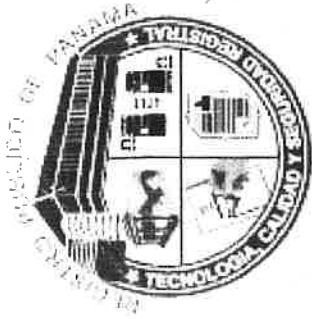




Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RICARDO ARTUR
BERMUDEZ JIMENEZ
FECHA: 2020.08.13 10:11:31 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: CHIRIQUI, PANAMA

Ricardo A. Bermudez J.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 179939/2020 (O) DE FECHA 07/ago./2020.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) DAVID CÓDIGO DE UBICACIÓN 4501, FOLIO REAL Nº 15470 (F)
LOTE B, CORREGIMIENTO DAVID, DISTRITO DAVID, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL
DE 4784 m² 12 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE CON UN VALOR DE CIENTO TREINTA Y
CINCO MIL BALBOAS (B/.135,000.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE CIENTO TREINTA Y CINCO MIL BALBOAS
(B/.135,000.00) NÚMERO DE PLANO: 24-14959.

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE, COLINDA CON EL LOTE A, PARTE DEL PUNTO 9A CON RUMBO SUR 53
GRAD OS 30 METROS ESTE. SE MIDEN 106MT2 HASTA ENCONTRAR EL PUNTO B SUR, CO LINDA CON LA FINCA
MADRE 49 GRADO 58 MT OESTE SE MIDEN 72.50MT HASTA ENCONTRARSE EL PUNTO 8 DE LA MISMA FINCA
DE ESTE PUNTO RUMBO NORTE 41 GRAD 50 MINUTOS. **FECHA DE INSCRIPCIÓN, 01/04/1976.**

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

YIN QING CHEN HAU (CÉDULA N-18-980) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
FECHA DE ADQUISICIÓN, 28/11/2014.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 7 DE AGOSTO DE 2020
3:34 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR
UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402660693**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 4BE05883-A543-4A9B-A17C-2EA1A01D5A0A
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000