



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2022.05.09 17:26:34 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 177847/2022 (0) DE FECHA 05/05/2022.AY

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHITRÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 6001, FOLIO REAL Nº 30395819
CORREGIMIENTO CHITRÉ, DISTRITO CHITRÉ, PROVINCIA HERRERA
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 8040 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 8040 m² CON UN VALOR DE TRES MIL SEISCIENTOS DIECISIETE BALBOAS CON NOVENTA (B/.3,617.90) Y NÚMERO DE PLANO: 60101-34880.
COLINDANCIAS: DEL PUNTO UNO AL PUNTO DOS, COLINDA CON CON EL FOLIO REAL 30292842, CODIGO DE UBICACION 6001, PROPIEDAD DE DE JUAN BAUTISTA DIAZ PEÑALBA. DEL PUNTO DOS AL PUNTO TRES COLINDA CON FOLIO REAL NUMERO 30271911, CODIGO DE UBICACION 6001, PROPIEDAD DE CARMEN DEL ROCIO NORATO SARASTY DE CASTILLERO DEL PUNTO TRES AL PUNTO CUATRO, COLINDA CON FOLIO REAL NUMERO 30317409, CODIGO DE UBICACION 6001, PROPIEDAD DE DE MONICA MARIANNE MENCOMO CHANG DEL PUNTO CUATRO AL PUNTO CINCO COLINDA CON E FOLIO REAL NUMERO 30329632, CODIGO NUMERO 6001, PROPIEDAD DE BRYAN JOSE CALVO VEGA Y OTRA DEL PUNTO CINCO AL PUNTO SEIS, COLINDA CON EL FOLIO REAL 30274510, CODIGO DE UBICACION 6001, PROPIEDAD DE INVERSIONES URBANAS S.A. DEL PUNTO SEIS AL PUNTO SIETE COLINDA CON EL FOLIO REAL NUMERO 30299437, CODIGO DE UBICACION 6001, PROPIEDAD DE JOSE ANGEL OSORIO SEZ DEL PUNTO SIETE AL PUNTO OCHO COLINDA CON EL FOLIO REAL 42, TOMO 2, FOLIO 196, CODIGO DE UBICACION 6001, PROPIEDAD DE ANA ISABEL CENTELLA Y OTROS. DEL PUNTO OCHO AL PUNTO NUEVE COLINDA CON EL FOLIO REAL NUMERO 11580, TOMO 1568, FOLIO 464, CODIGO DE UBICACION 6001, PROPIEDAD DE LA FUNDACION RALWAZ DEL PUNTO NUEVE AL PUNTO DIEZ COLINDA CON CON EL FOLIO 11560, TOMO 1568, FOLIO 464, CODIGO DE UBICACION N 6001, PROPIEDAD DE LA FUNDACION RLWAZ DEL PUNTO DIEZ AL PUNTO ONCE AL PUNTO DOCE , COLINDA CON FOLIO REAL NUMERO 11560, TOMO 1568, FOLIO 464, CODIGO DE UBICACION 6001, PROPIEDAD DE LA FUNDACION RALWAZ DEL PUNTO DOCE AL PUNTO TRECE , COLINDA CON EL FOLIO REAL 1560, TOMO 1568, FOLIO 464, CODIGO DE UBICACION 6001, PROPIEDAD DE LA FUNDACION RALWAZ DEL PUNTO TRECE AL PUNTO UNO , COLINDA CON SERVIDUMBRE RESTO LIBRE DEL FOLIO REAL 628, TOMO 146, FOLIO 302, CODIGO DE UBICACION 6001, PROPIEDAD DE CARMEN ROCIO NORATO SARASTY DE CASTILLERO, CAMINO SIN NOMBRE RODADURA DE TIERRA

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

C & S GROUP, INC (RUC 155654426-2-2017) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA

RESTRICCIONES: LA SERVIDUMBRE NO SERA OBSTRUIDA NI ENAJENADA POR SUS PROPIETARIOS . INSCRITO EL DÍA JUEVES, 5 DE MAYO DE 2022.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 9 DE MAYO DE 2022:46 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403487257



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 0A27022B-6D7D-4056-9BC7-E500729D7717
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Avenida Postal 0920 - 1506 Panamá, República de Panamá (507) 501 6000