIÓN PRIVADA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (PERSONA JURÍDICA) FOLIO N° 25041883 DESDE EL MARTES, 14 DE ENERO DE 2020

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

FUNDADOR: JOELA INES CERVANTES OVIEDO DE GOMEZ

MIEMBRO / PRESIDENTE: JOELA INES CERVANTES OVIEDO DE GOMEZ

MIEMBRO / TESORERO: STEPHANY ANN CERVANTES OVIEDO

PROTECTOR: STEPHANY ANN CERVANTES OVIEDO

MIEMBRO / SECRETARIO: GERARDO ERNESTO GOMEZ GONZALEZ

AGENTE RESIDENTE: CARLOS A. JUSTINIANI GONZALEZ

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 BALBOAS

- DETALLE DEL CAPITAL:

EL PATRIMONIO DE LA FUNDACIÓN SERÁ DE DIEZ MIL BALBOAS

- QUE SU DURACIÓN ES ILIMITADA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , CORREGIMIENTO CIUDAD DE PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MARTES, 9 DE NOVIEMBRE DE 2021A LAS 03:19 P.M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403240680



Validé su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 26A61E79-0B4B-4696-9EEB-13B7E8D84A20
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



REPÚBLICA DE PANAMÁ TRIBUNAL ELECTORAL

Erick Elias
Gonzalez Montenegro

NOMBRE USUAL:

FECHA DE NACIMIENTO: 28-AGO-1974

LUGAR DE NACIMIENTO: CHIRIQUÍ, BARÚ

SEXO: M

TIPO DE SANGRE:

EXPEDIDA: 16-ENE-2012 EXPIRA: 16-ENE-2022

4-274-772



Yo, ANAYANSY JOVANÉ CUBILLA Notaria Pública Tercera del
Círculo de Panamá, con Cédula de Identidad Personal N° 4-201-226

CERTIFICO

Que he cotejado detenida y minuciosamente esta copia fotostática
con el original que se me presentó y la he encontrado en su totalidad
conforme

DEC 23 2021

Panamá,

Licda. ANAYANSY JOVANÉ CUBILLA

Notaria Pública Tercera