



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2022.03.14 16:01:45 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 91014/2022 (0) DE FECHA 09/03/2022. Y.R.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8715, FOLIO REAL Nº 27368 (F)
LOTE 219, CORREGIMIENTO LAS CUMBRES, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 3,509m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 3,509m²
CON UN VALOR DE CIENTO CINCUENTA MIL BALBOAS (B/.150,000.00)
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: NO MIDE NADA, POR SER ESTE PUNTO EL VERTICE DEL ANGULO FORMADO POR LAS LINEAS.
ESTE Y OESTE, PUES EL TERRENO QUE SE DESCRIBE ES DE FORMA IRREGULAR Y COLINDA CON LA BIFURCACION DE LA CARRETERA BOYD- ROOSEVELT Y LA CALLE LOS ANDES; SUR LIMITA CON RESTOS DE LA FINCA 25743 DEL CUAL SE SEGREGA. ESTE LIMITA CON CARRETERA BOYD ROOSEVELT, OESTE: LIMITA CON LA CALLE LOS ANDES.
NORTE: NO MIDE NADA, SUR: 56 MTS, ESTE: 103 MTS2, OESTE: 120.80 MTS2

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

VZ VENTURES CORPORATION, S.A. (RUC 155712909) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

DECLARACIÓN DE MEJORAS: VALOR DE LAS MEJORAS CATORCE MIL SEISCIENTOS NUEVE BALBOAS (B/.14,609.00). DESCRIPCIÓN: CASA RESIDENCIAL DE UNA SOLA PLANTA, ESTILO CHALET, CON PAREDES DE BLOQUES DE ARCILLA REPELLADOS, PISO DE CEMENTO REVESTIDOS DE MOSAICOS, TECHO DE ALUMINIO LITE, ESTAS MEJORAS TIENEN UNA SUPERFICIE DE CONSTRUCCION DE 208 MTS2 Y COLINDA POR TODOS SUS LADOS CON RESTOS LIBRES DEL TERRENO SOBRE EL CUAL ESTA CONSTRUIDA.- A ESTAS MEJORAS SE LES ASIGNAN UN VALOR DE B/.14,609.00. INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 1 EN EL NÚMERO DE ENTRADA N/C., DE FECHA 10/12/1956.

NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 14 DE MARZO DE 2022 3:16 P. M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1403399995



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: CEABD646-CC3E-494F-A4AA-D5FA6061BD4D
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000