

**FORMATO EIA-FA-007**  
**INFORME DE REVISIÓN DE CONTENIDOS MÍNIMOS DEL**  
**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL**

DRCC-IT-ADM-036-2021

FECHA DE INGRESO:	4 DE FEBRERO DE 2021
FECHA DE INFORME:	8 DE FEBRERO DE 2021
PROYECTO:	RESIDENCIAL SANTA ELENA ETAPA I
CATEGORÍA:	I
PROMOTOR:	ROYAL CHINA, S.A.
CONSULTORES:	ZULEIKA IBAÑEZ y EDUARDO RIVERA
LOCALIZACIÓN:	COCLÉ, DISTRITO Y CORREGIMIENTO DE ANTON, BUEN RETIRO

**BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO**

El proyecto consiste en la construcción de la primera etapa de una urbanización denominada “RESIDENCIAL SANTA ELENA” con una superficie de 6 HAS 9,727.16 m<sup>2</sup>.

El residencial dispondrá de los servicios básicos de agua potable, luz eléctrica, calles de riego de imprimación y doble sello asfáltico, cunetas para el manejo de las aguas pluviales, y planta de tratamiento; tendrá un área de uso público parque infantil. A desarrollarse en el sector de Buen Retiro, Corregimiento de Antón, Distrito de Antón, Provincia de Coclé, República de Panamá.

**FUNDAMENTO DE DERECHO:** Texto Único de la Ley No.41 de 1998; Ley No.38 de 2000; Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009; modificado por el Decreto Ejecutivo No. 155 de 05 de agosto de 2011, modificado por el Decreto Ejecutivo 975 de 23 de agosto de 2012; y demás normas concordantes y complementarias.

**VERIFICACION DE CONTENIDO:** Que conforme a lo establecido en el artículo 41 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 7 del Decreto Ejecutivo No.155 de 5 de agosto de 2011 se inició el procedimiento administrativo para la evaluación de Estudios de Impacto Ambiental (EsIA), Fase de admisión.

Que luego de revisado el registro de consultores ambientales, se detectó que los consultores se encuentran registrados y habilitados ante el MINISTERIO DE AMBIENTE (MiAMBIENTE), para realizar Estudios de Impacto Ambiental.

Que luego de revisado el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), categoría I, del proyecto denominado “RESIDENCIAL SANTA ELENA ETAPA I”, se detectó que el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en los artículos 26 y lo señalado en los artículos 38, 39 y 62 del Decreto Ejecutivo N° 123 del 14 de agosto de 2009.

**RECOMENDACIONES:** Por lo antes expuesto, se recomienda **ADMITIR** el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I del proyecto denominado “RESIDENCIAL SANTA ELENA ETAPA I”, promovido por **ROYAL CHINA, S.A.**



**ANGELA LOPEZ**  
Jefa encargada de la sección de  
Evaluación de Impacto Ambiental  
MiAMBIENTE-Coclé



**JOSE QUIROS**  
Director Regional encargado  
MiAMBIENTE-Coclé

