



REPUBLICA DE PANAMA  
PAPEL NOTARIAL



REPUBLICA de PANAMA  
TIMBRE NACIONAL  
=008.00  
23.05.19

NOTARIA CUARTA DEL CIRCUITO DE PANAMA

DECLARADA NOTARIAL JURADA

POR LA CUAL el señor **MOISES HASKY HARROUCHE** representante de la Sociedad **OCEAN REEF LOTE 2829, S.A.**, presenta ante la Notaría Cuarta del Circuito de Panamá, una Declaración Notarial Jurada.

Panamá, 23 de mayo del 2019

En la Ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre, a los veintitrés (23) días del mes de mayo de dos mil diecinueve (2019), ante mí, **NATIVIDAD QUIROS AQUILAR**, Notario Público Cuarto del Circuito de Panamá, portador de la cedula de identidad personal número dos - ciento seis - mil setecientos noventa (2-106-1790), compareció personalmente el señor **MOISES HASKY HARROUCHE**, varón, panameño, mayor de edad, con cédula de identidad personal ocho - setecientos trece-dos mil treinta y dos (8-713-2032), comerciante, con domicilio en Paítilla, Condominio Terrazas del Mar, Apartamento 3, piso 2, Corregimiento de San Francisco, ciudad de Panamá, persona a quien doy fe que conozco y quien me solicitó que extendiera la presente Declaración Notarial para hacer constar, como en efecto lo hago, bajo la gravedad del juramento lo siguiente: -----

**PRIMERO:** Declara el compareciente ser el representante legal de la sociedad **OCEAN REEF LOTE 28-29, S.A.**, con folio No. **155663207**, Inscrita desde el 27 de marzo de 2018 la cual es Propietaria y Promotor del Proyecto denominado **OCEAN REEF LOTE 28 - 29**, ubicado en el Corregimiento de San Francisco, Distrito y Provincia de Panamá, Republica de Panamá, específicamente sobre el Lote N°. **11A - 28 (Propiedad Horizontal - Edificio P.H., Ocean Reef Islands), ( Isla 2), (Folio Real 30271806, superficie 1,352.77 m<sup>2</sup>), y Lote N°. 11A - 29, (Propiedad Horizontal - Edificio P.H., Ocean Reef Islands), ( Isla 2), (Folio Real 30271807, superficie 844.91 m<sup>2</sup>), con una superficie aproximada para ambos lotes de 2,197.68 m<sup>2</sup>.**

**-SEGUNDO:** Declara y confirma el compareciente bajo la gravedad del juramento, que la información aquí expresada es verdadera y que el proyecto mencionado en la cláusula PRIMERA, se ajusta a la normativa ambiental y que el mismo genera impactos ambientales negativos no significativos y no conlleva riesgos ambientales significativos, de acuerdo a los criterios de protección ambiental regulados en el Artículo 23 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, por el cual se reglamenta el Capítulo II del Título IV de la Ley No. 41 de 1 de julio de 1998.-----

**PARA CONSTANCIA**

le fue leída esta Declaración Notarial Jurada al compareciente en presencia de los testigos instrumentales

**BLAS BELUCHE**, con cédula de identidad personal número-ocho- setecientos veintitrés- ochocientos-

8765-2019



ochenta y nueve (8-723-889) y **JUAN SOLIS**, portador de la cédula de identidad personal número ocho-  
cuatrocientos treinta y ocho- ciento cuarenta y tres (8-438-143), mayores de edad, mayores de edad,  
vecinos de esta ciudad, a quienes conozco y son hábiles para el cargo, la encontraron conforme, le  
impartieron su aprobación y la firman todos para constancia, por ante mí, El notario que doy fe.-----

*MMH*

**MOISES HASKY HARROUCHE**

*BLAS*  
**BLAS BELUCHE**

*JUAN SOLIS*  
**JUAN SOLIS**

*NATIVIDAD QUIROS AGUILAR*  
**NATIVIDAD QUIROS AGUILAR**  
**NOTARIO PUBLICO CUARTO DE CIRCUITO PANAMA**

