



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE  
GRACIA MORALES  
FECHA: 2021.08.06 10:42:37 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 292057/2021 (0) DE FECHA 08/06/2021.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) AGUADULCE CÓDIGO DE UBICACIÓN 2003, FOLIO REAL N° 42458 (F)  
CALLE PROV. DE COCLE , BARRIADA CORREGIMIENTO EL ROBLE, DISTRITO DE AGUADULCE  
CORREGIMIENTO EL ROBLE, DISTRITO AGUADULCE, PROVINCIA COCLÉ, OBSERVACIONES FINCA INSCRITA A  
DOCUMENTO REDI 1211116 UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 4836 m<sup>2</sup> 17 dm<sup>2</sup> Y CON UNA  
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 4836 m<sup>2</sup> 17 dm<sup>2</sup> CON UN VALOR DE SETENTA Y CINCO BALBOAS (B/.  
75.00) NÚMERO DE PLANO: 20203-9997.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

GENARINA DIAZ DE VASQUEZ (CÉDULA 2-54-578) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD  
ADQUIRIDA EL 24 DE SEPTIEMBRE DE 2007.

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

**RESTRICCIONES:** ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO,  
CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD  
NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y  
DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES.

SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 5.00MS, DESDE LA  
CERCA DE LA PARCELA ADJUDICADA HASTA EL EJE DEL CAMINO A EL BARRERO Y A EL JAGUITO, EL CUAL  
COLINDA AL NORTE Y OESTE. . INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO : 2007 ASIENTO : 169078,  
DE FECHA 09/18/2007.

NO CONSTA MEJORAS INSCRITAS A LA FECHA  
QUE NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 06 DE AGOSTO DE  
2021 10:41 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE  
PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE  
LIQUIDACIÓN 1403110489



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: 42900317-71E7-4EE6-A96E-4B3A8CEA1011  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000