



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: IRASEMA EDITH  
CASTRO MUÑOZ  
FECHA: 2021.06.04 11:24:12 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 198276/2021 (0) DE FECHA 06/02/2021. (IC)

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) AGUADULCE CÓDIGO DE UBICACIÓN 2003, FOLIO REAL N° 30362097  
LOTE N° S/N , LUGAR SALITROSA, CORREGIMIENTO EL ROBLE, DISTRITO AGUADULCE, PROVINCIA COCLÉ  
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 5 ha 5006 m<sup>2</sup> 56 dm<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE  
DE 5 ha 5006 m<sup>2</sup> 56 dm<sup>2</sup>  
CON UN VALOR DEL TRASPASO ES: CINCO MIL BALBOAS(B/. 5,000.00). NÚMERO DE PLANO: N° 020103-41067.  
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: RESTO LIBRE DEL FOLIO REAL (FINCA) N°8655-2001  
SUR: TERRENOS NACIONALES OCUPADOS POR: JUAN HERRERA , ESCUELA DE SALITROSA  
ESTE: CALLE CAMINO REAL A EL ROBLE Y EL CAIMITO.  
OESTE: TERRENOS NACIONALES OCUPADOS POR: JUAN HERRERA.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

INVERSIONES NETANYA PANAMÁ, S.A. (RUC 155691843-22020) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 04 DE JUNIO DE 2021 11:22 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403016630



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: 767987F3-9003-499B-85B4-F049AC321D3B  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

4  
75

Aguadulce, 12 de Julio de 2021.

A QUIEN CONCIERNE:

YO MARCOS ANDRES VILLARREAL CON CEDULA DE IDENTIDAD PERSONAL No. 4-124-1924 EN CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD **INVERSIONES NETANYA, S.A.** AUTORIZO A LA PROMOTORA **PRADERAS DEL BAYANO, S.A.** CON No. DE RUC 155665340-2-2018 QUE EJECUTE PROYECTO Y REALIZE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL EN LA FINCA CON CODIGO DE UBICACION 2003, FOLIO REAL No. 30362097 UBICADA EN LA COMUNIDAD DE SALITROSA, CORREGIMIENTO EL ROBLE, DISTRITO DE AGUADULCE, PROVINCIA DE COCLE.

ATENTAMENTE,

  
MARCOS ANDRES VILLARREAL  
REPRESENTANTE LEGAL



La suscrita, NORMA MARLENIS VELASCO C., Notaria Pública Duodécima del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-338.  
**CERTIFICO:**  
Que la (s) firma (s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica (s).  
26 JUL 2021  
Panamá  
Testigo  Testigo   
Licda. NORMA MARLENIS VELASCO C.  
Notaria Pública Duodécima

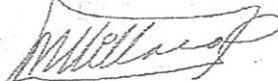

12/45

**REPÚBLICA DE PANAMÁ**  
**TRIBUNAL ELECTORAL**

**Marcos Andres**  
**Villarreal Villarreal**

NOMBRE USUAL:  
FECHA DE NACIMIENTO: 04-FEB-1951  
LUGAR DE NACIMIENTO: CHIRIQUÍ, BARÚ  
SEXO: M TIPO DE SANGRE:  
EXPEDIDA: 25-ABR-2014 EXPIRA: 25-ABR-2024

4-124-1924



Yo, **Norma Marlenis Velasco C.**, Notaria Pública Duodécima del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-338.

**CERTIFICO:**

Que he cotejado detenidamente y minuciosamente esta copia fotostática con su original y he encontrado en todo conforme.

04 MAR 2021

Panamá

  
Licda. **NORMA MARLENIS VELASCO C.**  
Notaria Pública Duodécima

