

## SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

David, 26 de mayo de 2022  
Nota DRCH-1377-05-2022

Ingeniero  
**DOMILUIS DOMINGUEZ**  
Director de Evaluación de Impacto Ambiental  
Ministerio de Ambiente- Panamá  
E. S. D.

55

Ing. Dominguez:

Adjunto, remitimos Nota No. SP.SA-No. 176 del Depto. De Saneamiento Ambiental del Ministerio de Salud, mediante la cual hace entrega de copia del Informe de inspección de campo realizada al Proyecto Cat II “URBANIZACION GREEN DOLEGA VILLAGE”, promovido por LAMBDA PROMOCIONES INMOBILIARIAS, S.A.

Atentamente,

  
**ING. KRISILY QUINTERO**  
Directora Regional  
MiAmbiente-CHIRIQUI  
KQ/NR/ao.

c. Archivo



David, Vía Red Gray  
Provincia de Chiriquí  
Tel.: (507) 500-0922

DEPARTAMENTO DE SANEAMIENTO AMBIENTAL  
SUPERVISION REGIONAL  
REGIÓN DE CHIRIQUI

David, 23 de mayo de 2022

NOTA. SP.SA-Nº 176

Ingeniera.  
Krisly Quintero  
Directora Regional  
MI AMBIENTE  
CHIRIQUI

P/C. *Gladys Novoa*  
Dra. Gladys Novoa  
Directora Medico Regional de Salud  
MINSA-CHIRIQUI



Respetada Ing. Quintero:

Reciban un atento y cordial aludos unidos a los mejores deseos de éxito en el desempeño de sus delicadas funciones.

En atención a la Nota DRCH-1128-05-2022, donde se solicita la inspección a realizarse al proyecto URBANIZACION GREEN DOLEGA VILLAGE.

Hacemos entrega del informe técnico recibido en este despacho del día 23 /05/2022 con referencia a la Evaluación del Estudio de Impacto Ambiental del proyecto presentado por LAMBDA PROMOCIONES INMOBILIARIAS, S.A

Agradeciendo su atención.

*Diego Serrano L.*

Tec. Diego Serrano  
Supervisor Regional de Saneamiento Ambiental a.i  
MINSA-CHIRIQUI



D Serrano /KGibson  
Archivo

RECEPCION		MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCION REGIONAL CHIRIQUI		SECCION DE SANEAMIENTO AMBIENTAL
RECIBIDO		
Por:	<i>Aura Mij</i>	
Fecha:	<i>26/5/2022</i>	Hora: <i>11:00 am</i>

RECEPCION	MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCION REGIONAL CHIRIQUI	
RECEPCION	
RECIBIDO	
Por:	<i>Haci</i>
Fecha:	<i>25/5/22</i>
Hora: <i>9:05 am</i>	
<i>09 - 1578 - 22</i>	

MINISTERIO DE SALUD  
REGIÓN DE CHIRIQUÍ  
DEPARTAMENTO DE SANEAMIENTO AMBIENTAL  
MINSA-CAPSI-DOLEGA

Técnico

Diego Serrano

Supervisor Regional de Saneamiento Ambiental a.i

Ministerio de Salud

E. S. D.

Informe del Proyecto  
Categoría II  
Urbanización Green Dolega Village

**Asunto:** Informe de campo del proyecto Categoría II Urbanización Green Dolega Village.

**Participantes:** Ing. Harmodio Cerrud Consultor del Proyecto, Ing. Jovany Mora Mi Ambiente, Ing. Meivis Morales Mi Ambiente, Licda. Tharsis González Mi Ambiente, Arq. Beatriz Rodríguez MIVIOT, Arq. Abimael Caballero MIVIOT, Licdo. Rodolfo Flores Asesor Ambiental Municipio de Dolega, Téc. Rodrigo González Municipio de Dolega, Ing. Yudiard Morales SINAPROC, Licdo. Amílcar Camacho ARAP, Licdo. Roberto De Lisser MINSA.

**Descripción:** El 10 de mayo del presente año, se estuvo realizando inspección de campo al proyecto Categoría II Urbanización Green Dolega Village, consta de 8.9 hectáreas de terrenos dividido de la siguiente manera 8.9 HAS con 531.24m<sup>2</sup>, divididos en lote de 450m<sup>2</sup> , 115 lote.

El recorrido se observó, abundante agua fluyendo, en diferentes puntos en la parte baja de la finca. Se le realizo la pregunta, al consultor al respecto nos dijo, que en ese lugar hubo cría de ganado y por las pisadas del animal; no hay una buena filtración.

**Observación:** Descartar, el fluido natural del agua en la parte baja de la finca, deben realizar la prueba de percolación, en diferentes puntos en el tiempo de lluvia; es necesario que el sistema sanitario de las viviendas no colapsen.

**Conclusión:**

1. Cumplir, con los requisitos de la prueba de percolación, si es apto para la construcción del sistema sanitario.
2. El promotor del proyecto, debe presentar al Ministerio de Salud, para obtener los permisos de construcción, (planos de construcción, estudio de impacto ambiental) para su debido proceso.
3. Respetar los 10 m, de las dos quebradas que bordean el proyecto, para la protección de los árboles nativos de esa área, como lo establece las leyes ambientales de nuestro país.

**Atentamente**

  
Licenciado. Roberto E. De Lisser H.  
Departamento de Saneamiento Ambiental  
MINSA-CAPSI-Dolega.

