



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE GRACIA MORALES  
FECHA: 2021.11.16 08:32:58 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 421791/2021 (0) DE FECHA 11/11/2021.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) DAVID CÓDIGO DE UBICACIÓN 4506, FOLIO REAL Nº 6314 (F)  
CORREGIMIENTO LAS LOMAS, DISTRITO DAVID, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 5 ha 750 m<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 5 ha 750 m<sup>2</sup>  
EL VALOR DEL TRASPASO ES: DOS MIL BALBOAS(B/.2,000.00).  
ADQUIRIDA EL 25 DE AGOSTO DE 2005.  
COLINDANCIAS: N: COLINDA CON CAMINO PUBLICO QUE CONSUCE DE LAS LOMAS AL CERRO DEL CARRO S:  
CON PREDIO DE BRAULIO CONTRERAS E: COLINA CON PREDIO DE JUAN MORALES O: CON POSESIONES DE SANTOS CACERERS Y REGINO CONTRERAS.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ANEL GUERRA (CÉDULA 4-139-2376) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES DE LEY QUE SOBRE ELLA PESAN.  
INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 3588 /49, DE FECHA 04/15/1954.  
QUE NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS A LA FECHA.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 16 DE NOVIEMBRE DE 2021:28 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403238188



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: CC140CC1-6D83-4FBF-90A7-659B7F51066A  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000