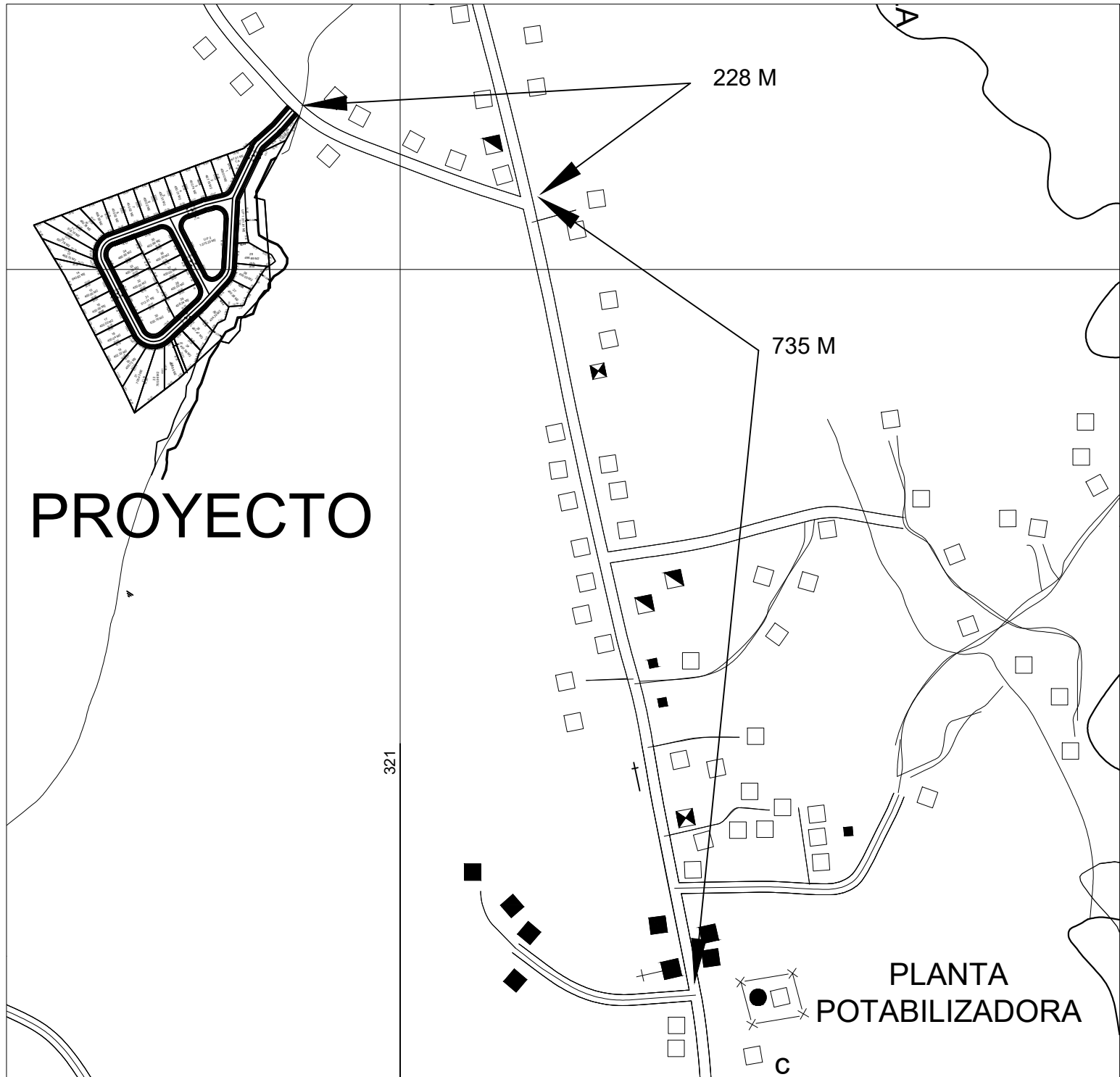
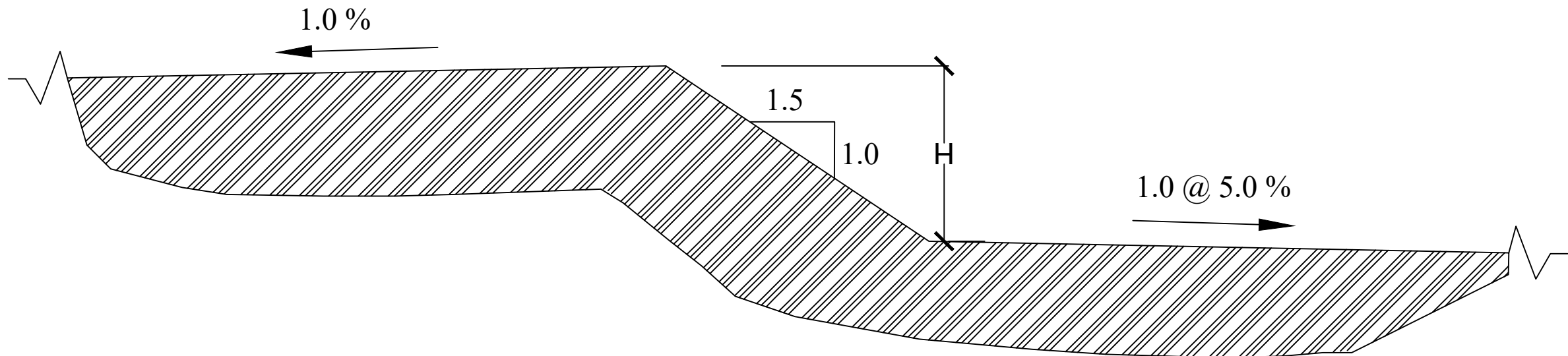


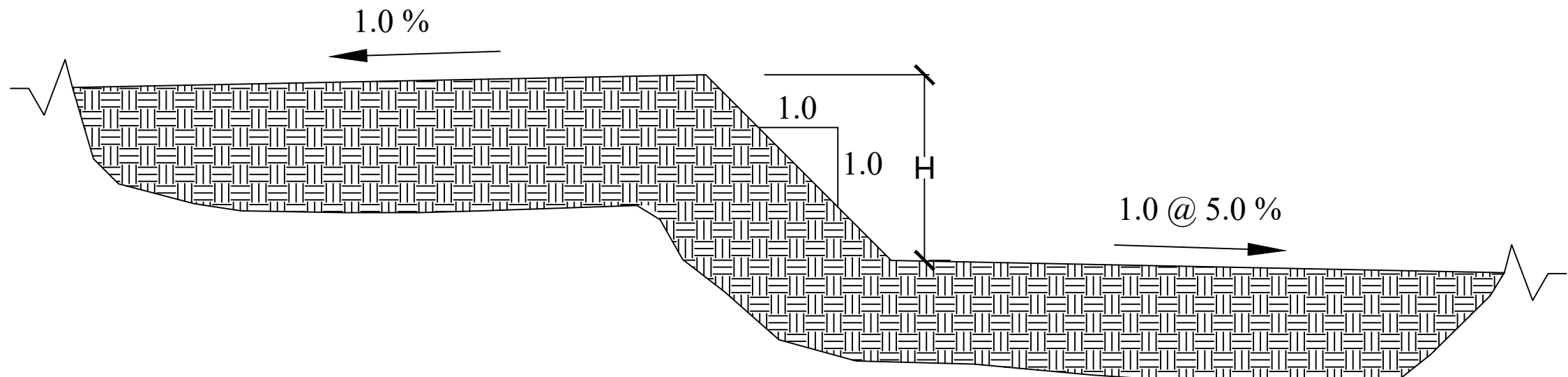
RESIDENCIAL LOS PINOS



LOCALIZACIÓN REGIONAL
ESCALA 1:5,000



DETALLE DE TALUD EN RELLENO ENTRE LOTES
ESCALA 1:100



DETALLE DE TALUD EN EN CORTE ENTRE LOTES
ESCALA 1:100

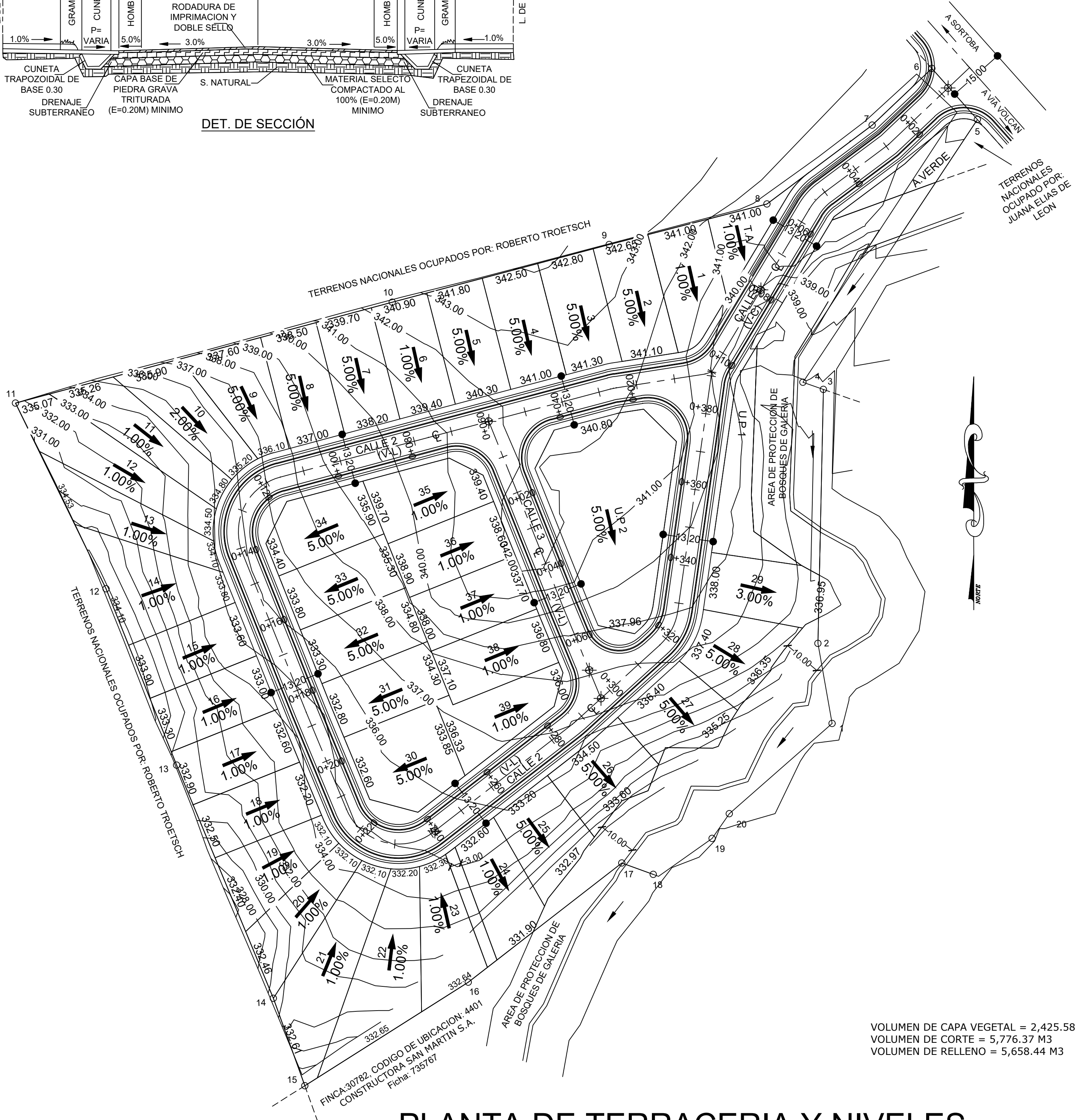
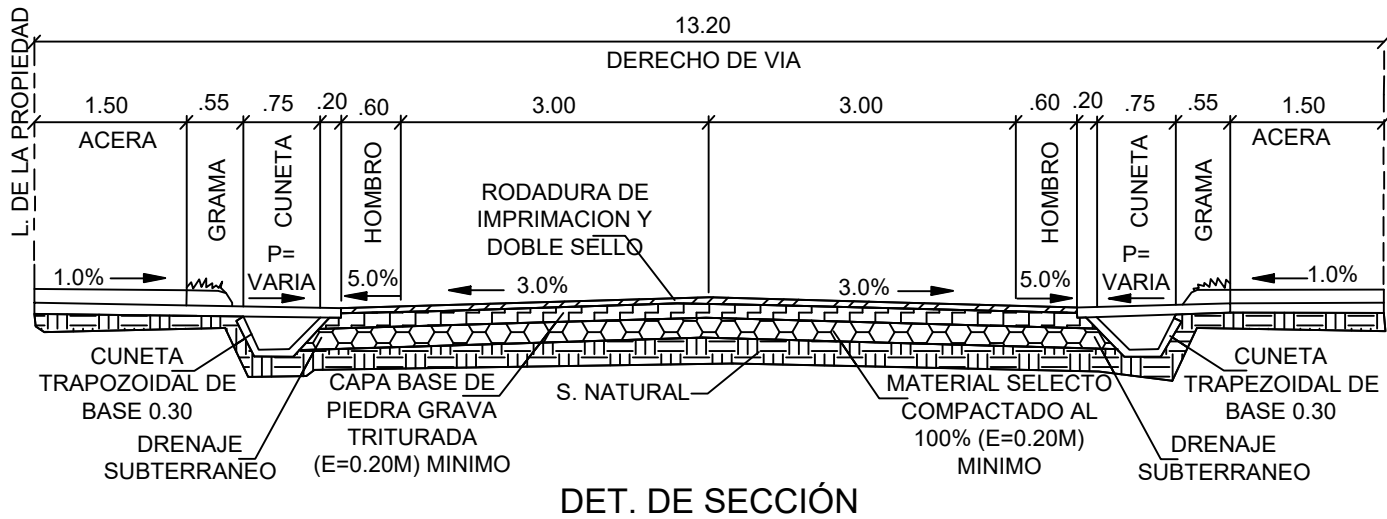
- NOTA 1:**
EL DISEÑO INTERNO ES RESPONSABILIDAD DEL DISEÑADOR
- NOTA 2:**
SE MANTENDRA CONTINUIDAD EN LAS ACERAS A TRAVES DE RAMPAS CUMPLIENDO CON LA LEY DE EQUIPACION PARA PERSONAS CON DISCAPACIDADES.
- NOTA 3:**
LA RECOLECCION DE LA BASURA SERA DENTRO DE LA LINEA DE PROPIEDAD.
- NOTA 4:**
EL PROMOTOR CORRERA CON TODOS LOS COSTOS DE MATERIAL Y MANO DE OBRA DE INTALACION DE TODA LA SEÑALIZACION PLASMADA EN EL PLANO.

RODADURA DE IMPRIMACION CON DOBLE SELLO ASFALTICO

ESPECIFICACIONES MINIMAS

- DOBLE SELLO ASFALTICO
A- IMPRIMACION Y DOBLE SELLO CON PIEDRA DE 3/4" Y 3/8"
B- PENDIENTE DE LA CORONA 3%
C- PENDIENTE DEL HOMBRO 5%
- BASE DE MATERIAL PETREO
A- ESPESOR MINIMO DE 0.20 M
B- TAMAÑO MÁXIMO DE 1 1/2"
C- COMPACTACION 100% (A.A.S.H.T.O T-99)
D- CBR (MINIMO) 80%
- SUB-BASE DE MATERIAL SELECTO,
A- ESPESOR MINIMO 0.25 M
B- TAMAÑO MÁXIMO DE 3"
C- COMPACTACION 100% (A.A.S.H.T.O T-99)
D- CBR (MINIMO) 30%
- ALINEAMIENTO
A- PENDIENTE MINIMA 1%
B- PENDIENTE MAXIMA 12%
- ACERA
A- HORMIGON DE 3,000 lbs/plg
B- ESPESOR DE 0.10m
C- COMPACTACION DE SUB-RASANTE 90% (A.A.S.H.T.O. T-99)
- SUB RASANTE DE LA VIA
A- COMPACTACION DE LOS ULTIMOS 30 cms= 100% (A.A.S.H.T.O. T-99)
B- COMPACTACION DEL RESTO DEL RELLENO= 95%
- CORDON CUNETA DE HORMIGON
- DISEÑO DE PAVIMENTO SEGUN GUIA A.A.S.H.T.O. ULTIMA VERSION, (SOLO EN CASO DE PRESENTAR UN DISEÑO DE PAVIMENTO)
- DEBE PRESENTAR EL DISEÑO DE PAVIMENTO ACOMPAÑADO DEL ESTUDIO DE SUELO RESPECTIVO Y SELLADO POR EL PROFECIONAL IDONEO.

NOTA: PARA EL DOBLE SELLO SE PERMITIRA EL USO DE RC-250 O EMULSION



VOLUMEN DE CAPA VEGETAL = 2,425.58
VOLUMEN DE CORTE = 5,776.37 M3
VOLUMEN DE RELLENO = 5,658.44 M3

PLANTA DE TERRACERIA Y NIVELES
SEGUROS
ESCALA 1:750

NOTAS:

- SE MANTENDRÁ CONTINUIDAD EN LAS ACERAS A TRAVÉS DE RAMPAS, CUMPLIENDO CON LA LEY DE EQUIPARACIÓN DE OPORTUNIDADES PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD.
- EL PROMOTOR CORRERÁ CON LOS COSTOS DE MATERIALES, CONFECCIÓN E INSTALACIÓN DE TODA LA SEÑALIZACIÓN PLASMADA EN EL PLANO.
- EL DISEÑO INTERNO SERA RESPONSABILIDAD DEL DISEÑADOR.
- LA RECOLECCION DE BASURA SERA DENTRO DE LA LINEA DE PROPIEDAD.
- CADA PROPIETARIO DE LOTE SERA RESPONSABLE POR EL MANTENIMIENTO DE SU SISTEMA DE DRENAJE Y TANQUE SEPTICO Y SERA RESPONSABLE DE LA DISPOSICION DE LA BASURA.

República de Panamá

PROVINCIA: CHIRIQUI	DISTRITO: BUGABA
CORREG.: LA CONCEPCION	LUGAR: SAN MIGUEL
Proyecto: RESIDENCIAL LOS PINOS	FOLIO REAL: 38184, CODIGO: 4401
Promotor: CONSTRUCTORA Y PROMOTORA RAMOS & VIGIL S.A	FOLIO: 155707214
Ingeniero: ANDRES ARAUZ	Arquitecto:
Cálculo: ANDRES ARAUZ	Dibujo: ANDRES ARAUZ
Fecha: JUN. 2022	Hoja de: TERRACERIA Y NIVELES SEGUROS
Unidad: METROS	Escala: 1 : 750
	Hoja: ANT-1