

Evaluacion

IS  
11/4/2022  
Eduar

Panamá 28 de marzo de 2022.

Ingeniero  
Santiago Guerrero  
Ministerio de Ambiente  
Panamá Norte  
E. S. D.

Ingeniero Guerrero:

Sirva la presente para hacer Entrega del Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, denominado "PLAZA LA CABIMA" cuyo promotor es la sociedad "FONDOS COMERCIALES CORONADO C, S.A." como Representante Legal es el Sr. IVAN COHEN SOLIS, con cédula de identidad personal N° 8-225-2225, El proyecto en cuestión consiste en la construcción de una edificación comercial, partiendo con el desarrollo de un nivel 000 o nivel de calle, en el cual le dará cabida a un gran local para una tienda por departamentos con un área de 1,861.86 m<sup>2</sup>, y tres (3) locales pequeños como complemento para el desarrollo comercial con un área de 216.29 m<sup>2</sup>, este nivel también da cabida a 33 estacionamientos regulares y tres plazas para discapacitados. Acomodado a la topografía del terreno, en un nivel -050 se desarrolla un área de 829.15 m<sup>2</sup> en el cual se localiza el área de cuartos eléctricos, generador, acceso a cuarto de bombas y tanque de agua, además encontramos dispuestos veintitrés (23) estacionamientos, el mismo a desarrollarse en la finca N° 277670, en una superficie de terreno de 5229 m<sup>2</sup> 43 dm<sup>2</sup>, ubicada en el Corregimiento de Alcalde Diaz, Distrito Panamá, Provincia de Panamá, documento presentado con anexos, escrituras públicas y cédulas notariadas, cuya elaboración fue realizada por el consultor, JOSE ANTONIO GONZALEZ VERGARA, IRC-009-2019, teléfono: 62159876, correo: jagonzalv@hotmail.com, y LUIS MIGUEL MEDINA CONCEPCION, IRC-024-20, teléfono: 6881-4358, correo: luismedinaconcepcion@gmail.com, donde deseo recibir mis notificaciones personales y electrónicas.

La Suscrita, LIC. ZULEIKA INÉS CARRERA YEE,  
Notaria Pública Sexta del Circuito de Panamá, Primera  
Suplente, con Cédula No. 8-451-391.

Documento presentado con 95 paginas sin los anexos.

Sin más por el momento queda de usted.

Atentamente,

IVAN COHEN SOLIS  
Representante Legal  
FONDOS COMERCIALES CORONADO C, S.A

**CERTIFICA:**  
Que dada la certeza de la identidad de la(s) persona(s) que firma (firmaron) el presente documento, su(s) firma(s) es (son) auténtica(s) (Art. 1736 C.C. Art. 835 C.J.) En virtud de la identificación que se me presentó.

Panamá,

11 ABR 2022

Testigos

Testigos

LIC. ZULEIKA INÉS CARRERA YEE  
Notaria Pública Sexta  
Primera Suplente

