



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE GRACIA MORALES
FECHA: 2022.01.27 13:29:07 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 30905/2022 (0) DE FECHA 25/01/2022.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) DAVID CÓDIGO DE UBICACIÓN 4501, FOLIO REAL Nº 65231 (F)
CORREGIMIENTO DAVID, DISTRITO DAVID, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 794 m² 40 dm²
VALOR DEL TRASPASO: DIEZ MIL BALBOAS (B/. 10,000.00), ADQUIRIDA EL 31 DE OCTUBRE DE 2014.
COLINDANCIAS: NORTE: TERRENOS NACIONALES OCUPADOS POR ESTEBAN CORDOBA. SUR: FINCA 7500 DE MARIA I. BATISTA DE LOMBARDO Y OTROS. ESTE: CALLE SIN NOMBRE. OESTE: FINCA 7500 DE MARIA I. BATISTA DE LOMBARDO Y OTROS.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

INMOBILIARIA SAN EZEQUIEL,S.A. (RUC 847024) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD EN EL 100%

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: SOLO PESAN LAS RESTRICCIONES DE LEY.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 66055/2006, DE FECHA 10/05/2006.
QUE NO CONSTA MEJORAS INSCRITAS A LA FECHA
QUE NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 92010392/2014 (0) DE FECHA 29/10/2014 1:24:00 P.M.. REGISTRO CONSTITUCIÓN O TRANSFERENCIA DE DOMINIO DE BIEN INMUEBLE, REGISTRO CONSTITUCIÓN O TRANSFERENCIA DE DOMINIO DE BIEN INMUEBLE, REGISTRO CONSTITUCIÓN O TRANSFERENCIA DE DOMINIO DE BIEN INMUEBLE, REGISTRO CONSTITUCIÓN O TRANSFERENCIA DE DOMINIO DE BIEN INMUEBLE, REGISTRO CONSTITUCIÓN O TRANSFERENCIA DE DOMINIO DE BIEN INMUEBLE, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN, SERVICIO ALTERACIÓN DE TURNO

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 27 DE ENERO DE 2022:27 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403339793



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 00EF01A8-FB6B-40EF-8707-4569C22A8EC1
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE GRACIA MORALES
FECHA: 2022.01.27 14:46:06 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 30917/2022 (0) DE FECHA 25/01/2022.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) DAVID CÓDIGO DE UBICACIÓN 4501, FOLIO REAL Nº 53076 (F)
MANZANA LOTE 2, CORREGIMIENTO DAVID, DISTRITO DAVID, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 951 m² 66.70 dm²
VALOR DEL TRASPASO: DIEZ MIL BALBOAS (B/. 10,000.00), ADQUIRIDA EL 31 DE OCTUBRE DE 2014.
COLINDANCIAS: NORTE PROPIEDAD DE ESTEBAN CORDOBA SUR VEREDA ESTE PROPIEDAD DE EDWIN AIZPURUA OESTE VEREDA

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

INMOBILIARIA SAN EZEQUIEL,S.A. (RUC 847024) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD EN EL 100%

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES DE LEY.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 113289/2002, DE FECHA 24/10/2002.
QUE NO CONSTA MEJORAS INSCRITAS A LA FECHA.
QUE NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO CONSTA

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 27 DE ENERO DE 2022:44 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403339812



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 26553C95-0FF7-43F4-8091-2B952989A711
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE GRACIA MORALES
FECHA: 2022.01.27 13:40:48 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 30932/2022 (0) DE FECHA 25/01/2022.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) DAVID CÓDIGO DE UBICACIÓN 4501, FOLIO REAL Nº 51335 (F)
CORREGIMIENTO DAVID, DISTRITO DAVID, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 3000 m² 34.50 dm²
VALOR DEL TRASPASO: DIEZ MIL BALBOAS (B/. 10,000.00), ADQUIRIDA EL 31 DE OCTUBRE DE 2014.
COLINDANCIAS: SUROESTE. EDWIN AIZPURUA NOROESTE. SERVIDUMBRE NORESTE. MARIA CORDOBA DE ORTIZ SURESTE. ESTEBAN CORDOBA

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

INMOBILIARIA SAN EZEQUIEL,S.A. (RUC 847024) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD EN EL 100%

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA FINCA ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES DE LEY.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 25845/2002, DE FECHA 14/03/2002.

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE SERVIDUMBRE DE TRANSITO.. SERVIDUMBRE DE TRANSITO LA CUAL MIDE 10.80M DE ANCHO Y 71.58 DE LARGO

Y QUE SE ENTIEDE DESDE LA CALLE QUE CONDUCE AL RESIDENCIAL CASA MIA HAS

TA EL LOTE QUE POR ESTE MEDIO SE SEGREGA PARA TENER ACCESO AL MISMO.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 25845/2002, DE FECHA 14/03/2002.

QUE NO CONSTA MEJORAS INSCRITAS A LA FECHA

QUE NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS A LA FECHA

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO CONSTA

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 27 DE ENERO DE 2022 1:38 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403339826



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 9B0F4DB4-F297-44FC-9B43-22C500209D78
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: IRASEMA EDITH
CASTRO MUÑOZ
FECHA: 2022.01.27 16:26:51 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACIÓN: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 30950/2022 (0) DE FECHA 25/01/2022. (IC)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) DAVID CÓDIGO DE UBICACIÓN 4501, FOLIO REAL Nº 24771 (F)
CORREGIMIENTO DAVID, DISTRITO DAVID, PROVINCIA CHIRIQUÍ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 2224 m² 73 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE
CON UN VALOR DE DIEZ MIL BALBOAS (B/.10,000.00)
MEDIDAS Y LINDEROS: PARTIENDO DEL PUNTO 1 AL PUNTO 2, EN DIRECCION SUROESTE, 6 GRADOS 34
MINUTOS SE MIDEN 58 METROS CON 23 CENTIMETROS Y COLINDA CON FINCA NUMERO 7624, FOLIO 126,
TOMO 748, PROPIEDAD DE EDWIN ALEXIS AIZPURUA. DEL PUNTO 2 AL PUNTO 3, EN DIRECCION NOROESTE,
79 GRADOS 30 MINUTOS SE MIDEN 38 METROS CON 70 CENTIMETROS Y COLINDA CON PARTE DE LA FINCA
NUMERO 15967 A PROPIEDAD DE TAIZANEL, SOCIEDAD ANONIMA. DEL PUNTO 3 AL PUNTO 4, EN DIRECCION
NORESTE 5 GRADOS 30 MINUTOS SE MIDE UNA DISTANCIA DE 55 METROS CON 54 CENTIMETROS Y COLINDA
CON RESTO LIBRE DE LA FINCA NUMERO 15967 A, DEL PUNTO 4 AL PUNTO 1 DE PARTIDA, PARA CERRAR EL
POLIGONO, EN DIRECCION SURESTE, 83 GRADOS 31 MINUTOS, SE MIDEN 39 METROS CON 64 CENTIMETROS
Y COLINDA CON PARTE DE LA FINCA NUMERO 5893, PROPIEDAD DE ESTEBAN CORDOBA.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

INMOBILIARIA SAN EZEQUIEL,S.A (RUC 847024) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD EN EL 100%

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 92010392/2014 (0) DE FECHA 29/10/2014 1:24:00 P.M.. REGISTRO CONSTITUCIÓN O
TRANSFERENCIA DE DOMINIO DE BIEN INMUEBLE, REGISTRO CONSTITUCIÓN O TRANSFERENCIA DE DOMINIO
DE BIEN INMUEBLE, REGISTRO CONSTITUCIÓN O TRANSFERENCIA DE DOMINIO DE BIEN INMUEBLE, REGISTRO
CONSTITUCIÓN O TRANSFERENCIA DE DOMINIO DE BIEN INMUEBLE, REGISTRO CONSTITUCIÓN O
TRANSFERENCIA DE DOMINIO DE BIEN INMUEBLE, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN, SERVICIO
DERECHOS DE CALIFICACIÓN, SERVICIO ALTERACIÓN DE TURNO

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 27 DE ENERO DE
2022:15 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE
PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1403339848



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 0BF96C11-3F96-4AFE-B5F5-5B48A334651D
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: IRASEMA EDITH
CASTRO MUÑOZ
FECHA: 2022.01.27 16:36:00 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 30959/2022 (0) DE FECHA 25/01/2022.

DATOS DEL INMUEBLE

{INMUEBLE} DAVID CÓDIGO DE UBICACIÓN 4501, FOLIO REAL Nº 23237 (F)
CALLE SN, BARRIADA SN, CORREGIMIENTO DAVID, DISTRITO DAVID, PROVINCIA CHIRIQUÍ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1885 m² 17 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE
VALOR DEL TRASPASO: DIEZ MIL BALBOAS (B/. 10,000.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

INMOBILIARIA SAN EZEQUIEL, S.A. (RUC 847024) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD EN EL 100%

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 92010392/2014 (0) DE FECHA 29/10/2014 1:24:00 P.M.. REGISTRO CONSTITUCIÓN O TRANSFERENCIA DE DOMINIO DE BIEN INMUEBLE, REGISTRO CONSTITUCIÓN O TRANSFERENCIA DE DOMINIO DE BIEN INMUEBLE, REGISTRO CONSTITUCIÓN O TRANSFERENCIA DE DOMINIO DE BIEN INMUEBLE, REGISTRO CONSTITUCIÓN O TRANSFERENCIA DE DOMINIO DE BIEN INMUEBLE, REGISTRO CONSTITUCIÓN O TRANSFERENCIA DE DOMINIO DE BIEN INMUEBLE, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN, SERVICIO ALTERACIÓN DE TURNO

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 27 DE ENERO DE 2022 4:32 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403339861



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 551E7CAD-E4E8-4C3F-B46F-D194A12B8FD8
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RITA YARISETH
TEJADA DOMINGUEZ
FECHA: 2022.01.24 12:44:34 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 24822/2022 (0) DE FECHA 20/01/2022.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) DAVID CÓDIGO DE UBICACIÓN 4501, FOLIO REAL N° 30360 (F)
CORREGIMIENTO DAVID, DISTRITO DAVID, PROVINCIA CHIRIQUÍ, OBSERVACIONES FINCA INSCRITA AL ROLLO 11299, DOCUMENTO 5
Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1808 m² 30 dm²
EL VALOR DEL TRASPASO ES: VEINTICINCO MIL BALBOAS(B/.25,000.00).
NÚMERO DE PLANO: 40601-16485.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FUNDACION NARANJAL 2000 TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

RESTRICCIONES: ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES QUE PESAN INSCRITAS SOBRE LA FINCA MADRE NO. 7624 INSCRITA AL FOLIO 584 DEL TOMO 748 DE ESTA SECCION- .. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO:209 ASIENTO: 5961, DE FECHA 16/07/1991.

DECLARACIÓN DE MEJORAS: VALOR DE LAS MEJORAS QUINCE MIL CINCUENTA Y SEIS BALBOAS (B/.15,056.00). DESCRIPCIÓN: CASA DE DOS PLANTAS DE BLOQUE DE CEMENTO REPELLADO, TECHO DE ZINC PISO DE GRANITO, PLANTA ALTA Y BAJA MIDEN: 17MT DE FRENTE POR 13MT CON 33CM DE FONDO O SEAN 226MT CON 61CM DANDO UN AREA DE CONSTRUCCION TOTAL DE 453MT2 CON 22DM2 Y COLINDA POR TODOS SUS LADOS CON EL RESTO LIBRE DE LA FINCA SOBRE EL CUAL SE HA CONSTRUIDO..... INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 1 EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO: 230 ASIENTO: 10774, DE FECHA 29/06/1994.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 24 DE ENERO DE 2022 12:43 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403333560



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 4A733607-CFA1-4886-892F-A5CE0E5AEC4F
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2022.01.21 16:53:52 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 24855/2022 (0) DE FECHA 20/01/2022. Y.R.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) DAVID CÓDIGO DE UBICACIÓN 4501, FOLIO REAL N° 7624 (F)
CORREGIMIENTO DAVID, DISTRITO DAVID, PROVINCIA CHIRIQUÍ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1536 m² 37 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1536 m² 37 dm² CON EL VALOR DEL TRASPASO ES: NUEVE MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO BALBOAS(B/.9,944.00).
COLINDANCIAS: NORTE Y SUR CON RESERVAS DE LA MISMA FINCA Y MIDEN 35 MTS ESTE SE DEMARCARA A 30 MTS DEL EJE DE LA CARRETERA OESTE RESERVAS DE LA FINCA Y MIDE 100 MTS ACT,

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FUNDACION NARANJAL 2000 TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA FINCA ESTA SUJETA A RESTRICCIONES DE LEY . , DE FECHA 09/09/2005.
NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO CONSTA ASIENTOS PENDIENTES

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 21 DE ENERO DE 2022 3:22 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403333594



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 38115F79-722E-45A5-B82E-14B73C680403
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2022.01.26 17:38:06 -05:00
MOTIVO: INFORME
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

NUMERO DE ENTRADA 24841/Y.R.

QUE EDWIN ALEXIS AIZPURUA CON CEDULA 9-94-717 ,ES PROPIERARIO DE LA FINCA 30361 INSCRITA A ROLLO 11299 DOCUMENTO 6 CON CODIGO DE UBICACION 4501 DE LA SECCION DE PROPIEDA PROVINCIA DE CHIRIQUI

UBICACION: QUE ESTA CONSISTE EN LOTE DE TERRENO SEGUN PLANO 40601-16484 SITUADA EN EL CORREGIMIENTO DE CABECERA DISTRITO DE DAVID PROVINCIA DE CHIRIQUI.

SUPERFICIE: 1808M-30D2

VALOR REGISTRADO: B/ 9,944.00

QUE NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA

RESTRICCIONES: ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES QUE PESAN INSCRITAS SOBRE LA FINCA MADRE NO. 7624 INSCRITA AL FOLIO 584 DEL TOMO 748 DE ESTA SECCION.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

386749/2016 - REFERENTE A VENTA

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 24 DE ENERO DE 2022 9:19 A. M. , POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 904EDD0F-136B-48B7-9AC9-59D596CDB745
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá, 18 de mayo de 2022.

Señores
MINISTERIO DE AMBIENTE
E. S. M.

Por este medio yo, **JOSE BENJAMIN DE DIANOUS HENRIQUEZ**, con cedula de identidad personal No. **4-60-352**, en mi condición de Representante Legal de la sociedad **INMOBILIARIA SAN EZEQUIEL, S.A.**, con **RUC 2692748-1-847024 DV 94**, sociedad propietaria de la Finca con Folio Real N°. 65231, 53076, 51335, 24771, 23237; con código de ubicación 4501, ubicadas en el Corregimiento de David, Distrito de David, Provincia de Chiriquí; autorizo el uso de la finca anteriormente mencionada a la sociedad promotora **CHIRIQUI INVESTMENT 2431 S.A;** con **RUC 155718113-2-2022 DV 22**, para el desarrollo del Proyecto “**IMT CHIRIQUI**”.

Sin más por el momento, agradeciendo la atención brindada a la presente.



Atentamente,


JOSE BENJAMIN DE DIANOUS HENRIQUEZ
C.I.P. 4-60-352
Representante Legal
INMOBILIARIA SAN EZEQUIEL, S.A.



Yo Licdo. Erick Barciela Chambers, Notario Público Octavo del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-711-694

CERTIFICO:
Que hemos cotejado la(s) firma anterior (es) con la que aparece en la cédula o pasaporte del firmante (s) y a nuestro parecer son iguales por la que la consideramos auténtica.

Panamá 18 MAY 2022

Testigos

Licdo. Erick Barciela Chambers
Notario Público Octavo





Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: UMBERTO ELIAS
PEDRESCHI PIMENTEL
FECHA: 2022.04.25 20:22:14 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

162872/2022 (0) DE FECHA 25/04/2022

QUE LA SOCIEDAD

INMOBILIARIA SAN EZEQUIEL, S.A.
TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA
SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 847024 (S) DESDE EL LUNES, 20 DE OCTUBRE DE 2014
- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: ERICK ALBERTO CASTILLO SAENZ
SUSCRIPTOR: EDUARDO LEBLANC GONZALEZ

DIRECTOR: JOSE BENJAMIN DE DIANOUS HENRIQUEZ
DIRECTOR: JUAN RICARDO DE DIANOUS RODRIGUEZ
DIRECTOR: ELIZABETH FATIMA DE DIANOUS DE MULLER
DIRECTOR: IRMA GRACIELA GONZALEZ DE DE DIANOUS
PRESIDENTE: JOSE BENJAMIN DE DIANOUS HENRIQUEZ
VICEPRESIDENTE: JUAN RICARDO DE DIANOUS RODRIGUEZ
TESORERO: IRMA GRACIELA GONZALEZ DE DE DIANOUS
SECRETARIO: ELIZABETH FATIMA DE DIANOUS DE MULLER

AGENTE RESIDENTE: LEGAL ALLIANCE PANAMA

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:
JOSE BENJAMIN DE DIANOUS HENRIQUEZ

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS
EL CAPITAL SOCIAL DE LA SOCIEDAD ES DE 10,000.00 DOLARES AMERICANOS EL CUAL SERA DIVIDIDO EN 100 ACCIONES NOMINATIVAS, CON VALOR DE 100.00 DOLARES CADA UNA. LAS ACCIONES NOMINATIVAS.
ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA
- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL LUNES, 25 DE ABRIL DE 2022A LAS 6:56 P. M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403472166



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 55D17BFD-96E5-4460-94FD-F20E14114EBD
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000




REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Jose Benjamin
De Dianous Henriquez

NOMBRE USUAL
FECHA DE NACIMIENTO 24-DIC-1934
LUGAR DE NACIMIENTO CHIRIQUÍ, BARÚ
SEXO M TIPO DE SANGRE
EXPEDIDA 10-ENE-2017 EXPIRA 10-ENE-2027

4-60-352



Yo Licdo. Erick Barciela Chambers, Notario Público Octavo del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-711-694

CERTIFICO:

Que hemos cotejado detenida y minuciosamente esta copia fotostática con su original que se me presentó y la he encontrado en su todo conforme.

18 MAY 2022

Panamá _____




Licdo. Erick Barciela Chambers
Notario Público Octavo


Panamá, 18 de mayo de 2022.


Señores
MINISTERIO DE AMBIENTE
E. S. M.

Por este medio yo, **EDWIN ALEXIS AIZPURUA**, con cédula de identidad personal No. **9-94-717**, en mi condición de Representante Legal de la sociedad **FUNDACION NARANJAL 2000**, con **RUC 829872-1-15357 DV 62**, fundación propietaria de la Finca con Folio Real N°.30360 Y 7624; con código de ubicación 4501, ubicadas en el Corregimiento de David, Distrito de David, Provincia de Chiriquí; autorizo el uso de la finca anteriormente mencionada a la sociedad promotora **CHIRIQUI INVESTMENT 2431, S.A**; con **RUC 155718113-2-2022 DV 22**, para el desarrollo del Proyecto “**IMT CHIRIQUI**”.

Sin más por el momento, agradeciendo la atención brindada a la presente.


Atentamente,



EDWIN ALEXIS AIZPURUA
C.I.P 9-94-717
Representante Legal
FUNDACION NARANJAL 2000.



Yo Licdo. **Erick Barciela Chambers**, Notario Público Octavo del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-711-694

CERTIFICO:
Que hemos cotejado la(s) firma anterior (es) con la que aparece en la cédula o pasaporte del firmante (s) y a nuestro parecer son iguales por la que la consideramos auténtica.


Testigos


Licdo. **Erick Barciela Chambers**
Notario Público Octavo

18 MAY 2022
Panamá





Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: UMBERTO ELIAS
PEDRESCHI PIMENTEL
FECHA: 2022.04.26 10:21:44 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE FUNDACIÓN

CON VISTA A LA SOLICITUD

ENTRADA 163144/2022 (0) DE FECHA 26/04/2022

QUE LA FUNDACIÓN

FUNDACION NARANJAL 2000.

TIPO DE FUNDACIÓN: FUNDACION

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (PERSONA JURÍDICA) FOLIO Nº 15357 (U) DESDE EL JUEVES, 18 DE AGOSTO DE 2005

- QUE LA FUNDACIÓN SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS MIEMBROS SON:

FUNDADOR: EDWIN ALEXIS AIZPURUA

MIEMBRO: EDWIN ALEXIS AIZPURUA

MIEMBRO: EDWIN ALEXIS AIZPURUA RIVERA

MIEMBRO: EDUARDO ALEXIS AIZPURUA RIVERA

PRESIDENTE: EDWIN ALEXIS AIZPURUA

TESORERO: ESTEFHANY ASTRID AIZPURUA ARAUZ

SECRETARIO: EDWIN ALEXIS AIZPURUA RIVERA

AGENTE RESIDENTE: FERNANDO OVALLE DELGADO

- QUE SU PATRIMONIO ES 10,000.00 BALBOAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ PROVINCIA CHIRIQUÍ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MARTES, 26 DE ABRIL DE 2022 A LAS 9:50 A. M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403472501



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: C5DAEB27-2EB2-481A-9D51-AFA5872DEFB3
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Edwin Alexis
Aizpurua

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 29-ABR-1983
LUGAR DE NACIMIENTO: VERAGUAS, SANTIAGO
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 23-JUN-2017 EXPIRA: 23-JUN-2027

9-94-717



Yo Licdo. Erick Barciela Chambers, Notario Público Octavo del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-711-694

CERTIFICO:
Que hemos cotejado detenida y minuciosamente esta copia fotostática con su original que se me presentó y la he encontrado en su todo conforme.

18 MAY 2022

Panamá _____




Licdo. Erick Barciela Chambers
Notario Público Octavo

Panamá, 18 de mayo de 2022.

Señores

MINISTERIO DE AMBIENTE

E. S. M.

Por este medio yo, **EDWIN ALEXIS AIZPURUA**, con cédula de identidad personal No. **9-94-117**, en mi condición de propietario de Finca con Folio Real N°. 30361; con código de ubicación 4501, ubicadas en el Corregimiento de David, Distrito de David, Provincia de Chiriquí; autorizo el uso de la finca anteriormente mencionada a la sociedad promotora **CHIRIQUI INVESTMENT 2431 S.A**; con **RUC 155718113-2-2022 DV 22**, para el desarrollo del Proyecto "IMT CHIRIQUI".

Sin más por el momento, agradeciendo la atención brindada a la presente.

Atentamente,



EDWIN ALEXIS AIZPURUA
C.I.P 9-94-717
Propietario



Yo Licdo. Erick Barciela Chambers, Notario Público Octavo del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-711-694

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma anterior (es) con la que aparece en la cédula o pasaporte del firmante (s) y a nuestro parecer son iguales por la que la consideramos auténtica.

18 MAY 2022

— Panamá —
— Testigos —
— Testigos —

Licdo. Erick Barciela Chambers
Notario Público Octavo

