



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: CARLOS ABDIEL  
CAMARGO PERALTA  
FECHA: 2020.06.09 12:34:15 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 128823/2020 (0) DE FECHA 08/06/2020

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) ATALAYA Código de Ubicación 9001, Folio Real Nº 21738 (F)  
CORREGIMIENTO ATALAYA, DISTRITO ATALAYA, PROVINCIA VERAGUAS  
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 4 ha 5165 m<sup>2</sup> 89 dm<sup>2</sup>  
VALOR DE B/. 30.00(TREINTA BALBOAS)

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

DIMAS GONZALEZ GONZALEZ(CÉDULA 7-704-1763)  
ESTEFANIA ZEVALLOS LOPEZ(CÉDULA 8-787-1965)

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

**RESTRICCIONES:** ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 70,71,72,140,141,142 143 Y DEMAS DISPOSICIONES DEL CODIGO AGRARIO QUE LE SEAN APLICABLES, 164 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO, Y 4TO DEL DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, DECRETO NO.55 DEL 13 DE JUNIO DE 1973, DECRETO LEY 35 DE 22 DE SEPTIEMBRE DE 1966 DECRETO LEY NO.39 DE 29 DE SEPTIEMBRE DE 1966 Y LA LEY NO. UNO (1) DEL TRES (3) DE FEBRERO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO (1994) Y TODAS LAS DISPOSICIONES LEGALES, QUE LE SEAN APLICABLES.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 2, DE FECHA 11/02/1998.

**CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE:** DADA EN PRIMERA HIPOTECA, ANTICRESIS Y LIMITACION DE DOMINIO ESTA FINCA A FAVOR DE MULTIBANK INC., POR LA SUMA DE US\$299,000.00 CON UN PLAZO DE 120 MESES...TASA DE INTERES NEGOCIADO 6.5% Y QUE AL RESTAR EL TRAMO PREFERENCIAL ES DECIR 3.5% ARROJA UNA TASA APLICABLE DEL 3% ANUAL..TASA EFECTIVA INICIAL APLICABLE 3.2256% ANUAL...VEASE FICHA 606082 DOCUMENTO 2604378..ASIENTO 90062 TOMO 2014 DEL DIARIO. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 2, DE FECHA 23/05/2014.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO CONSTAN.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 09 DE JUNIO DE 2020 11:03 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402610374



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: 444E2E22-E6BE-442D-8895-C11283F9CDC1  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000