



Registro Público de Panamá

No. 1840588

FIRMADO POR: DAMARIS GOMEZ
AVENDAÑO
FECHA: 2019.09.03 11:11:52 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: CHIRIQUI, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 340242/2019 (0) DE FECHA 30/08/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) BUGABA CÓDIGO DE UBICACIÓN 4411, FOLIO REAL № 37858 (F)
CORREGIMIENTO SANTA MARTA, DISTRITO BUGABA, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE
INICIAL DE 999 m² 74 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 999 m² 74 dm² CON UN VALOR
DE VEINTE MIL BALBOAS (B/. 20,000.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE VEINTE MIL BALBOAS (B/. 20,000.00)
EL VALOR DEL TRASPASO ES: VEINTE MIL BALBOAS(B/. 20,000.00). NÚMERO DE PLANO: 40508-23018.
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PUNTO (1) AL PUNTO (2) = COLINDA CON AVENIDA CENTRAL PUNTO (2) AL
PUNTO (3) = COLINDA CON RESTO DE LA FINCA 15912, OCUPADA POR DOROTEA C. DE ANGUIZOLA PUNTO (3)
AL PUNTO (4) = COLINDA CON RESTO DE LA FINCA 15912, OCUPADA POR DOROTEA C. DE ANGUIZOLA PUNTO (4)
AL PUNTO (1) = COLINDA CON CALLE ASFALTADA. PARA MAS LINDEROS Y MEDIDAS VEASE ROLLO
COMPLEMENTARIO. FECHA DE INSCRIPCION : 30/05/1996

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FECHA DONDE ADQUIRIO : 08/05/ 2019

XIU JUAN HOU (CÉDULA E-8-86798) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

HONGSHENG WEN (CÉDULA E-8-77641) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES QUE PESAN INSCRITA SOBRE LA FINCA
MADRE 15912, INSCRITA AL TOMO 1410, AL FOLIO 382 DE LA SECCIÓN DE PROPIEDAD, PROVINCIA DE
CHIRIQUÍ.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 3880/246, DE FECHA 30/05/1996.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 02 DE SEPTIEMBRE DE
2019 05:19 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1402335852



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 2ED2B9BF-ED45-45B5-BB03-D5D9B9CEF126

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000