

EIA CATEGORÍA I	PLAZA LOS ALTOS DE PEDREGAL	
-----------------	-----------------------------	--

2. RESUMEN EJECUTIVO.

El presente documento contemplará la información necesaria para el desarrollo del proyecto “**PLAZA LOS ALTOS DE PEDREGAL**” ubicado en el corregimiento de Pedregal, distrito de y provincia de Panamá; presentado a consideración del Ministerio de Ambiente de Panamá por medio de su promotor la **VILLAGE DEL BOSQUE S.A.**

El proyecto se desarrollará en la Finca con Folio Real No. 30208199 con código de ubicación 8713. Dicha finca cuenta con una superficie de 1,859 m² + 44 dm².

El proyecto consiste en la construcción de las infraestructuras necesarias para locales comerciales, estacionamientos con retiros y áreas verdes. Todos los locales cuentan con servicio sanitario para discapacitados, 27 Estacionamientos en total, 2 estacionamientos de discapacitados, 3 estacionamientos para motos, 2 estacionamientos de bicicletas y 1 estacionamiento de carga y descarga. El Local No. 7 dispondrá de una zona de terraza abierta techada de 171.91 m².

La Plaza comercial, contará con áreas técnicas tales como cuarto eléctrico, generador eléctrico de 60 KW, tinaquera para la disposición de la basura, tanque de reserva de agua de 15,000 Galones, terraza para las unidades de aire acondicionado, cuarto de Bombas. Los Pasillos exteriores tendrán sistema de gabinete contra incendios. Todos los locales comerciales tendrán detectores de Humo, el cuarto eléctrico y del generador tendrá detectores de calor, los baños tendrán sistema de extracción.

El Proyecto cuenta con las calles exteriores, aceras, infraestructura sanitaria, de agua potable, sistema pluvial existente y en funcionamiento.

2.1. DATOS GENERALES DEL PROMOTOR

- Nombre del promotor: **VILLAGE DEL BOSQUE S.A.**
- Nombre del representante legal: **Jaime Liao Sánchez.**
- Persona a contactar: **Ofelia Vergara/Ana Escudero.**
- Números de teléfonos: **236 – 8264 /390-0903**
- Correo electrónico: **overqara@consigasolutions.com,**
aescudero@consigasolutions.com.
- Nombre del Consultor: **CONSIGA SOLUTIONS S.A.**
- Registro del Consultor: **DIEORA IRC-014-2013/ARC-127-2019.**