



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: IRASEMA EDITH
CASTRO MUÑOZ
FECHA: 2021.10.22 15:32:51 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 400397/2021 (0) DE FECHA 10/20/2021. (IC)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) DAVID CÓDIGO DE UBICACIÓN 4501, FOLIO REAL Nº 28193 (F)
CORREGIMIENTO DAVID, DISTRITO DAVID, PROVINCIA CHIRIQUÍ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 456 m² 47 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE
456 m² 47 dm²
CON UN VALOR DEL TRASPASO ES: (B/. 4,564.70). NÚMERO DE PLANO: R-CH- 45-6994.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

LUIS CARLOS CHONG HOU (CÉDULA 4-768-196) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
KARINA QIU WU (CÉDULA 8-876-2303) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE A LA FECHA.

RESTRICCIONES: EL MUNICIPIO SE RESERVA EL DERECHO DE INDEMNIZACION ALGUNA SOBRE LOS TERRENOS
NECESARIOS PARA LA PROLONGACION DE CALLES O CUALQUIER OTRO FIN DE BENEFICIO PUBLICO.ENTRADA
ROLLO: 8223 ASIENTO: 2, DE FECHA 01/11/1988.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 22 DE OCTUBRE DE
2021 03:28 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE
PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1403219618



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: AA800CDE-74E7-4A09-8B3C-0DB634726473
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000