

# DAVIVIENDA FAMILIARES, S.A

RUC: 1942630-1-730226 D.V 63



197

Panamá 21 de enero de 2022

**Ing. Domiluis Domínguez.**

**Director de Evaluación de Impacto Ambiental**

**E. S. D.**

S.S.

Por este medio yo DAVID FERNANDO TORRES SOLIS, panameño, casado, mayor de edad, Con cedula de identidad personal N° 6-41-1672. Representante legal de **FUNDACIÓN VALLE LINDO, Registrada en (PERSONA JURIDICA) Folio N° 13999** con oficina en Avenida Carmelo Espadafora, Edificio Escotechí oficina principal, Corregimiento de Chitré, distrito de Chitré, Provincia Herrera, localizable en el teléfono 9960427. Autorizo a Carlota Sandoval con C.I.P 2-153-506, para **hacer entrega formal de los fijados, desfijados y publicación de prensa, de la consulta pública del Estudio de Impacto Ambiental (EsIA) Categoría II RESIDENCIAL SIGLO XXI**, sin más que agregar y agradeciendo de antemano su gestión me despido de usted

Atentamente

**DAVID FERNANDO TORRES SOLIS**  
**C.I.P N° 6-41-1672**

		<b>MINISTERIO DE AMBIENTE</b>	
<b>REPÚBLICA DE PANAMÁ</b>			
<b>DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL</b>			
<b>RECIBIDO</b>			
Por:			
Fecha:	02/02/2022		
Hora:	11:00 Am		

# AVISO DE CONSULTA PÚBLICA

**FUNDACIÓN VALLE LINDO**, hace de conocimiento público que durante ocho (8) **DIAS HÁBILES** contados a partir del presente aviso, se somete a CONSULTA PÚBLICA el **ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II** denominado:

**1. Nombre del Proyecto:** RESIDENCIAL SIGLO XXI.

**2. Promotor:** FUNDACIÓN VALLE LINDO

**3. Localización:** Camino al Cangrejal corregimiento de San Juan Bautista, distrito de Chitré, provincia de Herrera.

**4. Breve descripción del proyecto:** El proyecto consiste en la construcción de un residencial de interés social:

- Construcción de trescientas setenta y siete (377) residencias
- La superficie total del proyecto es de 99994.96 m<sup>2</sup>.

## 5. Impactos Negativos:

- Pérdida de la cobertura vegetal
- Incremento de Procesos Erosivos.
- Generación de Partículas de Polvo
- Posible Perturbación de Fauna Existente
- Posible Obstrucción de las aguas pluviales por sedimentación.
- Emisiones de gases y CO, Aumento de los Niveles de Ruido.
- Posibles derrames de hidrocarburos.
- Generación de Desechos Domésticos.
- Generación de Aguas residuales.
- Afectación de infraestructura vial y servicios públicos.

## 6. Medidas de Mitigación:

Las medidas protectoras y correctoras estarán dirigidas a lograr alguno de los siguientes aspectos:

- Limitar las áreas de limpieza en la marcación de lotes y canales pluviales, al mínimo requerido para las labores de construcción.
- Realizar la revegetación de las áreas desnudas que resulten de la actividad de construcción.
- Disminuir la remoción de vegetación, para posibilitar la conservación de parte de la existente, facilitando la extracción y utilización de la que se requiere remover.
- Conservar las características y propiedades de la capa superficial del suelo.
- El material removido en las excavaciones no podrá ser acumulado en las entradas de los drenajes pluviales.
- Concientizar a los trabajadores sobre la importancia de preservar la fauna.
- Establecer e implementar un programa de mantenimiento preventivo para todos los equipos y maquinarias que se utilicen en la obra.
- Mantener el sistema de escape del equipo pesado y maquinaria en buen estado.
- Se ubicarán tanques con bolsas plásticas y tapas para el manejo de los desechos sólidos domiciliarios.
- Emplear medidas de seguimiento, vigilancia y control tales como inspecciones y monitoreo periódicos de la calidad del suelo durante la etapa de construcción.
- Se instalarán sanitarios portátiles para el control de las aguas residuales generadas por las actividades fisiológicas de los trabajadores.
- Se debe señalar las áreas con los límites establecidos.

## 7. Impactos Positivos:

- Generación de empleo.
- Aumento de la economía de la región.

Dicho documento estará disponible en las oficinas de la Administración Regional del Ministerio de Ambiente Provincia de Herrera, en la página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/#resultados> y en el Centro de documentación del Ministerio de Ambiente, localizado en las instalaciones de la institución ubicadas en Albrook, edificio N°804, planta alta, en horario de ocho de la mañana a cuatro de la tarde (8:00 a.m a 4:00 p.m).

Los comentarios u oposiciones sobre el referido Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, serán recibidos en la Administración Regional del Ministerio de Ambiente Provincia de Herrera o en la Dirección Nacional de Evaluación de Impacto Ambiental ubicada en Sede principal Albrook, dentro del término indicado al inicio del presente aviso.



### AVISO DE CONSULTA PÚBLICA

**FUNDACIÓN VALLE LINDO**, hace de conocimiento público que durante ocho (8) **DIAS HABILES** contados a partir del presente aviso, se somete a CONSULTA PUBLICA el **ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II** denominado:

**1. Nombre del Proyecto:** RESIDENCIAL SIGLO XXI.

**2. Promotor:** FUNDACIÓN VALLE LINDO

**3. Localización:** Camino al Cangrejal corregimiento de San Juan Bautista, distrito de Chitré, provincia de Herrera.

**4. Breve descripción del proyecto:** El proyecto consiste en la construcción de un residencial de interés social:

- Construcción de trescientas setenta y siete (377) residencias
- La superficie total del proyecto es de 99994.96 m<sup>2</sup>.

**5. Impactos Negativos:**

- Pérdida de la cobertura vegetal
- Incremento de Procesos Erosivos.
- Generación de Partículas de Polvo
- Posible Perturbación de Fauna Existente
- Posible Obstrucción de las aguas pluviales por sedimentación.
- Emisiones de gases y CO, Aumento de los Niveles de Ruido.
- Posibles derrames de hidrocarburos.
- Generación de Desechos Domésticos.
- Generación de Aguas residuales.
- Afectación de infraestructura vial y servicios públicos.

**6. Medidas de Mitigación:**

Las medidas protectoras y correctoras estarán dirigidas a lograr alguno de los siguientes aspectos:

- Limitar las áreas de limpieza en la marcación de lotes y canales pluviales, al mínimo requerido para las labores de construcción.
- Realizar la revegetación de las áreas desnudas que resulten de la actividad de construcción.
- Disminuir la remoción de vegetación, para posibilitar la conservación de parte de la existente, facilitando la extracción y utilización de la que se requiere remover.
- Conservar las características y propiedades de la capa superficial del suelo.
- El material removido en las excavaciones no podrá ser acumulado en las entradas de los drenajes pluviales.
- Concientizar a los trabajadores sobre la importancia de preservar la fauna.
- Establecer e implementar un programa de mantenimiento preventivo para todos los equipos y maquinarias que se utilicen en la obra.
- Mantener el sistema de escape del equipo pesado y maquinaria en buen estado.
- Se ubicarán tanques con bolsas plásticas y tapas para el manejo de los desechos sólidos domiciliarios.
- Emplear medidas de seguimiento, vigilancia y control tales como inspecciones y monitoreo periódicos de la calidad del suelo durante la etapa de construcción.
- Se instalarán sanitarios portátiles para el control de las aguas residuales generadas por las actividades fisiológicas de los trabajadores.
- Se debe señalar las áreas con los límites establecidos.

**7. Impactos Positivos:**

- Generación de empleo.
- Aumento de la economía de la región.

Dicho documento estará disponible en las oficinas de la Administración Regional del Ministerio de Ambiente Provincia de Herrera, en la página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/resultados> y en el Centro de documentación del Ministerio de Ambiente, localizado en las instalaciones de la institución ubicadas en Albrook, edificio N°804, planta alta, en horario de ocho de la mañana a cuatro de la tarde (8:00 a.m a 4:00 p.m).

Los comentarios u oposiciones sobre el referido Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, serán recibidos en la Administración Regional del Ministerio de Ambiente Provincia de Herrera o en la Dirección Nacional de Evaluación de Impacto Ambiental ubicada en Sede principal Albrook, dentro del término indicado al inicio del presente aviso.

RECIBIDO 29 DIC 2021



Desfijado el 20/1/2022



## AVISO DE CONSULTA PÚBLICA ÚLTIMA PUBLICACIÓN

**FUNDACIÓN VALLE LINDO**, hace de conocimiento público que durante ocho (8) **DÍAS HÁBILES** contados a partir del presente aviso, se somete a CONSULTA PÚBLICA el **ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II** denominado:

**1. Nombre del Proyecto: RESIDENCIAL SIGLO XXI.**

**2. Promotor: FUNDACIÓN VALLE LINDO**

**3. Localización:** Camino al Cangrejal corregimiento de San Juan Bautista, distrito de Chitré, provincia de Herrera.

**4. Breve descripción del proyecto:** El proyecto consiste en la construcción de un residencial de interés social:

- Construcción de trescientas setenta y siete (377) residencias
- La superficie total del proyecto es de 99994.96 m<sup>2</sup>.

### 5. Impactos Negativos:

- Pérdida de la cobertura vegetal
- Incremento de Procesos Erosivos.
- Generación de Partículas de Polvo
- Posible Perturbación de Fauna Existente
- Posible Obstrucción de las aguas pluviales por sedimentación.
- Emisiones de gases y CO<sub>2</sub>, Aumento de los Niveles de Ruido.
- Posibles derrames de hidrocarburos.
- Generación de Desechos Domésticos.
- Generación de Aguas residuales.
- Afectación de infraestructura vial y servicios públicos.

### 6. Medidas de Mitigación:

Las medidas protectoras y correctoras estarán dirigidas a lograr alguno de los siguientes aspectos:

- Limitar las áreas de limpieza en la marcación de lotes y canales pluviales, al mínimo requerido para las labores de construcción.
- Realizar la revegetación de las áreas desnudas que resulten de la actividad de construcción.
- Disminuir la remoción de vegetación, para posibilitar la conservación de parte de la existente, facilitando la extracción y utilización de la que se requiere remover.
- Conservar las características y propiedades de la capa superficial del suelo.
- El material removido en las excavaciones no podrá ser acumulado en las entradas de los drenajes pluviales.
- Concientizar a los trabajadores sobre la importancia de preservar la fauna.
- Establecer e implementar un programa de mantenimiento preventivo para todos los equipos y maquinarias que se utilicen en la obra.
- Mantener el sistema de escape del equipo pesado y maquinaria en buen estado.
- Se ubicarán tanques con bolsas plásticas y tapas para el manejo de los desechos sólidos domiciliarios.
- Emplear medidas de seguimiento, vigilancia y control tales como inspecciones y monitoreo periódicos de la calidad del suelo durante la etapa de construcción.
- Se instalarán sanitarios portátiles para el control de las aguas residuales generadas por las actividades fisiológicas de los trabajadores.
- Se debe señalizar las áreas con los límites establecidos.

### 7. Impactos Positivos:

- Generación de empleo.
- Aumento de la economía de la región.

Dicho documento estará disponible en las oficinas de la Administración Regional del Ministerio de Ambiente Provincia de Herrera, en la página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/#resultados> y en el Centro de documentación del Ministerio de Ambiente, localizado en las instalaciones de la institución ubicadas en Albrook, edificio N°804, planta alta, en horario de ocho de la mañana a cuatro de la tarde (8:00 a.m a 4:00 p.m).

Los comentarios u oposiciones sobre el referido Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, deberán ser recibidos en la Administración Regional del Ministerio de Ambiente Provincia de Herrera o en la Dirección Nacional de Evaluación de Impacto Ambiental ubicada en Sede principal Albrook, dentro del término indicado al inicio del presente aviso.

AV/389451



**SOL  
MAGI**

Reto a br  
Trabajos gara

Una sola cor

Somos expertos en limpiar, recon  
parejas, triunfo do

Reconocidos a nivel mundial po

**HACEMOS TEL**

Tel. **694592**



**ANGELA LA GR**

He venido con mis poderes, rom  
perdidos, someto y domino a cu  
Descubro y curo toda clase de m  
entierros. Doy número de la suer  
brujería.

Realizo trabajos que pa  
realizar todo tipo de ama  
mi todo es posible.

**Alargam**

Resandera y  
curandera,  
especialista en la  
recuperación del  
amor.

**6803**

PAGUE AL VER

REGRESO A SU SER

**ATENDEMOS FRENTE A LA PARADA DE LA C  
PANAMÁ, LA CHORRERA**



**EL CASIQU**

Con mi experiencia de 60 añ



Con mis secretos, hechizos y ri  
pareja amarrando, dominando,  
rodillas hoy mismo. Cambie su  
ni maltratos.  
Visítame ya, para que adares  
encuentres la felicidad.

Leo cartas y la palma d  
su mano. Soy el mejo

**6707**



407 PRESTAMOS



NO CANCELAR CUENTAS ATRASADAS  
JUGADORES, SIN CAPACIDAD DE PAGO  
CONSULTAS GRATIS 227-2236/381-9344,  
WHATSAPP 6733-5722 INFO@ASEDIPANAM  
.COM



ES, S.A.

ico, entidades  
ni-autónomas,  
os, jubilados y

o de inmediato  
de luz, agua y

IOS APC

0 / 6162-0454  
et

Av.368091

## AVISO DE CONSULTA PÚBLICA PRIMERA PUBLICACIÓN

**FUNDACIÓN VALLE LINDO**, hace de conocimiento público que durante ocho (8) **DÍAS HÁBILES** contados a partir del presente aviso, se somete a CONSULTA PÚBLICA el **ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II** denominado:

**1. Nombre del Proyecto: RESIDENCIAL SIGLO XXI.**

**2. Promotor: FUNDACIÓN VALLE LINDO**

**3. Localización:** Camino al Cangrejal corregimiento de San Juan Bautista, distrito de Chitré, provincia de Herrera.

**4. Breve descripción del proyecto:** El proyecto consiste en la construcción de un residencial de interés social:

- **Construcción de trescientas setenta y siete (377) residencias**
- **La superficie total del proyecto es de 99994.96 m².**

**5. Impactos Negativos:**

- Pérdida de la cobertura vegetal
- Incremento de Procesos Erosivos.
- Generación de Partículas de Polvo
- Posible Perturbación de Fauna Existente
- Posible Obstrucción de las aguas pluviales por sedimentación.
- Emisiones de gases y CO, Aumento de los Niveles de Ruido.
- Posibles derrames de hidrocarburos.
- Generación de Desechos Domésticos.
- Generación de Aguas residuales.
- Afectación de infraestructura vial y servicios públicos.

**6. Medidas de Mitigación:**

Las medidas protectoras y correctoras estarán dirigidas a lograr alguno de los siguientes aspectos:

- Limitar las áreas de limpieza en la marcación de lotes y canales pluviales, al mínimo requerido para las labores de construcción.
- Realizar la revegetación de las áreas desnudas que resulten de la actividad de construcción.
- Disminuir la remoción de vegetación, para posibilitar la conservación de parte de la existente, facilitando la extracción y utilización de la que se requiere remover.
- Conservar las características y propiedades de la capa superficial del suelo.
- El material removido en las excavaciones no podrá ser acumulado en las entradas de los drenajes pluviales.
- Concientizar a los trabajadores sobre la importancia de preservar la fauna.
- Establecer e implementar un programa de mantenimiento preventivo para todos los equipos y maquinarias que se utilicen en la obra.
- Mantener el sistema de escape del equipo pesado y maquinaria en buen estado.
- Se ubicarán tanques con bolsas plásticas y tapas para el manejo de los desechos sólidos domiciliarios.
- Emplear medidas de seguimiento, vigilancia y control tales como inspecciones y monitoreo periódicos de la calidad del suelo durante la etapa de construcción.
- Se instalarán sanitarios portátiles para el control de las aguas residuales generadas por las actividades fisiológicas de los trabajadores.
- Se debe señalar las áreas con los límites establecidos.

**7. Impactos Positivos:**

- Generación de empleo.
- Aumento de la economía de la región.

Dicho documento estará disponible en las oficinas de la Administración Regional del Ministerio de Ambiente Provincia de Herrera, en la página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/#resultados> y en el Centro de documentación del Ministerio de Ambiente, localizado en las instalaciones de la institución ubicadas en Albrook, edificio N°804, planta alta, en horario de ocho de la mañana a cuatro de la tarde (8:00 a.m a 4:00 p.m).

Los comentarios u oposiciones sobre el referido Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, deberán ser recibidos en la Administración Regional del Ministerio de Ambiente Provincia de Herrera o en la Dirección Nacional de Evaluación de Impacto Ambiental ubicada en Sede principal Albrook, dentro del término indicado al inicio del presente aviso.

AV.389447