



## Registro Público de Panamá

No. 1619108

FIRMADO POR: AIKEEN ISAACS  
MONTEZUMA  
FECHA: 2018.11.15 15:16:58 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: CHIRIQUI, PANAMA

Este documento ha sido firmado con firma electrónica calificada por AIKEEN ISAACS MONTEZUMA.



La autenticidad de este documento puede ser verificada en el Servicio Web de Verificación: <https://www.registro-publico.gob.pa>

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 460828/2018 (0) DE FECHA 13/11/2018.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) DAVID CÓDIGO DE UBICACIÓN 4501, FOLIO REAL Nº 12978 (F) DISTRITO DAVID, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1000 m<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1000 m<sup>2</sup> CON UN VALOR DE DOSCIENTOS QUINCE MIL BALBOAS (B/. 215,000.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE TREINTA MIL BALBOAS (B/. 30,000.00) EL VALOR DEL TRASPASO ES: DOSCIENTOS QUINCE MIL BALBOAS (B/. 215,000.00).

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: CALLE DE LA LOTIFICACION; SUR: LOTE 2; ESTE: CAMINO A SAN CARLITOS; OESTE: LOTE 4. **FECHA EN QUE NACE LA FINCA INSCRITA EL: 06/05/1971.**

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FECHA EN QUE ADQUIRIO: 05/06/2018

INMOBILIARIA A.K.A. SOCIEDAD ANONIMA (RUC 2025343-1-744032) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

**RESTRICCIONES:** RESTRICCIONES DE LEY.

**DECLARACIÓN DE MEJORAS:** DESCRIPCIÓN: SE HA CONSTRUIDO MEJORAS DE UNA SOLA PLANTA, TIPO CHALET DE PAREDES DE BLOQUES DE CONCRETO REPELLADAS, TECHO DE ZINC Y PISO DE BALDOSA COLINDA POR TODOS SUS LADOS CON RESTO LIBRE DE LA FINCA VALOR DE LAS MEJORAS B/26,000.00. INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 1 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 8774/107, DE FECHA 06/10/1972.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 15 DE NOVIEMBRE DE 2018 11:41 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1401964138**