

David, 22 de abril de 2022.



Ingeniero

Domiluis Domínguez E.

Director de Evaluación de Impacto Ambiental

Ministerio de Ambiente

Albrook, Panamá.

E. S. D.

AB

Respetado Ingeniero Domínguez:

Reciba un cordial saludo y los sinceros deseos de éxitos en sus diversas actividades

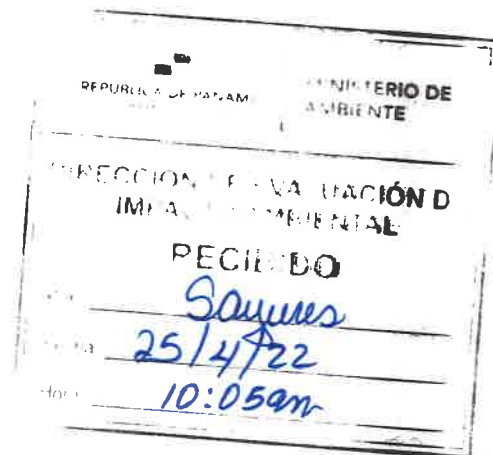
En atención a lo dispuesto en el Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, Artículos 35 y 36, remito a su despacho las hojas del diario “La Crítica” (originales), fechadas 21 de abril de 2022 (primera publicación) y el 22 de abril de 2022 (última publicación), en donde se publicaron los Avisos de Consulta Pública del proyecto: “**RESIDENCIAL JOHNNY WOODLAND**”. De igual manera, remito el “Aviso de Consulta Pública” (original) fijado en la sede del Municipio de Boquete, el mismo se fijó el 19 de abril de 2022 (martes) y se desfijó el 22 de abril de 2022 (viernes).

Atentamente,

JUAN EDUARDO PALACIO RUBIO

Representante Legal

PGR DEVELOPERS ALTO BOQUETE, S.A.



Adjunto: Los documentos indicados

AVISO DE CONSULTA PÚBLICA
Estudio de Impacto Ambiental CATEGORIA II

La empresa **PGR DEVELOPERS ALTO BOQUETE, S.A.** hace del conocimiento público que, durante ocho (8) días hábiles contados a partir de la última publicación del presente aviso, se somete a Consulta Pública el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II:

Nombre del proyecto: RESIDENCIAL JOHNNY WOODLAND

Promotor: PGR DEVELOPERS ALTO BOQUETE, S.A.

Localización: Corregimiento de Alto Boquete, Distrito de Boquete, Provincia de Chiriquí

Breve descripción del proyecto: El proyecto consistirá en habilitar una superficie de **15 has + 5,390 m² + 48.09 dm²** para la lotificación y construcción de 161 lotes para residencias unifamiliares; el mismo incluye áreas comerciales, áreas de uso público con parques, áreas verdes, centro parvulario, capilla o iglesia y junta comunal; área de servidumbre vial (calles), acueducto propio, pozo y área de tanque de agua. Este proyecto se desarrollará bajo la Norma RBS (Residencial Bono Solidario), los lotes tienen áreas que van desde 450 m² hasta los 520 m².

Impactos negativos: Contaminación del suelo por derrame de hidrocarburos, Erosión, Pérdida de vegetación y dispersión de la Fauna terrestre, Contaminación a la población y trabajadores por la intensidad y duración del ruido, Contaminación del agua de las fuentes hídricas por aumento de sedimentos, Contaminación del aire por humos y polvos, Contaminación por desechos sólidos, Obstrucción del cauce de la quebrada por restos de material vegetal (ramas, troncos) por la corta de la vegetación, Contaminación por desechos líquidos, Afectación de la fauna acuática por perturbación de hábitat, Ocurrencia de Accidentes laborales.

Medidas de mitigación: Colocar barreras anti erosivas (pacas de pasto, barrera geotextil, entre otros) en los sitios críticos (hacia fuentes de agua), Revegetar con gramíneas los lugares donde el suelo estuvo desnudo por acciones de la construcción de los pasos vehiculares del proyecto, Arborizar con árboles ornamentales en las áreas verdes del residencial, Durante la época y/o días secos asperjar los principales focos de emanación de partículas de polvo, Colocar los desechos en bolsas plásticas y contenedores. Respetar el área de protección forestal de cada fuente de agua donde la fauna encuentra hábitat. Suministrar a los trabajadores los equipos de protección auditiva y mantener vigilancia de uso.

Impactos positivos: Generación de empleos, Incremento de las necesidades comunitarias mediante la oferta de viviendas de interés social en el Distrito de Boquete, Activación del sector económico local y regional, Cambio en los patrones de uso de suelo, Incremento catastral de fincas vecinas y colindantes.

Plazo y lugar de recepción de observaciones: Dicho documento estará disponible en las oficinas de la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente y en la Dirección de Evaluación de Impacto Ambiental del Ministerio de Ambiente localizado en Albroom Edificio 804, en horario de ocho de la mañana a cuatro de la tarde (8:00 a.m. a 4:00 p.m.), ciudad de Panamá. Los comentarios y observaciones sobre el referido estudio, deberán remitirse formalmente al Ministerio de Ambiente, dentro de un plazo de 8 días después de la última publicación del presente aviso.

FIJADO

Fecha: 19/04/2022

Hora: 8:00 am

Firma del Funcionario: [Firma]

Sello:



DESFIJADO

Fecha: 22/04/22

Hora: 10:59 am

Firma del Funcionario: [Firma]

Sello:





PATYPRESTAMOS: jubilados de contratoría haga su préstamo sin exámenes médicos, no venos apc, programe su presupuesto, 394-8811, cel 6765-4290



PATYPRESTAMOS: jubilados de csa haga su préstamo hasta los 85 años plazo sin exámenes médicos, no venos apc, 394-8811, 6765-4290



PATYPRESTAMOS: seguridad publica, envienos profoma y cédula, ofrecemos analisis financiero gratuito, nuevas promociones, 6765-4290 patricia lópez

AVISO DE CONSULTA PÚBLICA PRIMERA PUBLICACIÓN

AV. 339892

La empresa **PGR DEVELOPERS ALTO BOQUETE, S.A.** hace del conocimiento público que, durante ocho (8) días hábiles contados a partir de la última publicación del presente aviso, se somete a Consulta Pública el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II:

Nombre del proyecto: RESIDENCIAL JOHNNY WOODLAND

Promotor: PGR DEVELOPERS ALTO BOQUETE, S.A.

Localización: Corregimiento de Alto Boquete, Distrito de Boquete, Provincia de Chiriquí.

Breve descripción del proyecto: El proyecto consistirá en habilitar una superficie de 15 has + 5390 m2 + 48.09 dm2 para la lotificación y construcción de 161 lotes para residencias unifamiliares; el mismo incluye áreas comerciales, áreas de uso público con parques, áreas verdes, centro parvulario, capilla o iglesia y junta comunal; área de servidumbre vial (calles), acueducto propio, pozo y área de tanque de agua. Este proyecto se desarrollará bajo la Norma RBS (Residencial Bono Solidario), los lotes tienen áreas que van desde 450 m2 hasta los 520 m2.

Impactos negativos: Contaminación del suelo por derrame de hidrocarburos, Erosión, Pérdida de vegetación y dispersión de la Fauna terrestre, Contaminación a la población y trabajadores por la intensidad y duración del ruido, Contaminación del agua de las fuentes hídricas por aumento de sedimentos, Contaminación del aire por humos y polvos, Contaminación por desechos sólidos, Obstrucción del cauce de la quebrada por restos de material vegetal (ramas, troncos) por la corta de la vegetación, Contaminación por desechos líquidos, Afectación de la fauna acuática por perturbación de hábitat, Ocurrencia de Accidentes laborales.

Medidas de mitigación: Colocar barreras anti erosivas (pacas de pasto, barrera geotextil, entre otros) en los sitios críticos (hacia fuentes de agua), Revegetar con gramíneas los lugares donde el suelo estuvo desnudo por acciones de la construcción de los pasos vehiculares del proyecto, Arboorizar con árboles ornamentales en las áreas verdes del residencial, Durante la época y/o días secos asperjar los principales focos de emanación de partículas de polvo, Colocar los desechos en bolsas plásticas y contenedores. Respetar el área de protección forestal de cada fuente de agua donde la fauna encuentra hábitat. Suministrar a los trabajadores los equipos de protección auditiva y mantener vigilancia de uso.

Impactos positivos: Generación de empleos, Incremento de las necesidades comunitarias mediante la oferta de viviendas de interés social en el Distrito de Boquete, Activación del sector económico local y regional, Cambio en los patrones de uso de suelo, Incremento catastral de fincas vecinas y colindantes.

Plazo y lugar de recepción de observaciones: Dicho documento estará disponible en las oficinas de la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente y en la Dirección de Evaluación de Impacto Ambiental del Ministerio de Ambiente localizado en Albroad Edificio 804, en horario de ocho de la mañana a cuatro de la tarde (8:00 a.m. a 4:00 p.m.), ciudad de Panamá. Los comentarios y observaciones sobre el referido estudio, deberán remitirse formalmente al Ministerio de Ambiente, dentro de un plazo de 8 días después de la última publicación del presente aviso.

SE SOLICITA Solicitor Certificado según experiencia. Correo: hojasdevidas17@gmail.com. Llamar: 202-3344.

SE SOLICITA caminero con experiencia en desbuse contratación inmediata llamar al 69821896

SE SOLICITA empleada doméstica para limpiar y cocinar contratación inmediata llamar al 69958940

SE SOLICITA planchador de ropa con experiencia mínimo 4-5 años 6808-3050 /67010463

SOLICITO SOLICITO CONDUCTOR con licencia E1 para taxi. Información: 6996-9211

TÉCNICO DE REFRIGERACIÓN de a/a automotriz, comercial o residencial. Teléfono de contacto 62827914.

TRABAJADORES CABALLEROS Disponibilidad turnos rotativos 18-años. Inter-sados enviar curriculum con foto actual: empleoppyenvas@gmail.com

INOS VOLVIMOS LOCOS! Taxis solo 24.99\$ comunícate al: 6264-7222 /6264-5684/277-8717.

3.3 DOMÉSTICOS

DOMÉSTICAS, dormir, oficios generales 400.00 a 500.00mensual según experiencia lunes a sábado medio-día 67719027 /66606477.

OFRECEMOS-LOS-SERVICIOS: Limpieza-profunda, con-Sanitizar, chofetes, cocineros, bodeguero Doméstica-con-Referencia, Panamá y el Interior. Referencia: Tel.: 6536-1135. mya-serve@hotmail.com.

4.2 SERV. MÉDICOS-VARIOS

CAPSULAS DE MORINGA + GINSENG+GINGOBILOVA eliminan arrugas, rejuvenecer rostro caída cabello, cura enfermedades 6403-2953.

4.4 PRESTAMOS

ACP, EDUCADORES, ENFERMERAS, MÉDICOS, RECIÉN NOMBRADOS, EM- PLEADOS PÚBLICOS, JUBILADOS, PANDE- MIA DE PESTAMOS AL INSTANTE 6938-9615 WHATSAPP: 6997-4026.

¡RECIÉN-JUBILADOS! A NIVEL NACIONAL. PRESTAMOS BANCARIOS HASTA B/.80,000.00 CON LA RESOLUCION. DEJE- PERDIDA. WHATSAPP: 6621-8440

AVISO DE CONSULTA PÚBLICA
ÚLTIMA PUBLICACIÓN

AV. 339893

La empresa **PGR DEVELOPERS ALTO BOQUETE, S.A.** hace del conocimiento público que, durante ocho (8) días hábiles contados a partir de la última publicación del presente aviso, se somete a Consulta Pública el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II:

Nombre del proyecto: RESIDENCIAL JOHNNY WOODLAND

Promotor: PGR DEVELOPERS ALTO BOQUETE, S.A.

Localización: Corregimiento de Alto Boquete, Distrito de Boquete, Provincia de Chiriquí.

Breve descripción del proyecto: El proyecto consistirá en habilitar una superficie de **15 has + 5390 m2 + 48.09 dm2** para la lotificación y construcción de 161 lotes para residencias unifamiliares; el mismo incluye áreas comerciales, áreas de uso público con parques, áreas verdes, centro parvulario, capilla o iglesia y junta comunal; área de servidumbre vial (calles), acueducto propio, pozo y área de tanque de agua. Este proyecto se desarrollará bajo la Norma RBS (Residencial Bono Solidario), los lotes tienen áreas que van desde 450 m2 hasta los 520 m2.

Impactos negativos: Contaminación del suelo por derrame de hidrocarburos, Erosión, Pérdida de vegetación y dispersión de la Fauna terrestre, Contaminación a la población y trabajadores por la intensidad y duración del ruido, Contaminación del agua de las fuentes hídricas por aumento de sedimentos, Contaminación del aire por humos y polvos, Contaminación por desechos sólidos, Obstrucción del cauce de la quebrada por restos de material vegetal (ramas, troncos) por la corta de la vegetación, Contaminación por desechos líquidos, Afectación de la fauna acuática por perturbación de hábitat, Ocurrencia de Accidentes laborales.

Medidas de mitigación: Colocar barreras anti erosivas (pacas de pasto, barrera geotextil, entre otros) en los sitios críticos (hacia fuentes de agua), Revegetar con gramíneas los lugares donde el suelo estuvo desnudo por acciones de la construcción de los pasos vehiculares del proyecto, Arborizar con árboles ornamentales en las áreas verdes del residencial, Durante la época y/o días secos asperjar los principales focos de emanación de partículas de polvo, Colocar los desechos en bolsas plásticas y contenedores. Respetar el área de protección forestal de cada fuente de agua donde la fauna encuentra hábitat. Suministrar a los trabajadores los equipos de protección auditiva y mantener vigilancia de uso.

Impactos positivos: Generación de empleos, Incremento de las necesidades comunitarias mediante la oferta de viviendas de interés social en el Distrito de Boquete, Activación del sector económico local y regional, Cambio en los patrones de uso de suelo, Incremento catastral de fincas vecinas y colindantes.

Plazo y lugar de recepción de observaciones: Dicho documento estará disponible en las oficinas de la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente y en la Dirección de Evaluación de Impacto Ambiental del Ministerio de Ambiente localizado en Albbrook Edificio 804, en horario de ocho de la mañana a cuatro de la tarde (8:00 a.m. a 4:00 p.m.), ciudad de Panamá. Los comentarios y observaciones sobre el referido estudio, deberán remitirse formalmente al Ministerio de Ambiente, dentro de un plazo de 8 días después de la última publicación del presente aviso.

AV. 914925-2
FEE
ludil
0735
\$
AV. 914925-1
FEE
proi
381
DIN
terre
polt
/661
FEE
SAL
Nuev
g05:
PRÉ
DE
EDU
ACP.
BU
-O
-M
-O
-A
-O
RE
-LI
-RE
-HI
-HI