



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: IRASEMA EDITH
CASTRO MUÑOZ
FECHA: 2021.02.23 20:12:38 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 56747/2021 (0) DE FECHA 02/23/2021. (IC)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) AGUADULCE CÓDIGO DE UBICACIÓN 2001, FOLIO REAL Nº 5568 (F)
CORREGIMIENTO AGUADULCE, DISTRITO AGUADULCE, PROVINCIA COCLÉ,
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 856 m² 55 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE
856 m² 55 dm²
CON UN VALOR DEL TRASPASO ES: CIENTO OCHENTA MIL BALBOAS(B/. 180,000.00).
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE CALLE SUCRE. SUR PREDIO DE PROPIEDAD DE JOSE MARIA CALVO M.
ESTE AVENIDA JOSE MARIA CALVO. OESTE PROPIEDAD DE ANTONIO DE LEON.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

YUFEN WANG (CÉDULA E-8-96871) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
WENHUI WANG (CÉDULA E-8-165949) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE A LA FECHA.

RESTRICCIONES: EL MUNICIPIO DE AGUADULCE QUEDA OBLIGADO A CUMPLIR LAS OBLIGACIONES
DISPUESTAS POR EL ORDINAL QUINTO DEL ARTICULO 17 DE LEY 20 DE 1913, FECHA DE REGISTRO: 20050203

DECLARACIÓN DE MEJORAS: VALOR DE LAS MEJORAS OCHO MIL TRESCIENTOS VEINTIOCHO BALBOAS (B/.
8,328.00). DESCRIPCIÓN: MEJORAS CON SUS PROPIOS RECURSOS A UN COSTO DE 8,328.00 UNA CASA ESTILO
CHALET DE UN SOLO PISO PISO DE MOSAICOS PAREDES DE BLOQUES REPELLADOS Y TECHO DE TEJAS
SUPERFICIE 142MTS 89DM2 29/1/52

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 23 DE FEBRERO DE
2021 08:09 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE
PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1402877926



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: DC7E5C59-99A9-4F3D-AD91-AACF25A04FBF
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000