

Ingeniero  
Domiluis Domínguez  
Dirección de Evaluación de Impacto Ambiental  
Ministerio de Ambiente  
E. S. D.

HR/MA

Estimado Ing. Domínguez:

Por medio de la presente yo, **ALBERTO DAYAN CATTAN**, varón, de nacionalidad panameña, mayor de edad, con número de identidad personal **8-314-782**, actuando en representación legal de **LATURAL, S.A.**, sociedad anónima, vigente, debidamente inscrita en (Mercantil) **Folio No. 155691509** del Registro Público, aporto copia de la **Nota No. 11 Cert-DNING** emitida el 27 de enero de 2020, por el Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales (IDAAN) al expediente correspondiente al Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto **“LATURAL”**, ubicado en el corregimiento de Bella Vista, distrito y provincia de Panamá.

A su vez, autorizo a Aneth Mendieta con cédula de identidad personal No. 8-832-1554, Gladys Barrios con cédula de identidad personal No. 7-703-743 y/o Luis Castro con cédula de identidad personal No. 8-481-157 a hacer entrega del presente documento.

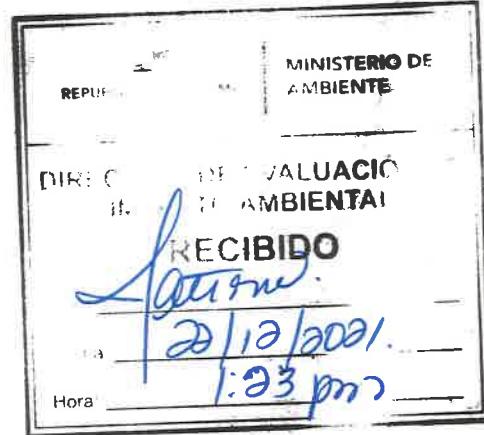
Sin más que agregar,

Panamá a su fecha de presentación.

Atentamente,



Alberto Dayan Cattan  
Cédula de identidad personal No. 8-314-782  
Representante Legal  
LATURAL, S.A.





Panamá, edificio Sede, Vía Brasil  
Rpda. 0816-01535  
Central Telefónica: 523-8570/77  
[www.idaan.gob.pa](http://www.idaan.gob.pa)

**Nota No. 11 Cert- DNING**  
Panamá, 27 de enero de 2020.

**Arquitecto**  
Ignacio Mallol  
**Proyecto Residencial**  
**LATURAL**  
E. S. D.

**Arquitecto Mallol:**

En atención a su nota mediante la cual nos solicita que certifiquemos la capacidad del sistema de acueducto y alcantarillado sanitario, para servir al Proyecto Residencial LATURAL a desarrollarse sobre las Fincas No. 7539 y Finca No. 12208, localizado en la calle Venezuela, corregimiento de Bella Vista, distrito de Panamá, provincia de Panamá, el cual consiste en un edificio que contará con 244 unidades de apartamentos, con un consumo aproximado de 43,400 galones diarios de agua potable y una descarga de 34,720 galones diarios de aguas residuales, le informamos:

**SISTEMA DE ACUEDUCTO:**

Para el sistema de acueducto, contamos con una línea de distribución de 6"Ø H.F. que corre por la Calle Venezuela, del lado del proyecto. Deberá presentar una prueba de presión de esta línea para determinar si tiene capacidad para la demanda de agua del proyecto.

**SISTEMA DE ALCANTARILLADO:**

Para el sistema de alcantarillado él IDAAN durante el año 2015 se les recomendó a los promotores del proyecto Royal View localizado en las mismas fincas del proyecto LATURAL consultar con Saneamiento de la Bahía para determinar existencia de proyectos para mejorar la red en el área del proyecto. Consultaron y basado en la Nota No.UCP-SCBP-733-2015 del 12 de junio 2015 proveniente de la Unidad Coordinadora de Proyecto, Saneamiento de la Ciudad y Bahía de Panamá. El IDAAN acepta la propuesta de Saneamiento que consiste en la interconexión sanitaria de aproximadamente de 825 mt. desde el proyecto hasta la Cinta Costera donde se ubica el Interceptor Costero donde actualmente cuenta con capacidad para recibir el caudal del Proyecto Residencial.

Atentamente,

  
Ing. Julio Lasso Vaccaro  
Director Nacional de Ingeniería

