



## Registro Público de Panamá

No. 1788304

FIRMADO POR: AMANDA LUCIA  
GUERRERO GIL  
FECHA: 2019.05.31 11:39:15 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA



### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 206910/2019 (0) DE FECHA 30/05/2019.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8712, FOLIO REAL N° 69665 (F)  
LOTE 5-5, CORREGIMIENTO JUAN DÍAZ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ, INSCRITA AL TOMO: 1605,  
FOLIO: 44, ACTUALIZADA AL ROLLO: 25126, DOCUMENTO: 1.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ADROHER, S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENES VIGENTES INSCRITOS A LA FECHA.

**RESTRICCIONES:** EN CASO DE QUE ESTE LOTE SE INUNDE CUANDO LLUEVA, LA COMPAÑÍA NO ASUME NINGUNA RESPONSABILIDAD AL RESPECTO SIENDO CONVENIDO ADEMÁS QUE LA COMPAÑÍA NO SE COMPROMETE A HACER NINGUNA MEJORA DE UTILIDAD PÚBLICA COMO CALLES DE ACCESO, INSTALACIONES DE ACCESO, INSTALACIONES DE ACUERDO Y ALCANTARILLADOS, ELECTRICIDAD, GAS, TELÉFONO, ETC, YA QUE EL COMPRADOR DECLARA HABER RECIBIDO EL LOTE COMO ESTÁ EN LAS CONDICIONES CONOCIDAS. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA ROLLO: 25126, DOCUMENTO: 1, DE FECHA 20/03/1998.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ASIENTOS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 31 DE MAYO DE 2019 11:38 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402213614



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 82438A56-B255-44DF-990A-19BBC360911F  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000