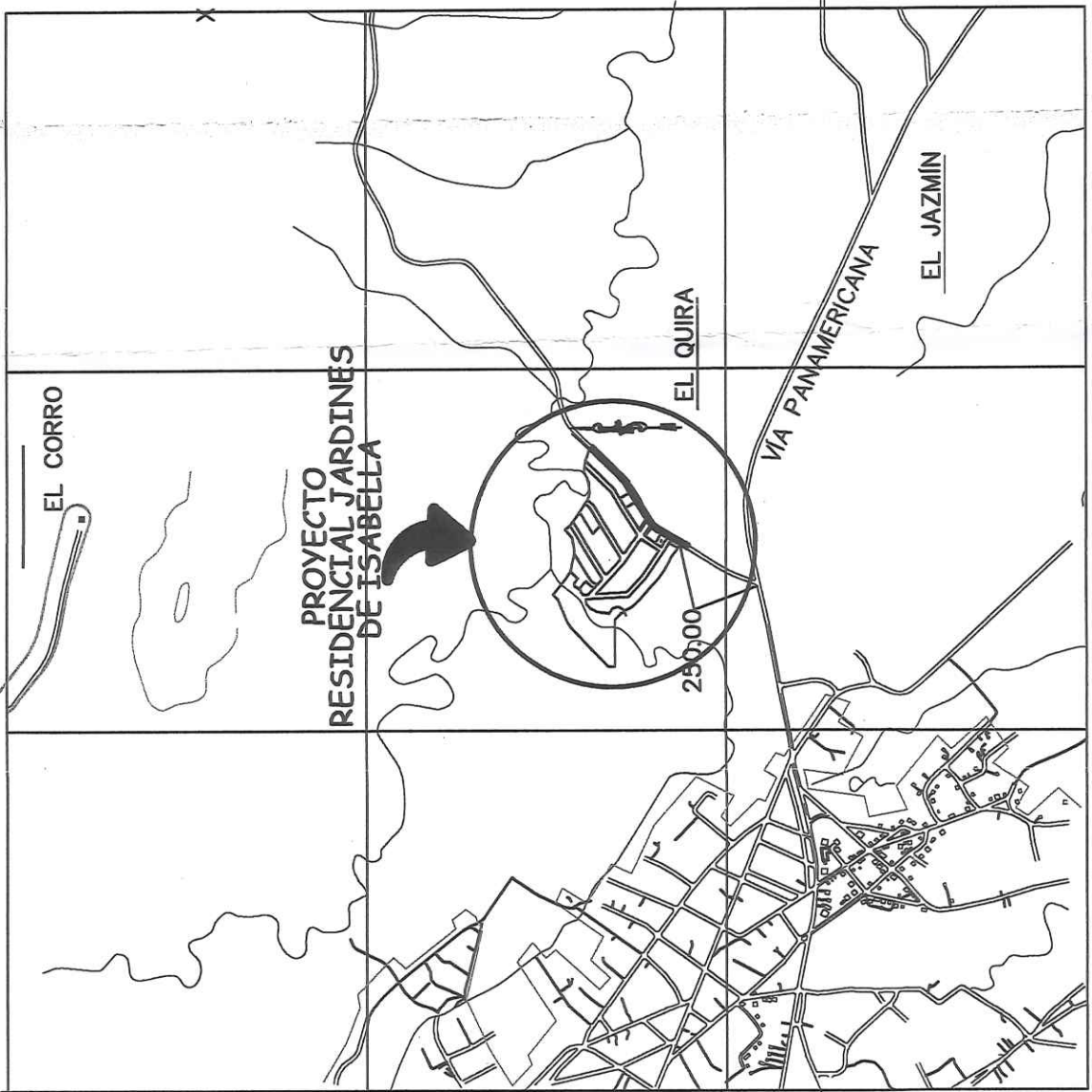


RESIDENCIAL JARDINES DE ISABELLA



N:934000

N:933000

N:932000

N:931000

LOCALIZACIÓN REGIONAL
ESCALA: 1/50.000

DATOS DE FINCA	
FINCA:	6813
CODIGO DE UBICACIÓN	4506
SUPERFICIE: 9HA 6.520.00M ²	

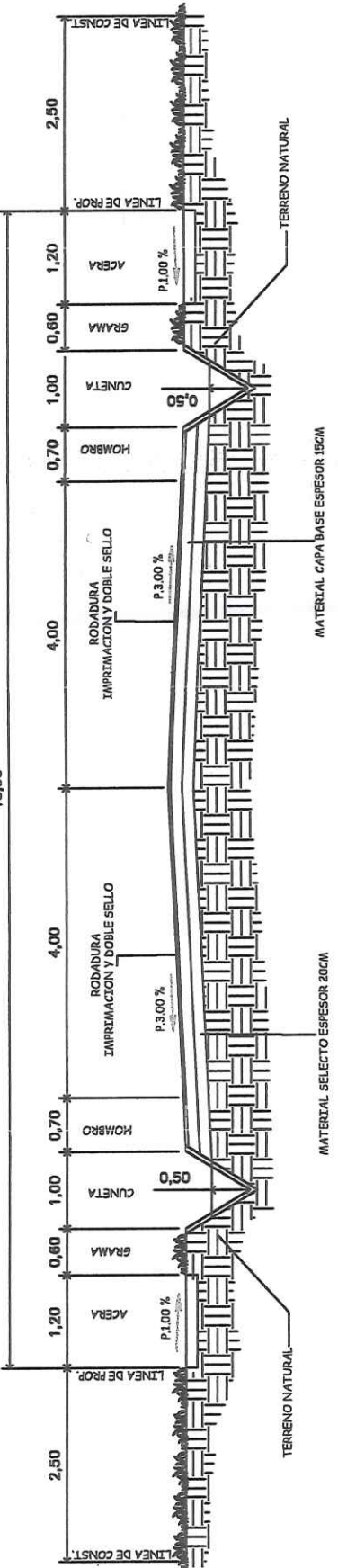
CUADRO DE ÁREAS POR LOTE

VIVIENDAS RBS	
LOTE	ÁREA / M2
1	450.00
2	535.00
3	450.00
4	450.00
5	450.00
6	450.00
7	450.00
8	450.00
9	450.00
10	450.00
11	450.00
12	450.00
13	450.00
14	450.00
15	450.00
16	450.00
17	450.00
18	450.00
19	450.00
20	450.00
21	450.00
22	450.00
23	450.00
24	450.00
25	450.00
26	450.00
27	450.00
28	450.00
29	450.00
30	450.00
31	450.00
32	450.00
33	450.00
34	450.00
35	450.00
36	450.00
37	450.00
38	450.00
39	450.00
40	450.00
41	450.00
42	450.00
43	450.00
44	450.00
45	450.00
46	450.00
47	450.00
48	450.00
49	450.00
50	450.00
51	450.00
52	450.00
53	450.00
54	450.00
55	450.00
56	450.00
57	450.00
USO ÚTIL TOTAL	52052.16

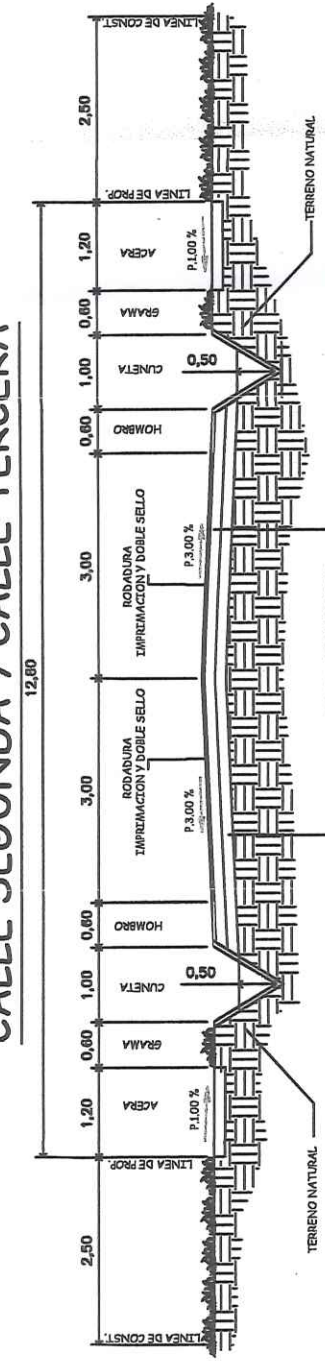
USO ÚTIL = ÁREA TOTAL DE 114 LOTES
RESIDENCIALES UNIFAMILIARES RBS
ÁREAS VERDES + ÁREAS DE PARQUES
ÁREA VERDE DE USO PÚBLICO TOTAL
9.48% DEL USO ÚTIL

CUADRO DE ÁREAS	
ÁREA / M2	PORCENTAJE %
114 LOTES	52052.00
RESIDENCIALES UNIFAMILIARES RBS	53.93
SERV. QUEBRADA Y GALERÍA	6.61
TANQUE DE RESERVA DE AGUA	0.24
L. PARVULARIO	0.66
L. CAPILLA	0.52
PARQUES + ÁREAS VERDES	5.11
ÁREA VERDE NO DESARROLLABLE	0.45
VEREDAS	0.49
SERV. PÚBLICA	0.08
DESARROLLO A FUTURO	14.67
TOTAL	100.00

SECC. TÍPICA DE 15.00 MTS AVE. PRIMERA



SECC. TÍPICA DE 12.80 MTS CALLE PRIMERA AVE. SEGUNDA, CALLE SEGUNDA Y CALLE TERCERA



E: 350000
E: 349000
E: 348000
E: 347000

PLANTA DE LOTIFICACIÓN JARDINES DE ISABELLA
ESCALA: 1/700



CUADRO DE ÁREAS VERDES	
ÁREA VERDE A	478.19 M2
ÁREA VERDE A	430.48 M2
NO DESARROLLABLE	

CUADRO DE ÁREAS PARQUES	
A	905.61 M2
B	837.45 M2
C	2,714.69 M2
TOTAL	4,457.75M2

NOTA:
CADA PROPIETARIO SERÁ RESPONSABLE POR EL MANTENIMIENTO Y LA LIMPIEZA DE LAS ÁREAS VERDES Y LA DISPOSICIÓN DE LA BASURA.

NOTA:
SE MANTENDRÁ CONTINUIDAD EN LAS ACERAS A TRAVÉS DE RAMPAJAS, CUMPLIENDO CON LA LEY DE EQUIPACIÓN DE OPORTUNIDADES PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD.

NOTA:
NOSE ACOJEN AL FONDO SÓLO ARBOLES DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL RBS, EN LOTES DESDE 450.00 M2 CON TANQUE SÉPTICO

DATOS DE CAMPO FINCA 6813			DATOS DE CAMPO FINCA 6813			DATOS DE CAMPO FINCA 6813		
ESATCIÓN	DISTANCIA	RUMBO	ESATCIÓN	DISTANCIA	RUMBO	ESATCIÓN	DISTANCIA	RUMBO
1 - 2	30.00	N87°13'38.73"W	21 - 22	38.43	N82°15'58.24"W	41 - 42	70.71	S44°58'52.69"E
2 - 3	20.00	N87°02'02.77"E	22 - 23	16.08	N85°30'52.84"W	42 - 43	14.77	S46°44'10.90"E
3 - 4	30.00	S57°25'24.92"E	23 - 24	32.74	S58°34'43.71"W	43 - 44	40.37	S49°07'26.36"E
4 - 5	19.12	N84°35'34.95"E	24 - 25	36.28	S58°26'03.68"W	44 - 45	41.25	S57°48'10.59"E
5 - 6	17.96	N45°00'32.91"E	25 - 26	26.14	N0°23'12.61"W	45 - 46	44.10	S54°29'13.27"E
6 - 7	14.75	N45°19'44.98"E	26 - 27	28.68	N74°27'11.92"W	46 - 47	41.18	N3°30'43.46"E
7 - 8	80.47	N6°40'36.08"E	27 - 28	5.05	N66°18'08.71"W			
8 - 9	52.28	N47°13'11.64"E	28 - 29	11.38	N90°22'09.58"W			
9 - 10	31.57	N69°43'32.73"W	29 - 30	67.88	N97°37'18.07"W			
10 - 11	33.47	N78°40'49.25"W	30 - 31	27.44	S59°25'17.65"W			
11 - 12	3.41	S60°38'37.67"W	31 - 32	70.28	S64°45'18.77"W			
12 - 13	7.25	S22°57'55.69"W	32 - 33	89.21	S48°37'23.39"W			
13 - 14	5.93	S40°57'27.19"W	33 - 34	61.70	S46°53'12.35"W			
14 - 15	13.53	S72°18'36.17"W	34 - 35	11.08	S54°19'03.59"W			
15 - 16	35.08	S83°29'11.80"W	35 - 36	19.14	S0°04'07.16"W			
16 - 17	16.48	N72°18'37.46"W	36 - 37	80.61	S87°20'48.34"E			
17 - 18	9.70	N56°49'49.89"W	37 - 38	56.50	N89°33'12.23"E			
18 - 19	13.26	N67°17'22.19"W	38 - 39	19.96	S39°16'24.14"E			
19 - 20	1.76	N18°21'27.94"W	39 - 40	10.04	S33°54'17.89"E			
20 - 21	35.31	N54°55'01.90"W	40 - 41	29.71	S27°19'09.33"E			

PAVIMENTO DE ASFALTO E IMPERMEABILIZACIÓN CON DOBLE SELLO
1. DOBLE SELLO ASFALTO
A. IMPERMEABILIZACIÓN Y DOBLE SELLO CON PREMAS DE 3/4 Y 3/8
C. PENDIENTE DEL TERRENO
2. BASE DE MATERIAL DE RENO DE 0.15 m DE ESPESOR
3. CEMENTACIÓN DE 0.15 m DE ESPESOR
4. ALIENAMIENTO
5. PENDIENTE MÁXIMA DE 2%
6. AGUAS
7. AGUAS
8. AGUAS
9. AGUAS
10. AGUAS
11. AGUAS
12. AGUAS
13. AGUAS
14. AGUAS
15. AGUAS
16. AGUAS
17. AGUAS
18. AGUAS
19. AGUAS
20. AGUAS
21. AGUAS
22. AGUAS
23. AGUAS
24. AGUAS
25. AGUAS
26. AGUAS
27. AGUAS
28. AGUAS
29. AGUAS
30. AGUAS
31. AGUAS
32. AGUAS
33. AGUAS
34. AGUAS
35. AGUAS
36. AGUAS
37. AGUAS
38. AGUAS
39. AGUAS
40. AGUAS
41. AGUAS
42. AGUAS
43. AGUAS
44. AGUAS
45. AGUAS
46. AGUAS
47. AGUAS
48. AGUAS
49. AGUAS
50. AGUAS
51. AGUAS
52. AGUAS
53. AGUAS
54. AGUAS
55. AGUAS
56. AGUAS
57. AGUAS
58. AGUAS
59. AGUAS
60. AGUAS
61. AGUAS
62. AGUAS
63. AGUAS
64. AGUAS
65. AGUAS
66. AGUAS
67. AGUAS
68. AGUAS
69. AGUAS
70. AGUAS
71. AGUAS
72. AGUAS
73. AGUAS
74. AGUAS
75. AGUAS
76. AGUAS
77. AGUAS
78. AGUAS
79. AGUAS
80. AGUAS
81. AGUAS
82. AGUAS
83. AGUAS
84. AGUAS
85. AGUAS
86. AGUAS
87. AGUAS
88. AGUAS
89. AGUAS
90. AGUAS
91. AGUAS
92. AGUAS
93. AGUAS
94. AGUAS
95. AGUAS
96. AGUAS
97. AGUAS
98. AGUAS
99. AGUAS
100. AGUAS
101. AGUAS
102. AGUAS
103. AGUAS
104. AGUAS
105. AGUAS
106. AGUAS
107. AGUAS
108. AGUAS
109. AGUAS
110. AGUAS
111. AGUAS
112. AGUAS
113. AGUAS
114. AGUAS
115. AGUAS
116. AGUAS
117. AGUAS
118. AGUAS
119. AGUAS
120. AGUAS
121. AGUAS
122. AGUAS
123. AGUAS
124. AGUAS
125. AGUAS
126. AGUAS
127. AGUAS
128. AGUAS
129. AGUAS
130. AGUAS
131. AGUAS
132. AGUAS
133. AGUAS
134. AGUAS
135. AGUAS
136. AGUAS
137. AGUAS
138. AGUAS
139. AGUAS
140. AGUAS
141. AGUAS
142. AGUAS
143. AGUAS
144. AGUAS
145. AGUAS
146. AGUAS
147. AGUAS
148. AGUAS
149. AGUAS
150. AGUAS
151. AGUAS
152. AGUAS
153. AGUAS
154. AGUAS
155. AGUAS
156. AGUAS
157. AGUAS
158. AGUAS
159. AGUAS
160. AGUAS
161. AGUAS
162. AGUAS
163. AGUAS
164. AGUAS
165. AGUAS
166. AGUAS
167. AGUAS
168. AGUAS
169. AGUAS
170. AGUAS
171. AGUAS
172. AGUAS
173. AGUAS
174. AGUAS
175. AGUAS
176. AGUAS
177. AGUAS
178. AGUAS
179. AGUAS
180. AGUAS
181. AGUAS
182. AGUAS
183. AGUAS
184. AGUAS
185. AGUAS
186. AGUAS
187. AGUAS
188. AGUAS
189. AGUAS
190. AGUAS
191. AGUAS
192. AGUAS
193. AGUAS
194. AGUAS
195. AGUAS
196. AGUAS
197. AGUAS
198. AGUAS
199. AGUAS
200. AGUAS
201. AGUAS
202. AGUAS
203. AGUAS
204. AGUAS
205. AGUAS
206. AGUAS
207. AGUAS
208. AGUAS
209. AGUAS
210. AGUAS
211. AGUAS
212. AGUAS
213. AGUAS
214. AGUAS
215. AGUAS
216. AGUAS
217. AGUAS
218. AGUAS
219. AGUAS
220. AGUAS
221. AGUAS
222. AGUAS
223. AGUAS
224. AGUAS
225. AGUAS
226. AGUAS
227. AGUAS
228. AGUAS
229. AGUAS
230. AGUAS
231. AGUAS
232. AGUAS
233. AGUAS
234. AGUAS
235. AGUAS
236. AGUAS
237. AGUAS
238. AGUAS
239. AGUAS
240. AGUAS
241. AGUAS
242. AGUAS
243. AGUAS
244. AGUAS
245. AGUAS
246. AGUAS
247. AGUAS
248. AGUAS
249. AGUAS
250. AGUAS
251. AGUAS
252. AGUAS
253. AGUAS
254. AGUAS
255. AGUAS
256. AGUAS
257. AGUAS
258. AGUAS
259. AGUAS
260. AGUAS
261. AGUAS
262. AGUAS
263. AGUAS
264. AGUAS
265. AGUAS
266. AGUAS
267. AGUAS
268. AGUAS
269. AGUAS
270. AGUAS
271. AGUAS
272. AGUAS
273. AGUAS
274. AGUAS
275. AGUAS
276. AGUAS
277. AGUAS
278. AGUAS
279. AGUAS
280. AGUAS
281. AGUAS
282. AGUAS
283. AGUAS
284. AGUAS
285. AGUAS
286. AGUAS
287. AGUAS
288. AGUAS
289. AGUAS
290. AGUAS
291. AGUAS
292. AGUAS
293. AGUAS
294. AGUAS
295. AGUAS
296. AGUAS
297. AGUAS
298. AGUAS
299. AGUAS
300. AGUAS
301. AGUAS
302. AGUAS
303. AGUAS
304. AGUAS
305. AGUAS
306. AGUAS
307. AGUAS
308. AGUAS
309. AGUAS
310. AGUAS
311. AGUAS
312. AGUAS
313. AGUAS
314. AGUAS
315. AGUAS
316. AGUAS
317. AGUAS
318. AGUAS
319. AGUAS
320. AGUAS
321. AGUAS
322. AGUAS
323. AGUAS
324. AGUAS
325. AGUAS
326. AGUAS
327. AGUAS
328. AGUAS
329. AGUAS
330. AGUAS
331. AGUAS
332. AGUAS
333. AGUAS
334. AGUAS
335. AGUAS
336. AGUAS
337. AGUAS
338. AGUAS
339. AGUAS
340. AGUAS
341. AGUAS
342. AGUAS
343. AGUAS
344. AGUAS
345. AGUAS
346. AGUAS
347. AGUAS
348. AGUAS
349. AGUAS
350. AGUAS
351. AGUAS
352. AGUAS
353. AGUAS
354. AGUAS
355. AGUAS
356. AGUAS
357. AGUAS
358. AGUAS
359. AGUAS
360. AGUAS
361. AGUAS
362. AGUAS
363. AGUAS
364. AGUAS
365. AGUAS
366. AGUAS
367. AGUAS
368. AGUAS
369. AGUAS
370. AGUAS
371. AGUAS
372. AGUAS
373. AGUAS
374. AGUAS
375. AGUAS
376. AGUAS
377. AGUAS
378. AGUAS
379. AGUAS
380. AGUAS
381. AGUAS
382. AGUAS
383. AGUAS
384. AGUAS
385. AGUAS
386. AGUAS
387. AGUAS
388. AGUAS
389. AGUAS
390. AGUAS
391. AGUAS
392. AGUAS
393. AGUAS
394. AGUAS
395. AGUAS
396. AGUAS
397. AGUAS
398. AGUAS
399. AGUAS
400. AGUAS
401. AGUAS
402. AGUAS
403. AGUAS
404. AGUAS
405. AGUAS
406. AGUAS
407. AGUAS
408. AGUAS
409. AGUAS
410. AGUAS
411. AGUAS
412. AGUAS
413. AGUAS
414. AGUAS
415. AGUAS
416. AGUAS
417. AGUAS
418. AGUAS
419. AGUAS
420. AGUAS
421. AGUAS
422. AGUAS
423. AGUAS
424. AGUAS
425. AGUAS
426. AGUAS
427. AGUAS
428. AGUAS
429. AGUAS
430. AGUAS
431. AGUAS
432. AGUAS
433. AGUAS
434. AGUAS
435. AGUAS
436. AGUAS
437. AGUAS
438. AGUAS
439. AGUAS
440. AGUAS
441. AGUAS
442. AGUAS
443. AGUAS
444. AGUAS
445. AGUAS
446. AGUAS
447. AGUAS
448. AGUAS
449. AGUAS
450. AGUAS
451. AGUAS
452. AGUAS
453. AGUAS
454. AGUAS
455. AGUAS
456. AGUAS
457. AGUAS
458. AGUAS
459. AGUAS
460. AGUAS
461. AGUAS
462. AGUAS
463. AGUAS
464. AGUAS
465. AGUAS
466. AGUAS
467. AGUAS
468. AGUAS
469. AGUAS
470. AGUAS
471. AGUAS
472. AGUAS
473. AGUAS
474. AGUAS
475. AGUAS
476. AGUAS
477. AGUAS
478. AGUAS
479. AGUAS
480. AGUAS
481. AGUAS
482. AGUAS
483. AGUAS
484. AGUAS
485. AGUAS
486. AGUAS
487. AGUAS
488. AGUAS
489. AGUAS
490. AGUAS
491. AGUAS
492. AGUAS
493. AGUAS
494. AGUAS
495. AGUAS
496. AGUAS
497. AGUAS
498. AGUAS
499. AGUAS
500. AGUAS
501. AGUAS
502. AGUAS
503. AGUAS
504. AGUAS
505. AGUAS
506. AGUAS
507. AGUAS
508. AGUAS
509. AGUAS
510. AGUAS
511. AGUAS
512. AGUAS
513. AGUAS
514. AGUAS
515. AGUAS
516. AGUAS
517. AGUAS
518. AGUAS
519. AGUAS
520. AGUAS
521. AGUAS
522. AGUAS
523. AGUAS
524. AGUAS
525. AGUAS
526. AGUAS
527. AGUAS
528. AGUAS
529. AGUAS
530. AGUAS
531. AGUAS
532. AGUAS
533. AGUAS
534. AGUAS
535. AGUAS
536. AGUAS
537. AGUAS
538. AGUAS
539. AGUAS
540. AGUAS
541. AGUAS
542. AGUAS
543. AGUAS
544. AGUAS
545. AGUAS
546. AGUAS
547. AGUAS
548. AGUAS
549. AGUAS
550. AGUAS
551. AGUAS
552. AGUAS
553. AGUAS
554. AGUAS
555. AGUAS
556. AGUAS
557. AGUAS
558. AGUAS
559. AGUAS
560. AGUAS
561. AGUAS
562. AGUAS
563. AGUAS
564. AGUAS
565. AGUAS
566. AGUAS
567. AGUAS
568. AGUAS
569. AGUAS
570. AGUAS
571. AGUAS
572. AGUAS
573. AGUAS
574. AGUAS
575. AGUAS
576. AGUAS
577. AGUAS
578. AGUAS
579. AGUAS
580. AGUAS
581. AGUAS
582. AGUAS
583. AGUAS
584. AGUAS
585. AGUAS
586. AGUAS
587. AGUAS
588. AGUAS
589. AGUAS
590. AGUAS
591. AGUAS
592. AGUAS
593. AGUAS
594. AGUAS
595. AGUAS
596. AGUAS
597. AGUAS
598. AGUAS
599. AGUAS
600. AGUAS
601. AGUAS
602. AGUAS
603. AGUAS
604. AGUAS
605. AGUAS
606. AGUAS
607. AGUAS
608. AGUAS
609. AGUAS
610. AGUAS
611. AGUAS
612. AGUAS
613. AGUAS
614. AGUAS
615. AGUAS
616. AGUAS
617. AGUAS
618. AGUAS
619. AGUAS
620. AGUAS
621. AGUAS
622. AGUAS
623. AGUAS
624. AGUAS
625. AGUAS
626. AGUAS
627. AGUAS
628. AGUAS
629. AGUAS
630. AGUAS
631. AGUAS
632. AGUAS
633. AGUAS
634. AGUAS
635. AGUAS
636. AGUAS
637. AGUAS
638. AGUAS
639. AGUAS
640. AGUAS
641. AGUAS
642. AGUAS
643. AGUAS
644. AGUAS
645. AGUAS
646. AGUAS
647. AGUAS
648. AGUAS
649. AGUAS
650. AGUAS
651. AGUAS
652. AGUAS
653. AGUAS
654. AGUAS
655. AGUAS
656. AGUAS
657. AGUAS
658. AGUAS
659. AGUAS
660. AGUAS
661. AGUAS
662. AGUAS
663. AGUAS
664. AGUAS
665. AGUAS
666. AGUAS
667. AGUAS
668. AGUAS
669. AGUAS
670. AGUAS
671. AGUAS
672. AGUAS
673. AGUAS
674. AGUAS
675. AGUAS
676. AGUAS
677. AGUAS
678. AGUAS
679. AGUAS
680. AGUAS
681. AGUAS
682. AGUAS
683. AGUAS
684. AGUAS
685. AGUAS
686. AGUAS
687. AGUAS
688. AGUAS
689. AGUAS
690. AGUAS
691. AGUAS
692. AGUAS
693. AGUAS
694. AGUAS
695. AGUAS
696. AGUAS
697. AGUAS
698. AGUAS
699. AGUAS
700. AGUAS
701. AGUAS
702. AGUAS
703. AGUAS
704. AGUAS
705. AGUAS
706. AGUAS
707. AGUAS
708. AGUAS
709. AGUAS
710. AGUAS
711. AGUAS
712. AGUAS
713. AGUAS
714. AGUAS
715. AGUAS
716. AGUAS
717. AGUAS
718. AGUAS
719. AGUAS
720. AGUAS
721. AGUAS
722. AGUAS
723. AGUAS
724. AGUAS
725. AGUAS
726. AGUAS
727. AGUAS
728. AGUAS
729. AGUAS
730. AGUAS
731. AGUAS
732. AGUAS
733. AGUAS
734. AGUAS
735. AGUAS
736. AGUAS
737. AGUAS
738. AGUAS
739. AGUAS
740. AGUAS
741. AGUAS
742. AGUAS
743. AGUAS
744. AGUAS
745. AGUAS
746. AG