



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: BELLA MIGDALIA
SANTOS PALACIOS
FECHA: 2021.07.13 15:20:12 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Bella de Loma

CERTIFICADO DE PROPIEDAD (CON LINDEROS Y MEDIDAS) DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 253408/2021 (0) DE FECHA 09/07/2021 vq

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) ANTÓN CÓDIGO DE UBICACIÓN 2103, FOLIO REAL N° 30360385 EL CHIRU, CORREGIMIENTO EL CHIRÚ, DISTRITO ANTÓN, PROVINCIA COCLÉUBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 3 ha 4172 m² 771 cm²Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 3 ha 4172 m² 771 cm²CON UN VALOR DE B/. 100.00(CIEN BALBOAS). EL VALOR DEL TRASPASO ES CIEN BALBOAS(B/. 100.00)

NORTE: CALLE DE TIERRA.

SUR: FINCA O FOLIO REAL N° 30281217 COD 2103 PROPIEDAD DE JULIO CESAR ESPINOSA.

ESTE: FINCA O FOLIO REAL N° 325 COD 2103 PROPIEDAD DE GLORIA ESPINOSA Y OLIVIA ESPINOSA DE DAPENA.
OESTE: CALLE DE TIERRA HACIA CALLE PRINCIPAL DEL CHIRU HACIA LLANO GRANDE.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JAVIER ELPIDIO ENRIQUE CONSTANTINO GUERRA(CÉDULA 8-795-2352)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 13 DE JULIO DE 2021 12:46 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403071055



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: C88B846D-6FA4-47DA-BE81-FEE0B269EE04
Registro Público de Panamá - Via España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

10
Kg

Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2021.08.05 17:08:32 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 287157/2021 (0) DE FECHA 08/03/2021

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) ANTÓN CÓDIGO DE UBICACIÓN 2103, FOLIO REAL N° 30281216
CORREGIMIENTO EL CHIRÚ, DISTRITO ANTÓN, PROVINCIA COCLE,
OBSERVACIONES ESTA FINCA NACE LUEGO DE LA DIVISION DE BIEN COMUN, SEGUN SENTENCIA NO. 3-2006
DEL JUZGADO SEGUNDO DE CIRCUITO CIVIL DE COCLE.
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 6 ha 5890 m² 50 dm² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 3
ha 1717 m² 72.9 dm²
LINDEROS:
NORTE: COLINDA CON RESTO LIBRE DE LA FINCA N° 953, PROPIEDAD DE LOS HERMANOS ESPINOSA,
OCUPADO POR: INES ESPINOSA.
SUR: COLINDA CON RESTO LIBRE DE LA FINCA N° 953, PROPIEDAD DE LOS HERMANOS ESPINOSA ,
OCUPADO POR: JULIO CESAR ESPINOSA.
ESTE: COLINDA CON RESTO LIBRE DE LA FINCA N° 953, PROPIEDAD DE LOS HERMANOS ESPINOSA, OCUPADO
POR: MODESTA ESPINOSA.
OESTE: COLINDA CON CAMINO HACIA LLANO GRANDE.
EL VALOR DEL TRASPASO ES VEINTE MIL QUINIENTOS BALBOAS(B/. 20,500.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

LIZA MARIEL TORNE MARTINEZ(CÉDULA 3-702-851)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 05 DE AGOSTO DE
202105:04 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE
PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1403092253



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: F861101A-BD07-479F-9D60-CA8E8019PDF2
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1