

EIA CATEGORÍA I	PLAZA LOS ALTOS DE PEDREGAL	

## ÍNDICE

	Página
<b>1.0 ÍNDICE</b>	<b>3</b>
<b>2.0 RESUMEN EJECUTIVO</b>	<b>7</b>
<b>2.1 Datos generales del promotor: a) Persona a contactar, b) Números telefónicos, c) Correo electrónico, d) Página Web, e) Nombre y registro del consultor.</b>	<b>8</b>
<b>3.0 INTRODUCCIÓN</b>	<b>9</b>
<b>3.1 Alcance, objetivo y metodología del estudio presentado.</b>	<b>9</b>
<b>3.2 Categorización: justificar la categoría del EIA en función de los criterios de protección ambiental.</b>	<b>12</b>
<b>4.0 INFORMACIÓN GENERAL.</b>	<b>22</b>
<b>4.1 Información sobre el promotor (persona natural o jurídica), tipo de empresa, ubicación, certificado de existencia y representación legal de la empresa y certificado de registro de la propiedad, contrato y otros.</b>	<b>22</b>
<b>4.2 Paz y salvo emitido por la ANAM, y copia del recibo de pago, por los trámites de evaluación.</b>	<b>22</b>
<b>5.0 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD.</b>	<b>23</b>
<b>5.1 Objetivo del proyecto, obra o actividad y su justificación.</b>	<b>25</b>
<b>5.2 Ubicación geográfica incluyendo mapa en escala 1:50000 y coordenadas UTM o geográficas del polígono del proyecto.</b>	<b>26</b>
<b>5.3 Legislación, normas técnicas e instrumentos de gestión ambiental aplicables y su relación con el proyecto, obra o actividad</b>	<b>30</b>
<b>5.4 Descripción de las fases del proyecto, obra o actividad</b>	<b>37</b>
<b>5.4.1 Planificación</b>	<b>37</b>
<b>5.4.2 Construcción/ejecución</b>	<b>37</b>

EIA CATEGORÍA I	PLAZA LOS ALTOS DE PEDREGAL	

<b>5.4.3</b> Operación	<b>38</b>
<b>5.4.4</b> Abandono	<b>38</b>
<b>5.4.5</b> Cronograma de ejecución de la obra	<b>39</b>
<b>5.5</b> Infraestructura a desarrollar y equipo a utilizar.	<b>41</b>
<b>5.6</b> Necesidades de insumos durante la construcción/ejecución y operación.	<b>42</b>
<b>5.6.1</b> Necesidades de servicios básicos (agua, energía, aguas servidas, vías de acceso, transporte público, otros.)	<b>43</b>
<b>5.6.2</b> Mano de obra (durante la construcción y operación), empleos directos e indirectos generados.	<b>46</b>
<b>5.7</b> Manejo y disposición de desechos en todas las fases	<b>47</b>
<b>5.7.1</b> Sólidos	<b>47</b>
<b>5.7.2</b> Líquidos	<b>48</b>
<b>5.7.3</b> Gaseosos	<b>48</b>
<b>5.8</b> Concordancia con el plan de uso de suelo.	<b>49</b>
<b>5.9</b> Monto Global de la inversión.	<b>49</b>
<b>6.0 DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO</b>	<b>50</b>
<b>6.3</b> Caracterización del suelo	<b>50</b>
<b>6.3.1</b> Descripción del uso de suelo	<b>52</b>
<b>6.3.2</b> Deslinde de la propiedad	<b>52</b>
<b>6.4</b> Topografía	<b>53</b>
<b>6.6</b> Hidrología	<b>53</b>
<b>6.6.1</b> Calidad de las aguas superficiales	<b>54</b>
<b>6.7</b> Calidad del aire	<b>54</b>
<b>6.7.1</b> Ruido	<b>55</b>
<b>6.7.2</b> Olores	<b>55</b>
<b>7.0 DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE BIOLÓGICO</b>	<b>56</b>
<b>7.1</b> Características de la flora	<b>56</b>

<b>EIA CATEGORÍA I</b>	<b>PLAZA LOS ALTOS DE PEDREGAL</b>	
------------------------	------------------------------------	--

<b>7.1.1</b> Caracterización vegetal, inventario forestal (aplicar técnicas forestales conocidas por ANAM).	<b>58</b>
<b>7.2</b> Característica de la fauna	<b>58</b>
<b>8.0 DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE SOCIOECONÓMICO</b>	<b>59</b>
<b>8.1</b> Uso actual de la tierra en sitios colindantes.	<b>59</b>
<b>8.3</b> Percepción local sobre el proyecto, obra o actividad (a través del plan de participación ciudadana).	<b>59</b>
<b>8.4</b> Sitios históricos, arqueológicos y culturales declarados.	<b>80</b>
<b>8.5</b> Descripción del paisaje.	<b>81</b>
<b>9.0 IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES Y SOCIALES ESPECÍFICOS.</b>	<b>83</b>
<b>9.2</b> Identificación de los impactos ambientales específicos, su carácter, grado de perturbación, importancia ambiental, riesgo de ocurrencia, extensión del área, duración y reversibilidad entre otros.	<b>83</b>
<b>9.4</b> Análisis de los impactos sociales y económicos a la comunidad producidos por el proyecto.	<b>102</b>
<b>10.0 PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA).</b>	<b>103</b>
<b>10.1</b> Descripción de las medidas de mitigación específicas frente a cada impacto ambiental.	<b>103</b>
<b>10.2</b> Ente responsable de la ejecución de las medidas.	<b>109</b>
<b>10.3</b> Monitoreo	<b>115</b>
<b>10.4</b> Cronograma de ejecución	<b>115</b>
<b>10.7</b> Plan de rescate y reubicación de fauna y flora.	<b>121</b>
<b>10.11</b> Costos de la gestión ambiental.	<b>121</b>
<b>12.0 LISTA DE PROFESIONALES QUE PARTICIPARON EN LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL (S), FIRMA (S), RESPONSABILIDADES.</b>	<b>122</b>
<b>12.1</b> Firmas debidamente notariadas	<b>123</b>
<b>12.2</b> Número de registro de consultores	<b>123</b>

EIA CATEGORÍA I	PLAZA LOS ALTOS DE PEDREGAL	

<b>13.0 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES</b>	<b>124</b>
<b>14.0 BIBLIOGRAFÍA</b>	<b>126</b>
<b>15.0 ANEXOS</b>	<b>127</b>
1. C.R.P. FINCA, SOCIEDAD Y DOCUMENTOS LEGALES.	129
2. PAGO DE EIA Y PAZ Y SALVO	142
3. PLANOS DEL PROYECTO	145
4. MONITOREO DE CALIDAD DE AIRE.	151
5. MONITOREO DE RUIDO.	158
6. ENCUENTAS REALIZADAS	172
7. FORMATO DE ENCUESTA	192