



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2022.02.23 16:54:34 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 69209/2022 (0) DE FECHA 20/02/2022/A.C.T.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8723, FOLIO REAL № 30208096, CORREGIMIENTO ERNESTO CORDOBA, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

SUPERFICIE INICIAL DE 727 m² 90 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 727 m² 90 dm²

MEDIDAS Y LINDEROS: PARTIENDO DEL PUNTO 1 AL2, CON RUMBO NORESTE 40°30'00"E, COLINDANDO CON LA FINCA 11172, TOMO 336, FOLIO 490 PROPIEDAD DE COMPAÑIA LOUIS MARTINZ, S.A., CON UNA DISTANCIA DE 42 METROS 400DECIMETROS, DEL SIGUIENTE PUNTO 2 AL 3, CON RUMBO SURESTE 73°43'10.61"E, COLINDA CON EL RESTO LIBRE DE LA FINCA 162505, INSCRITA AL ROLLO 23493, DOCUMENTO 4, PROPIEDAD DE FULVIA ELENA MARIN DE GONZALEZ, CON UNA DISTANCIA DE 11 METROS 934 DECIMETROS. DEL SIGUIENTE PUNTO 3 AL 4 CON RUMBO SURESTE 07°44'30.00"E) COLINDANDO CON RESTO LIBRE DE LA FINCA 162505, INSCRITA AL ROLLO 23493, DOCUMENTO 4, PROPIEDAD DE FULVIA ELENA MARIN DE GONZALEZ, CON UNA DISTANCIA DE 23,380, DEL SIGUIENTE PUNTO 4 AL 1, CON RUMBO SUROESTE 82°15'30.90"W COLINDANDO CON VEREDA, CON UNA DISTANCIA DE 42.529, HASTA LLEGAR AL PUNTO DE PARTIDA DONDE CIERRA EL POLIGONO DESCRITO.

EL VALOR DEL TRASPASO ES: DIEZ MIL BALBOAS(B/.10,000.00). NÚMERO DE PLANO: 80816-112319.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

WEN LOU QIU HON (CÉDULA N-19-2403) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 23 DE FEBRERO DE 2022 2:52 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403378345



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: E2A7F95E-E4F7-430C-8D7F-EC4809D66C12

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000