

**DIRECCIÓN REGIONAL DE COCLÉ**  
**SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL**

**INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN**  
**DRCC-IIO-198-2021**

**I. DATOS GENERALES**

<b>Proyecto:</b>	LOCAL COMERCIAL Y RESIDENCIAL.
<b>Promotor:</b>	GUOMING CHENG
<b>Categoría:</b>	I
<b>Consultores ambientales:</b>	NATALIA IVANOVA Y ENID RIVERA
<b>Localización del proyecto:</b>	EL COPE, CORREGIMIENTO DE EL HARINO, DISTRITO DE LA PINTADA, PROVINCIA COCLE.
<b>Fecha de inspección:</b>	06 DE OCTUBRE DE 2021.
<b>Fecha de informe:</b>	06 DE OCTUBRE DE 2021.
<b>Participantes:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Yarianis Santillana Macías-MiAMBIENTE- Coclé.</li> <li>• Claudio Bernal- MiAMBIENTE-Coclé</li> <li>• Ricardo Rodríguez- Arquitecto del proyecto.</li> </ul>

**II. OBJETIVOS**

- Conocer la situación ambiental previa del área de influencia, donde se pretende desarrollar el proyecto categoría I denominado **LOCAL COMERCIAL Y RESIDENCIAL**.
- Verificar la ubicación del proyecto y si la línea base descrita en el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA) concuerda con lo observado en campo.

**III. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO.**

El proyecto consiste en construir un edificio de dos plantas que contará con un local comercial en la planta baja y una residencia en la planta alta. En el local se establecerá un Super. El proyecto tendrá su propio sistema de tratamiento primario de las aguas residuales generadas, que incluye tanque séptico con el respectivo campo de infiltración. El terreno donde se pretende desarrollar el proyecto está inscrito en el Registro Público de Panamá con código de ubicación 2202 al Folio Real N°30349477 y tiene una superficie de 451.61 m<sup>2</sup>. Las coordenadas UTM, Datum WGS84 sobre las cuales se ubica el proyecto son:

PUNTO	ESTE	NORTE
1	546076	952717
2	546089	952714
3	546101	952715
4	546106	952717
5	546102	952733
6	546086	952735

#### IV. METODOLOGÍA

El día veinte seis (06) de octubre de 2021, partimos a las 8:30 a.m. hacia el área propuesta para el proyecto, en la cual nos acompañó el arquitecto del proyecto Ricardo Rodríguez realizamos una inspección ocular al área de influencia directa e indirecta del proyecto.

Para esta inspección a campo, se requirió utilizar una cámara digital para tomar fotografías, con el fin de evidenciar la situación ambiental del área del proyecto. Además, se registró las coordenadas de ubicación, con GPS de mano,

#### V. RESULTADOS DE LA INSPECCIÓN DEL ÁREA

Observación 1: El área propuesta para el desarrollo del proyecto presenta una topografía irregular por la cual drenan las aguas pluviales.

Observación 2: La vegetación existente en el lugar es tipo gramínea, cerca viva, arboles dispersos. Se evidencio un drenaje pluvial.

Observación 3: El área propuesta para el desarrollo está a orillas de la carretera.

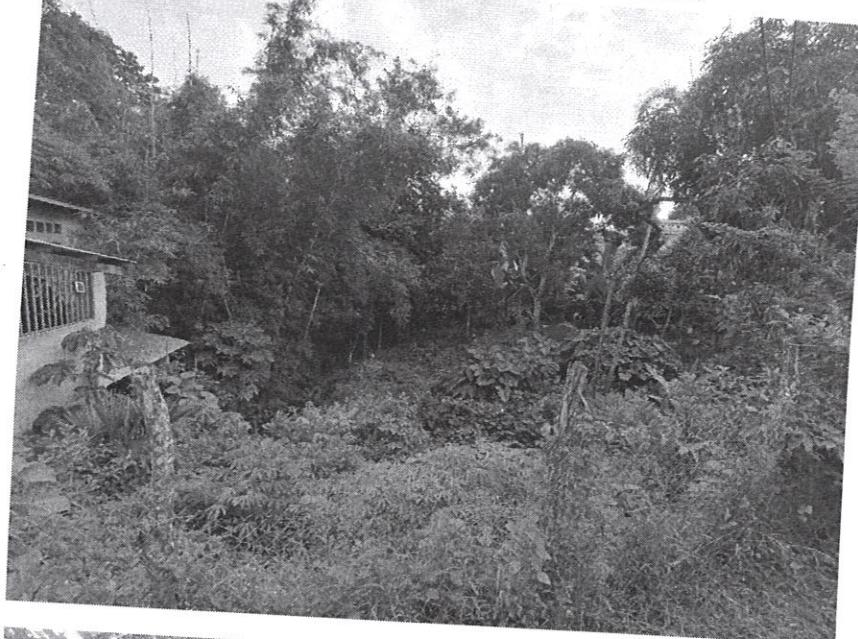
#### COORDENADAS TOMADAS EN CAMPO

PUNTOS	COORDENADAS	
	E	N
Punto 1	546079	952719
Punto 2	546109	952717
Punto 3	546103	952737
Punto 4	546091	952733

#### VI. CONCLUSIÓN

- Lo observado en campo, no concuerda con la descripción de la línea base presentada en el EsIA, del proyecto categoría I, denominado: **CONSTRUCCIÓN DE LOCAL COMERCIAL Y RESIDENCIAL**.
- Se corroboró que el proyecto si se ubica dentro del área señalada en el EsIA.

EVIDENCIA FOTOGRÁFICA



INFORME ELABORADO POR:

Mgter. Yarianis Santillana Macías  
Evaluadora Ambiental



CONSEJO TÉCNICO NACIONAL  
INSTITUCIÓN  
YARIANIS M. SANTILLANA MACÍAS  
VALORIZAR EL MEDIO AMBIENTAL  
CIBNI V HACER NAT  
INCIDEIDAD 8,100-10-M10

REVISADO POR:

Licdo. José Quirós  
Jefe de la Sección Evaluación de Impacto Ambiental