

#### **4. Información general del proyecto**

Sobre este punto, tal como lo estipula el Decreto Ejecutivo N° 123, se presenta la información principal del promotor; mientras que el Paz y Salvo requerido por dicha normativa, ha sido incorporado en los anexos, junto con los demás documentos legales que, conforme a la normativa vigente.

##### **4.1. Información sobre el Promotor**

###### **a. Personería Jurídica**

Desarrollo Inmobiliario Martincito, S.A.

Folio No. 811164

Copia de la Certificación de la empresa en la sección de Anexos N°3

###### **b. C.I.P. del representante legal:**

Lic. Carlos Eduardo Spiegel Nyquist.

**C.I.P: 8-711- 1575.**

La copia de cédula notariada, se encuentra en la Sección de Anexos N° 4.

###### **c. Certificado de Registro de Propiedad:** la propiedad está bajo el nombre de Desarrollo Inmobiliario Martincito, S.A.

Folio Real No. 98, Código de Ubicación No.9901

Folio Real No. 30299571, Código de Ubicación No.9901

Folio Real No. 30299572, Código de Ubicación No.9901

Los Registros de Propiedad de las fincas se encuentra en la sección de Anexo N°5.

**4.2. Paz y Salvo emitido por la ANAM (hoy Mi Ambiente) y copia de recibo de pago, por los trámites de evaluación.**

La paz y salvo y recibo de pago se encuentran en los Anexo N°6.