



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2022.01.21 09:51:59 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 24341/2022 (0) DE FECHA 01/20/2022

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) ATALAYA Código de Ubicación 9001, Folio Real N° 3560 (F)
CORREGIMIENTO ATALAYA, DISTRITO ATALAYA, PROVINCIA VERAGUAS
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 9 ha 9195 m² 96 dm²
VALOR DE B/. 1,500.00(MIL QUINIENTOS BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

BERTILDA ARGELIS ORTEGA JUAREZ(CÉDULA 9-124-1205)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS SIGUIENTE RESTRICCIONES: LOS ADJUDICATARIOS NO PODRAN VENDER EL TERRENO A NINGUNA PERSONA NATURAL O JURIDICA EXTRANJERA SI ESTA NO RENUNCIA EXPRESAMENTE A INTENTAR RECLAMACION DIPLOMATICA EN RELACION CON LOS DERECHOS ORIGINALES DEL CONTRATO DE COMPRA VENTA DE ESTE TERRENO, SALVO EN CASO DE DENEGACION DE JUSTICIA. QUE LA NACION NO OBLIGA A SANEAR ESTA VENTA COMO TAMPOCO COMPENSARA NI INDEMNIZARA POR LA SERVIDUMBRE DE RANSITO NECESARIA PARA LA CONSTRUCCION DE VIAS FERREAS, TRANVIAS, CAMINOS, LINEAS TELEGRAFICAS Y TELEFONICAS...PARA MAS RESTRICCION ES VER TOMO DIGITALIZADO. . INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 1407/239, DE FECHA 11/22/1948. ASIENTO ELECTRÓNICO N° 2 (SEGREGACIÓN, LOTIFICACIÓN O DIVISIÓN DE TERRENO) ENTRADA 79852/2020 (0)

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE (PREDIO SIRVIENTE): TIPO DE SERVIDUMBRE: CONSTA EN DOCUMENTO DIGITALIZADO. DESCRIPCIÓN DE LA SERVIDUMBRE: LA SERVIDUMBRE NO SERA OBSTRUIDA POR SU PROPIETARIO, TAL COMO SE INDICA EN EL PLANO NUMERO 9-10-01-38114 DEL 12/12/2020, ASI SE DECRIBE EN LA ESCRITURA NUMERO 477 DEL 23/2/2021.. INSCRITO EL DÍA MIÉRCOLES, 17 DE MARZO DE 2021 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 81076/2021 (0).

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE (PREDIO SIRVIENTE): TIPO DE SERVIDUMBRE: ACCESO. DESCRIPCIÓN DE LA SERVIDUMBRE: LA SERVIDUMBRE NO SERA OBSTRUIDA POR SU PROPIETARIO.. INSCRITO EL DÍA JUEVES, 18 DE MARZO DE 2021 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 81077/2021 (0).

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE (PREDIO SIRVIENTE): TIPO DE SERVIDUMBRE: DESCRIPCIÓN DE LA SERVIDUMBRE: LA SERVIDUMBRE NO SERÁ OBSRTUIDA POR SU PROPIETARIO. INSCRITO EL DÍA MIÉRCOLES, 24 DE MARZO DE 2021 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 81079/2021 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 20 DE ENERO DE 2022 02:57 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403333102



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 4111ECE3-FD32-4F2F-BBFD-5D5F4E350BA9
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: MILAGROS DEL
CARMEN BERMUDEZ GONZALEZ
FECHA: 2022.01.21 09:57:15 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 24343/2022 (0) DE FECHA 01/20/2022

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) ATALAYA Código de Ubicación 9001, Folio Real N° 44029 (F)
CORREGIMIENTO ATALAYA, DISTRITO ATALAYA, PROVINCIA VERAGUAS,
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2 ha 2715 m²
VALOR DE B/. 18.00(DIECIOCHO BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

BERTILDA ARGELIS ORTEGA DE MOJICA(CÉDULA 9-124-1205)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. . INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2005 ASIENTO DIARIO: 16524, DE FECHA 02/11/2005.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 20 DE ENERO DE 2022 02:53 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403333105



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 814E9B7E-8070-4323-936D-65038022A6FB
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000