



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: DELIA RODRIGUEZ

OTERO

FECHA: 2021.01.20 11:54:26 -05:00

MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD

LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

*Delia Rodriguez*

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 14215/2021 (0) DE FECHA 19/01/2021

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ Código de Ubicación 2505, Folio Real № 1837 (F)

CORREGIMIENTO EL COCO, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ

SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 22 ha 45 m<sup>2</sup> 79 dm<sup>2</sup>

VALOR DE B/. 23,000.00(VEINTITRÉS MIL BALBOAS)

LINDEROS: NORTE: RIO HONDO Y CARLOS MAS; ---- SUR:CAMINO A OTRAS FINCAS; ---- ESTE: CARLOS MAS,FABIO AGUILAR Y QUEBRADA ALFONSO Y OESTE: RIO HONDO. ---- SOBRE ESTA FINCA NO CONSTA DESCRIPCION DE MEDIDAS.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

PETRACO,S.A.

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

**RESTRICCIONES:** ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES DE LEY. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 266/6695, DE FECHA 13/05/1998.

**CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE:** DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FINCA JUNTO CON OTRAS CON LIMITACION DE DOMINIO A FAVOR DEL BANCO GENERAL S.A., POR LA SUMA DE B/.75,000.00 CON UN PLAZO DE 5 AÑOS, RENOVABLES POR UN PERIODO ADICIONAL IGUAL. INSCRITO A FICHA 297223, BAJO ASIENTO 135607, TOMO 2003 DEL DIARIO, DESDE EL 15 DE DICIEMBRE DEL 2003. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 2003/135607, DE FECHA 15/12/2003.

**CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE:** DADA EN SEGUNDA HIPOTECA Y ANTICRESIS CONDICIONADA CON LIMITACION DE DOMINIO ESTA FINCA JUNTO CON OTRAS A FAVOR DEL BANCO GENERAL, S.A., POR LA SUMA DE B/.200.000.00, CON UN PLAZO DE 5 AÑOS RENOVABLES DE UN PERIODO ADICIONAL DE 5 AÑOS. ---- INSCRITO A FICHA NO.567842, BAJO ASIENTO NO.53685 TOMO NO.2013 DEL DIARIO DESDE EL 4 DE ABRIL DEL 2013.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 2013/53685, DE FECHA 04/04/2013.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO CONSTAN.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 20 DE ENERO DE 2021 10:58 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402835880**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 67AB6143-0F11-48E1-9037-8DFBF7A88BC1

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando

Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000