



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: KAREN NYNOSKA  
LOPEZ SANCHEZ  
FECHA: 2021.07.09 11:26:30 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

*Karen N. López S.*

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 250597/2021 (0) DE FECHA 07/08/2021.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) ANTÓN CÓDIGO DE UBICACIÓN 2107, FOLIO REAL N° 453966 (F) ✓  
CORREGIMIENTO RÍO HATO, DISTRITO ANTÓN, PROVINCIA COCLÉ  
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 7 ha 8171 m<sup>2</sup> 45 dm<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE ✓  
DE 7 ha 8171 m<sup>2</sup> 45 dm<sup>2</sup> Y UN VALOR DEL TERRENO DE CUARENTA Y OCHO BALBOAS (B/. 48.00) EL VALOR  
DEL TRASPASO ES: CIEN BALBOAS (B/. 100.00). ----- NÚMERO DE PLANO: 202-07-13557.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FUNDACION LIRIBEZO TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD ✓

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

**QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITO VIGENTES A LA FECHA.**

**RESTRICCIONES:** ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DE LA LEY 37 DE 21 DE SEPTIEMBRE DE 1962, CODIGO ADMINISTRATIVO; 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998, DECRETO DE GABINETE; 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DE MAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. ---- ESTA ADJUDICACION TAMBIEN QUEDA SUJETA A LAS RECOMENDACIONES DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCION N°ARAC-TAT-00913 FECHADA 18 DE FEBRERO DEL 2013 A FOJAS 24 A 27 DEL EXPEDIENTE, ASI: SE ADVIERTE A LA ADJUDICATARIA QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 2.75MTS POR LO MENOS DESDE LA CERCA DE LA PARCELA DE TERRENO ADJUDICADO HASTA EL EJE DE LA SERVIDUMBRE A LA C.P.A. A OTROS LOTES CON EL CUAL COLINDA POR EL LADO ESTE.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 2014/234449, DE FECHA 01/08/2014.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 09 DE JULIO DE 2021 11:25 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403067926**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: 9E7AC534-C701-472D-B2FC-FCD15D5A4B61  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000