

**FORMATO EIA-FA-007**  
**INFORME DE REVISIÓN DE CONTENIDOS MÍNIMOS DEL**  
**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL**

**DRCC-IT-ADM-170-2021**

<b>FECHA DE INGRESO:</b>	16 DE AGOSTO DE 2021
<b>FECHA DE INFORME:</b>	17 DE AGOSTO DE 2021
<b>PROYECTO:</b>	LOCALES COMERCIALES
<b>CATEGORÍA:</b>	I
<b>PROMOTOR:</b>	KALEY Y. OTHON H.
<b>CONSULTORES:</b>	DIOMEDES VARGAS Y LUIS VARGAS
<b>LOCALIZACIÓN:</b>	COCLÉ, DISTRITO DE LA PINTADA, CORREGIMIENTO LLANO NORTE, VILLA DEL CARMEN

**BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO**

El proyecto consiste en la construcción de un edificio comercial el cual contará con la construcción de dos (2) depósitos de mercancía seca, con tanque séptico y estacionamientos, servicios sanitarios y baño.

Las aguas residuales serán debidamente recogidas mediante sistema de tanque séptico a construir a fin de cumplir con el reglamento DGNTI COPANIT35-2019.

El proyecto se ejecutará sobre globo de terreno identificado según Registro Público, sobre la finca con Folio Real N° 30357649 (F) y con código de ubicación 2204, de la sección de la propiedad de la provincia de Coclé, propiedad de Kaley Othon y Chaohua Chen, con una superficie de ochocientos quince con ochenta y dos metros cuadrados (815.82 m<sup>2</sup>), de las cuales se utilizarán para el proyecto setecientos cuarenta y cinco con dieciséis metros cuadrados (745.16 m<sup>2</sup>). Ubicado en Villa del Carmen, corregimiento de Llano Norte, distrito de La Pintada, provincia de Coclé.

Se localiza entre las siguientes coordenadas geográficas (UTM, WGS84):

NORTE	ESTE
549282	973227
549270	973217
549263	973209
549243	973209
549243	973235

**FUNDAMENTO DE DERECHO:** Texto Único de la Ley No.41 de 1998; Ley No.38 de 2000; Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009; modificado por el Decreto Ejecutivo No. 155 de 05 de agosto de 2011, modificado por el Decreto Ejecutivo 975 de 23 de agosto de 2012; y demás normas concordantes y complementarias.

**VERIFICACION DE CONTENIDO:** Que conforme a lo establecido en el artículo 41 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 7 del Decreto Ejecutivo No.155 de 5 de agosto de 2011 se inició el procedimiento administrativo para la evaluación de Estudios de Impacto Ambiental (EsIA), Fase de admisión.

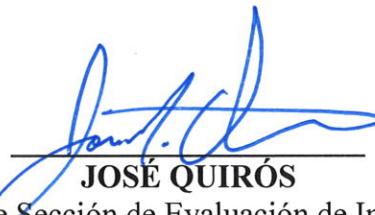
Que luego de revisado el registro de consultores ambientales, se detectó que los consultores se encuentran registrados y habilitados ante el MINISTERIO DE AMBIENTE (MiAMBIENTE), para realizar Estudios de Impacto Ambiental.

Que luego de revisado el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), categoría I, del proyecto denominado “**LOCALES COMERCIALES**”, se detectó que el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en los artículos 26 y lo señalado en los artículos 38, 39 y 62 del Decreto Ejecutivo N° 123 del 14 de agosto de 2009.

**RECOMENDACIONES:** Por lo antes expuesto, se recomienda **ADMITIR** el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I del proyecto denominado “**LOCALES COMERCIALES**”, promovido por **KALEY Y. OTHON H.**

  
CLAUDIO BERNAL R.

Técnico Evaluador  
MiAMBIENTE-Coclé

  
JOSÉ QUIRÓS  
Jefe de Sección de Evaluación de Impacto  
Ambiental  
MiAMBIENTE - Coclé

  
ING. CHIARA RAMOS  
Directora – MiAMBIENTE Coclé



47

**REPÚBLICA DE PANAMÁ**  
**MINISTERIO DE AMBIENTE**  
**DIRECCIÓN REGIONAL DE COCLÉ**

**PROVEIDO DRCC-ADM-046-2021**  
**DE 17 DE AGOSTO DE 2021**

Formato EIA-FA-008

LA SUSCRITA DIRECTORA DE LA DIRECCIÓN REGIONAL DE COCLÉ DEL MINISTERIO DE AMBIENTE, EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, Y

**CONSIDERANDO:**

Que el promotor **KALEY Y. OTHON H.**, persona natural, portadora de la cédula de identidad personal N° 2-745-832, localizable al teléfono 69955069, correo electrónico othon.kaley@gmail.com; propone realizar el proyecto denominado **“LOCALES COMERCIALES”**

Que en virtud de lo antedicho, el día dieciséis (16) de agosto de 2021, **KALEY Y. OTHON H.** presentó el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, denominado **“LOCALES COMERCIALES”**, ubicado en el corregimiento de Llano Norte, distrito de La Pintada, provincia de Coclé, elaborado bajo la responsabilidad de **DIOMEDES VARGAS Y LUIS VARGAS**, personas naturales, debidamente inscritas en el Registro de Consultores Idóneos que lleva el Ministerio de Ambiente, mediante las Resoluciones **IAR-050-1998 e IRC-061-2021** respectivamente.

Que conforme a lo establecido en el artículo 41 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 7 del Decreto Ejecutivo No.155 de 5 de agosto de 2011, se procedió a verificar que el Estudio de Impacto Ambiental, cumpliera con los contenidos mínimos establecidos en el artículo 26, y lo establecido en los artículos 38, 39 y 62 del citado reglamento.

Que luego de revisado el documento se evidenció que el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en el artículo 26 y lo establecido en los artículos 38, 39 y 62 del Decreto Ejecutivo 123 de 14 de agosto de 2009.

Que luego de revisado el Registro de Consultores Ambientales se evidenció que los consultores se encuentran registrados y habilitados ante el Ministerio de Ambiente, para realizar Estudios de Impacto Ambiental.

Que el Informe de Revisión de los Contenidos Mínimos de la Dirección Regional de Coclé, con fecha de diecisiete (17) de agosto de 2021, recomienda admitir la solicitud de evaluación

48

del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, denominado “**LOCALES COMERCIALES**”, por considerar que el mismo, cumple con los contenidos mínimos.

QUE DADAS LAS CONSIDERACIONES ANTES EXPUESTAS, LA SUSCRITA DIRECTORA DE LA DIRECCIÓN REGIONAL DE COCLÉ DEL MINISTERIO DE AMBIENTE.

**RESUELVE:**

**ARTÍCULO 1: ADMITIR** la solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, del proyecto denominado “**LOCALES COMERCIALES**”, promovido por **KALEY Y. OTHON H.**

**ARTÍCULO 2: ORDENAR** el inicio de la fase de Evaluación y Análisis del Estudio de Impacto Ambiental correspondiente.

**FUNDAMENTO DE DERECHO:** Ley No.41 de 1998; Artículo 98 de la Ley No.38 de 2000; Decreto Ejecutivo N° 123 de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No.155 de 05 de agosto de 2011 y demás normas complementarias y concordantes.

Dada en la ciudad de Penonomé, a los diecisiete (17) días, del mes de agosto del año dos mil veintiuno (2021).

CÚMPLASE,

  
\_\_\_\_\_  
Ing. Chiara Ramos  
Directora Regional  
MiAMBIENTE-Coclé



28 AL