



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RICARDO ARTUR  
 BERMUDEZ JIMENEZ  
 FECHA: 2022.04.18 19:46:13 -05:00  
 MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
 LOCALIZACION: CHIRIQUI, PANAMA

Ricardo A. Bermudez

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 145883/2022 (0) DE FECHA 12/abr./2022.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) BUGABA CÓDIGO DE UBICACIÓN 4401, FOLIO REAL № 18072 (F)  
 CORREGIMIENTO LA CONCEPCIÓN, DISTRITO BUGABA, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 2046 m<sup>2</sup> 78 dm<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2046 m<sup>2</sup> 78 dm<sup>2</sup> CON UN VALOR DE TRECE MIL SEISCIENTOS BALBOAS (B/.13,600.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE MIL NOVENTA Y CINCO BALBOAS (B/.1,095.00) CON UN VALOR DE MEJORAS DE DOCE MIL QUINIENTOS BALBOAS (B/.12,500.00). EL VALOR DEL TRASPASO ES: TRECE MIL SEISCIENTOS BALBOAS(B/.13,600.00). NÚMERO DE PLANO: 44-3299 MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: AVENIDA PRIMERA SUR: CALLE SEXTA ESTE: GRACIELA ARCIA OESTE:PETRA VALDES FECHA DE INSCRIPCION 18/12/1979.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

YELENA ABETH MORALES GONZÁLEZ DE CHING (CÉDULA 4-229-417) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA FINCA ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES DE LEY. . INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 182230/2010, DE FECHA 18/oct./2010.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 13 DE ABRIL DE 2022 9:06 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403455384



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 64FB9028-69E5-498E-0C55-2084B714B06C  
 Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
 Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000