



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2022.02.03 10:11:43 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACIÓN: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 42590/2022 (0) DE FECHA 02/02/2022.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8708, FOLIO REAL Nº 38420 (F)
LOTE 70 MANZ A , CORREGIMIENTO SAN FRANCISCO, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ,
INSCRITA AL TOMO: 940, FOLIO: 394
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 452 m² 12 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE
452 m² 12 dm²
VALOR DEL TRASPASO ES: VEINTE MIL BALBOAS(B/.20,000.00).

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MULTI SERVICIOS ALIGANTI, S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

DECLARACIÓN DE MEJORAS: VALOR DE LAS MEJORAS ONCE MIL DOSCIENTOS BALBOAS (B/.11,200.00).
DESCRIPCIÓN: A UN COSTO DE B/11,200.00 UNA CASA DE UN PISO ESTILO CHALET DE PISO DE CONCRETO
REVESTIDO CON MOSAICOS PAREDES DE BLOQUES DE ARCILLA TECHO DE ALUMINIO ACANALADO LIMITA POR
TODOS SUS LADOS CON TERRENOS DE LA MISMA FINCA OCUPA AREA ABIERTA DE 31MTS2 69DC2 AREA
CERRADA DE 112MTS2 75DC2 1-12-66 . INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 1
EN EL NÚMERO DE ENTRADA DOCUMENTO REDI: 20959, DE FECHA 09/08/1999.

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FINCA
JUNTO CON OTRAS A FAVOR DEL HSBC BANK(PANAMA), S.A.,POR LA SUMA DE US\$2,537,875.35, VEASE FICHA
297795 DOCUMENTO 2075058. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA DOCUMENTO REDI: 2075058, DE
FECHA 11/14/2011.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS EN PROCESO

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 3 DE FEBRERO DE 2022
10:08 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN
VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403351701**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 8D75200E-CAB2-49C1-8226-70A3AB617022
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000