



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RICARDO ARTUR
BERMUDEZ JIMENEZ
FECHA: 2020.06.25 14:13:39 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: CHIRIQUI, PANAMA

Ricardo A. Bermudez J.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 139016/2020 (0) DE FECHA 22/jun./2020.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) DAVID CÓDIGO DE UBICACIÓN 4501, FOLIO REAL N° 15739 (F)

DISTRITO DAVID, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 467 m² 52 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 467 m² 52 dm² CON UN VALOR DE DOS MIL TREINTA Y SEIS BALBOAS (B/.2,036.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE QUINIENTOS TREINTA Y SEIS BALBOAS (B/.536.00) CON UN VALOR DE MEJORAS DE MIL QUINIENTOS BALBOAS (B/.1,500.00).

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: CALLE SIN NOMBRE; SUR: A CON LOTE SEGREGADO DE LA FINCA (15739) DE LA CUAL SEGREGA; ESTE: COLINDA CON LA FINCA (14347) PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE DAVID POR FELIPE GARCIA DE SAMUDIO; OESTE: COLINDA CON CALLE SIN NOMBRE.

FECHA DE INSCRIPCION : 02/06/1976.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FRANCISCO JAVIER MORALES MUÑOZ (CÉDULA 4-165-939) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
FECHA DE ADQUISICIÓN, 11/08/1994.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: SOLO PESAN LAS RESTRICCIONES DE LEY . INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO 1409 FOLIO 106, DE FECHA 02/jun./1976.

DECLARACIÓN DE MEJORAS: VALOR DE LAS MEJORAS MIL QUINIENTOS BALBOAS (B/.1,500.00). DESCRIPCIÓN: CONSTRUIDO A UN COSTO DE 1500 BALBOAS CASA DE UNA SOLA PLANTA PAREDES DE BLOQUES SIN REPELLAR PISO DE MOSAICO TECHO DE ZINC CON UN REPARTO INTERNO DE SALA COMEDOR COCINA Y SERVICIO SANITARIO LA CASA . INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 1 EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO 1409 FOLIO 106, DE FECHA 02/jun./1976.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE JUNIO DE 2020
12:08 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR
UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402620762



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: DAE805EC-2131-4B35-88C2-AFA113C33C50
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RICARDO ARTUR
BERMUDEZ JIMENEZ
FECHA: 2020.06.25 14:15:49 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: CHIRIQUI, PANAMA

Ricardo A. Bermudez J.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 139020/2020 (0) DE FECHA 22/jun./2020.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) DAVID CÓDIGO DE UBICACIÓN 4501, FOLIO REAL № 17339 (F)

DISTRITO DAVID, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 604 m² 61 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 604 m² 61 dm² CON UN VALOR DE TRES MIL BALBOAS (B/.3,000.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE MIL QUINIENTOS BALBOAS (B/.1,500.00) CON UN VALOR DE MEJORAS DE MIL QUINIENTOS BALBOAS (B/.1,500.00).

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: SUROESTE: COLINDA CON LA FINCA NUMERO (14347) PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE DAVID OCUPADA POR FELIPA GARCIA DE SAMUDIO; NOROESTE: COLINDA CON FINCA (15735) PROPIEDAD DE ELVIRA MORALES MORENO; NORESTE: COLINDA CON CALLE SIN NOMBRE; SURESTE: COLINDA CON RESTO DE LA FINCA (15739) DE LA CUAL SEGREGA DE LA PROPIEDAD ELVIRA MORALES MORENO.

FECHA DE INSCRIPCION, 11/12/1978.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FRANCISCO JAVIER MORALES MUÑOZ (CÉDULA 4-165-939) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
FECHA DE ADQUISICIÓN, 11/08/1994.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: SOLO PESAN LAS RESTRICCIONES DE LEY. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA FOLIO 104 TOMO 1409, DE FECHA 11/dic./1978.

DECLARACIÓN DE MEJORAS: VALOR DE LAS MEJORAS MIL QUINIENTOS BALBOAS (B/.1,500.00).

DESCRIPCIÓN: CASA CONSTRUIDA DE UNA SOLA PLANTA PAREDES DE BLOQUES SIN REPELLAR PISO DE MOSAICO TECHO DE ZINC CON UN REPARTO INTERNO DE DE SALA COMEDOR COCINA Y SERVICIO SANITARIO. INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 1 EN EL NÚMERO DE ENTRADA FOLIO 104 TOMO 1409, DE FECHA 11/dic./1978.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 25 DE JUNIO DE 2020
12:16 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR
UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402620764



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 6E925400-93F3-46E6-B67E-439633BC1C13
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000