



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RICARDO ARTUR  
BERMUDEZ JIMENEZ  
FECHA: 2022.04.18 19:46:13 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: CHIRIQUI, PANAMA

*Ricardo A. Bermudez*

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 145883/2022 (0) DE FECHA 12/abr./2022.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) BUGABA CÓDIGO DE UBICACIÓN 4401, FOLIO REAL Nº 18072 (F)  
CORREGIMIENTO LA CONCEPCIÓN, DISTRITO BUGABA, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE  
INICIAL DE 2046 m<sup>2</sup> 78 dm<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2046 m<sup>2</sup> 78 dm<sup>2</sup> CON UN  
VALOR DE TRECE MIL SEISCIENTOS BALBOAS (B/.13,600.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE MIL NOVENTA Y  
CINCO BALBOAS (B/.1,095.00) CON UN VALOR DE MEJORAS DE DOCE MIL QUINIENTOS BALBOAS  
(B/.12,500.00). EL VALOR DEL TRASPASO ES: TRECE MIL SEISCIENTOS BALBOAS (B/.13,600.00). NÚMERO DE  
PLANO: 44-3299 **MEDIDAS Y COLINDANCIAS:** NORTE: AVENIDA PRIMERA SUR: CALLE SEXTA ESTE: GRACIELA  
ARCIA OESTE: PETRA VALDES FECHA DE INSCRIPCION 18/12/1979.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES) —

YELENA ABETH MORALES GONZÁLEZ DE CHING (CÉDULA 4-229-417) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

**RESTRICCIONES:** ESTA FINCA ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES DE LEY. , INSCRITO EN EL NÚMERO DE  
ENTRADA 182230/2010, DE FECHA 18/oct./2010.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 13 DE ABRIL DE  
2022 9:06 A. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE  
PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ  
DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403455384



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: 64FB9028-69E5-498E-9C55-2084B714B06C  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000