

**DIRECCIÓN REGIONAL DE COCLÉ**  
**SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL**

**INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN**  
**DRCC-IIO-015-2021**

**I. DATOS GENERALES**

<b>Proyecto:</b>	OFICINAS PARA SERVICIOS LEGALES Y DE INGENIERIA ALFA.
<b>Promotor:</b>	YIRAITZA EDITH URVINA MILOCK.
<b>Categoría:</b>	I
<b>Consultores ambientales:</b>	ALEXIS BASTISTA Y STANLEY KU.
<b>Localización del proyecto:</b>	CALLE N.C, BARRIADA N.C, CORREGIMIENTO DE AGUADULCE CABECERA, DISTRITO DE AGUADULCE, PROVINCIA COCLÉ.
<b>Fecha de inspección:</b>	15 DE ENERO DE 2021.
<b>Fecha de informe:</b>	15 DE ENERO DE 2021.
<b>Participantes:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Yarianis Santillana Macías-MiAMBIENTE- Coclé.</li> <li>• Carlos Castillo- MiAMBIENTE-Agencia Aguadulce.</li> <li>• Ángela López-MiAMBIENTE-Coclé.</li> <li>• Rosendo Trejos-encargado del proyecto.</li> </ul>

**II. OBJETIVOS**

- Conocer la situación ambiental previa del área de influencia, donde se pretende desarrollar el proyecto categoría I denominado **OFICINAS PARA SERVICIOS LEGALES Y DE INGENIERIA ALFA**.
- Verificar la ubicación del proyecto y si la línea base descrita en el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA) concuerda con lo observado en campo.

**III. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO.**

El proyecto consiste en la construcción de una edificación con un área de construcción desglosada con sigue:

- área total = 76.05 m<sup>2</sup>
- área abierta = 7.8 m<sup>2</sup>
- área cerrada = 68.25 m<sup>2</sup>

El área de construcción cerrada cuenta con espacios para oficinas, inodoro, lavamanos. El área de construcción abierta es un piso techado (Portal). La edificación en mención tiene un área de 76.05 m<sup>2</sup>, la cual se construirá en un área arrendada. Las coordenadas UTM, Datum WGS84 sobre las cuales se ubica el proyecto son:

PUNTO	ESTE	NORTE
	550548.01	911296.72
2	550549.33	911308.76
3	550543.22	911308.79
4	550539.6	911294.79

#### IV. METODOLOGÍA

El día quince (15) de enero de 2021, partimos a las 11:30 a.m. hacia el área propuesta para el proyecto, en la cual nos acompañó el consultor Ambiental, realizamos una inspección ocular al área de influencia directa e indirecta del proyecto.

Para esta inspección a campo, se requirió utilizar una cámara digital para tomar fotografías, con el fin de evidenciar la situación ambiental del área del proyecto. Además, se registró las coordenadas de ubicación, con GPS de mano,

#### V. RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DEL ÁREA

Observación 1: El área propuesta para el desarrollo del proyecto es un área ya intervenida, la misma colinda con varias viviendas y avenidas y que está ubicada en un área comercial.

Observación 2: Al momento de la inspección se evidencio que topografía del terreno es plana. La vegetación es tipo gramínea y (1) un árbol, el cual presenta deterioro en su base. No se observó fuente hídrica en el área propuesta para el desarrollo del proyecto.

A continuación, se muestran las coordenadas de los aspectos más sobresalientes del día de la inspección.

##### COORDENADAS TOMADAS EN CAMPO

PUNTOS	COORDENADAS	
	E	N
Punto 1	550527	911293

#### VI. CONCLUSIÓN

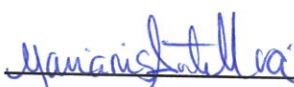
- Lo observado en campo, no concuerda con la descripción de la línea base presentada en el EsIA, del proyecto categoría I, denominado: **OFICINAS PARA SERVICIOS LEGALES Y DE INGENIERIA ALFA.**
- Se corroboró que el proyecto si se ubica dentro del área señalada en el EsIA.

## EVIDENCIA FOTOGRÁFICA



Fig. 1, 2, 3. Área propuesta para el desarrollo del proyecto

### INFORME ELABORADO POR:

  
**Mgter. Yarianis Santillana Macías**  
Evaluadora Ambiental



CONSEJO TÉCNICO NACIONAL  
DE AGRICULTURA  
YARIANIS M. SANTILLANA M.  
MAESTRIA EN C. AMBIENTALES  
C/ENF. M. REG. NAT.  
INODEIDAD: 8,100-16-M18 \*

### REVISADO POR:

**Licdo. José Quirós**  
Jefe de la Sección Evaluación de Impacto Ambiental