

CERTIFICACION DE USO DE SUELO

CERTIFICACION No: 23-2022  
FECHA: 1-4-2022

PROVINCIA: HERRERA

DISTRITO: CHITRÉ

CORREGIMIENTO: SAN JUAN BAUTISTA

UBICACION: URB. BLAS TELLO

1. NOMBRE DEL INTERESADO: MADRIGAL HERNÁNDEZ
2. NUMERO DE FINCA: 36190 CÓDIGO DE UBICACIÓN: 6001
3. USO DE SUELO VIGENTE: Re-b
4. USOS PERMITIDOS:

**Re-b RECREATIVA-ACTIVA**

SOLO SE PERMITIRÁ LA CONSTRUCCIÓN, RECONSTRUCCIÓN O MODIFICACIÓN DE EDIFICIOS DESTINADOS A LAS ACTIVIDADES RECREATIVAS EN GENERAL, DONDE LA PARTICIPACIÓN DIRECTA DEL INDIVIDUO GENERA DINAMISMO O LO MANTIENE LIGADO A LA ACTIVIDAD RECREATIVA EN TODAS LAS FASES DE SU ACCIÓN TALES COMO: PISCINAS, ESTADIOS, GIMNASIOS, BALNEARIOS, PLAZAS DE TOROS, CANCHAS DE TENIS, JUEGOS INFANTILES, CAMPOS DEPORTIVOS EN GENERAL, ETC., Y LOS USOS COMPLEMENTARIOS REQUERIDOS PARA SU FUNCIONAMIENTO INTEGRAL, TALES COMO: RESIDENCIAL TEMPORAL PARA DEPORTISTAS, ABARROTERÍAS, PEQUEÑAS INDUSTRIAS DE CARÁCTER ARTESANAL, CLÍNICAS DE PRIMEROS AUXILIOS, ETC., SIEMPRE Y CUANDO DICHOS USOS COMPLEMENTARIOS NO CONSTITUYAN PERJUICIOS A LOS VECINOS, O AFECTEN EN FORMA ADVERSA EL CARÁCTER RECREATIVO DE LA ZONA.

**OBSERVACIONES GENERALES:** SE CERTIFICA EN BASE AL PLANO CATASTRAL No. 60101-9207 DE 18 DE JUNIO DE 1986 Y AL PLANO DEL PROYECTO DE LOTIFICACIÓN BLAS TELLO No. 2, EL CUAL INDICA QUE EL LOTE ES ÁREA DE USO PÚBLICO.

**NOTAS:**

- \* De proporcionar información falsa, esta certificación se considerará nula.
- \* Esta certificación no es válida si no lleva adjunta la localización regional refrendada por este ministerio.

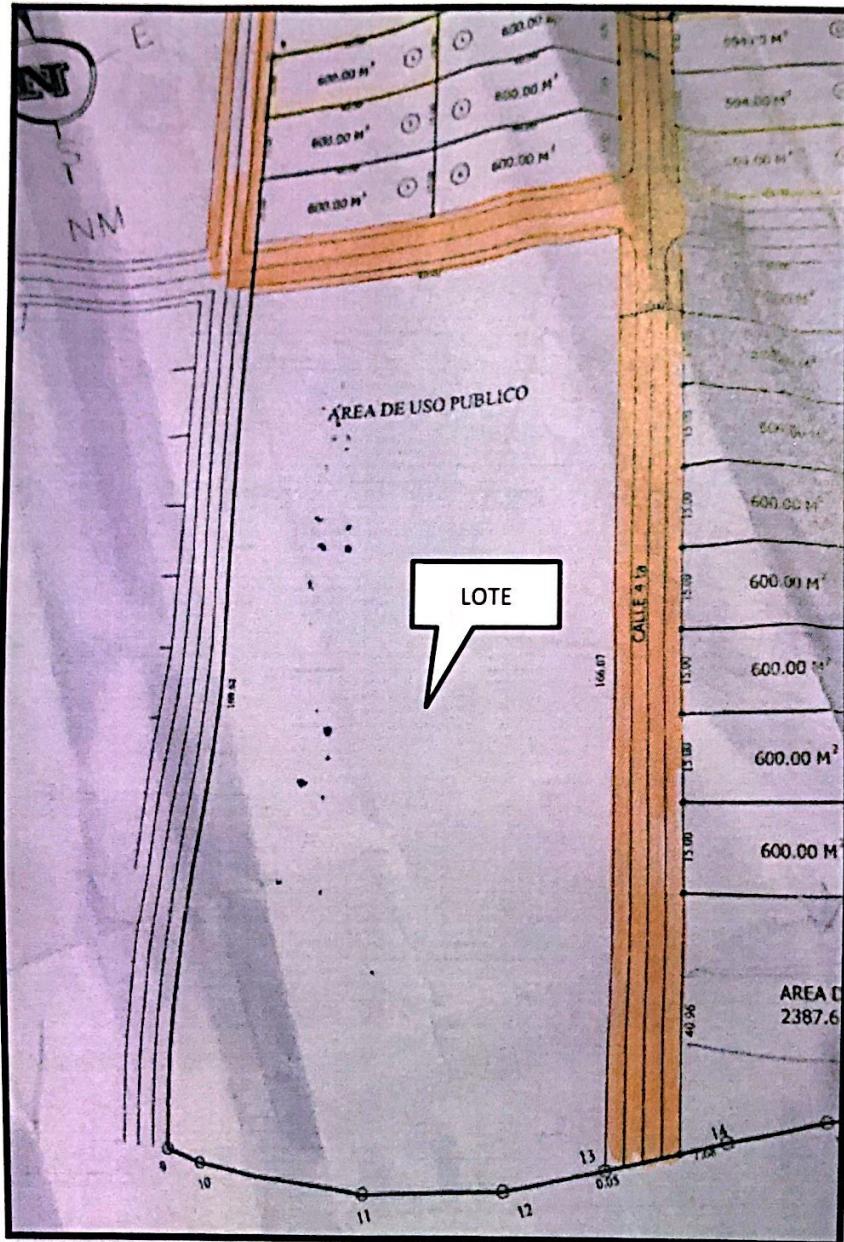
POR: Jorge A. Celis B.  
ARQ. JOSE DEL C. PEREZ  
JEFE ENCARGADO DE  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
MIVIOT-HERRERA

  
Vº. Bº. ARQ. REYNIER JIMÉNEZ  
DIRECTOR REGIONAL  
MIVIOT-HERRERA

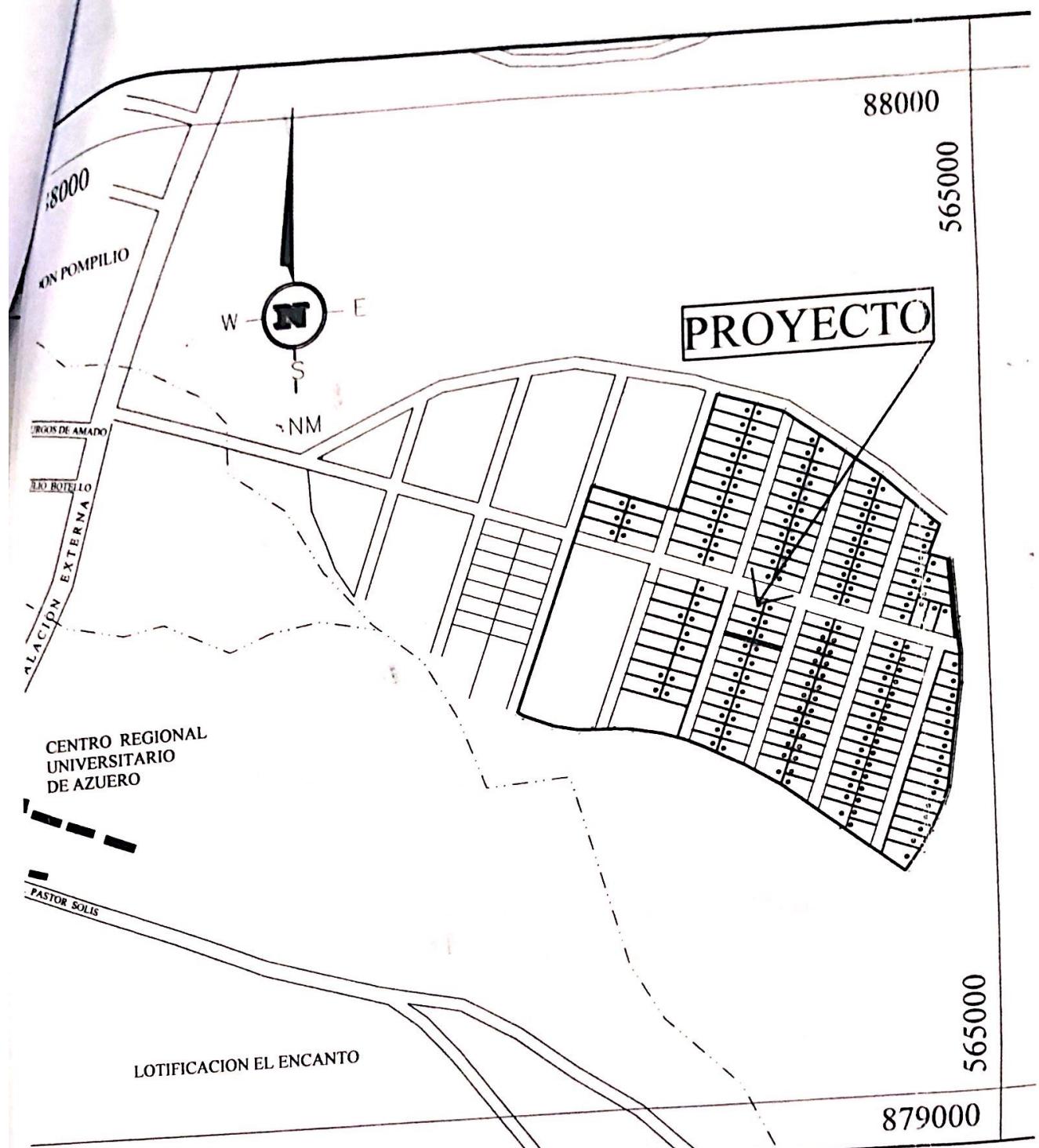


DIRECCION DE CONTROL Y ORIENTACION DEL DESARROLLO – HERRERA

ATENDIENDO SOLICITUD DEL SEÑOR MADRIGAL HERNÁNDEZ, CONTROL N°57-2022 DEL 12 DE ABRIL DE 2022, CERTIFICACIÓN DE CÓDIGO DE ZONA DEL ÁREA MARCADA EN CROQUIS PRESENTADO, UBICADA EN LA URBANIZACIÓN BLAS TELLO, CORREGIMIENTO DE SAN JUAN BAUTISTA, DISTRITO DE CHITRÉ, PROVINCIA DE HERRERA.



CÓDIGO DE ZONA Re-b (RECREATIVA ACTIVA), SEGÚN PLAN NORMATIVO DE LA CIUDAD DE CHITRE DE 1981.



LOCALIZACION REGIONAL -- ESCALA = 1: 500

