

Ro/ych

David, 27 de abril de 2022

Nota DRCH-1061-04-2022

Ingeniero

DOMILUIS DOMINGUEZ

Director de Evaluación de Impacto Ambiental

Ministerio de Ambiente- Panamá

E. S. D.

Ingeniero Dominguez:

En respuesta al Memorando DEEIA-0227-1904-2022, remitimos el Informe Técnico No. 016-04-2022, sobre el proyecto **"PASEO RIVIERA"**, promovido por **COROTÚ DEVELOPMENT DAVID, S.A.**

De Usted,

Atentamente,


ING. KRISLLY QUINTERO
Directora Regional
Ministerio de Ambiente - Chiriquí

KQ/NR/tg

Adjunto:

- Informe Técnico No. 016-04-2022

c.c./: Archivos / Expediente

REPÚBLICA DE PANAMÁ		MINISTERIO DE AMBIENTE	
DIRECCION DE EVALUACION DE IMPACTO AMBIENTAL			
RECIBIDO			
Por:	Saguis		
Fecha:	28/4/2022		
Hora:	10:34am		

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN REGIONAL DE CHIRIQUÍ
SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

INFORME TÉCNICO DE EVALUACIÓN No. 016-04-2022
DE INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DEL EsIA CAT. II
“PASEO RIVIERA”

Propósito:	Evaluar la información de la primera nota aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II
Proyecto:	“PASEO RIVIERA”
Promotor:	COROTÚ DEVELOPMENT DAVID, S.A.
Representante Legal:	Juan Humbert Cabarcos
Ubicación:	CORREGIMIENTO: San Pablo Nuevo DISTRITO: David PROVINCIA: Chiriquí
Fecha de informe:	27 de abril de 2022

ANTECEDENTES:

- En atención a Memorando DEEIA-0227-1904-2022, enviado por la Dirección de Evaluación de Impacto Ambiental, la Regional de Chiriquí evalúa la información de la primera nota aclaratoria del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II “PASEO RIVIERA”

INFORMACION PRESENTADA:

- Respuestas a la solicitud de información aclaratoria al Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto “PASEO RIVIERA”

SEGÚN EL DOCUMENTO SE PRESENTA LO SIGUIENTE:

- Respuestas a las preguntas realizadas mediante nota DEIA-DEEIA-AC-0051-2303-2021.

COMENTARIOS DE LA SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL:

- La Sección de Evaluación de Impacto Ambiental de la Dirección Regional de Chiriquí, tiene los siguientes comentarios respecto a la información presentada en las respuestas presentadas a la solicitud de primera información aclaratoria:
 - Respecto al alcance del EsIA descrito en las respuestas presentadas a la primera información aclaratoria, consideramos que se deberá contemplar y describir dentro del ítem de Alcance del EsIA, las actividades con las cuales iniciara el proyecto y el tiempo conforme se desarrollaran las mismas, tomando en consideración la

información que se presenta en la página 11 de las respuestas presentadas a la primera información aclaratoria solicitada.

- Respecto a los 2 pozos a utilizar para la etapa de construcción, descritos en las respuestas presentadas a la primera información aclaratoria, se hace mención que serán para abastecer de agua el proyecto de lotificación; sin embargo, no se describe ni se indica cual será la proyección y/o alcance de la “...lotificación...” respecto a la cantidad de casas de construir en dicha lotificación.
- Con relación a la obra descrita a construir sobre la quebrada Titi, no se presentan las coordenadas ni dimensiones de la obra a ejecutar sobre dicha fuente hídrica, por lo cual se deberá solicitar al promotor dicha información al respecto.
- Consideramos que el promotor del proyecto, deberá conservar y proteger los bosques de galería que se encuentra en los márgenes de las fuentes de agua que se encuentran a lo largo del proyecto y así cumplir con los artículos 23 y 24 de la Ley Forestal, en donde así ameriten los mismos; de igual manera la empresa promotora deberá cumplir con los permisos que así lo ameriten por parte de la Sección de Seguridad Hídrica del Ministerio de Ambiente y por las demás entidades competentes, en lo que respecta al cruce de la tubería de aguas residuales por el cuerpo hídrico que se encuentra dentro del polígono propuesto a intervenir para el desarrollo del proyecto antes mencionado.

RECOMENDACIONES:

- Tomar en consideración, las recomendaciones emitidas por parte de la Regional de Chiriquí
- Continuar con el debido proceso de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental
- Tramitar los respectivos permisos que se requieran para la realización del proyecto


THARSIS GONZÁLEZ
Evaluadora

CONSEJO TÉCNICO NACIONAL
DE AGRICULTURA
THARSIS O. GONZÁLEZ P.
MGTER. EN MANEJO Y CONSERV.
DE LOS REC. NAT. Y DEL AMB.
IDONEIDAD: 7.593-14-1419


MGTER. NELLY RAMOS
Jefa de la Sección de Evaluación de
Impacto Ambiental


ING. KRISLLY QUINTERO
Directora Regional
Ministerio de Ambiente – Chiriquí



CONSEJO TÉCNICO NACIONAL
DE AGRICULTURA
NELLY W. RAMOS E.
MGTER. EN MANEJO Y CONSERV.
DE LOS REC. NAT. Y DEL AMB.
IDONEIDAD: 7.593-14-1419

c.c. Archivos / Expediente