



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: JESUS ALEJANDRO
LAM RODRIGUEZ
FECHA: 2021.09.23 11:06:42 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: COCLE, PANAMA

Jesús A. Lam R.

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 357440/2021 (0) DE FECHA 09/22/2021

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PENONOMÉ Código de Ubicación 2501, Folio Real N° 1151 (F)

UBICADO EN CORREGIMIENTO PENONOMÉ, DISTRITO PENONOMÉ, PROVINCIA COCLÉ UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1 ha 487 m² 46 dm² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1 ha 5953 m² 29 dm² CON UN VALOR DE B/. 12.00 (DOCE BALBOAS)

LINDEROS:

NORTE: TERRENOS DE SUCESTORES DE ISIDRO RAMOS Y CALLEJON QUE CONDUCE A LAS LOMA;

SUR: CAMINO QUE CONDUCE A PENONOME A LAS LOMA ;

ESTE: CALLEJON QUE CONDUCE A PENONOME;

OESTE: CALLEJON. LINDEROS ORIGINALES

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

GABRIEL BENITO AROSEMENA (CÉDULA 2-146-231)

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: QUEDA SUJETO A LAS CONDICIONES Y RESERVAS CONTENIDAS EN LOS ARTICULOS 70,71,72,140,141,142,143 DEL CODIGO AGRARIO, 164 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO Y 4 DEL DECRETO DE GABINETE NO.35 DE 6-FEBRER-1969. SE ADVIERTE A LA COMPRADORA QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 5MTS, POR LO MENOS, DESDE LA CERCA DE LA PARCELA DE TERRENO ADJUDICADA HASTA EL EJE DEL CALLEJON QUE CONDUCE A LAS LOMAS CON EL CUAL LIMITA EL NORTE; LA MISMA DISTANCIA HASTA EL EJE DEL CAMINO QUE CONDUCE DE PANAMA A LAS LOMAS, CON EL CUAL LIMITA AL SUR; 2MTS 50CMS POR LO MENOS HASTA EL EJE DEL CALLEJON QUE CONDUCE A PENONOME CON EL CUAL LIMITA DE ESTE E IGUAL DISTANCIA HASTA EL EJE DEL CALLEJON CON EL CUAL LIMITA AL OESTE.....PANAMA, 29-5-73.. FECHA DE REGISTRO: 20060901 15:28:38.1MASI. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 9067/110, DE FECHA 05/22/1973. QUE SOBRE ESTE FOLIO NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 23 DE SEPTIEMBRE DE 2021 10:53 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403176586



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 0CED7BD4-9CD6-4549-BA2A-07278F117658
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000