



## PODER ESPECIAL

### A QUIÉN CORRESPONDA

Yo, **RUBÉN DARÍO PRATO ZULUAGA**, varón, de nacionalidad dominicana, con documento de identidad personal N° E-8-163950, con domicilio de oficina en Obarrio, Calle 55 entre Abel Bravo y Samuel Lewis. Torre SFC, Piso 25. Ofic. C-D., distrito y provincia de Panamá, representante legal de la empresa **DESARROLLO INMOBILIARIO MONTECARLO, S.A.**, sociedad anónima debidamente inscrita en la Sección de Mercantil del Registro Público de Panamá, según Folio N° 155666343, promotor del proyecto denominado "**COMPLEJO TURÍSTICO COROTÚ PLAZA**", a desarrollarse en la Finca con Folio Real N° 3398, con código de ubicación 8301, ubicada en el Corregimiento de Bejuco, distrito de Chame, provincia de Panamá Oeste, **otorgo poder especial** al **Lic. Fernando Antonio Castellero Espino**, varón, panameño, con cédula No. 8-390-917, de profesión abogado, para realizar todos los trámites ante el Ministerio de Ambiente, necesarios para la obtención de la aprobación del Estudio de Impacto Ambiental del proyecto "**COMPLEJO TURÍSTICO COROTU PLAZA**", incluyendo la notificación de la resolución de aprobación del estudio.

Panamá, 20 de abril de 2022

  
\_\_\_\_\_  
**RUBEN DARÍO PRATO ZULUAGA**  
**C.I.P. E-8-163950**  
**Representante Legal**  
**DESARROLLO INMOBILIARIO MONTECARLO S.A.** 

El Suscrito **Erick Barciela Chambers**, Notario Público Octavo del Circuito de Panamá, con Cédula No.8-711-694, **CERTIFICO:** Este poder ha sido presentado personalmente por su (s) poderdante (s) ante mi, y los testigos que suscriben, por lo tanto sus firmas son auténticas.

Panamá, **20 ABR 2022**  
  
\_\_\_\_\_  
Testigos  
  
\_\_\_\_\_  
Testigos  
**Licdo. Erick Barciela Chambers**  
Notario Público Octavo

