

Evaluación

Panamá 28 de marzo de 2022.

11/4/2022
Evaluación

Ingeniero
Santiago Guerrero
Ministerio de Ambiente
Panamá Norte
E. S. D.

Ingeniero Guerrero:

Sirva la presente para hacer Entrega del Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, denominado **"PLAZA LA CABIMA"** cuyo promotor es la sociedad **"FONDOS COMERCIALES CORONADO C, S.A."** como Representante Legal es el Sr. **IVAN COHEN SOLIS**, con cédula de identidad personal N° **8-225-2225**, El proyecto en cuestión consiste en la construcción de una edificación comercial, partiendo con el desarrollo de un nivel 000 o nivel de calle, en el cual le dará cabida a un gran local para una tienda por departamentos con un área de 1,861.86 m², y tres (3) locales pequeños como complemento para el desarrollo comercial con un área de 216.29 m², este nivel también da cabida a 33 estacionamientos regulares y tres plazas para discapacitados. Acomodado a la topografía del terreno, en un nivel -050 se desarrolla un área de 829.15 m² en el cual se localiza el área de cuartos eléctricos, generador, acceso a cuarto de bombas y tanque de agua, además encontramos dispuestos veintitrés (23) estacionamientos, el mismo a desarrollarse en la finca N° **277670**, en una superficie de terreno de **5229 m² 43 dm²**, ubicada en el Corregimiento de Alcalde Diaz, Distrito Panamá, Provincia de Panamá, documento presentado con anexos, escrituras públicas y cédulas notariadas, cuya elaboración fue realizada por el consultor, **JOSE ANTONIO GONZALEZ VERGARA**, IRC-009-2019, teléfono: 62159876, correo: jagonzaln@hotmail.com, y **LUIS MIGUEL MEDINA CONCEPCION**, IRC-024-20, teléfono: 6881-4358, correo: luismedinaconcepcion@gmail.com, donde deseo recibir mis notificaciones personales y electrónicas.

Documento presentado con (95) paginas sin los anexos.

Sin más por el momento queda de usted.

Atentamente,


IVAN COHEN SOLIS
Representante Legal

FONDOS COMERCIALES CORONADO C, S.A

La Suscrita, **LIC. ZULEIKA INÉS CARRERA YEE**,
Notaria Pública Sexta del Circuito de Panamá, Primera
anexos. Suplente, con Cédula No. 8-451-391.

CERTIFICA:

Que dada la certeza de la identidad de la(s)
personas(s) que firma (firmaron) el presente documento,
su(s) firma(s) es (son) auténtica(s) (Art. 1736 C.C. Art. 835
C.J.) En virtud de identificación que se me presentó.

Panamá, 11 ABR 2022

Testigos

Testigos

LIC. ZULEIKA INÉS CARRERA YEE
Notaria Pública Sexta
Primera Suplente



 **MINISTERIO DE
AMBIENTE**
RECIBIDO

Por: Geminia
FECHA 11/4/22 HORAS 11:48a.m.
DIRECCION REGIONAL PANAMA NORTE