



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON  
ALVARADO  
FECHA: 2022.04.28 18:17:57 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 167741/2022 (0) DE FECHA 27/04/2022/A.C.T.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) BOQUETE CÓDIGO DE UBICACIÓN 4301, FOLIO REAL Nº 18614 (F), CORREGIMIENTO BOQUETE, DISTRITO BOQUETE, PROVINCIA CHIRIQUÍ  
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 6 ha 8778 m<sup>2</sup> 13 dm<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 6 ha 8778 m<sup>2</sup> 13 dm<sup>2</sup>  
CON UN VALOR DE QUINCE MIL BALBOAS (B/.15,000.00) NÚMERO DE PLANO: RCH-B-433681.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

VICALA TRADING CORP. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTAN GRAVAMENES VIGENTES INSCRITOS A LA FECHA.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 28 DE ABRIL DE 2022 5:53 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403477048**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 403530C9-820F-4500-BF60-8E6501138B41  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: UMBERTO ELIAS  
PEDRESCHI PIMENTEL  
FECHA: 2022.04.28 09:08:25 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

167740/2022 (0) DE FECHA 04/27/2022

QUE LA SOCIEDAD

VICALA TRADING CORP.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 155643726 DESDE EL MARTES, 31 DE ENERO DE 2017

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: LUIS ALBERTO RODRÍGUEZ

SUSCRIPTOR: BÁRBARA DE RODRÍGUEZ

DIRECTOR / PRESIDENTE: CARLOS IVÁN SUÁREZ GUTIÉRREZ

DIRECTOR / SECRETARIO: LAURA EMILIA SUÁREZ GUTIÉRREZ

DIRECTOR / TESORERO: MIRIEM YEMILE SUÁREZ RODRÍGUEZ

AGENTE RESIDENTE: ARIAS, FABREGA & FABREGA

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA SOCIEDAD LA EJERCERÁN LAURA EMILIA SUÁREZ GUTIÉRRE, SECRETARIA DE LA SOCIEDAD Y CARLOS IVÁN SUÁREZ GUTIÉRREZ, PRESIDENTE DE LA SOCIEDAD, DE MANERA INDIVIDUAL.

- QUE SU CAPITAL ES DE 1,000.00 DÓLARES AMERICANOS

EL CAPITAL AUTORIZADO DE LA SOCIEDAD CONSISTIRÁ DE MIL DÓLARES (EUA\$1,000.00), MONEDA LEGAL DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, DIVIDIDO EN MIL (1,000) ACCIONES CON UN VALOR NOMINAL DE UN DÓLAR (EUA\$1.00) CADA UNA. LAS ACCIONES NO PODRÁN SER EMITIDAS AL PORTADOR. ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

RÉGIMEN DE CUSTODIA: CONFORME A LA INFORMACIÓN QUE CONSTA INSCRITA EN ESTE REGISTRO, LA SOCIEDAD OBJETO DEL CERTIFICADO NO SE HA ACOGIDO AL RÉGIMEN DE CUSTODIA.

**EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL JUEVES, 28 DE ABRIL DE 2022 A LAS 8:34 A. M..**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403477047**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: 6C353EE1-6C80-4A47-AD2B-E633C8A0B23A  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá, 19 de mayo de 2022.

Señores


**MINISTERIO DE AMBIENTE**


E. S. M.

Por este medio yo, **LAURA EMILIA SUAREZ GUTIÉRREZ**, con cédula de identidad personal No. 4-198-852, en mi condición de Representante Legal de la sociedad **VICALA TRADING CORP.**, con RUC 155643726-2-2017 DV 50, sociedad propietaria de la Finca con Folio Real N°18614, con código de ubicación 4301, ubicada en el Corregimiento de Boquete, distrito de Boquete, provincia de Chiriquí; autorizo el uso de la finca anteriormente mencionada a la sociedad promotora **BOQUETE WELLNESS VILLAGE, S.A.**; con RUC 155722487-2-2022 DV 51, para el desarrollo del Proyecto **"BOQUETE WELLNESS VILLAGE"**.

Sin más por el momento, agradeciendo la atención brindada a la presente.

Atentamente,

  
**LAURA EMILIA SUAREZ GUTIÉRREZ**  
C.I.P. 4-198-852  
Representante Legal  
**VICALA TRADING CORP.**



Yo Licdo. **Erick Barciela Chambers**, Notario Público Oclavo del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-711-694

**CERTIFICO:**

Que hemos cotejado la(s) firma anterior (es) con la que aparece en la cédula o pasaporte del firmante (s) y a nuestro parecer son iguales por la que la consideramos auténtica.

**18 MAY 2022**

Panamá

Testigos

Testigos

Licdo. **Erick Barciela Chambers**  
Notario Público Oclavo





Yo Licdo. Erick Barciela Chambers, Notario Público Octavo del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-711-694

**CERTIFICO:**

Que hemos cotejado detenida y minuciosamente esta copia fotostática con su original que se me presentó y la he encontrado en su todo conforme.

**18 MAY 2022**



Panamá

  
Licdo. Erick Barciela Chambers  
Notario Público Octavo