

# TETRAEDRA INVESTMENT, INC


Panamá, 08 de abril de 2021

Ingeniera  
**Krislly Quintero**  
Directora  
Dirección Regional de Chiriquí.  
Ministerio de Ambiente.  
Ciudad de David,  
Provincia de Chiriquí.  
E S. D.

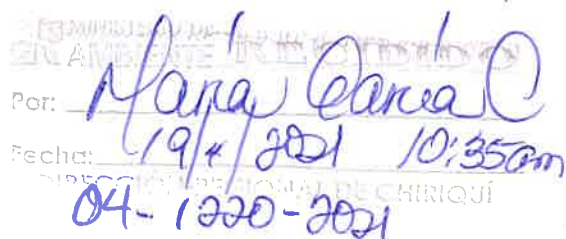

Estimada Ingeniera:

Por este medio, solicitamos nos autentiquen 3 juegos de Estudio de Impacto Ambiental y 3 juegos de Resolución de aprobación N° DRCH IA -04302020 del 4 de agosto del 2020 promovido, por nuestra sociedad TETRAEDRA INVESTMENT, INC., correspondiente al proyecto denominado "TETRAEDRA SOLAR".

Sin otro particular,  
Atentamente,

  
**HECTOR M. COTES MOCK**  
4-281-470  
Director  
TETRAEDRA INVESTMENT, INC.



  
Por:   
Fecha: 19/4/2021 10:35am  
04-1220-2021

Información General

**Hemos Recibido De** ELECTRON INVESTMENT, S.A / 12453-217-123692 **Fecha del Recibo** 19/4/2021

**Administración Regional** Dirección Regional MiAMBIENTE Chiriquí **Guía / P. Aprov.**

**Agencia / Parque** Ventanilla Tesorería **Tipo de Cliente** Contado

**Efectivo / Cheque** **No. de Cheque**

ACH 869730201 B/. 1,044.00

**La Suma De** MIL CUARENTA Y CUATRO BALBOAS CON 00/100 **B/. 1,044.00**

Detalle de las Actividades

Cantidad	Unidad	Cód. Act.	Actividad	Precio Unitario	Precio Total
2		3.7	Otros Ingresos	B/. 522.00	B/. 1,044.00

**Monto Total B/. 1,044.00**

Observaciones

PAGO POR 522 COPIAS AUTENTICADAS, R/L HECTOR COTES

Día	Mes	Año	Hora
19	04	2021	12:15:03 PM

Firma

*Emily Jaramillo*

Nombre del Cajero Emily Jaramillo



Sello

IMP 1

SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

David, 22 de abril de 2021  
Nota SEIA-053-04-2021

Licenciada  
Zairi Ponce  
Asesora Legal  
Ministerio de Ambiente- Chiriquí  
E. S. D.

Licda. Ponce:

Adjunto remitimos 3 copias para autenticar de:

- Resolución No. DRCH-IA-043-2020 del Proyecto Categoría I "TETRAEDRA SOLAR", promovido por: TETRAEDRA INVESTMENT, INC. (6 fojas).
- Estudio de Impacto Ambiental del Proyecto denominado "TETRAEDRA SOLAR" (162 fojas)

Adjunto:

- copia de nota de solicitud.
- Copia de recibo de pago.

Observación: En el Estudio de Impacto Ambiental original las páginas 137 hasta la 155 se encuentra foliado manuscrito y en tinta negra, por parte del promotor.

Atentamente,



Licda. Nelly Ramos  
Jefa de la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental  
MiAmbiente-Chiriquí

NR/ao.

c.c. Archivos.

 **MiAMBIENTE**  
DIRECCIÓN REGIONAL DE CHIRIQUÍ  
ÁREA DE EVALUACIÓN  
DE IMPACTO AMBIENTAL

MINISTERIO DE  
AMBIENTE **RECIBIDO**  
Por:   
Fecha: 22/4/21 3:50  
ASESORIA LEGAL  
DIRECCIÓN REGIONAL DE CHIRIQUÍ

David, Vía Red Gray  
Provincia de Chiriquí  
Tel.: (507) 500-0922

REPUBLICA DE PANAMÁ  
MINISTERIO DE AMBIENTE  
OFICINA DE ASESORIA LEGAL

David, 04 de mayo del 2021.  
NOTA AL No. 102-2021

Licenciada:  
NELLY RAMOS  
Jefa de Evaluación Ambiental  
Mi Ambiente-CHIRIQUI.  
E. S. D.

Licenciada Ramos:

En respuesta a nota SEIA-053-04-2021, tenemos a bien remitirle las copias debidamente autenticadas del expediente de TETRAEDRA SOLAR.

Adjunto: expediente original del Estudio de Impacto Ambiental (162 FOJAS).

No siendo otro el particular

  
Mgter. Zairi Ponce Carrasco  
Jefa de Oficina de Asesoría Legal  
Mi Ambiente-CHIRIQUI.

  
ZPC/yari



**SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL**

David, 4 de mayo de 2021  
**Nota SEIA-056-05-2021**


Señor  
HECTOR M. COTES  
Director  
TETRAEDRA INVESTMENT, INC.

Sr. Cotes.

Atendiendo su solicitud, por medio de la presente, adjunto 3 copias autenticadas de:

- Estudio de Impacto Ambiental del Proyecto Categoría I "TETRAEDRA SOLAR"
- Resolución DRCH-IA-043-2020

Atentamente,


  
Licda. NELLY RAMOS  
Jefa de la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental  
MiAmbiente-CHIRIQUI

NR/ao.

c. Archivo.

 **MiAMBIENTE**  
DIRECCIÓN REGIONAL DE CHIRIQUÍ  
ÁREA DE EVALUACIÓN  
DE IMPACTO AMBIENTAL

*Recibido.*

  
4-132-629.

David, Vía Red Gray  
Provincia de Chiriquí  
Tel.: (507) 500-0922

TETRAEDRA INVESTMENT, INC

Panamá, 31 de marzo de 2022.

Ingeniera  
Krislly Quintero  
Directora Regional de Chiriquí  
Ministerio de Ambiente.  
Ciudad de David.  
E S D.

REPUBLICA DE PANAMA

MINISTERIO DE AMBIENTE

DIRECCION REGIONAL DE CHIRIQUI

SECCION DE EVALUACION DE IMPACTO AMBIENTAL

RECIBIDO

Por [Signature]

Fecha 12/4/2022 Hora 11:48



ASUNTO: Solicitud de aprobación de modificación del proyecto Tetraedra Solar.

Estimada Lic. Quintero:

Mediante la presente, presentamos a su consideración una modificación del proyecto Tetraedra Solar, cuyo Estudio de Impacto Ambiental, Categoría 1, fue aprobado mediante la Resolución DINEORA DRCH-IA-043-2020 de 4 de agosto de 2020 y cuyo promotor es Tetraedra Investment, Inc. El objetivo de la modificación es dividir el área total del proyecto en tres parcelas con nombres diferentes de Promotor, para que concuerden con los nombres establecidos en la ASEP para la licencia de generación. En la siguiente tabla se definen los nuevos nombres de los promotores por área y las coordenadas en formato UTM WGS84 de cada una:

Nuevo Promotor:	Punto	Coordenada Este	Coordenada Norte
Parcela 1: Photovoltaics Business Corp.	1	933768.85	297709.89
	2	933768.85	297442.86
	3	933825.57	297442.86
	4	933825.57	297171.58
	5	933778.09	297145.08
	6	933663.40	297061.70
	7	933454.80	296893.15
	A5	933371.02	296819.86
	A6	933371.02	297057.78
	A1	933579.42	297285.60
	20	933617.60	297327.34
	21	933595.93	297422.33
	22	933622.91	297442.37
	23	933727.54	297704.53
Parcela 2: Photovoltaics Operations Corp.	A5	933371.02	296819.86
	8	933366.66	296816.05
	9	933194.74	296650.36
	10	933054.89	296532.58
	11	932985.94	296997.71
	12	933023.44	297019.88
	19	933317.81	296999.61
	A6	933371.02	297057.78
Parcela 3: Photovoltaics Venture Corp.	12	933023.44	297019.88
	13	932996.76	297101.61
	14	932970.21	297351.53
	15	932964.13	297394.07
	16	932945.74	297528.68
	17	932940.19	297595.81
	18	933205.28	297632.60
	19	933317.81	296999.61





Como se aprecia en el plano adjunto, mantendremos las zonas de amortiguamiento de la vegetación exigidas por la Resolución 43 de 2020, que quedarán de la siguiente forma:

A esta solicitud adjuntamos los siguientes documentos:

1. Plano y sus SHAPE FILES mostrando las coordenadas de las parcelas, sobrepuesto al plano aprobado en el EsIA.
2. Recibo del MIAMBIENTE por Ciento Setenta y Cinco Balboas (\$175.<sup>00</sup>), que corresponden al 50% del costo del proyecto de evaluación según la Categoría 1.
3. Paz y Salvo de las empresas Tetraedra Investment, Inc., Photovoltaics Business Corp., Photovoltaics Operations Corp. y Photovoltaics Venture Corp.
4. El EsIA, Categoría 1 del proyecto Tetraedra Solar, en formato digital.
5. La Resolución DRCH-IA-043-2020 de 4 de agosto de 2020, que aprueba el EsIA, en formato digital.
6. Registro público de Tetraedra Investment, Inc., Photovoltaics Business Corp., Photovoltaics Operations Corp. y Photovoltaics Venture Corp.
7. Copia Notariada de la cédula del representante legal de Tetraedra Investment.
8. Certificado de Registro Público de la Finca que certifica que es propiedad de Tetraedra Investment, promotor del proyecto.

Finalmente, autorizo a Rosmery Vásquez, con CIP 4-243-970, a que entregue esta solicitud de modificación para que se inicie su trámite.

Nos despedimos, deseándole éxitos en sus funciones y en espera que esta solicitud de modificación sea acogida y resuelta a la brevedad posible.

Atentamente,

Tetraedra Investment, Inc.  
Guillermo De Saint Malo  
Representante Legal



La Suscrita, LIC. ZULEIKA INÉS CARRERA YEE,  
Notaria Pública Sexta del Circuito de Panamá, Primera  
Suplente, con Cédula No. 8-451-391.

**CERTIFICA:**

Que dada la certeza de la identidad de la(s)  
personas(s) que firma (firmaron) el presente documento,  
su(s) firma(s) es (son) auténtica(s) (Art. 1736 C.C. Art. 835  
C.J.) En virtud de identificación que se me presentó.

Panamá,

08 ABR 2022

Testigos

Testigos

LIC. ZULEIKA INÉS CARRERA YEE  
Notaria Pública Sexta  
Primera Suplente

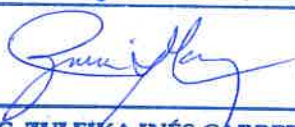


La suscrita, LIC. ZULEIKA INÉS CARRERA YEE, Notaria Pública Sexta del Circuito de Panamá, Primera Suplente, con cédula de identidad personal No. 8-451-391.

**CERTIFICA:**

Que he cotejado detenida y minuciosamente esta copia fotostática con su original y la ha encontrado en todo conforme.

Panamá, 05 ABR 2022

  
LIC. ZULEIKA INÉS CARRERA YEE  
Notaria Pública Sexta  
Primera Suplente







## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: UMBERTO ELIAS  
PEDRESCHI PIMENTEL  
FECHA: 2022.02.21 16:53:02 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

70846/2022 (0) DE FECHA 02/21/2022

QUE LA SOCIEDAD

TETRAEDRA INVESTMENT, INC  
TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA  
SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 155611399 DESDE EL VIERNES, 28 DE AGOSTO DE 2015

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: MARIA DEL MAR PIMENTEL MONTERO  
SUSCRIPTOR: REBECA ODERAY MARTINEZ ESPINOSA

DIRECTOR / SECRETARIO: ANAXIMEDES CEDEÑO ESPINO  
DIRECTOR / TESORERO: JORGE ROWE SUTHERLAND  
DIRECTOR / VICEPRESIDENTE: HECTOR COTES MOCK  
DIRECTOR / PRESIDENTE: GUILLERMO DE SAINT MALO ELETA  
DIRECTOR / VOCAL: JOSE MANDARAKAS

AGENTE RESIDENTE: CEDEÑO ABOGADOS

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

LA REPRESENTACION LEGAL DE LA SOCIEDAD LA EJERCERA EL(LA) PRESIDENTE(A) DURANTE LAS FALTAS TEMPORALES O ABSOLUTAS DE ESTE LA EJERCERA EL (LA) SECRETARIA (A) Y A FALTA DE AMBOS LA EJERCERA EL (LA) TESORERO(A)

- QUE SU CAPITAL ES DE ACCIONES SIN VALOR NOMINAL

EL CAPITAL SOCIAL ESTARA REPRESENTADO POR MIL ACCIONES (1,000) ACCIONES COMUNES SIN VALOR NOMINAL. LAS ACCIONES SOLO PODRAN EXPEDIDAS EN FORMA NOMINATIVA. ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , CORREGIMIENTO CIUDAD DE PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL LUNES, 21 DE FEBRERO DE 2022A LAS 4:24 P. M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403379952



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 2B8F3636-834B-4995-A29E-4F3BE234FF3F  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: UMBERTO ELIAS  
PEDRESCHI PIMENTEL  
FECHA: 2022.02.16 11:07:40 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

62801/2022 (0) DE FECHA 16/02/2022

QUE LA SOCIEDAD

PHOTOVOLTAICS BUSINESS, CORP.  
TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA  
SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 155710239 DESDE EL LUNES, 26 DE JULIO DE 2021  
- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: MARÍA DEL MAR PIMENTEL MONTERO  
SUSCRIPTOR: JULIO RENÉ GUTIÉRREZ PIMENTEL

DIRECTOR / PRESIDENTE: GUILLERMO DE SAINT MALO ELETA (PRINCIPAL)  
DIRECTOR / VICEPRESIDENTE: JAIME DE LACALLE DE NORIEGA (PRINCIPAL)  
DIRECTOR / TESORERO: ANAXÍMEDES CEDEÑO ESPINO (PRINCIPAL)  
DIRECTOR / SECRETARIO: JAVIER CASAIS MIRA (PRINCIPAL)  
DIRECTOR / VOCAL: MARIA DOLORES GARCIA (PRINCIPAL)

AGENTE RESIDENTE: CEDEÑO ABOGADOS

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:  
LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA SOCIEDAD LA EJERCERA EL (ELLA) PRESIDENTE (A) , DURANTE LAS FALTAS TEMPORALES O ABSOLUTAS DE ÉSTE, LA EJERCERÁ EL (LA) VICEPRESIDENTE (A) Y A FALTA DE AMBOS, LA EJERCERÁ EL (LA) TESORERO (A).

- QUE SU CAPITAL ES DE ACCIONES SIN VALOR NOMINAL  
EL CAPITAL SOCIAL ESTARÁ REPRESENTADO POR MIL (1,000) ACCIONES COMUNES, SIN VALOR NOMINAL. LAS ACCIONES SERÁN EXPEDIDAS SOLAMENTE EN FORMA NOMINATIVA. ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA  
- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MIÉRCOLES, 16 DE FEBRERO DE 2022A LAS 10:15 A. M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403371944



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 382DE2DE-51F0-4D66-8737-29B8C405AF22  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: GERTRUDIS  
BETHANCOURT GUZMAN  
FECHA: 2022.02.17 14:26:14 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

62796/2022 (0) DE FECHA 02/16/2022

QUE LA SOCIEDAD

PHOTOVOLTAICS OPERATIONS, CORP.  
TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA  
SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 155710229 DESDE EL LUNES, 26 DE JULIO DE 2021  
- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: MARÍA DEL MAR PIMENTEL MONTERO  
SUSCRIPTOR: JULIO RENÉ GUTIÉRREZ PIMENTEL

DIRECTOR / SECRETARIO: JAVIER CASAIS MIRA (PRINCIPAL)  
DIRECTOR / VOCAL: MARIA DOLORES GARCIA (PRINCIPAL)  
DIRECTOR / PRESIDENTE: GUILLERMO DE SAINT MALO ELETA (PRINCIPAL)  
DIRECTOR / VICEPRESIDENTE: JAIME DE LACALLE DE NORIEGA (PRINCIPAL)  
DIRECTOR / TESORERO: ANAXÍMEDES CEDEÑO ESPINO (PRINCIPAL)

AGENTE RESIDENTE: CEDEÑO ABOGADOS

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:  
LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA SOCIEDAD LA EJERCERA EL (ELLA) PRESIDENTE (A) , DURANTE LAS FALTAS TEMPORALES O ABSOLUTAS DE ÉSTE, LA EJERCERÁ EL (LA) VICEPRESIDENTE (A) Y A FALTA DE AMBOS, LA EJERCERÁ EL (LA) TESORERO (A).

- QUE SU CAPITAL ES DE ACCIONES SIN VALOR NOMINAL  
EL CAPITAL SOCIAL ESTARÁ REPRESENTADO POR MIL (1,000) ACCIONES COMUNES, SIN VALOR NOMINAL. LAS ACCIONES SERÁN EXPEDIDAS SOLAMENTE EN FORMA NOMINATIVA. ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL JUEVES, 17 DE FEBRERO DE 2022A LAS 2:23  
P. M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403371940



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: 67967D44-7186-4510-8033-FF303E38E0B5  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: EDUARDO ANTONIO  
ROBINSON ORELLANA  
FECHA: 2022.02.16 10:11:47 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACIÓN: PANAMÁ, PANAMÁ

### CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

62810/2022 (0) DE FECHA 02/16/2022

QUE LA SOCIEDAD

PHOTOVOLTAICS VENTURE, CORP.  
TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA  
SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 155710237 DESDE EL LUNES, 26 DE JULIO DE 2021  
- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: MARÍA DEL MAR PIMENTEL MONTERO  
SUSCRIPTOR: JULIO RENÉ GUTIÉRREZ PIMENTEL

DIRECTOR / TESORERO: ANAXÍMEDES CEDEÑO ESPINO  
DIRECTOR / SECRETARIO: JAVIER CASAS MIRA (PRINCIPAL)  
DIRECTOR / VOCAL: MARIA DOLORES GARCIA (PRINCIPAL)  
DIRECTOR / PRESIDENTE: GUILLERMO DE SAINT MALO Eleta (PRINCIPAL)  
DIRECTOR / VICEPRESIDENTE: JAIME DE LACALLE DE NORIEGA (PRINCIPAL)

AGENTE RESIDENTE: CEDEÑO ABOGADOS

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:  
LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA SOCIEDAD LA EJERCERÁ EL (ELLA) PRESIDENTE (A) , DURANTE LAS FALTAS TEMPORALES O ABSOLUTAS DE ÉSTE, LA EJERCERÁ EL (LA) VICEPRESIDENTE (A) Y A FALTA DE AMBOS, LA EJERCERÁ EL (LA) TESORERO (A).

- QUE SU CAPITAL ES DE ACCIONES SIN VALOR NOMINAL  
EL CAPITAL SOCIAL ESTARÁ REPRESENTADO POR MIL (1,000) ACCIONES COMUNES, SIN VALOR NOMINAL. LAS ACCIONES SERÁN EXPEDIDAS SOLAMENTE EN FORMA NOMINATIVA. ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA  
- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ  
- DETALLE DEL PODER:

SE OTORGA PODER A FAVOR DE SE OTORGA PODER GENERAL A FAVOR DE HÉCTOR MANUEL COTES MOCK, SEGÚN ESCRITURA 15319 DEL 19 DE JULIO DE 2021 DE LA SECCIÓN DE PERSONAS JURIDICAS MERCANTILES DESDE EL 26 DE JULIO DE 2021.

### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MIÉRCOLES, 16 DE FEBRERO DE 2022 A LAS 9:48 A. M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403371948



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: D2CB0E72-086A-4A76-8CFC-5F122DC54E18  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000





## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON  
ALVARADO  
FECHA: 2022.02.25 09:27:55 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 74287/2022 (0) DE FECHA 23/02/2022/A.C.T.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) BARÚ CÓDIGO DE UBICACIÓN 4105, FOLIO REAL Nº 8113 (F)  
CORREGIMIENTO PROGRESO, DISTRITO BARÚ, PROVINCIA CHIRIQUÍ  
SUPERFICIE INICIAL DE 83 ha 7268 m<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 83 ha 7268 m<sup>2</sup>

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

TETRAEDRA INVESTMENT INC (RUC 155611399) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

**RESTRICCIONES:** SUJETA A LAS SIGUIENTES RESTRICCIONES DE LEY LA NACION TIENE EL DERECHO POR LO QUE REPRESENTA AL SUELO A LA SERVIDUMBRE DE TRANSITO PARA LA CONSTRUCCUION DE CARRETERAS,DE VIAS FERREAS,TRANSVIAS,CAMINOS,CARRETERA DE HERRADURA DE ACUERDO A LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 16 DE LA LEY 11 -DE 1911. OBSERVACIONES: RESTRICCIONES DE LEY.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 3774/279 , DE FECHA 15/07/1999.

**CORRECCIÓN:** INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 4 SE REALIZÓ LA SIGUIENTE CORRECCIÓN: DE ACUERDO A LA DOCUMENTACIÓN EXISTENTE EN ESTA REGIONAL Y EL BARRIDO CATASTRAL REALIZADO POR LA UNIDAD TÉCNICA OPERATIVA, SE VERIFICÓ QUE, EN EFECTO LA FINCA 8113, TOMO 783, FOLIO 390, SE ENCUENTRA UBICADA EN EL SECTOR DE KILÓMETRO 32, CORREGIMIENTO DE PROGRESO, DISTRITO DE BARÚ, PROVINCIA DE CHIRIQUÍ, DE ACUERDO A LA DIVISIÓN POLÍTICA - ADMINISTRATIVA ACTUAL DE LA REPÚBLICA DE PANAMÁ. POR LA SIGUIENTE CAUSA CORRECCIÓN DE CÓDIGO DE UBICACIÓN. INSCRITO EL DÍA LUNES, 4 DE ABRIL DE 2016 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 139622/2016 (0).

**CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE:** DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE BG TRUST, INC. POR LA SUMA DE TRECE MILLONES SEISCIENTOS MIL BALBOAS (B/.13,600,000.00) Y POR UN PLAZO DE 10 AÑOS UNA TASA EFECTIVA DE 5.75% ANUAL UN INTERÉS MENSUAL DE 5.0% ANUAL. INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 6 DEL FOLIO (INMUEBLE) BARÚ CÓDIGO DE UBICACIÓN 4105, FOLIO REAL Nº 8113 (F), EL DÍA LUNES, 8 DE FEBRERO DE 2021 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 34935/2021.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 25 DE FEBRERO DE 2022 9:17 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403383550



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: F989954E-451B-4F6D-835C-8C5F0E24933E  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Ministerio de Ambiente  
R.U.C.: 8-NT-2-5498 D.V.: 75  
Dirección de Administración y Finanzas  
Recibo de Cobro

No.  
65103

Información General

**Hemos Recibido De** TETRAEDRA INVESTMENT, INC. / 155611399 **Fecha del Recibo** 2022-4-8  
**Administración Regional** Dirección Regional MiAMBIENTE Chiriquí **Guía / P. Aprov.**  
**Agencia / Parque** Ventanilla Tesorería **Tipo de Cliente** Contado  
**Efectivo / Cheque** **No. de Cheque**  
Transferencia B/. 178.00  
**La Suma De** CIENTO SETENTA Y OCHO BALBOAS CON 00/100 **B/. 178.00**

Detalle de las Actividades

Cantidad	Unidad	Cód. Act.	Actividad	Precio Unitario	Precio Total
1		1.3.2	Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental	B/. 175.00	B/. 175.00
1		3.5	Paz y Salvo	B/. 3.00	B/. 3.00

**Monto Total B/. 178.00**

Observaciones

CANCELA MODIFICACION A EST.- DE IMPACTO AMB. CAT. 1 Y PAZ Y SALVO TRANSF-811021613

Día	Mes	Año	Hora
08	04	2022	02:06:57 PM

Firma



**Nombre del Cajero** Edma Tuñon



IMP 1





República de Panamá  
Ministerio de Ambiente  
Dirección de Administración y Finanzas

Certificado de Paz y Salvo  
N° 200123

Fecha de Emisión:

08	04	2022
----	----	------

(día / mes / año)

Fecha de Validez:

08	05	2022
----	----	------

(día / mes / año)

La Dirección de Administración y Finanzas, certifica que la Empresa:

**TETRAEDRA INVESMENT INC.**

Representante Legal:

**GUILLERMO DE SAINT MALO**

Inscrita

Tomo

Folio

Asiento

Rollo

155611399

Ficha

Imagen

Documento

Finca

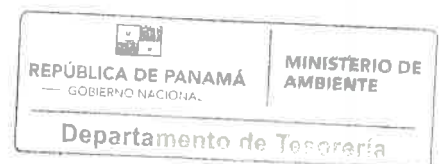
Se encuentra PAZ y SALVO, con el Ministerio del Ambiente, a la  
fecha de expedición de esta certificación.

Certificación, válida por 30 días

Firmado

*Rodimir Santos*

Jefe de la Sección de Tesorería.





República de Panamá  
Ministerio de Ambiente  
Dirección de Administración y Finanzas

Certificado de Paz y Salvo  
N° 200129

Fecha de Emisión:

08	04	2022
----	----	------

(día / mes / año)

Fecha de Validez:

08	05	2022
----	----	------

(día / mes / año)

La Dirección de Administración y Finanzas, certifica que la Empresa:

**PHOTOVOLTAICS VENTURE, INC.**

Representante Legal:

**GUILLERMO DE SAINT MALO**

Inscrita

Tomo

Folio

Asiento

Rollo

155710237

Ficha

Imagen

Documento

Finca

Se encuentra PAZ y SALVO, con el Ministerio del Ambiente, a la  
fecha de expedición de esta certificación.

Certificación, válida por 30 días

Firmado

*Radimir Santo*

Jefe de la Sección de Tesorería.





República de Panamá  
Ministerio de Ambiente  
Dirección de Administración y Finanzas

Certificado de Paz y Salvo  
N° 200128

Fecha de Emisión:

08	04	2022
----	----	------

(día / mes / año)

Fecha de Validez:

08	05	2022
----	----	------

(día / mes / año)

La Dirección de Administración y Finanzas, certifica que la Empresa:

**PHOTOVOLTAICS OPERATIONS, CORP.**

Representante Legal:

**GUILLERMO DE SAINT MALO**

Inscrita

Tomo

Folio

Asiento

Rollo

155710229

Ficha

Imagen

Documento

Finca

Se encuentra PAZ y SALVO, con el Ministerio del Ambiente, a la  
fecha de expedición de esta certificación.

Certificación, válida por 30 días

Firmado

*Ademar Santos*

Jefe de la Sección de Tesorería.





República de Panamá  
Ministerio de Ambiente  
Dirección de Administración y Finanzas

Certificado de Paz y Salvo  
N° 200126

Fecha de Emisión:

08	04	2022
----	----	------

(día / mes / año)

Fecha de Validez:

08	05	2022
----	----	------

(día / mes / año)

La Dirección de Administración y Finanzas, certifica que la Empresa:  
**PHOTOVOLTAICS BUSINESS, CORP.**

Representante Legal:  
**GUILLERMO DE SAINT MALO**

Inscrita

Tomo

Folio

Asiento

Rollo

155710239

Ficha

Imagen

Documento

Finca

Se encuentra PAZ y SALVO, con el Ministerio del Ambiente, a la  
fecha de expedición de esta certificación.

Certificación, válida por 30 días

Firmado

*Admir Jento*  
Jefe de la Sección de Tesorería.



**TETRAEDRA INVESTMENT, INC**

Panamá, 31 de marzo de 2022.

Ingeniera  
Krislly Quintero  
Directora Regional de Chiriquí  
Ministerio de Ambiente.  
Ciudad de David.  
E      S.      D.

Estimada licenciada Quintero:

Por medio de la presente nota, yo, **GUILLERMO DE SAINT MALO ELETA** varón, panameño, mayor de edad, con cédula de identidad personal número 8-455-751 en mi calidad de Apoderado legal como consta en la escritura 23896 del día 27 de agosto del 2015 inscrita en el Registro Público, bajo la entrada 377827/2015 de la sociedad denominada “**TETRAEDRA INVESTMENT, INC.**”, Sociedad Anónima debidamente inscrita a folio: 155611399 en la sección (mercantil) del Registro Público de Panamá, me doy por notificado de forma escrita de la Resolución de aprobación número DRCH IA-043-2020, que aprueba el Estudio de Impacto Ambiental a desarrollarse en la finca con el Folio Real N° 8113, con código de ubicación 4105, ubicada en el corregimiento de Progreso, distrito de Barú, provincia de Chiriquí y autorizo formalmente a la Ingeniera **ROSMERY VÁSQUEZ**, portadora de la cédula de identidad personal No. 4-243-970, para que retire la resolución de aprobación en mi nombre.

Sin otro particular,

**TETRAEDRA INVESTMENT, INC**



**GUILLERMO DE SAINT MALO ELETA**  
**8-455-751**



La Suscrita, **LIC. ZULEIKA INÉS CARRERA YEE**,  
Notaria Pública Sexta del Circuito de Panamá, Primera  
Suplente, con Cédula No. 8-451-391.

**CERTIFICA:**

Que dada la certeza de la identidad de la(s)  
personas(s) que firma (firmaron) el presente documento,  
su(s) firma(s) es (son) auténtica(s) (Art. 1736 C.C. Art. 835  
C.J.) En virtud de Identificación que se me presentó.

Panamá

08 ABR 2022

  
Testigos

  
Testigos

**LIC. ZULEIKA INÉS CARRERA YEE**  
Notaria Pública Sexta  
Primera Suplente



**REPÚBLICA DE PANAMÁ**  
**TRIBUNAL ELECTORAL**

**Rosmery Del Carmen Vasquez De Leon**

NOMBRE USUAL:  
FECHA DE NACIMIENTO: 11-AGO-1970  
LUGAR DE NACIMIENTO: CHIRIQUI, DAVID  
SEXO: F TIPO DE SANGRE:  
EXPEDIDA: 11-MAR-2016 EXPIRA: 11-MAR-2026

4-243-970

*Rosmery Del C. Vasquez*

Yo, Licda. Elibeth Yazmín Aguilar Gutiérrez Notaria Pública Segunda del Circuito de Chiriquí con cédula de identidad personal Número 4-722-6  
CERTIFICO: Que he comparado y cotejado esta copia fotostática con su original que me ha sido presentado y la he encontrado en un todo conforme al mismo.

David, 22 de noviembre de 2021

*gcpm*

Licda. Elibeth Yazmín Aguilar Gutiérrez  
Notaria Pública Segunda

*[Signature]*





**SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL  
INFORME TÉCNICO DE REVISION DE CONTENIDOS MINIMOS DE  
MODIFICACIÓN AL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL**

**I. DATOS GENERALES**

<b>FECHA:</b>	13 DE ABRIL DE 2022
<b>PROYECTO:</b>	TETRAEDRA SOLAR
<b>PROMOTOR:</b>	TETRAEDRA INVESTMENT, INC.
<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>	GUILLERMO DE SAINT MALO ELETA
<b>UBICACIÓN:</b>	CORREGIMIENTO DE PROGRESO, DISTRITO DE BARÚ, PROVINCIA DE CHIRIQUÍ

**II. ANTECEDENTES**

Mediante Resolución **DRCH-IA-043-2020**, del 4 de agosto de 2020, se aprobó el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), categoría I correspondiente al proyecto **“TETRAEDRA SOLAR”**, promovido por **TETRAEDRA INVESTMENT INC.**, persona jurídica, con Folio No. 155611399, cuyo representante legal es el señor portador **GUILLERMO DE SAINT MALO ELETA** con cédula de identidad personal N° **8-455-751**. El proyecto a desarrollar consiste en la construcción y operación de una planta solar de energía fotovoltaica con una capacidad instalada hasta 30 MW en un área de 48 ha + 6 925 m<sup>2</sup> ha y la estructura asociada necesaria para su operación. El monto total de la inversión se estima en B/ 17,5 millones. (Diecisiete millones, 00/100). El proyecto se desarrollará en la propiedad identificada con Folio Real N° 8113, ubicada en el Corregimiento de Progreso, Distrito de Barú, Provincia de Chiriquí.

El día 12 de abril de 2022, el señor **GUILLERMO DE SAINT MALO ELETA** con cédula de identidad personal N° **8-455-751**, presentó la solicitud de modificación como cambio de promotor, la cual consiste en lo siguiente: dividir el área del proyecto en **tres parcelas con nombres diferentes de Promotor**, para que concuerden con los nombres establecidos en la ASEP para la licencia de generación. En la siguiente tabla se definen los nuevos nombres de los promotores por área y las coordenadas UTM WGS84 de cada una:

<b>Nuevo Promotor</b>	<b>Punto</b>	<b>Coordenada Este</b>	<b>Coordenada Norte</b>
Parcela 1: Photovoltaics Business Corp.	1	297709.89	933768.85
	2	297442.86	933768.85
	3	297442.86	933825.57
	4	297171.58	933825.57
	5	297145.08	933778.09
	6	297061.70	933663.40
	A5	96819.86	933371.02
	A6	297057.78	933371.02
	A1	297285.60	933579.42
	20	297327.34	933617.60
	21	297422.33	933595.93
	22	297442.37	933622.91
	23	297704.53	933727.54
Parcela 2: Photovoltaics Operations Corp.	A5	296819.86	933371.02
	8	296816.05	933366.66
	9	296650.36	933194.74
	10	296532.58	933054.89
	11	296997.71	932985.94
	12	297019.88	933023.44
	19	296999.61	933317.81
	A6	297057.78	933371.02

Parcela 3: Photovoltaics Venture Corp.	12	297019.88	933023.44
	13	297101.61	932996.76
	14	297351.53	932970.21
	15	297394.07	932964.13
	16	297528.68	932945.74
	17	297595.81	932940.19
	18	29763260	933205.28
	19	296999.61	933317.81

III. FUNDAMENTO DE DERECHO

Texto Único de la Ley No.41 de 1 de julio de 1998; Ley No.38 de 31 de julio de 2000; Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No.155 de 05 de agosto de 2011, Decreto Ejecutivo No. 36 de 3 de junio de 2019 y demás normas complementarias y concordantes.

IV. VERIFICACIÓN DE CONTENIDO

Que conforme a lo establecido en el artículo 20 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 36 de 3 de junio de 2019, se procedió a verificar que la modificación del Estudio de Impacto Ambiental, cumpliera con lo establecido en el citado reglamento.

Que luego de revisado la solicitud de modificación del EsIA, Categoría I, del proyecto denominado: “**TETRAEDRA SOLAR**”, se evidenció que implica impactos ambientales que fueron contemplados en el Estudio de Impacto Ambiental aprobado bajo Resolución **DRCH-IA-043-2020**, del 4 de agosto de 2020, por lo que se debe acoger a lo establecido en el artículo 20 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, según fue modificado por el artículo 20-A del Decreto Ejecutivo No. 36 de 3 de junio de 2019.

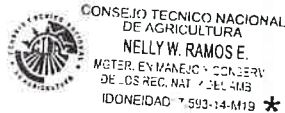
V. RECOMENDACIONES

Por lo antes expuesto, se recomienda **ADMITIR** la solicitud de evaluación de la modificación del EsIA denominado “**TETRAEDRA SOLAR**”, promovido por **TETRAEDRA INVESTMENT INC.**, aprobado mediante Resolución **DRCH-IA-043-2020**, del 4 de agosto de 2020, al proceso de Evaluación de Impacto Ambiental.

  
**ALAINS ROJAS**  
Evaluador



  
**NELLY RAMOS**  
Jefa de la Sección de Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental



  
**ING. KRISLEY QUINTERO**  
Directora Regional de Chiriquí  
Ministerio de Ambiente

REPÚBLICA DE PANAMÁ  
MINISTERIO DE AMBIENTE  
SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL  
PROVEIDO- DRCH-ADM-MOD-004-2022  
De 13 de abril de 2022

LA SUSCRITA DIRECTORA REGIONAL DE CHIRIQUÍ DEL MINISTERIO DE AMBIENTE, EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, Y

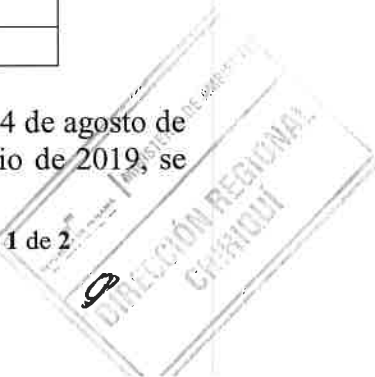
CONSIDERANDO:

Que la sociedad **TETRAEDRA INVESTMENT, INC.**, a través del señor **GUILLERMO DE SAINT MALO ELETA** con cédula de identidad personal N° **8-455-751**, presentó ante el Ministerio de Ambiente (MiAMBIENTE) la solicitud de modificación del Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), categoría I, denominado: “**TETRAEDRA SOLAR**”.

Que en virtud de lo antedicho, el 12 de abril de 2022, el señor **GUILLERMO DE SAINT MALO ELETA** con cédula de identidad personal N° **8-455-751**, presentó la solicitud de modificación como cambio de promotor, la cual consiste en lo siguiente: dividir el área del proyecto en **tres parcelas con nombres diferentes de Promotor**, para que concuerden con los nombres establecidos en la ASEP para la licencia de generación. En la siguiente tabla se definen los nuevos nombres de los promotores por área y las coordenadas UTM WGS84 de cada una:

Nuevo Promotor	Punto	Coordenada Este	Coordenada Norte
Parcela 1: Photovoltaics Business Corp.	1	297709.89	933768.85
	2	297442.86	933768.85
	3	297442.86	933825.57
	4	297171.58	933825.57
	5	297145.08	933778.09
	6	297061.70	933663.40
	A5	96819.86	933371.02
	A6	297057.78	933371.02
	A1	297285.60	933579.42
	20	297327.34	933617.60
	21	297422.33	933595.93
	22	297442.37	933622.91
	23	297704.53	933727.54
Parcela 2: Photovoltaics Operations Corp.	A5	296819.86	933371.02
	8	296816.05	933366.66
	9	296650.36	933194.74
	10	296532.58	933054.89
	11	296997.71	932985.94
	12	297019.88	933023.44
	19	296999.61	933317.81
	A6	297057.78	933371.02
Parcela 3: Photovoltaics Venture Corp.	12	297019.88	933023.44
	13	297101.61	932996.76
	14	297351.53	932970.21
	15	297394.07	932964.13
	16	297528.68	932945.74
	17	297595.81	932940.19
	18	29763260	933205.28
	19	296999.61	933317.81

Que conforme a lo establecido en el artículo 20 del Decreto Ejecutivo No.123 de 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 20-A del Decreto Ejecutivo No. 36 de 3 de junio de 2019, se



procedió a verificar que la modificación del EsIA, cumpliera con lo establecido en el citado reglamento.

Que luego de revisar el documento se detectó que la modificación presentada se debe acoger a lo establecido en el artículo 20 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, según fue modificado por el artículo 20-A del Decreto Ejecutivo No. 36 de 3 de junio de 2019.

Que el Informe de Revisión de los Contenidos Mínimos de la Dirección de Evaluación de Impacto Ambiental con fecha de **13 de abril de 2022**, recomienda admitir al Proceso de Evaluación la solicitud de modificación del EsIA Categoría I del proyecto “**TETRAEDRA SOLAR**”, por considerar que el mismo, cumple con los contenidos mínimos.

#### **RESUELVE:**


**ARTÍCULO 1: ADMITIR** al Proceso de Evaluación la solicitud de modificación del EsIA del proyecto Categoría I, denominado “**TETRAEDRA SOLAR**”, promovido por **TETRAEDRA INVESTMENT INC.**


**ARTÍCULO 2: ORDENAR** el inicio de la fase de Evaluación y Análisis de la modificación del EsIA correspondiente.

**FUNDAMENTO DE DERECHO:** Ley 41 de 1 de julio de 1998; artículo 98 de la Ley No. 38 de 31 de julio de 2000; Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No.155 de 05 de agosto de 2011, Decreto Ejecutivo No. 36 de 3 de junio de 2019; y demás normas complementarias y concordantes.

Dada en la ciudad de Panamá, a los trece (**13**) días, del mes de **marzo** del año **2022**.

CUMPLASE,

  
**ING. KRISELY QUINTERO**  
Directora Regional de Chiriquí  
Ministerio de Ambiente



MINISTERIO DE AMBIENTE

DIRECCIÓN REGIONAL DE CHIRIQUÍ

SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

INFORME TÉCNICO DE MODIFICACIÓN DE CAMBIO DE PROMOTOR

Nº 005-2022

I. DATOS GENERALES

FECHA:	25 DE ABRIL DE 2022
NOMBRE DEL PROYECTO:	TETRAEDRA SOLAR
PROMOTOR:	TETRAEDRA INVESTMENT INC.
REPRESENTANTE LEGAL:	GUILLERMO DE SAINT MALO ELETA
UBICACIÓN:	CORREGIMIENTO DE PROGRESO, DISTRITO DE BARU, PROVINCIA DE CHIRIQUI

II. ANTECEDENTES RESUMIDOS DEL PROYECTO:

Que, mediante Resolución **DRCH-IA-043-2020**, notificada el 28 de agosto de 2020, se aprobó el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I correspondiente al proyecto “**TETRAEDRA SOLAR**”, cuyo Promotor es la empresa **TETRAEDRA INVESTMENT INC.**, y el Representante Legal es el señor **GUILLERMO DE SAINT MALO ELETA**, con cédula de identidad personal No. **8-455-751**; el cual consistía en la construcción y operación de una planta solar de energía fotovoltaica con una capacidad instalada hasta 30 MW en un área de 48 ha + 6925 m2 y la estructura asociada necesaria para su operación. El proyecto se desarrollará en la propiedad identificada con Folio Real No. 8113 ubicada en el corregimiento de Progreso, distrito de Barú, provincia de Chiriquí.

Que, el día 12 de abril de 2022, la empresa promotora **TETRAEDRA INVESTMENT INC.**, a través de su Representante Legal el señor **GUILLERMO DE SAINT MALO ELETA**, con cédula de identidad personal No. 8-455-751; presento la Solicitud de Modificación de Cambio de Promotor, aprobado a mediante la Resolución **DRCH-IA-043-2020** del 4 de agosto de 2020; elaborado bajo la responsabilidad de la empresa consultora **ECOINGEMAR**, persona jurídica, debidamente inscrita en el Registro de Consultores, mediante Resolución IRC-016-2021 y firmada por los consultores **MARCO DIAZ** y **DENIS GONZALEZ**, debidamente inscritas en el Registro de Consultores Idóneos que lleva el Ministerio de Ambiente, mediante las Resoluciones **IRC-033-02** e **IRC-027-2005**, (respectivamente).

Dicha solicitud de modificación consiste en dividir el área total del proyecto en tres parcelas con nombres diferentes de Promotor, para que concuerden con los nombres establecidos en la ASEP para la licencia de generación. En la siguiente tabla se definen los nuevos nombres de los promotores por área y las coordenadas UTM WGS84 de cada una:

Nuevo Promotor	Punto	Coordenada Este	Coordenada Norte
Parcela 1: Photovoltaics Business Corp.	1	297709.89	933768.85
	2	297442.86	933768.85
	3	297442.86	933825.57
	4	297171.58	933825.57
	5	297145.08	933778.09
	6	297061.70	933663.40
	A5	96819.86	933371.02
	A6	297057.78	933371.02



MINISTERIO DE AMBIENTE			
	A1	297285.60	933579.42
	20	297327.34	933617.60
	21	297422.33	933595.93
	22	297442.37	933622.91
	23	297704.53	933727.54
Parcela 2: Photovoltaics Operations Corp	A5	296819.86	933371.02
	8	296816.05	933366.66
	9	296650.36	933194.74
	10	296532.58	933054.89
	11	296997.71	932985.94
	12	297019.88	933023.44
	19	296999.61	933317.81
	A6	297057.78	933371.02
Parcela 3: Photovoltaics Venture Corp.	12	297019.88	933023.44
	13	297101.61	932996.76
	14	297351.53	932970.21
	15	297394.07	932964.13
	16	297528.68	932945.74
	17	297595.81	932940.19
	18	29763260	933205.28
	19	296999.61	933317.81

Fuente: Modificación presentada por el Promotor

En virtud de lo establecido en el artículo 1 del Decreto Ejecutivo 975, de 23 de agosto de 2012, que modifica el artículo 20 del Decreto Ejecutivo 123 de 14 de agosto de 2009, se procedió a realizar una revisión de la solicitud de modificación para determinar si los cambios implican impactos ambientales que excedan la norma ambiental que los regula o que no hayan sido contemplados en el Estudio de Impacto Ambiental aprobado. Además de evaluar si la modificación propuesta por sí sola constituye una nueva obra o actividad contenida en la lista taxativa.

Después de analizados los documentos presentados por el promotor, se puede afirmar que los cambios que se pretenden realizar con la modificación al Estudio de Impacto Ambiental aprobado, no generan impactos ambientales que requieran de un análisis más profundo, ya que se desarrollará sobre el mismo terreno aprobado en el Estudio de Impacto Ambiental.

Finalmente, la solicitud de modificación **no implica** impactos ambientales distintos a los identificados en el Estudio Ambiental aprobado, para los cuales presentó medidas de prevención y mitigación adecuadas para cada uno de los generados.

III. CONCLUSIONES

- 1. Después de analizada y evaluada la solicitud de modificación por cambio de Promotor, concluimos que el cambio propuesto no implica impactos ambientales que excedan la norma ambiental que los regula o que no hayan sido contemplados en el Estudio de Impacto Ambiental aprobado. Por lo cual, la modificación del proyecto no deberá someterse al mismo proceso de evaluación de impacto ambiental al que fue sometido el Estudio de Impacto Ambiental aprobado.
- 2. La modificación propuesta no constituye un nuevo proyecto, obra o actividad contenida en la lista taxativa, ya que es exactamente la misma a la ya aprobada, mediante Resolución **DRCH-IA-043-2020**, notificada el 28 de agosto de 2020. Por lo





cual el promotor no deberá someter al proceso de evaluación un nuevo Estudio de Impacto Ambiental.

3. En la presente modificación de cambio de promotor, no se alteran los factores ambientales del proyecto, así como tampoco se alteran las medidas de protección ambiental establecidas en el Estudio de Impacto Ambiental aprobado.

IV. RECOMENDACIÓN

Este informe recomienda **APROBAR** la solicitud de modificación de Cambio de Promotor del Estudio de Impacto Ambiental, categoría I denominado “**TETRAEDRA SOLAR**”, en donde el promotor pasa de ser **TETRAEDRA INVESTMENT INC.**, a los siguientes promotores: **PHOTOVOLTAICS BUSINESS CORP.**, **PHOTOVOLTAICS OPERATIONS CORP**, **PHOTOVOLTAICS VENTURE CORP.**, y cuyo Representante Legal de dichas empresas es el señor **GUILLERMO DE SAINT MALO ELETA**, y mantener en todas sus partes, el resto de la Resolución **DRCH-IA-043-2020**, notificada el 28 de agosto de 2020.



CONSEJO TÉCNICO NACIONAL  
DE AGRICULTURA  
THARSIS O. GONZALEZ P.  
MGTER. EN MANEJO Y CONSERV.  
DE LOS REC. NAT. Y DEL AMB.  
IDONEIDAD: 7.462-13-M19 \*

**THARSIS GONZALEZ**  
Evaluadora



CONSEJO TÉCNICO NACIONAL  
DE AGRICULTURA  
NELLY W. RAMOS E.  
MGTER. EN MANEJO Y CONSERV.  
DE LOS REC. NAT. Y DEL AMB.  
IDONEIDAD: 7.593-14-M19 \*

**MGTER. NELLY RAMOS**  
Jefa de la Sección de Evaluación de  
Impacto Ambiental





**ING. KRISLLY QUINTERO**  
Directora Regional  
Ministerio de Ambiente - Chiriquí



REPUBLICA DE PANAMÁ  
MINISTERIO DE AMBIENTE

RESOLUCIÓN DRCH-IAM-006-2022  
De 26 de Abril de 2022.

Que aprueba la solicitud de modificación de Cambio de Promotor del Estudio de Impacto Ambiental, del proyecto denominado “**TETRAEDRA SOLAR**”, cuyos Promotores son las empresas **PHOTOVOLTAICS BUSINESS CORP., PHOTOVOLTAICS OPERATIONS CORP, PHOTOVOLTAICS VENTURE CORP.**, cuyo Representante Legal de las empresas es el señor **GUILLERMO DE SAINT MALO ELETA**, y mantener en todas sus partes, el resto de la **DRCH-IA-043-2020**, notificada el 28 de agosto de 2020.

La suscrita Directora Regional del Ministerio de Ambiente Chiriquí, en uso de sus facultades legales y,

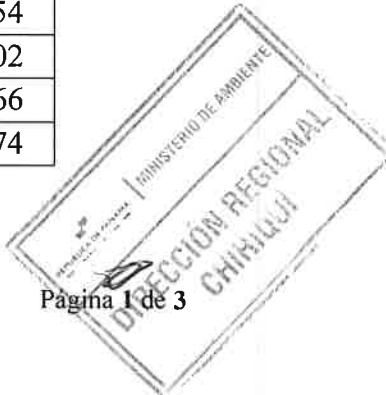
CONSIDERANDO:

Que la empresa **TETRAEDRA INVESTMENT INC**, a través de su Representante Legal el señor **GUILLERMO DE SAINT MALO ELETA**, con cédula de identidad personal No. 8-455-751; presento la Solicitud de Modificación Cambio de Promotor, aprobado a mediante la Resolución **DRCH-IA-043-2020 del 4 de agosto de 2020**; elaborado bajo la responsabilidad de la empresa consultora **ECOINGEMAR**, persona jurídica, debidamente inscrita en el Registro de Consultores, mediante Resolución IRC-016-2021 y firmada por los consultores **MARCO DIAZ** y **DENIS GONZALEZ**, debidamente inscritas en el Registro de Consultores Idóneos que lleva el Ministerio de Ambiente, mediante las Resoluciones **IRC-033-02 e IRC-027-2005**, (respectivamente).

Que luego de efectuar la revisión de la documentación legal aportada por el peticionario y el expediente administrativo correspondiente al referido proyecto, el Ministerio de Ambiente – Regional de Chiriquí, confirma que la empresa **TETRAEDRA INVESTMENT INC**, es la promotora del proyecto antes citado y su Representante Legal el señor **GUILLERMO DE SAINT MALO ELETA**, por lo tanto, se considera que los cambios que se pretenden realizar con el cambio de promotor, no generan impactos ambientales que requieran de un análisis más profundo, ya que se desarrollará sobre el mismo terreno aprobado en el Estudio de Impacto Ambiental; dicha modificación consiste en lo siguiente:

- Dividir el área total del proyecto en tres parcelas con nombres diferentes de Promotor, para que concuerden con los nombres establecidos en la ASEP para la licencia de generación. En la siguiente tabla se definen los nuevos nombres de los promotores por área y las coordenadas UTM WGS84 de cada una:

Nuevo Promotor	Punto	Coordenada Este	Coordenada Norte
Parcela 1: Photovoltaics Business Corp.	1	297709.89	933768.85
	2	297442.86	933768.85
	3	297442.86	933825.57
	4	297171.58	933825.57
	5	297145.08	933778.09
	6	297061.70	933663.40
	A5	96819.86	933371.02
	A6	297057.78	933371.02
	A1	297285.60	933579.42
	20	297327.34	933617.60
	21	297422.33	933595.93
	22	297442.37	933622.91
	23	297704.53	933727.54
Parcela 2: Photovoltaics Operations Corp.	A5	296819.86	933371.02
	8	296816.05	933366.66
	9	296650.36	933194.74



	10	296532.58	933054.89
	11	296997.71	932985.94
	12	297019.88	933023.44
	19	296999.61	933317.81
	A6	297057.78	933371.02
Parcela 3: Photovoltaics Venture Corp.	12	297019.88	933023.44
	13	297101.61	932996.76
	14	297351.53	932970.21
	15	297394.07	932964.13
	16	297528.68	932945.74
	17	297595.81	932940.19
	18	29763260	933205.28
	19	296999.61	933317.81

Fuente: Modificación presentada por el Promotor

En vista que la Resolución **DRCH-IA-043-2020**, notificada el **28 de agosto de 2020**, mediante la cual se aprobó el EsIA – Cat. I, correspondiente al proyecto denominado **TETRAEDRA SOLAR**, establece en su artículo 8, que la presente Resolución regirá a partir de su notificación y tendrá una vigencia de dos (2) años para el inicio de la ejecución del proyecto.

Que, dadas las consideraciones antes expuestas, la suscrita Directora Regional del Ministerio de Ambiente Chiriquí,

RE S U E L V E:

**Artículo 1:** Aceptar la modificación del proyecto denominado “**TETRAEDRA SOLAR**”, categoría I, **Aprobado** mediante **Resolución DRCH-IA-043-2020**, notificada el **28 de agosto de 2020**, quedando de la siguiente manera:

- Consiste en dividir el área total del proyecto en tres parcelas con nombres diferentes de Promotor, para que concuerden con los nombres establecidos en la ASEP para la licencia de generación. En la siguiente tabla se definen los nuevos nombres de los promotores por área y las coordenadas UTM WGS84 de cada una:

Nuevo Promotor	Punto	Coordenada Este	Coordenada Norte
Parcela 1: Photovoltaics Business Corp.	1	297709.89	933768.85
	2	297442.86	933768.85
	3	297442.86	933825.57
	4	297171.58	933825.57
	5	297145.08	933778.09
	6	297061.70	933663.40
	A5	96819.86	933371.02
	A6	297057.78	933371.02
	A1	297285.60	933579.42
	20	297327.34	933617.60
	21	297422.33	933595.93
	22	297442.37	933622.91
	23	297704.53	933727.54
	A5	296819.86	933371.02
Parcela 2: Photovoltaics Operations Corp	8	296816.05	933366.66
	9	296650.36	933194.74
	10	296532.58	933054.89
	11	296997.71	932985.94
	12	297019.88	933023.44
	19	296999.61	933317.81
	A6	297057.78	933371.02



Parcela 3: Photovoltaics Venture Corp.	12	297019.88	933023.44
	13	297101.61	932996.76
	14	297351.53	932970.21
	15	297394.07	932964.13
	16	297528.68	932945.74
	17	297595.81	932940.19
	18	29763260	933205.28
	19	296999.61	933317.81

Fuente: Modificación presentada por la empresa promotora

**Artículo 2.** Mantener en todas sus partes, el resto de la **Resolución DRCH-IA-043-2020**, notificada el 28 de agosto de 2020, correspondiente al proyecto “**TETRAEDRA SOLAR**”.

**Artículo 3:** Advertir a las empresas promotoras **PHOTOVOLTAICS BUSINESS CORP.**, **PHOTOVOLTAICS OPERATIONS CORP**, **PHOTOVOLTAICS VENTURE CORP.**, y a su Representante Legal de las empresas., el señor **GUILLERMO DE SAINT MALO ELETA**, con cédula de identidad personal No. 8-455-751, del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I denominado “**TETRAEDRA SOLAR**”, que será responsable por el cumplimiento del Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, aprobado a través de la **Resolución DRCH-IA-033-2019**, notificada el 29 de abril de 2019.

**Artículo 4:** Mantener en todas sus partes, el resto de la **Resolución DRCH-IA-043-2020**, notificada el 28 de agosto de 2020, que aprueba el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, denominado “**TETRAEDRA SOLAR**”.

**Artículo 5.** Esta Resolución será efectiva a partir de su notificación.

**Artículo 6:** De conformidad con el Decreto Ejecutivo N°123 de 14 de agosto de 2009; modificado por el Decreto Ejecutivo No. 155 del 05 de agosto del 2011; las empresas promotoras **PHOTOVOLTAICS BUSINESS CORP.**, **PHOTOVOLTAICS OPERATIONS CORP**, **PHOTOVOLTAICS VENTURE CORP.**, y a su Representante Legal el señor **GUILLERMO DE SAINT MALO ELETA**, con cédula de identidad personal No. 8-455-751, podrá interponer Recurso de Reconsideración, dentro del plazo de cinco (5) días hábiles contados a partir de su notificación.

**FUNDAMENTO DERECHO:** Ley 41, de 1 de julio de 1998, “General del Ambiente de la República de Panamá”, Ley 8 de 25 de marzo de 2015 y Decreto Ejecutivo N°123, de 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 155 del 05 de agosto de 2011 y demás normas complementarias y concordantes.

Dada en la ciudad de Panamá, a los veintiséis (26) días, del mes de **abril**, del año dos mil veintidós (2022).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

ING. KRISLEY QUINTERO  
Directora Regional  
Ministerio de Ambiente- Chiriquí

MINISTERIO DE AMBIENTE  
DIRECCIÓN REGIONAL CHIRIQUÍ

CONSEJO TECNICO NACIONAL  
DE AGRICULTURA  
NELLY W. RAMOS E  
MGTER. EN MANEJO DE  
DE LOS REG. NAC. DE  
IDONEIDAD: 2011

MGTER. NELLY RAMOS  
Jefa de la Sección de  
Evaluación de Impacto Ambiental  
Ministerio de Ambiente - Chiriquí

MIAMBIENTE

HOY 12 de mayo DE 2022

SIENDO LAS 10:50 DE LA mañana

NOTIFIQUE POR ESCRITO A: Guillermo de Saint Malo Eleta

DE LA DOCUMENTACIÓN

RESOLUCION DRCH-IA-006-2022

NOTIFICADOR RETIRADO POR:

Panamá, 6 de mayo de 2022.

Su Excelencia  
Milciades Concepción  
Ministro  
Ministerio de Ambiente  
Panamá, República de Panamá

Estimado Ministro:

Por este medio yo, Guillermo De SAINT MALO ELETA, varón panameño, mayor de edad, con CIP 8-455-751; en calidad de representante legal del proyecto TETRAEDRA SOLAR, me notifico por escrito de la Resolución DRCH-IAM-006-2022 y autorizo a la Ingeniera Rosmery Vásquez, CIP 4-243-970; a que retire la Resolución DRCH-IAM-006-2022.

Sin otro particular,

Atentamente,

  
Guillermo Saint Malo Eleta  
Representante Legal  
Proyecto Tetraedra Solar  
CIP 8-455-751



Yo, LIC. RAÚL IVÁN CASTILLO SANJUR, Notario  
Público Sexto del Circuito de Panamá, con Cédula  
No. 4-157-725.

**CERTIFICO:**

Que dada la certeza de la identidad de la (s)  
personas (s) que firma (firmaron) el presente  
documento, su (s) firma (s) es (son) auténtica (s)  
(Art. 1736 C.C. Art. 835 C.J.) En virtud de identificación  
que se me presentó.

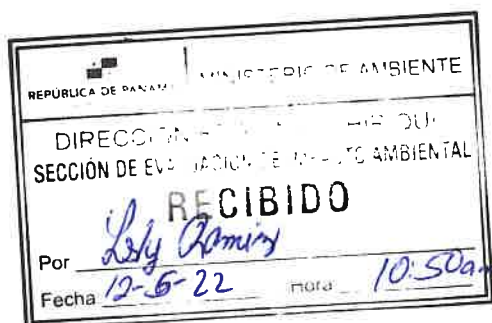
Panamá

10 MAY 2022

Testigos

Testigos

LIC. RAÚL IVÁN CASTILLO SANJUR  
Notario Público Sexto





REPÚBLICA DE PANAMÁ  
TRIBUNAL ELECTORAL

**Guillermo  
De Saint Malo Eleta**

NOMBRE USUAL  
FECHA DE NACIMIENTO 24-OCT-1973  
LUGAR DE NACIMIENTO PANAMA, PANAMA  
SEXO M TIPO DE SANGRE  
EXPEDIDA 07-ABR-2014 EXPIRA 07-ABR-2024



8-455-751



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Guillermo De Saint Malo Eleta', written over a light-colored background.



REPÚBLICA DE PANAMÁ  
TRIBUNAL ELECTORAL

Rosmery Del Carmen  
Vasquez De Leon



NOMBRE USUAL:  
FECHA DE NACIMIENTO: 11-AGO-1970  
LUGAR DE NACIMIENTO: CHIRIQUI, DAVID  
SEXO: F TIPO DE SANGRE:  
EXPEDIDA: 11-MAR-2016 EXPIRA: 11-MAR-2026

4-243-970



*Rosmery Del C. Vasquez*