



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: KAREN NYNOSKA
LOPEZ SANCHEZ
FECHA: 2022.04.20 14:41:44 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 153363/2022 (0) DE FECHA 04/19/2022.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SANTIAGO CÓDIGO DE UBICACIÓN 99 , FOLIO REAL № 2737 (F)
DISTRITO SANTIAGO, PROVINCIA VERAGUAS.
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 669 m² 50 cm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE CON UN VALOR DE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE BALBOAS (B/. 1,359.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE BALBOAS (B/. 1,359.00)
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE SOLAR NUMERO 28 DE LA URBANIZACION DE LA FINCA EL CONCEJO DE LUIS EUGENIO DE FABREGA Y MIDE 13M 90CM SUR CARRETERA NACIONAL 32M 30CM ESTE CON LOTE 10DE LA FINCA EL CONCEJO 30M OESTE CARRETERA DE SAN FRANCISCO QUE DIVIDE HOY LA FINCA EL CONCEJO Y MIDE 33M.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

AGROGANADERA ESTACIONES, S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE: A FAVOR DE ESSO STANDARD OIL, S.A. CLÁUSULAS DEL CONTRATO: DADA EN ARRENDAMIENTO ESTA FINCA A FAVOR DE ESSO STANDARD OIL, S.A EL TERMINO DE DURACION DE ESTE CONTRATO ES DE 3 AÑOS A PARTIR DEL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2002.--- INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2003, ASIENTO DIARIO: 97603, DE FECHA 10/02/2003.

ANOTACIÓN: REEMPLAZADO Y PRORROGADO EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO A QUE SE REFIERE EL ASIENTO 2 ANTERIOR, POR UN TERMINO DE 3 AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL 25 DE SEPT. DE 2005., CON CANON DE ARRENDAMIENTO MENSUAL POR EL TERMINO PACTADO.---INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2006, ASIENTO DIARIO: 18930, DE FECHA 02/23/2006.

ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE: A FAVOR DE ESSO STANDARD OIL, S.A. LIMITED, CLÁUSULAS DEL CONTRATO: DADA EN ARRENDAMIENTO ESTA FINCA CON UN VALOR DE ARRENDAMIENTO DE 2,000.A FAVOR DE LA ESSO STANDARD OIL, S.A. LIMITED, CON UNA DURACION DE 3 AÑOS ADICIONALES CONTADO A PARTIR DEL 26 DE SEPTIEMBRE DE 2008.---INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2010 ASIENTO DIARIO: 80538, DE FECHA 06/12/2010.

ANOTACIÓN: REEMPLAZADO Y PRORROGADO EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO, ACUERDAN EN EXTENDER EL PLAZO DE VIGENCIA DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO POR TRE AÑOS ADICIONAL CONTANDO A PARTIR DEL 26 DE SEPTIEMBRE DE 2014. EL CANON DE ARRENDAMIENTO DEL AREA ARRENDADA POR EL TERMINO TOTAL DE LA PORROGA ACORDADA EN LA CLAUSULA PRIMERA ANTERIOR ES DE B./2,200.00. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2011, ASIENTO DIARIO: 159374, DE FECHA 10/25/2011.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 20 DE ABRIL DE 2022 02:38 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.---NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403462945



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: B850BB0D-C335-4123-86A5-07D9BE3702EA
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000