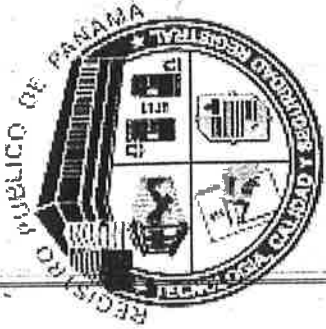




Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RICARDO ARTUR
BERMUDEZ JIMENEZ
FECHA: 2022.01.13 19:43:52 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: CHIRIQUI, PANAMA

Ricardo A. Bermudez J.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 12971/2022 (0) DE FECHA 12/ene./2022.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) DOLEGA CÓDIGO DE UBICACIÓN 4601, FOLIO REAL Nº 482254 (F) CORREGIMIENTO DOLEGA, DISTRITO DOLEGA, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 8 ha 9214 m² 44 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 8 ha 9214 m² 44 dm² CON UN VALOR DE DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA Y SEIS BALBOAS (B/.286,766.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA Y SEIS BALBOAS (B/.286,766.00) NÚMERO DE PLANO: 40708-73401.

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE:CAMINO SUR:EULALIO PALMA ESTE:RESTO LIBRE DE LA FINCA 11483 OESTE:FINCA 6871. FECHA DE INSCRIPCIÓN: 23/09/2014

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CORPORACION INMOBILIARIA LOS ALGARROBOS (CÉDULA 785961) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD ADQUIERE: 23/09/2014

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA FINCA ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES DE LEY. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 173553/2014, DE FECHA 23/sep./2014.

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE MULTIBANK, INC POR LA SUMA DE CINCO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA MIL BALBOAS (B/.5,240,000.00) Y POR UN PLAZO DE 24 MESES RENOVABLES POR 12 MESES A OPCIÓN DEL BANCO UNA TASA EFECTIVA DE 7.2290% ANUL UN INTERÉS ANUAL DE 7.00% ANUAL / NEGOCIADO . INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 4 DEL FOLIO (INMUEBLE) DOLEGA CÓDIGO DE UBICACIÓN 4601, FOLIO REAL Nº 482254 (F), EL DÍA MIÉRCOLES, 1 DE SEPTIEMBRE DE 2021 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 326832/2021 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 13 DE ENERO DE 2022 9:14 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403321510



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 6ED458AD-51F0-4EEA-8745-5E0455D489B7
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000