

## **15.0 ANEXOS**

- **Anexo 1:** Recibo de Pago para la evaluación del Estudio de Impacto Ambiental (pág. 59).
- **Anexo 2:** Paz y Salvo a nombre del promotor, expedido por MiAmbiente (pág. 60).
- **Anexo 3:** Copia de cédula del Apoderado legal, debidamente notariada (pág. 61).



**Ministerio de Ambiente**

R.U.C.: 8-NT-2-5498 D.V.: 75

**Dirección de Administración y Finanzas****Recibo de Cobro****No.****4035557****Información General**

**Hemos Recibido De** BRUSEN, S.A / 2514190-1-820799 DV.71 **Fecha del Recibo** 11/6/2020

**Administración Regional** Dirección Regional MiAMBIENTE Chiriquí **Guía / P. Aprov.**

**Agencia / Parque** Ventanilla Tesorería **Tipo de Cliente** Contado

**Efectivo / Cheque** **No. de Cheque**

Slip de de B/. 353.00

**La Suma De** TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES BALBOAS CON 00/100 **B/. 353.00**

**Detalle de las Actividades**

Cantidad	Unidad	Cód. Act.	Actividad	Precio Unitario	Precio Total
1		1.3.2	Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental	B/. 350.00	B/. 350.00
1		3.5	Paz y Salvo	B/. 3.00	B/. 3.00

**Monto Total B/. 353.00****Observaciones**

PAGO POE EIA CAT I, PROYECTO URBANIZACION GALICIA, R/LSERGIO MORENO NUEZ E-8-149851, MAS PAZ Y SALVO

Día	Mes	Año	Hora
11	06	2020	08:56:30 AM

**Firma****Nombre del Cajero** Emily Jaramillo

IMP 1



República de Panamá  
Ministerio de Ambiente  
Dirección de Administración y Finanzas

**Certificado de Paz y Salvo**  
**N° 174295**

Fecha de Emisión:

11	06	2020
----	----	------

(día / mes / año)

Fecha de Validez:

11	07	2020
----	----	------

(día / mes / año)

La Dirección de Administración y Finanzas, certifica que la Empresa:

**BRUSEN, S.A**

Representante Legal:

**SERGIO MORENO NUEZ E-8-149851**

Inscrita

Tomo	Folio	Asiento	Rollo
Ficha	Imagen	Documento	Finca
2514190	1	820799DV.71	

Se encuentra PAZ y SALVO, con el Ministerio del Ambiente, a la  
fecha de expedición de esta certificación.

Certificación, válida por 30 días

Firmado

Director Regional



Cancelado

**REPÚBLICA DE PANAMÁ**  
CARNÉ DE RESIDENTE PERMANENTE

**David  
Moreno Nuez**

NOMBRE USUAL:  
FECHA DE NACIMIENTO: 17-JUL-1985  
LUGAR DE NACIMIENTO: ESPAÑA  
NACIONALIDAD: ESPAÑOLA  
SEXO: M  
EXPEDIDA: 19-SEP-2017

TIPO DE SANGRE:  
EXPIRA: 19-SEP-2027

**E-8-153232**

*David*



**TE TRIBUNAL ELECTORAL**  
LA PAZ EN LA DECISION

DIRECTOR NACIONAL DE CEDULACION

QR code

Barcode: E-8-153232

Barcode: F3492R10002



El suscrito GLENDY CASTILLO DE OSIGIAN, Notaria Pública Tercera del Circuito de Chiriquí, con cédula N° 4-728-2468.

CERTIFICO: Que este documento es Fiel Copia de su Original

Chiriquí, -02 de Noviembre 2019

*Glendy Castillo de Osigian*

Testigos: *[Signature]*  
Licda. Glendy Castillo de Osigian  
Notaria Pública Tercera



- **Anexo 4:** Certificado de Registro Público de la Persona Jurídica (pág. 63).
- **Anexo 5:** Certificado de Registro Público de la propiedad (pág. 65).





## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: UMBERTO ELIAS  
PEDRESCHI PIMENTEL  
FECHA: 2020.07.08 10:16:51 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

152061/2020 (0) DE FECHA 07/07/2020

QUE LA SOCIEDAD

BRUSEN S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 820799 (S) DESDE EL MIÉRCOLES, 11 DE DICIEMBRE DE 2013

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: GILBERTO PEREZ BARRERA

SUSCRIPTOR: BERTA EDITH RUIZ DE LANDAU

DIRECTOR: SERGIO MORENO

DIRECTOR: EDUARDO ESCALADA

DIRECTOR: DARITZA CABALLERO

PRESIDENTE: SERGIO MORENO

SECRETARIO: EDUARDO ESCALADA

TESORERO: DARITZA CABALLERO

AGENTE RESIDENTE: VALLARINO, VALLARINO & GARCIA-MARITANO

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

EL REPRESENTANTE LEGAL DE SOCIEDAD LO ES EL PRESIDENTE, PERO EN AUSENCIA O INCAPACIDAD DE ESTE LO SERA EL SECRETARIO Y EN AUSENCIA O INCAPACIDAD DE ESTOS LO SERA EL TESORERO.

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

EL CAPITAL SOCIAL SERA DE 10,000.00 DOLARES AMERICANOS DIVIDIDOS EN 100

ACCIONES COMUNES NOMINATIVAS CON UN VALOR NOMINAL DE 100.00 DOLARES CADA UNA. LAS ACCIONES

UNICAMENTE SERAN EMITIDAS EN FORMA NOMINATIVA.

ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

- DETALLE DEL PODER:

SE OTORGA PODER A FAVOR DE SERGIO MORENO NUEZ (CÉDULA E-8-149851)

SE OTORGA PODER A FAVOR DE DAVID MORENO NUEZ (CÉDULA E-8-153232) SIENDO SUS FACULTADES PARA QUE ACTÚEN INDIVIDUALMENTE EN NOMBRE DE LA SOCIEDAD CON LAS SIGUIENTES FACULTADES REALIZAR TRANSACCIONES COMERCIALES Y FINANCIERAS REPRESENTAR A LA SOCIEDAD EN UN FIDEICOMISO, ADMINISTRAR LOS BIENES DE LA SOCIEDAD, EXIGIR COBRAR Y PERCIBIR CUALESQUIERA CANTIDADES DE DINERO O DE OTROS TIPOS QUE SE ADEUDEN, EXIGIR Y ADMITIR CAUCIONES QUE ASEGUREN CRÉDITOS QUE EXISTAN O LLEGAREN A EXISTIR, ENAJENAR A TÍTULO ONEROSO, LOS BIENES MUEBLES O INMUEBLES DE LA SOCIEDAD ENTRE OTRAS FACULTADES.

### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: E7CAFEA0-BDF2-4E0B-9ECB-9A951278A847  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



## Registro Público de Panamá

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

**EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MIÉRCOLES, 08 DE JULIO DE 2020A LAS 10:15 A.M.. NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402632791**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: E7CAFEA0-BDF2-4E0B-9ECB-9A951278A847  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: AMANDA LUCIA  
GUERRERO GIL  
FECHA: 2020.07.07 10:56:39 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

*Amanda*

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 151250/2020 (0) DE FECHA 07/07/2020.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) BUGABA CÓDIGO DE UBICACIÓN 4415, FOLIO REAL Nº 19275 (F)  
CORREGIMIENTO VOLCÁN, DISTRITO BUGABA, PROVINCIA CHIRIQUÍ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1 ha Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1 ha CON UN VALOR DE NOVENTA Y OCHO MIL BALBOAS (B/. 98,000.00) Y UN VALOR DEL TERRENO DE NOVENTA Y OCHO MIL BALBOAS (B/. 98,000.00) EL VALOR DEL TRASPASO ES: NOVENTA Y OCHO MIL BALBOAS(B/. 98,000.00). NÚMERO DE PLANO: RCHB-44-4820.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

BRUSEN, S.A. (RUC 820799) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD  
ADQUIRIDA DESDE EL 5 DE AGOSTO DE 2019.

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 07 DE JULIO DE 2020 10:55 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402632772



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: 7327C044-A521-42B2-98FF-ECD6B34C6FE7  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

- **Anexo 6:** Certificado de uso de suelo-MIVIOT (pág. 67).
- **Anexo 7:** Mapa de ubicación geográfica 1:50,000 (pág. 70).
- **Anexo 8:** Prueba de Percolación (pág. 71).
- **Anexo 9:** Encuestas aplicadas (pág. 90).
- **Anexo 10:** Volante (Ficha Informativa) (pág. 105).
- **Anexo 11:** Complemento (pág. 106).
- **Anexo 12:** Listado de firmas de las personas entrevistadas (pág. 107).
- **Anexo 13** Copia del anteproyecto Aprobado (observaciones aportadas) (pág. 109).





REPÚBLICA DE PANAMÁ  
MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
VICEMINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DIRECCIÓN DE CONTROL Y ORIENTACIÓN DEL DESARROLLO

RESOLUCIÓN No. 117 - 2020

(De 9 de mayo de 2020)

LA MINISTRA DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES,

CONSIDERANDO:

Que la Dirección de Control y Orientación del Desarrollo, recibió del arquitecto Abdiel E. Barroso Olmos, solicitud de cambio de código de zona R1d1 (Residencial Rural) del Plan Normativo de Desarrollo Urbano y Turístico Volcán-Cerro Punta, según Resolución No. 21-2004 de 10 de febrero de 2004, al código de zona RBS (Residencial Bono Solidario), según Resolución No. 218-2019 de 14 de marzo de 2019, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 50 de 31 de mayo de 2019, y el Decreto Ejecutivo No. 54 de 26 de junio de 2019, y reglamentado por la Resolución No. 218-2019 de 14 de marzo de 2019; para el folio real 19275, con código de ubicación 4415, con una superficie de 1 hectárea; ubicada en el corregimiento de Volcán, distrito de Tierras Altas, provincia de Chiriquí, propiedad de la sociedad BRUSEN, S.A., cuyo representante legal es Sergio Moreno;

Que de conformidad al numeral 19, artículo 2, de la Ley 61 de 23 de octubre de 2009, le corresponde al Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial, levantar, regular y dirigir los planos reguladores, lotificaciones, zonificaciones, urbanizaciones, mapas oficiales, líneas de construcción y todos los demás asuntos que requiera la planificación de las ciudades, con la cooperación de los Municipios y otras entidades públicas;

Que para dar fiel cumplimiento del proceso de participación ciudadana adoptando la modalidad de consulta pública, establecido en la Ley 6 de 1 de febrero del 2006, reglamentada por el Decreto Ejecutivo No. 23 de 16 de mayo del 2007, modificada mediante el Decreto Ejecutivo No. 782 del 22 de diciembre del 2010, se fijó el aviso de convocatoria el día 20 de diciembre de 2019 por un término de diez (10) días consecutivos en los estrados de la institución, y se desfijó el día 10 de enero de 2020, a las 3:30 p.m.;

Que mediante la Ley 61 de 23 de octubre de 2009, por la cual se reorganiza el Ministerio de Vivienda, y se establece el Viceministerio de Ordenamiento Territorial, se indica que corresponde a esta entidad, entre otras funciones adoptar las medidas del caso para facilitar la realización de programas masivos de soluciones habitacionales de interés social por parte de las diferentes dependencias y entidades del sector público y privado, mediante la formulación de políticas crediticias especiales y la creación de incentivos de todo orden;

Que la solicitud presentada por el arquitecto Abdiel Barroso, obedece a la intención de desarrollar un proyecto habitacional de interés social denominado "Urbanización Galicia", que consiste en la construcción de dieciocho (18) viviendas unifamiliares, con una altura de planta baja; el cual será una alternativa de desarrollo urbano para personas de bajos recursos, y contará con áreas de uso público y las facilidades comunitarias, donde se utilizarán lotes mínimos de 450 m<sup>2</sup>;

Que existe un déficit habitacional en la República de Panamá, que requiere de este tipo de proyectos de interés social dirigidos a satisfacer las necesidades habitacionales para la clase de bajos ingresos, dentro del programa de Bono Solidario de Vivienda mediante el código de RBS (Residencial de Bono Solidario);

Que el acceso principal a este proyecto es por la calle existente, que cuenta con una servidumbre de 12.00 metros y el flujo vehicular actual es de baja intensidad, según plano suministrado No. Rch-B-44-4820;

Que el proyecto residencial denominado "Urbanización Galicia", deberá acogerse a las regulaciones y legislación vigente para proyectos de urbanizaciones en la República de Panamá (Decreto Ejecutivo vigente);

Que la precitada finca se ubica en un sector con un notable crecimiento poblacional, en donde este tipo de proyectos se considera de beneficio para la comunidad;

Que mediante nota de 22 de noviembre de 2019, la Autoridad del Tránsito y Transporte Terrestre, certifica: "1. Que el proyecto presenta una densidad de 18 lotes de vivienda unifamiliares, un lote de uso público, servidumbre peatonal, y área de aparcamiento en común dentro de la línea de propiedad con retroceso interno según norma. 2. Que el impacto vehicular se considera en base a la cantidad de viviendas proyectadas, la Categoría de la vía y los conflictos que se pueda generar en dicho punto. 3. Tomando en cuenta que la solicitud es para una zonificación tipo RBS con lotes de 450 m<sup>2</sup>. A. Se considera que el impacto mencionado que generará la nueva zonificación deberá ajustarse a diseños de accesos que no afecten la circulación en la vía, alejando la entrada y salida del área de aparcamiento de la curva de la vía a no menos de 10 metros. B. Debe ajustarse a las normas de diseños establecidas como acera frente a vías públicas, radios de giros adecuados, alineamientos, y la señalización correspondiente y cualquier modificación a la vialidad de los accesos por el evaluador del departamento de aprobación de plano al momento de ingresar el proyecto a revisión. C. Que el camino existente es de tierra el cual deberá ser mejorado de tal forma facilite circulación de tránsito vehicular. D. Cabe destacar que el análisis se consideró en base a la vía principal de acceso, que deberán ser habilitadas ya que se presentan en calles de tierra. Por ende no encontramos inconveniente en aprobar la solicitud de vialidad siempre que se cumpla todo lo anterior mencionado";

Que el Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales, mediante nota No.184-2019-GRCH fechada el 25 de octubre del 2019, certifica: "En atención a su solicitud, su nota S/N, del 23 de octubre del 2019, le informamos que en el sector donde será el futuro desarrollo de la Urbanización Galicia, finca No. 19275, ubicada en el corregimiento de Nueva California, distrito de Tierras Altas, provincia de Chiriquí, no contamos con cobertura del sistema de acueducto ni alcantarillado sanitario del IDAAN";

Que el sector donde se desarrollará el proyecto, no cuenta con alcantarillado y se implementará el sistema de tanque séptico individual, tampoco cuenta con acueductos, por lo que se deberá abastecer de agua potable mediante tanques de reserva;

Que mediante el Informe Técnico No.002-20 fechado el 15 de enero de 2020, del Departamento de Control y Orientación del Desarrollo y Ventanilla Única del Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial de la Regional de Chiriquí, recomienda según inspección realizada y tomando en cuenta todas las referencias y condiciones del proyecto, que la solicitud del arquitecto Abdiel Barroso, es factible por lo que recomienda se apruebe el cambio de código de zona R1d1 (Residencial Rural) del Plan Normativo de Desarrollo Urbano y Turístico Volcán-Cerro Punta, según Resolución No. 21-2004 de 10 de febrero de 2004, al código de zona RBS (Residencial Bono Solidario), según Resolución No. 218-2019 de 14 de marzo de 2019, modificado por el Decreto Ejecutivo No.50 de 31 de mayo de 2019, y el Decreto Ejecutivo No.54 de 26 de junio de 2019, y reglamentado por la Resolución No.218-2019 de 14 de marzo de 2019; para el folio real 19275, con código de ubicación 4415;

Que con fundamento a lo anteriormente expuesto.

#### RESUELVE:

**PRIMERO: APROBAR** el cambio de código de zona R1d1 (Residencial Rural) del Plan Normativo de Desarrollo Urbano y Turístico Volcán-Cerro Punta, según Resolución No. 21-2004 de 10 de febrero de 2004, al código de zona RBS (Residencial Bono Solidario), según Resolución No. 218-2019 de 14 de marzo de 2019, modificado por el Decreto Ejecutivo No.50 de 31 de mayo de 2019, y el Decreto Ejecutivo No.54 de 26 de junio de 2019, y reglamentado por la Resolución No.218-2019 de 14 de marzo de 2019; para el folio real 19275, con código de ubicación 4415, con una superficie de 1 hectárea; ubicada en el corregimiento de Volcán, distrito de Tierras Altas, provincia de Chiriquí.

**SEGUNDO:** El uso residencial deberá acogerse a las regulaciones establecidas por el código de zona RBS (Residencial Bono Solidario), según Resolución No. 218-2019 de 14 de marzo de 2019, modificado por el Decreto Ejecutivo No.50 de 31 de mayo de 2019, y el Decreto Ejecutivo No.54 de 26 de junio de 2019, y reglamentado por la Resolución No.218-2019 de 14 de marzo de 2019.

**TERCERO:** Deberá habilitar y adecuar las servidumbres de acceso y salida del proyecto denominado "Urbanización Galicia".



**CUARTO:** Deberá cumplir con el Reglamento Nacional de Urbanizaciones, en cuanto a las etapas de aprobación de planos de la urbanización (Decreto Ejecutivo vigente).

**QUINTO:** Deberá ubicar el uso público de acuerdo al Reglamento de Urbanizaciones; en cuanto al acceso vial a la urbanización (Decreto Ejecutivo No. 36 de 31 de agosto de 1998); donde el artículo 41 señala lo siguiente: *"La ubicación de las áreas de esparcimiento para la comunidad deberán estar ubicadas en el lugar más céntrico posible del proyecto con una configuración que permita un aprovechamiento más efectivo del área, de manera tal que los futuros residentes tengan seguridad y acceso directo al mismo"*.

**SEXTO:** La aprobación del proyecto ante el Municipio correspondiente, deberá contemplar la solución técnica de entrada y salida, mediante un estudio de tráfico aprobado por la Autoridad del Tránsito y Transporte Terrestre y el Ministerio de Obras Públicas.

**SÉPTIMO:** Deberá someterse al proceso de revisión de planos y cumplir con los requisitos técnicos, ambientales, de salubridad y de seguridad exigidos por el Municipio correspondiente, Ministerio de Salud, Ministerio de Educación, Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales, Ministerio del Ambiente, Autoridad del Tránsito y Transporte Terrestre, Sistema Nacional de Protección Civil, Ministerio de Obras Públicas y la Oficina de Seguridad de los Bomberos.

**OCTAVO:** Deberá resolver la ubicación de los estacionamientos dentro de la propiedad, cumplir con los estacionamientos que por norma se señala para este tipo de desarrollo y no podrá utilizar la servidumbre vial para estacionamientos de discapacitados.

**NOVENO:** El proyecto deberá contemplar soluciones técnicas a problemas del abastecimiento de agua potable, sistema sanitario y drenajes pluviales, que pueden producirse en la zona.

**DÉCIMO:** La presente aprobación está sujeta a la veracidad de la documentación presentada en relación al memorial de la solicitud y a la ubicación del folio real 19275.

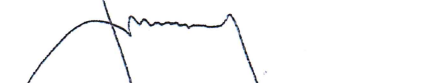
**DÉCIMO PRIMERO:** Enviar copia de esta Resolución al Municipio correspondiente, para los trámites subsiguientes.

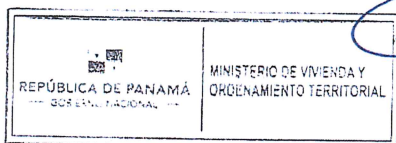
**DÉCIMO SEGUNDO:** Contra esta Resolución cabe el Recurso de Reconsideración ante la Ministra de Vivienda y Ordenamiento Territorial, dentro del término de cinco (5) días hábiles contados a partir de su notificación.

**FUNDAMENTO LEGAL:** Ley 38 de 31 de julio de 2000;  
Ley 6 de 1 de febrero de 2006;  
Ley 61 de 23 de octubre de 2009;  
Decreto Ejecutivo No.36 de 31 de agosto de 1998;  
Decreto Ejecutivo No.23 de 16 de mayo de 2007;  
Decreto Ejecutivo No.10 de 15 de enero de 2019  
Decreto Ejecutivo No.50 de 31 de mayo de 2019;  
Decreto Ejecutivo No.54 de 26 de junio de 2019;  
Decreto Ejecutivo No.782 de 22 de diciembre de 2010;  
Resolución No. 21-2004 de 10 de febrero de 2004

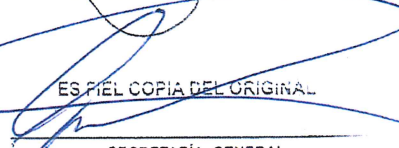
**COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE,**

  
**INÉS M. SAMUDIO**  
Ministra

  
**ARQ. JOSÉ A. BATISTA G.**  
Viceministro de Ordenamiento Territorial



ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL

  
SECRETARÍA GENERAL  
MINISTERIO DE VIVIENDA Y  
ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
FECHA: 11-3-2020



UBICACION GEOGRAFICA

MAPA DE UBICACIÓN DEL PROYECTO

Estudio de Impacto Ambiental  
Categoría I

Proyecto  
URBANIZACIÓN GALICIA

Promotor:  
BRUSEN, S.A.

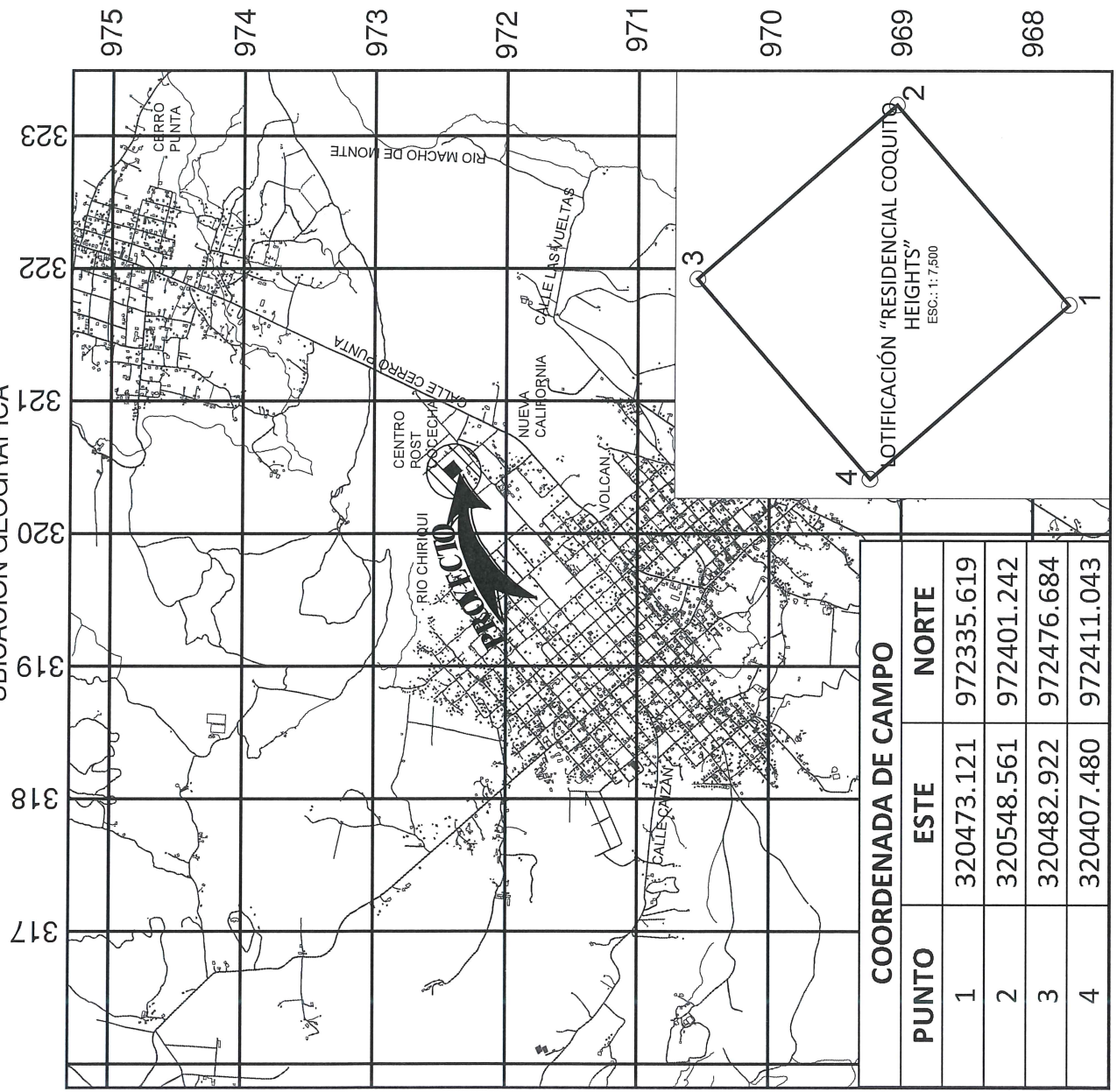
Ubicación geográfica:  
NUEVA CALIFORNIA, CORREGIMIENTO DE  
VOLCÁN, DISTRITO DE TIERRAS ALTAS,  
PROVINCIA CHIRIQUI

Datum WGS 84  
Zona 17

Escala 1:50,000



Ubicación Regional



COORDENADA DE CAMPO

PUNTO	ESTE	NORTE
1	320473.121	972335.619
2	320548.561	972401.242
3	320482.922	972476.684
4	320407.480	972411.043





**ZÁRATE & ATENCIO S.A.**

David 13 de Marzo de 2020

Señores: **BRUSEN S.A.**

Por medio de la presente estamos solicitándole inspección de campo a 18 pruebas de percolación que se efectuaron en un EL PROYECTO **URBANIZACION GALICIA**, correspondientes a 18 lotes, del lote número 1 al lote número 18. Lecturas y cálculos de sépticos, más aprobación de inspección del MINSA; serán entregados en los informes respectivos.

Localización de puntos de prueba en el área dentro del proyecto.

Sin Otro Particular

LIC. Luis A. Zarate  
Licenciado en tecnología  
ID: 2010-319-001  
LABORATORIO

LIC. Yesica Atencio  
Licenciada en Arquitectura y sistemas  
Estructurales.  
ID: 2015-001-058

**ZARATE & ATENCIO S.A.**

71



Volcán Chiriquí, Vía Cerro Punta  
Frente a la cadena de frío, Panamá



6282-3884  
6288-4911



zaratealfredo@hotmail.com  
ye0616@hotmail.com

## LOCALIZACION DE PRUEBAS EN SITU

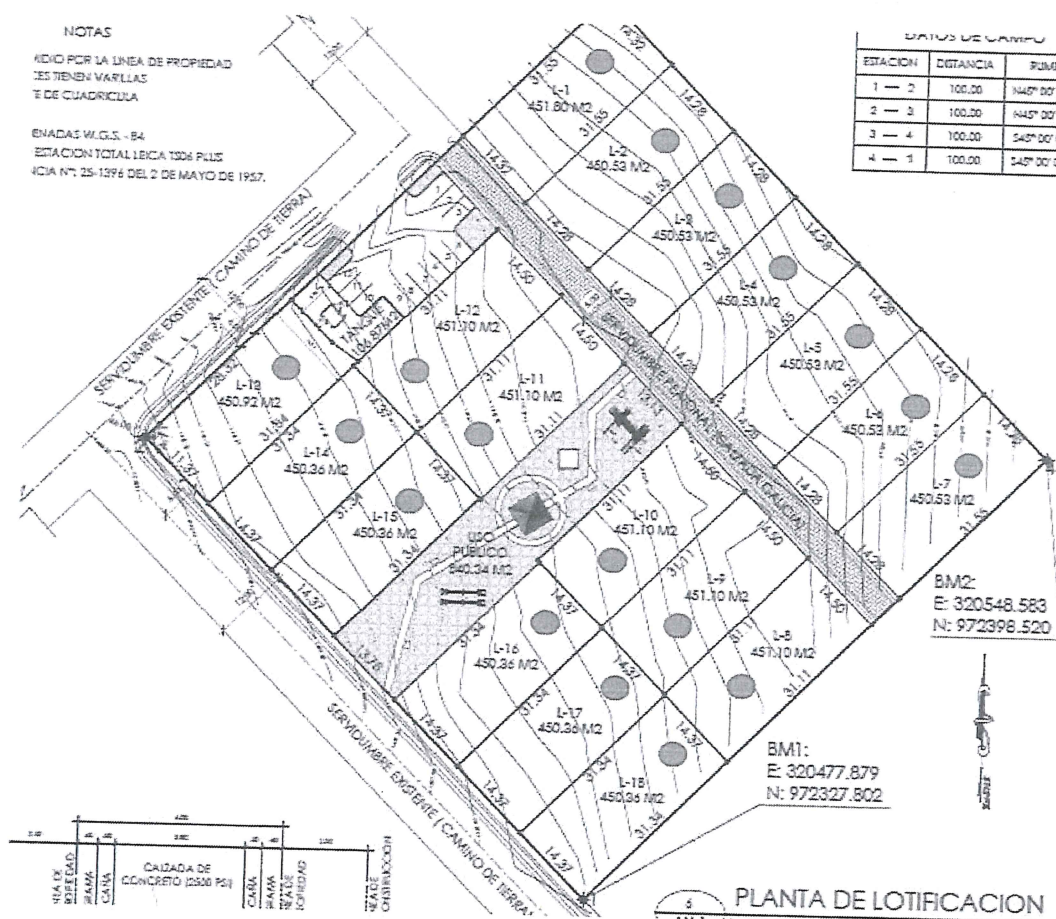
## NOTAS

RECIBO POR LA LINEA DE PROPIEDAD  
LES TIENEN VARILLAS  
E DE CUADRICULA

ENADAS W.G.S. - B4  
ESTACION TOTAL LEICA TS06 PLUS  
FICHA Nº. 25-1396 DEL 2 DE MAYO DE 1967.

## STATUS DE L'ARTICLE

ESTACION	DISTANCIA	RUMBO
1 — 2	100.00	N45° 00' 00"E
2 — 3	100.00	N45° 00' 00"E
3 — 4	100.00	S45° 00' 00"E
4 — 1	100.00	S45° 00' 00"W





**ZARATE & ATENCIO S.A.**

PROYECTO: URBANIZACION COMERCIAL

LOTE 1

UBICACIÓN: URBANIZACION GALICIA  
TIERRAS ALTAS, VOLCAN, CHIRIQUI

DISEÑO DE TANQUE SEPTICO Y CAMPO DE INFILTRACION

TIEMPO PERCOLACION				FACTOR PERCOLACION		
7.60	2.54	30	2.99	0.10		
				HORA	DESCENSO	FACTOR
POBLACION DE DISEÑO= 8 hab.				8:05 AM	60	0.00
CONSUMO DE AGUA= 70 gpd				8:15 AM	42	18.00
T= 0.10 min/in				8:25 AM	37	5.00
% DE AGUA RESIDUAL= 80 %				8:35 AM	32	5.00
				8:45 AM	27	5.00
				8:55 AM	22	5.00
						7.6

CALCULOS

Q=	15,8322	gal/(dia*pie^2)
CAUDAL DE AGUA RESIDUAL (Q)=	448	gpd
AREA REQUERIDA=	28.2965	pie^2

ELIJA EL VOLUMEN DEL TANQUE SEPTICO DE ACUERDO AL CAUDAL (Q) DE AGUA RESIDUAL  
SE HA ELIGIDO UN TANQUE SEPTICO IMHOFF DE 290 GALONES  
CALCULO DEL VOLUMEN DEL TANQUE SEPTICO

VTS=	44.68	gal
VTS=	0.17	m^3
VTS=	1461.00	gal
VTS=	5.53	m^3

SI Q>10,000 GPD, NO ES RECOMENDABLE UTILIZAR TANQUE SEPTICO SINO UN TANQUE IMHOFF

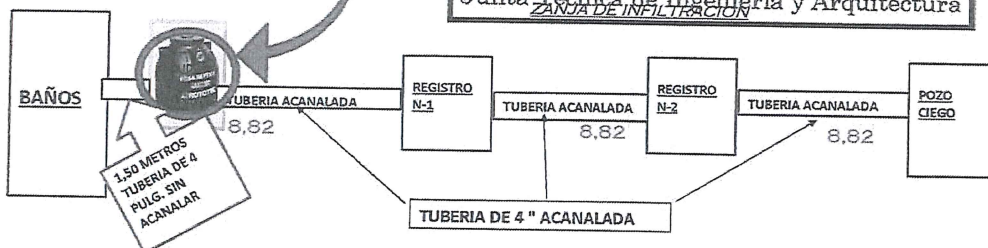


Diámetro = 1.28 m.  
Altura = 1.11 m.  
V. = 1100 Lts/ 289.4 Gal.

DATO REQUERIDO

5.53 1100 Lt.  
Utilization:  
de 4 a 10 personas  
Según el Fabricante

CAMPO DE INFILTRACION  
**ALVARO G. MORENO C.**  
DISEÑADOR CIVIL  
MTS  
AREA REQUERIDA= 28.30 pie^2  
ANCHO DE ZANJA (W)= 14 pies  
LARGO DE LA ZANJA= 14 pies  
N= 0.14 laterales  
N= 0 laterales  
Licencia N° 2007-006-023  
9-706-1171  
Firma  
LEY 15 del 26 de Enero de 1959  
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura  
ZANJA DE INFILTRACION







**ZARATE & ATENCIO S.A.**

PROYECTO: URBANIZACION COMERCIAL

LOTE 2

UBICACIÓN: URBANIZACION GALICIA  
TIERRAS ALTAS, VOLCAN, CHIRIQUI

DISEÑO DE TANQUE SEPTICO Y CAMPO DE INFILTRACION

TIEMPO PERCOLACION				FACTOR PERCOLACION		
7.80	2.54	30	3.07	0.10		
				HORA	DESCENSO	FACTOR
				8:20 AM	60	0.00
				8:30 AM	45	15.00
				8:40 AM	37	8.00
				8:50 AM	31	6.00
				9:00 AM	26	5.00
				9:10 AM	21	5.00
						7.8

POBLACION DE DISEÑO=	8 hab.	
CONSUMO DE AGUA=	70 gpd	
T=	0.10 min/in	PERCOLACION
% DE AGUA RESIDUAL=	80 %	

#### CALCULOS

q=	15,6279 gal/(dia*pie^2)
CAUDAL DE AGUA RESIDUAL (Q)=	448 gpd
AREA REQUERIDA=	28.6667 pie^2

ELIJA EL VOLUMEN DEL TANQUE SEPTICO DE ACUERDO AL CAUDAL (Q) DE AGUA RESIDUAL  
SE HA ELIGIDO UN TANQUE SEPTICO IMHOFF DE 290 GALONES  
CALCULO DEL VOLUMEN DEL TANQUE SEPTICO

VTS=	45.86 gal
VTS=	0.17 m^3

VTS=	1461.00 gal
VTS=	5.53 m^3

SI Q>10,000 GPD, NO ES RECOMENDABLE UTILIZAR TANQUE SEPTICO SINO UN TANQUE IMHOFF

#### DATO REQUERIDO

5.53

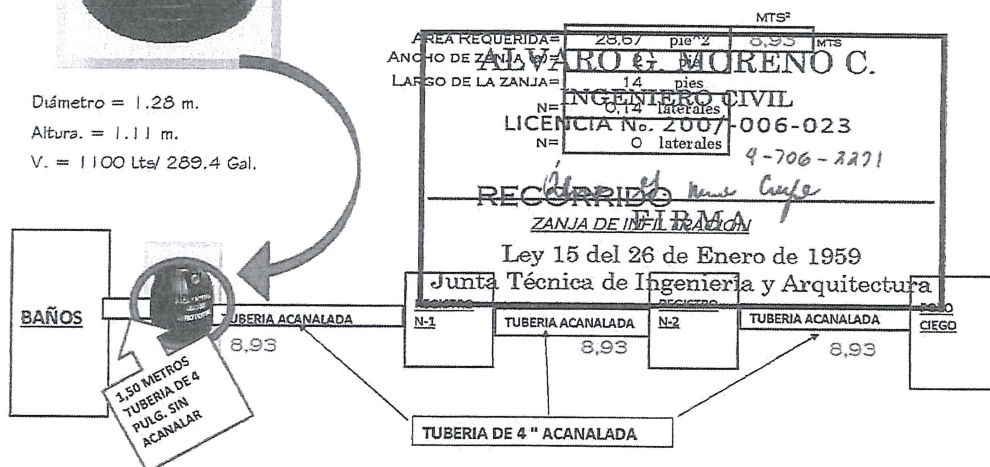
1100 Lt.

Utilization:  
de 4 a 10 personas  
Según el Fabricante



Diámetro = 1.28 m.  
Altura = 1.11 m.  
V. = 1100 Lts/ 289.4 Gal.

#### CAMPO DE INFILTRACION







**ZARATE & ATENCIO S.A.**

PROYECTO: URBANIZACION COMERCIAL

LOTE 3

UBICACIÓN: URBANIZACION GALICIA  
TIERRAS ALTAS, VOLCAN, CHIRIQUI

DISEÑO DE TANQUE SEPTICO Y CAMPO DE INFILTRACION

TIEMPO PERCOLACION				FACTOR PERCOLACION		
9.00	2.54	30	3.54	0.12		
				HORA	DESCENSO	FACTOR
POBLACION DE DISEÑO = 8 hab.				8:25 AM	60	0.00
CONSUMO DE AGUA = 70 gpd				8:35 AM	42	18.00
T = 0.12 min/in				8:45 AM	33	9.00
% DE AGUA RESIDUAL = 80 %				8:55 AM	27	6.00
				9:05 AM	20	7.00
				9:15 AM	15	5.00
						Σ

CALCULOS

q =	14.5488	gal/(dia*pie^2)
CAUDAL DE AGUA RESIDUAL (Q) =	448	gpd
AREA REQUERIDA =	30.7929	pie^2

ELIJA EL VOLUMEN DEL TANQUE SEPTICO DE ACUERDO AL CAUDAL (Q) DE AGUA RESIDUAL  
SE HA ELIGIDO UN TANQUE SEPTICO IMHOFF DE 290 GALONES  
CALCULO DEL VOLUMEN DEL TANQUE SEPTICO

VTS =	52.91	gal
VTS =	0.20	m^3
VTS =	1461.00	gal
VTS =	5.53	m^3

SI Q > 10,000 GPD, NO ES RECOMENDABLE UTILIZAR TANQUE SEPTICO SINO UN TANQUE IMHOFF

DATO REQUERIDO



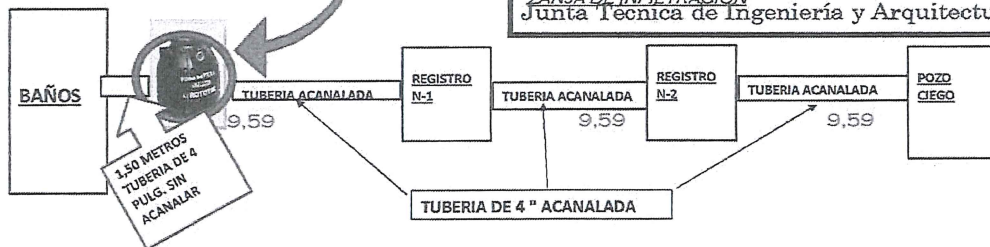
Diámetro = 1.28 m.  
Altura = 1.11 m.  
V. = 1100 Lts/ 289.4 Gal.

5.53 1100 Lt.  
Utilization:  
de 4 a 10 personas  
Según el Fabricante

CAMPO DE INFILTRACION

AREA REQUERIDA = 30.79 pie^2 9.59 mts  
ANCHO DE ZANJA (a) = 2 INGENIERO CIVIL  
LARGO DE LA ZANJA = LICENCIA No. 200/-006-023  
N = 0.15 laterales 9-706-1271  
N = 2 laterales

FIRMA  
RECORRIDO Ley 15 del 26 de Enero de 1959  
ZANJA DE INFILTRACION  
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura





**ZARATE & ATENCIO S.A.**

PROYECTO: URBANIZACION COMERCIAL

LOTE 4

UBICACIÓN: URBANIZACION GALICIA  
TIERRAS ALTAS, VOLCAN, CHIRIQUI

DISEÑO DE TANQUE SEPTICO Y CAMPO DE INFILTRACION

TIEMPO PERCOLACION				FACTOR PERCOLACION		
9.60	2.54	30	3.78	0.13		
				HORA	DESCENSO	FACTOR
				8:35 AM	60	0.00
				8:45 AM	45	15.00
				8:55 AM	32	13.00
				9:05 AM	24	8.00
				9:15 AM	18	6.00
				9:25 AM	12	6.00
						9.6

POBLACION DE DISEÑO=	8 hab.	PERCOLACION
CONSUMO DE AGUA=	70 gpd	
T=	0.13 min/in	
% DE AGUA RESIDUAL=	80 %	

**CALCULOS**

q=	14.0868 gal/(dia*pie^2)
CAUDAL DE AGUA RESIDUAL (Q)=	448 gpd
AREA REQUERIDA=	31.8028 pie^2

ELIJA EL VOLUMEN DEL TANQUE SEPTICO DE ACUERDO AL CAUDAL (Q) DE AGUA RESIDUAL  
SE HA ELIGIDO UN TANQUE SEPTICO IMHOFF DE 290 GALONES  
CALCULO DEL VOLUMEN DEL TANQUE SEPTICO

VTS=	56.44 gal
VTS=	0.21 m^3
VTS=	1461.00 gal
VTS=	5.53 m^3

SI Q > 10,000 GPD, NO ES RECOMENDABLE UTILIZAR TANQUE SEPTICO SINO UN TANQUE IMHOFF

**DATO REQUERIDO**



Diámetro = 1.28 m.  
Altura = 1.11 m.  
V. = 1100 Lts/ 289.4 Gal.

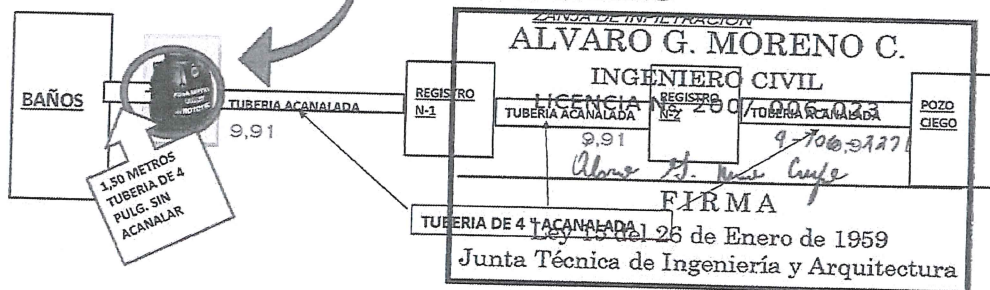
5.53

1100 Lt.  
Utilization:  
de 4 a 10 personas  
Según el Fabricante

**CAMPO DE INFILTRACION**

AREA REQUERIDA=	31.80 pie^2	9.91 MTS^2
ANCHO DE ZANJA (a)=	2 pie	
LARGO DE LA ZANJA=	16 pies	
N=	0.16 laterales	
N=	0 laterales	

**RECORRIDO**





**ZARATE & ATENCIO S.A.**

PROYECTO: URBANIZACION COMERCIAL

LOTE 5

UBICACIÓN: URBANIZACION GALICIA  
TIERRAS ALTAS, VOLCAN, CHIRIQUI

DISEÑO DE TANQUE SEPTICO Y CAMPO DE INFILTRACION

TIEMPO PERCOLACION				FACTOR PERCOLACION		
9.20	2.54	30	3.62	0.12		
				HORA	DESCENSO	FACTOR
				8:45 AM	60	0.00
				8:55 AM	48	12.00
				9:05 AM	36	12.00
				9:15 AM	28	8.00
				9:25 AM	20	8.00
				9:35 AM	14	6.00
						9.2

POBLACION DE DISEÑO=	8 hab.
CONSUMO DE AGUA=	70 gpd
T=	0.12 min/in
% DE AGUA RESIDUAL=	80 %

PERCOLACION

CALCULOS

q=	14,3898 gal/(dia*pie^2)
CAUDAL DE AGUA RESIDUAL (Q)=	448 gpd
AREA REQUERIDA=	31.1332 pie^2

ELIJA EL VOLUMEN DEL TANQUE SEPTICO DE ACUERDO AL CAUDAL (Q) DE AGUA RESIDUAL  
SE HA ELIGIDO UN TANQUE SEPTICO IMHOFF DE 290 GALONES  
CALCULO DEL VOLUMEN DEL TANQUE SEPTICO

VTS=	54.09 gal
VTS=	0.20 m^3
VTS=	1461.00 gal
VTS=	5.53 m^3

SI Q>10,000 GPD, NO ES RECOMENDABLE UTILIZAR TANQUE SEPTICO SINO UN TANQUE IMHOFF



DATOS REQUERIDO

5.53

1100 Lt.  
Utilization:  
de 4 a 10 personas  
Según el Fabricante

Diámetro = 1.28 m.  
Altura = 1.11 m.  
V. = 1100 Lts/ 289.4 Gal.

CAMPO DE INFILTRACION

**ALVARO G. MORENO C.** MTS<sup>2</sup> 9.70 MTS<sup>2</sup>

AREA REQUERIDA= 31.13 pie^2

ANCHO DE ZANJA= 2.00 pie

LICENCIA N° 2907-046-92

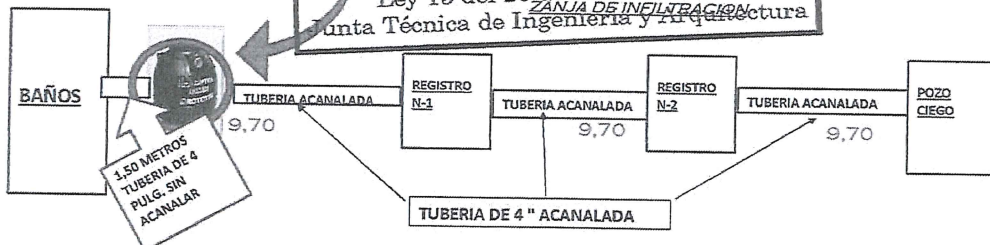
N° 046706371

FIRMA

RECORRIDO

Ley 15 del 26 de Enero de 1959

Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura







**ZARATE & ATENCIO S.A.**

PROYECTO: URBANIZACION COMERCIAL

LOTE 6

UBICACIÓN: URBANIZACION GALICIA  
TIERRAS ALTAS, VOLCAN, CHIRIQUI

DISEÑO DE TANQUE SEPTICO Y CAMPO DE INFILTRACION

TIEMPO PERCOLACION				FACTOR PERCOLACION		
8.80	2.54	30	3.46	0.12		
				HORA	DESCENSO	FACTOR
				9:00 AM	60	0.00
				9:10 AM	44	16.00
				9:20 AM	34	10.00
				9:30 AM	28	6.00
				9:40 AM	22	6.00
				9:50 AM	16	6.00
						6.6

POBLACION DE DISEÑO=	8 hab.
CONSUMO DE AGUA=	70 gpd
T=	0.12 min/in
% DE AGUA RESIDUAL=	80 %

PERCOLACION

CALCULOS

q=	14,7132 gal/(dia*pie^2)
CAUDAL DE AGUA RESIDUAL (Q)=	448 gpd
AREA REQUERIDA=	30.4488 pie^2

ELIJA EL VOLUMEN DEL TANQUE SEPTICO DE ACUERDO AL CAUDAL (Q) DE AGUA RESIDUAL  
SE HA ELIGIDO UN TANQUE SEPTICO IMHOFF DE 290 GALONES  
CALCULO DEL VOLUMEN DEL TANQUE SEPTICO

VTS=	51.74 gal
VTS=	0.20 m^3
VTS=	1461.00 gal
VTS=	5.53 m^3

SI Q>10,000 GPD, NO ES RECOMENDABLE UTILIZAR TANQUE SEPTICO SINO UN TANQUE IMHOFF



DATO REQUERIDO

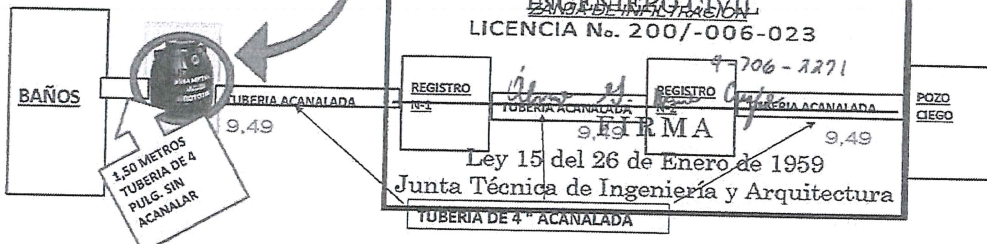
5.53

1100 Lt.  
Utilization:  
de 4 a 10 personas  
Según el Fabricante

CAMPO DE INFILTRACION

AREA REQUERIDA=	30.45 pie^2	9.49 MTS^2
ANCHO DE ZANJA (a)=	2 pie	
LARGO DE LA ZANJA=	15 pies	
N=	0.15 laterales	
N=	0 laterales	

Diámetro = 1.28 m.  
Altura = 1.11 m.  
V. = 1100 Lts/ 289.4 Gal.





**ZARATE & ATENCIO S.A.**

PROYECTO: URBANIZACION COMERCIAL

LOTE 7

UBICACIÓN: URBANIZACION GALICIA  
TIERRAS ALTAS, VOLCAN, CHIRIQUI

DISEÑO DE TANQUE SEPTICO Y CAMPO DE INFILTRACION

TIEMPO PERCOLACION				FACTOR PERCOLACION		
8.80	2.54	30	3.46	0.12		
HORA	DESCENSO	FACTOR				
9:10 AM	60	0.00				
9:20 AM	43	17.00				
9:30 AM	35	8.00				
9:40 AM	28	7.00				
9:50 AM	22	6.00				
10:00 AM	16	6.00				
		8.8				

POBLACION DE DISEÑO=	8 hab.	PERCOLACION
CONSUMO DE AGUA=	70 gpd	
T=	0.12 min/in	
% DE AGUA RESIDUAL=	80 %	

#### CALCULOS

q=	14,7132 gal/(dia*pie^2)
CAUDAL DE AGUA RESIDUAL (Q)=	448 gpd
AREA REQUERIDA=	30.4488 pie^2

ELIJA EL VOLUMEN DEL TANQUE SEPTICO DE ACUERDO AL CAUDAL (Q) DE AGUA RESIDUAL  
SE HA ELIGIDO UN TANQUE SEPTICO IMHOFF DE 290 GALONES  
CALCULO DEL VOLUMEN DEL TANQUE SEPTICO

VTS=	51.74 gal
VTS=	0.20 m^3
VTS=	1461.00 gal
VTS=	5.53 m^3

SI Q>10,000 GPD, NO ES RECOMENDABLE UTILIZAR TANQUE SEPTICO SINO UN TANQUE IMHOFF

#### DATO REQUERIDO

5.53

1100 Lt.

Utilization:  
de 4 a 10 personas  
Según el Fabricante

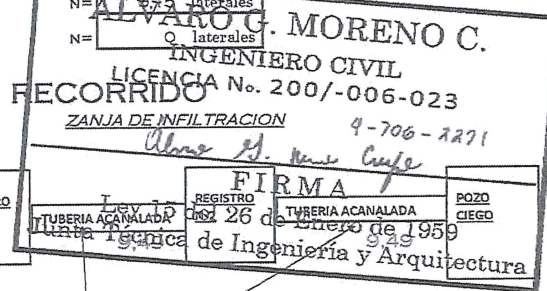


Diámetro = 1.28 m.  
Altura = 1.11 m.  
V. = 1100 Lts/ 289.4 Gal.

#### CAMPO DE INFILTRACION

AREA REQUERIDA=	30.45 pie^2	9.49 MTS^2
ANCHO DE ZANJA (a)=	2 pie	
LARGO DE LA ZANJA=	15 pies	

N= 1.5 laterales  
N= 0 laterales





**ZARATE & ATENCIO S.A.**

PROYECTO: URBANIZACION COMERCIAL

LOTE 8

UBICACIÓN: URBANIZACION GALICIA  
TIERRAS ALTAS, VOLCAN, CHIRIQUI

DISEÑO DE TANQUE SEPTICO Y CAMPO DE INFILTRACION

TIEMPO PERCOLACION				FACTOR PERCOLACION		
8.40	2.54	30	3.31	0.11		
				HORA	DESCENSO	FACTOR
POBLACION DE DISEÑO= 8 hab.				9:25 AM	60	0.00
CONSUMO DE AGUA= 70 gpd				9:35 AM	44	16.00
T= 0.11 min/in				9:45 AM	36	8.00
% DE AGUA RESIDUAL= 80 %				9:55 AM	30	6.00
				10:05 AM	24	6.00
				10:15 AM	18	6.00
						8.4

**CALCULOS**

q=	15,0594	gal/(dia*pie^2)
CAUDAL DE AGUA RESIDUAL (Q)=	448	gpd
AREA REQUERIDA=	29.7489	pie^2

ELIJA EL VOLUMEN DEL TANQUE SEPTICO DE ACUERDO AL CAUDAL (Q) DE AGUA RESIDUAL  
SE HA ELIGIDO UN TANQUE SEPTICO IMHOFF DE 290 GALONES  
CALCULO DEL VOLUMEN DEL TANQUE SEPTICO

VTS=	49.39	gal
VTS=	0.19	m^3
VTS=	1461.00	gal
VTS=	5.53	m^3

SI Q>10,000 GPD, NO ES RECOMENDABLE UTILIZAR TANQUE SEPTICO SINO UN TANQUE IMHOFF

**DATO REQUERIDO**



Diámetro = 1.28 m.  
Altura = 1.11 m.  
V. = 1100 Lts/ 289.4 Gal.

AREA REQUERIDA=	29.75	pie^2
ANCHO DE ZANJA (a)=	2	pie
LARGO DE LA ZANJA=	15	pies
N=	0.15	laterales
N=	0	laterales

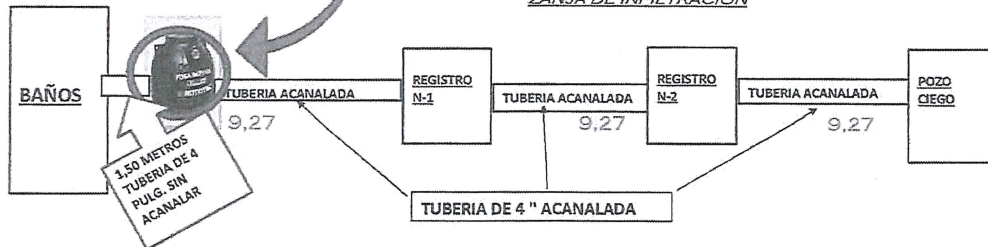
1100 Lt.  
Utilization:  
de 4 a 10 personas  
Segun el Fabricante

**ALVARO C. MORENO C.**  
INGENIERO CIVIL  
CAMPO DE INFLTRACION  
CENCIA No. 200/-006-023  
706-2271

FIRMA  
15 del 26 de Enero de 1959  
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura

**RECORRIDO**

ZANJA DE INFILTRACION







**ZÁRATE & ATENCIO S.A.**

PROYECTO: URBANIZACION COMERCIAL

LOTE 10

UBICACIÓN: URBANIZACION GALICIA  
TIERRAS ALTAS, VOLCAN, CHIRIQUI

DISEÑO DE TANQUE SEPTICO Y CAMPO DE INFILTRACION

TIEMPO PERCOLACION				FACTOR PERCOLACION		
9.20	2.54	30	3.62	0.12		
				HORA	DESCENSO	FACTOR
				9:40 AM	60	0.00
				9:50 AM	46	14.00
				10:00 AM	34	12.00
				10:10 AM	26	8.00
				10:20 AM	20	6.00
				10:30 AM	14	6.00
						9.2

POBLACION DE DISEÑO=	8 hab.	PERCOLACION
CONSUMO DE AGUA=	70 gpd	
T=	0.12 min/in	
% DE AGUA RESIDUAL=	80 %	

#### CALCULOS

q=	14,3898 gal/(dia*pie^2)
CAUDAL DE AGUA RESIDUAL (Q)=	448 gpd
AREA REQUERIDA=	31.1332 pie^2

ELIJA EL VOLUMEN DEL TANQUE SEPTICO DE ACUERDO AL CAUDAL (Q) DE AGUA RESIDUAL  
SE HA ELIGIDO UN TANQUE SEPTICO IMHOFF DE 290 GALONES  
CALCULO DEL VOLUMEN DEL TANQUE SEPTICO

VTS=	54.09 gal
VTS=	0.20 m^3
VTS=	1461.00 gal
VTS=	5.53 m^3

SI Q>10,000 GPD, NO ES RECOMENDABLE UTILIZAR TANQUE SEPTICO SINO UN TANQUE IMHOFF

#### DATO REQUERIDO

5.53

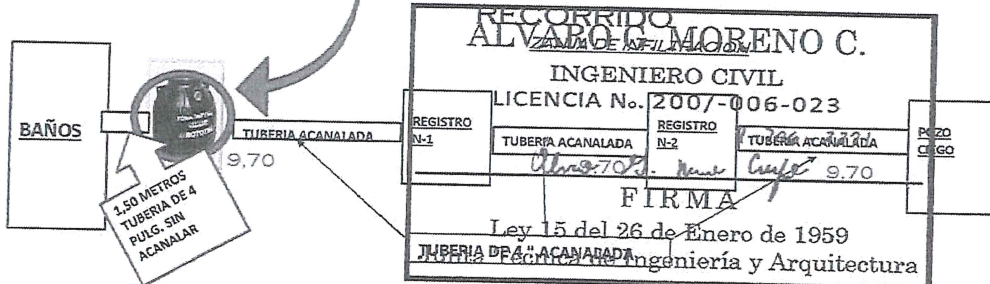
1100 Lt.  
Utilization:  
de 4 a 10 personas  
Según el Fabricante

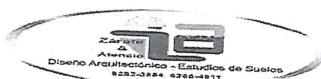


Diámetro = 1.28 m.  
Altura = 1.11 m.  
V. = 1100 Lts/ 289.4 Gal.

#### CAMPO DE INFILTRACION

AREA REQUERIDA=	31.13 pie^2	9.70 MTS
ANCHO DE ZANJA (a)=	2 pie	
LARGO DE LA ZANJA=	16 pies	
N=	0.16 laterales	
N=	0 laterales	





**ZARATE & ATENCIO S.A.**

PROYECTO: URBANIZACION COMERCIAL

LOTE 11

UBICACIÓN: URBANIZACION GALICIA  
TIERRAS ALTAS, VOLCAN, CHIRIQUI

DISEÑO DE TANQUE SEPTICO Y CAMPO DE INFILTRACION

TIEMPO PERCOLACION				FACTOR PERCOLACION		
9.20	2.54	30	3.62	0.12		
				HORA	DESCENSO	FACTOR
POBLACION DE DISEÑO= 8 hab.				9:40 AM	60	0.00
CONSUMO DE AGUA= 70 gpd				9:50 AM	44	16.00
T= 0.12 min/in				10:00 AM	34	10.00
% DE AGUA RESIDUAL= 80 %				10:10 AM	26	8.00
				10:20 AM	20	6.00
				10:30 AM	14	6.00
						9.2

**CALCULOS**

q=	14,3898	gal/(dia*pie^2)
CAUDAL DE AGUA RESIDUAL (Q)=	448	gpd
AREA REQUERIDA=	31.1332	pie^2

ELIJA EL VOLUMEN DEL TANQUE SEPTICO DE ACUERDO AL CAUDAL (Q) DE AGUA RESIDUAL  
SE HA ELIGIDO UN TANQUE SEPTICO IMHOFF DE 290 GALONES  
CALCULO DEL VOLUMEN DEL TANQUE SEPTICO

VTS=	54.09	gal
VTS=	0.20	m^3
VTS=	1461.00	gal
VTS=	5.53	m^3

SI Q>10,000 GPD, NO ES RECOMENDABLE UTILIZAR TANQUE SEPTICO SINO UN TANQUE IMHOFF



**DATO REQUERIDO**

5.53	1100 Lt.
	Utilization:
	de 4 a 10 personas
	Según el Fabricante

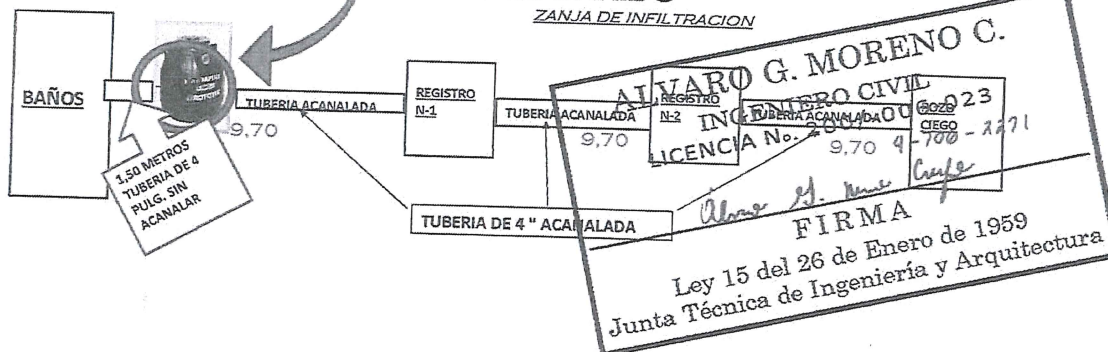
**CAMPO DE INFILTRACION**

AREA REQUERIDA=	31.13	pie^2	MTS^2	9.70	MTS
ANCHO DE ZANJA (a)=	2	pie			
LARGO DE LA ZANJA=	16	pies			
N=	0.16	laterales			
N=	0	laterales			

Diámetro = 1.28 m.  
Altura = 1.11 m.  
V. = 1100 Lts/ 289.4 Gal.

**RECORRIDO**

ZANJA DE INFILTRACION







**ZARATE & ATENCIO S.A.**

PROYECTO: URBANIZACION COMERCIAL

LOTE 12

UBICACIÓN: URBANIZACION GALICIA  
TIERRAS ALTAS, VOLCAN, CHIRIQUI

DISEÑO DE TANQUE SEPTICO Y CAMPO DE INFILTRACION

TIEMPO PERCOLACION				FACTOR PERCOLACION		
9.40	2.54	30	3.70	0.12		
POBLACION DE DISEÑO=	8 hab.	PERCOLACION		HORA	DESCENSO	FACTOR
CONSUMO DE AGUA=	70 gpd			9:50 AM	60	0.00
T=	0.12 min/in			10:00 AM	45	15.00
% DE AGUA RESIDUAL=	80 %			10:10 AM	35	10.00
				10:20 AM	27	8.00
				10:30 AM	19	8.00
				10:40 AM	13	6.00
CALCULOS						
						9.4

CALCULOS

q=	14.2359	gal/(dia*pie^2)
CAUDAL DE AGUA RESIDUAL (Q)=	448	gpd
AREA REQUERIDA=	31.4697	pie^2

ELIJA EL VOLUMEN DEL TANQUE SEPTICO DE ACUERDO AL CAUDAL (Q) DE AGUA RESIDUAL  
SE HA ELIGIDO UN TANQUE SEPTICO IMHOFF DE 290 GALONES  
CALCULO DEL VOLUMEN DEL TANQUE SEPTICO

VTS=	55.27	gal
VTS=	0.21	m^3
VTS=	1461.00	gal
VTS=	5.53	m^3

SI Q>10,000 GPD, NO ES RECOMENDABLE UTILIZAR TANQUE SEPTICO SINO UN TANQUE IMHOFF

DATO REQUERIDO

5.53

1100 Lt.

Utilization:

de 4 a 10 personas

Según el Fabricante



Diámetro = 1.28 m.  
Altura = 1.11 m.  
V. = 1100 Lts/ 289.4 Gal.

CAMPO DE INFILTRACION

		MTS^2
AREA REQUERIDA=	31.47 pie^2	9.80 MTS
ANCHO DE ZANJA (a)=	2 pie	
LARGO DE LA ZANJA=	16 pies	
N=	0.16 laterales	
N=	0 laterales	

RECORRIDO

ZANJA DE INFILTRACION  
ALVARO G. MORENO C.

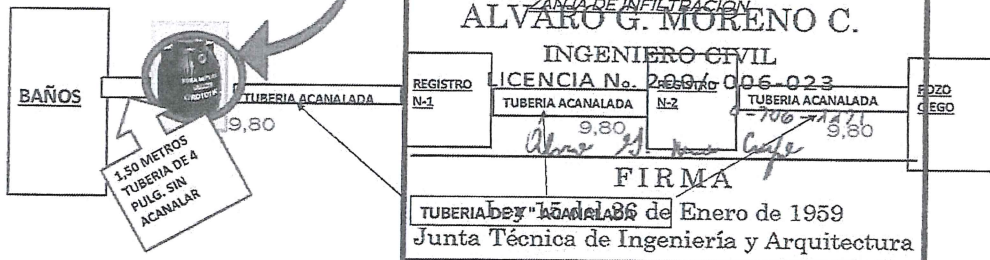
INGENIERO CIVIL

LICENCIA No. 2006-006-023

REGISTRO	N-1	N-2	FDOZ CIEGO
TUBERIA ACANALADA	9.80	9.80	9.80

FIRMA

TUBERIA DE 15" de Enero de 1959  
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura





**ZARATE & ATENCIO S.A.**

PROYECTO: URBANIZACION COMERCIAL

LOTE 13

UBICACIÓN: URBANIZACION GALICIA  
TIERRAS ALTAS, VOLCAN, CHIRIQUI

DISEÑO DE TANQUE SEPTICO Y CAMPO DE INFILTRACION

TIEMPO PERCOLACION				FACTOR PERCOLACION		
9.20	2.54	30	3.62	0.12		
				HORA	DESCENSO	FACTOR
				8:30 AM	60	0.00
				8:40 AM	48	12.00
				8:50 AM	38	10.00
				9:00 AM	30	8.00
				9:10 AM	22	8.00
				9:20 AM	14	8.00
						5.2

POBLACION DE DISEÑO=	8 hab.	PERCOLACION
CONSUMO DE AGUA=	70 gpd	
T=	0.12 min/in	
% DE AGUA RESIDUAL=	80 %	

#### CALCULOS

q=	14,3898 gal/(dia*pie^2)
CAUDAL DE AGUA RESIDUAL (Q)=	448 gpd
AREA REQUERIDA=	31.1332 pie^2

ELIJA EL VOLUMEN DEL TANQUE SEPTICO DE ACUERDO AL CAUDAL (Q) DE AGUA RESIDUAL  
SE HA ELIGIDO UN TANQUE SEPTICO IMHOFF DE 290 GALONES  
CALCULO DEL VOLUMEN DEL TANQUE SEPTICO

VTS=	54.09 gal
VTS=	0.20 m^3
VTS=	1461.00 gal
VTS=	5.53 m^3

SI Q>10,000 GPD, NO ES RECOMENDABLE UTILIZAR TANQUE SEPTICO SINO UN TANQUE IMHOFF

#### DATO REQUERIDO

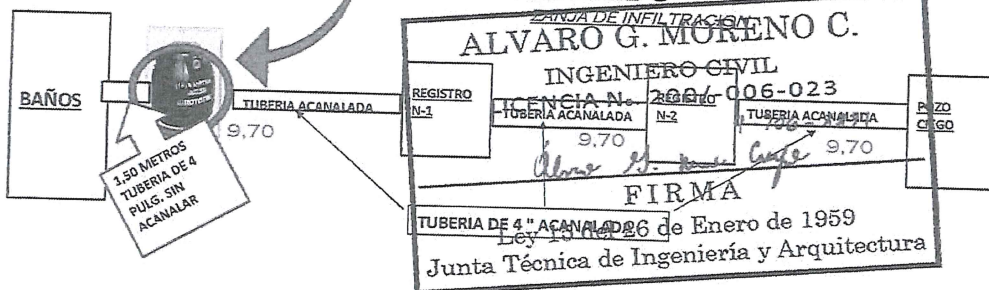
5.53	1100 Lt.
	Utilization:
	de 4 a 10 personas
	Según el Fabricante

#### CAMPO DE INFILTRACION

AREA REQUERIDA=	31.13 pie^2	9.70 MTS
ANCHO DE ZANJA (a)=	2 pie	
LARGO DE LA ZANJA=	16 pies	
N=	0.16 laterales	
N=	0 laterales	



Diámetro = 1.28 m.  
Altura = 1.11 m.  
V. = 1100 Lts/ 289.4 Gal.



**RECORRIDO**

**ALVARO G. MORENO C.**  
INGENIERO CIVIL  
CENCIA N. 2006-006-023

REGISTRO N-1 TUBERIA ACANALADA 9.70

REGISTRO N-2 TUBERIA ACANALADA 9.70

REGISTRO N-3 TUBERIA ACANALADA 9.70

**FIRMA**

TUBERIA DE 4" ACANALADA de Enero de 1959  
Ley 10 de 2006 de Ingeniería y Arquitectura



**ZARATE & ATENCIO S.A.**

PROYECTO: URBANIZACION COMERCIAL

LOTE 14

UBICACIÓN: URBANIZACION GALICIA  
TIERRAS ALTAS, VOLCAN, CHIRIQUI

DISEÑO DE TANQUE SEPTICO Y CAMPO DE INFILTRACION

TIEMPO PERCOLACION				FACTOR PERCOLACION		
8.40	2.54	30	3.31	0.11		
POBLACION DE DISEÑO=	8 hab.	PERCOLACION				
CONSUMO DE AGUA=	70 gpd					
T=	0.11 min/in					
% DE AGUA RESIDUAL=	80 %					
CALCULOS				HORA	DESCENSO	FACTOR
				8:40 AM	60	0.00
				8:50 AM	45	15.00
				9:00 AM	36	9.00
				9:10 AM	30	6.00
				9:20 AM	24	6.00
				9:30 AM	18	6.00
						3.4

# CALCULOS

q=	15,0594	gal/(dia*pie^2)
CAUDAL DE AGUA RESIDUAL (Q)=	448	gpd
AREA REQUERIDA=	29.7489	pie^2

ELIJA EL VOLUMEN DEL TANQUE SEPTICO DE ACUERDO AL CAUDAL (Q) DE AGUA RESIDUAL  
SE HA ELIGIDO UN TANQUE SEPTICO IMHOFF DE 290 GALONES  
CALCULO DEL VOLUMEN DEL TANQUE SEPTICO

VTS=	49.39	gal
VTS=	0.19	m^3
VTS=	1461.00	gal
VTS=	5.53	m^3

SI Q>10,000 GPD, NO ES RECOMENDABLE UTILIZAR TANQUE SEPTICO SINO UN TANQUE IMHOFF

## DATO REQUERIDO

5.53

1100 Lt  
Utilization:  
de 4 a 10 personas  
Según el Fabricante

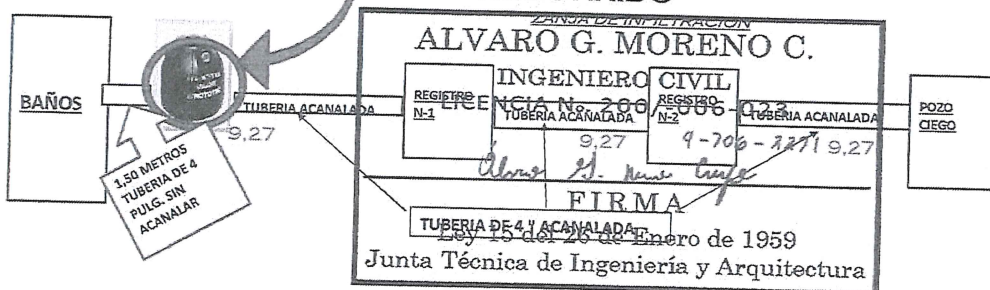


Diámetro = 1.28 m.  
Altura = 1.11 m.  
V. = 1100 Lts/ 289.4 Gal.

## CAMPO DE INFILTRACION

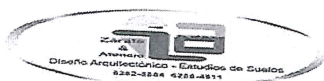
		MTS <sup>2</sup>
AREA REQUERIDA=	29.75 pie^2	9.27 MTS
ANCHO DE ZANJA (a)=	2 pie	
LARGO DE LA ZANJA=	15 pies	
N=	0.15 laterales	
N=	0 laterales	

## RECORRIDO



**ALVARO G. MORENO C.**  
INGENIERO CIVIL  
REGISTRO N° 206  
TUBERIA ACANALADA  
9.27  
9-706-3271  
FIRMA  
Ley 15 del 26 de Enero de 1959  
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura





**ZARATE & ATENCIO S.A.**

PROYECTO: URBANIZACION COMERCIAL

LOTE 15

UBICACIÓN: URBANIZACION GALICIA  
TIERRAS ALTAS, VOLCAN, CHIRIQUI

DISEÑO DE TANQUE SEPTICO Y CAMPO DE INFILTRACION

TIEMPO PERCOLACION				FACTOR PERCOLACION		
8.00	2.54	30	3.15	0.10	HORA	DESCENSO
						FACTOR
					8:50 AM	60
					9:00 AM	46
					9:10 AM	36
					9:20 AM	30
					9:30 AM	25
					9:40 AM	20
						5.00
						3

POBLACION DE DISEÑO=	8 hab.	PERCOLACION
CONSUMO DE AGUA=	70 gpd	
T=	0.10 min/in	
% DE AGUA RESIDUAL=	80 %	

**CALCULOS**

q=	15,4313	gal/(dia*pie^2)
CAUDAL DE AGUA RESIDUAL (Q)=	448	gpd
AREA REQUERIDA=	29.0319	pie^2

ELIJA EL VOLUMEN DEL TANQUE SEPTICO DE ACUERDO AL CAUDAL (Q) DE AGUA RESIDUAL  
SE HA ELIGIDO UN TANQUE SEPTICO IMHOFF DE 290 GALONES  
CALCULO DEL VOLUMEN DEL TANQUE SEPTICO

VTS=	47.03	gal
VTS=	0.18	m^3
VTS=	1461.00	gal
VTS=	5.53	m^3

SI Q > 10,000 GPD, NO ES RECOMENDABLE UTILIZAR TANQUE SEPTICO SINO UN TANQUE IMHOFF

**DATO REQUERIDO**

5.53

1100 Lt.  
Utilization:  
de 4 a 10 personas  
Según el Fabricante



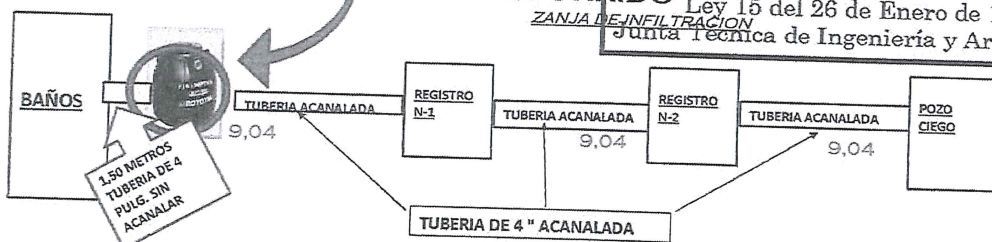
Diámetro = 1.28 m.  
Altura = 1.11 m.  
V. = 1100 Lts/ 289.4 Gal.

**CAMPO DE INFILTRACION**

AREA REQUERIDA=	29.03 pie^2	9.04 m^2
ANCHO DE ZANJA (a)=	2 pie	
LARGO DE LA ZANJA=	15 pies	
N=	0.15 laterales	
N=	0 laterales	

**ALVARO G. MORENO C.**  
INGENIERO CIVIL  
CENCIA No. 200/-006-023  
9-706-1271

**FIRMA**  
Ley 15 del 26 de Enero de 1959  
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura





**ZARATE & ATENCIO S.A.**

PROYECTO: URBANIZACION COMERCIAL

LOTE 16

UBICACIÓN: URBANIZACION GALICIA  
TIERRAS ALTAS, VOLCAN, CHIRIQUI

DISEÑO DE TANQUE SEPTICO Y CAMPO DE INFILTRACION

TIEMPO PERCOLACION				FACTOR PERCOLACION		
9.00	2.54	30	3.54	0.12		
				HORA	DESCENSO	FACTOR
POBLACION DE DISEÑO= 8 hab.				9:00 AM	60	0.00
CONSUMO DE AGUA= 70 gpd				9:10 AM	44	16.00
T= 0.12 min/in				9:20 AM	36	8.00
% DE AGUA RESIDUAL= 80 %				9:30 AM	29	7.00
				9:40 AM	22	7.00
				10:00 AM	15	7.00
						S

#### CALCULOS

CAUDAL DE AGUA RESIDUAL (Q)=	14,5488 gal/(dia*pie^2)
AREA REQUERIDA=	448 gpd
	30.7929 pie^2

ELIJA EL VOLUMEN DEL TANQUE SEPTICO DE ACUERDO AL CAUDAL (Q) DE AGUA RESIDUAL  
SE HA ELIGIDO UN TANQUE SEPTICO IMHOFF DE 290 GALONES  
CALCULO DEL VOLUMEN DEL TANQUE SEPTICO

VTS=	52.91 gal
VTS=	0.20 m^3
VTS=	1461.00 gal
VTS=	5.53 m^3

Si Q > 10,000 GPD, NO ES RECOMENDABLE UTILIZAR TANQUE SEPTICO SINO UN TANQUE IMHOFF

#### DATO REQUERIDO

5.53

1100 Lt.  
Utilization:  
de 4 a 10 personas  
Según el Fabricante



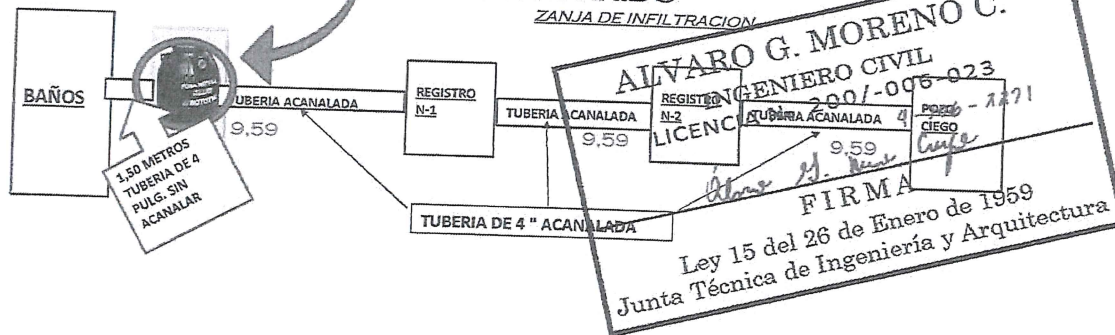
Diámetro = 1.28 m.  
Altura = 1.11 m.  
V. = 1100 Lts/ 289.4 Gal.

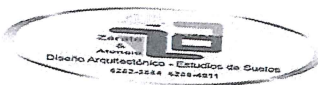
#### CAMPO DE INFILTRACION

AREA REQUERIDA=	30.79 pie^2	MTS^2	9.59	MTS
ANCHO DE ZANJA (a)=	2 pie			
LARGO DE LA ZANJA=	15 pies			
N=	0.15 laterales			
N=	0 laterales			

#### RECORRIDO

ZANJA DE INFILTRACION





**ZARATE & ATENCIO S.A.**

PROYECTO: URBANIZACION COMERCIAL

LOTE 17

UBICACIÓN: URBANIZACION GALICIA  
TIERRAS ALTAS, VOLCAN, CHIRIQUI

DISEÑO DE TANQUE SEPTICO Y CAMPO DE INFILTRACION

TIEMPO PERCOLACION				FACTOR PERCOLACION		
8.60	2.54	30	3.39	0.11		
				HORA	DESCENSO	FACTOR
POBLACION DE DISEÑO= 8 hab.				9:20 AM	60	0.00
CONSUMO DE AGUA= 70 gpd				9:30 AM	42	18.00
T= 0.11 min/in				9:40 AM	34	6.00
% DE AGUA RESIDUAL= 80 %				9:50 AM	28	6.00
				10:00 AM	22	6.00
				10:10 AM	17	5.00
						8.6

#### CALCULOS

Q=	14.8833	gal/(dia*pie^2)
CAUDAL DE AGUA RESIDUAL (Q)=	448	gpd
AREA REQUERIDA=	30.1009	pie^2

ELIJA EL VOLUMEN DEL TANQUE SEPTICO DE ACUERDO AL CAUDAL (Q) DE AGUA RESIDUAL  
SE HA ELIGIDO UN TANQUE SEPTICO IMHOFF DE 290 GALONES  
CALCULO DEL VOLUMEN DEL TANQUE SEPTICO

VTS=	50.56	gal
VTS=	0.19	m^3
VTS=	1461.00	gal
VTS=	5.53	m^3

SI Q>10,000 GPD, NO ES RECOMENDABLE UTILIZAR TANQUE SEPTICO SINO UN TANQUE IMHOFF

#### DATO REQUERIDO

5.53

1100 Lt.  
Utilization:  
de 4 a 10 personas  
Según el Fabricante

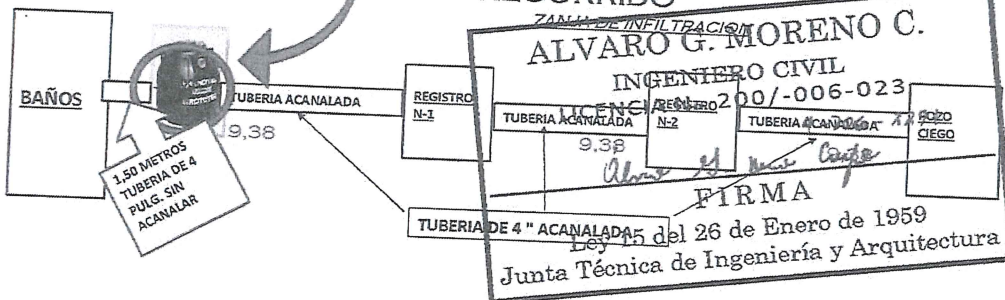


Diámetro = 1.28 m.  
Altura = 1.11 m.  
V. = 1100 Lts/ 289.4 Gal.

#### CAMPO DE INFILTRACION

AREA REQUERIDA=	30.10	pie^2	MTS^2	9.38	MTS
ANCHO DE ZANJA (a)=	2	pie			
LARGO DE LA ZANJA=	15	pies			
N=	0.15	laterales			
N=	0	laterales			

#### RECORRIDO







**ZARATE & ATENCIO S.A.**

PROYECTO: URBANIZACION COMERCIAL

LOTE 18

UBICACIÓN: URBANIZACION GALICIA  
TIERRAS ALTAS, VOLCAN, CHIRIQUI

DISEÑO DE TANQUE SEPTICO Y CAMPO DE INFILTRACION

TIEMPO PERCOLACION						FACTOR PERCOLACION		
7.80	2.54	30		3.07		0.10		
POBLACION DE DISEÑO=		8 hab.				HORA	DESCENSO	FACTOR
CONSUMO DE AGUA=		70 gpd				9:30 AM	60	0.00
T=		0.10 min/in		PERCOLACION		9:40 AM	45	15.00
% DE AGUA RESIDUAL=		80 %				9:50 AM	38	7.00
						10:00 AM	31	7.00
						10:10 AM	26	5.00
						10:20 AM	21	5.00
								7.5

CALCULOS

q=

15.6279 gal/(dia\*pie^2)

### CALCULOS

CAUDAL DE AGUA RESIDUAL (Q)=	15,6279 gal/(dia*pie^2)
AREA REQUERIDA=	448 gpd
	28,6667 pie^2

ELIJA EL VOLUMEN DEL TANQUE SEPTICO DE ACUERDO AL CAUDAL (Q) DE AGUA RESIDUAL  
SE HA ELIGIDO UN TANQUE SEPTICO IMHOFF DE 290 GALONES

CALCULO DEL VOLUMEN DEL TANQUE SEPTICO

VTS=	45.86 gal
VTS=	0.17 m^3
VTS=	1461.00 gal
VTS=	5.53 m^3

SI Q>10,000 GPD, NO ES RECOMENDABLE UTILIZAR TANQUE SEPTICO SINO UN TANQUE IMHOFF

### DATO REQUERIDO

5.53

1100 Lt.  
Utilization:  
de 4 a 10 personas  
Según el Fabricante

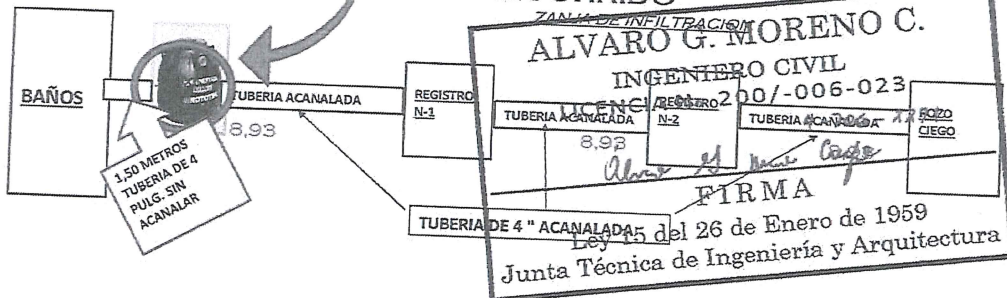


Diámetro = 1.28 m.  
Altura = 1.11 m.  
V. = 1100 Lts/ 289.4 Gal.

### CAMPO DE INFILTRACION

AREA REQUERIDA=	28.67 pie^2	8.93 MTS^2
ANCHO DE ZANJA (a)=	2 pie	
LARGO DE LA ZANJA=	14 pies	
N=	0.14 laterales	
N=	0 laterales	

### RECORRIDO



**MECANISMO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL EsIA CAT I PROYECTO  
"URBANIZACIÓN GALICIA"**

**PROMOTOR:** BRUSEN, S.A.

**Objetivo:** Dar a conocer y recabar las impresiones por medio de entrevista a los moradores, sobre el desarrollo del proyecto "URBANIZACIÓN GALICIA", el cual estará ubicado en Nueva California, Corregimiento de Volcán, Distrito de Tierras Altas, Provincia de Chiriquí, República de Panamá.

**Datos generales de los (as) entrevistados (as):**

**Nombre:** Aristides sentnat  
**Sexo:** M ☒ F ☐ **Nivel de escolaridad:** Primaria ☐ Secundaria ☐ Universitaria ☒  
**Edad:** 18 - 30 ☐ 31 - 40 ☐ 41 - 55 ☐ 56 - 70 ☒ + 71 ☐  
**Ocupación:** Subilado  
**Años de conocer el lugar:** 0 - 5 ☒ 6 - 15 ☐ 16 - 30 ☐ +31 ☐  
**Encuestados:** Residente ☒ Comercio ☐ Transeúnte ☐ Labora en el área ☐ Otro ☐

1. ¿Tiene usted conocimiento de que en Nueva California, Corregimiento de Volcán, distrito de Tierras Altas provincia de Chiriquí, se llevará a cabo el desarrollo del proyecto mencionado?  
SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

2. ¿Considera usted que la construcción del Proyecto podría causar algún impacto positivo al lugar?  
SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

2.1. De contestar sí, diga cual o cuales: Calle - Poste de luz  
Agua - basura

3. ¿Considera usted que la construcción del Proyecto podría causar algún impacto negativo? ☒ Si, ☐ No

3.1. De contestar sí, diga cual o cuales: dependiendo de la persona  
que valla habitar el condominio

4. ¿Le causaría a usted algún inconveniente la ejecución de dicho Proyecto?  
SI ☐ NO ☒ NO OPINO ☐

4.1. De contestar si diga que inconveniente: \_\_\_\_\_

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?  
SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

5.1. En caso de no estar de acuerdo explique sus razones. \_\_\_\_\_

6. ¿Considera que este Proyecto generará algún beneficio?  
SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

6.1 De contestar si diga que beneficio: \_\_\_\_\_

7. ¿Qué recomendación le daría usted al Promotor? Que las Casas sean para  
las personas de buen vivir

Firma del entrevistador Marva I. Ardillo A. Fecha: 9-6-2020



**MECANISMO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL EsIA CAT I PROYECTO  
"URBANIZACIÓN GALICIA"**

**PROMOTOR:** BRUSEN, S.A.

**Objetivo:** Dar a conocer y recabar las impresiones por medio de entrevista a los moradores, sobre el desarrollo del proyecto "URBANIZACIÓN GALICIA", el cual estará ubicado en Nueva California, Corregimiento de Volcán, Distrito de Tierras Altas, Provincia de Chiriquí, República de Panamá.

**Datos generales de los (as) entrevistados (as):**

**Nombre:** Viviana Aguirre  
**Sexo:** M ☐ F ☒ **Nivel de escolaridad:** Primaria ☐ Secundaria ☐ Universitaria ☐  
**Edad:** 18 - 30 ☒ 31 - 40 ☐ 41 - 55 ☐ 56 - 70 ☐ + 71 ☐  
**Ocupación:** Amada de Casa  
**Años de conocer el lugar:** 0 - 5 ☒ 6 - 15 ☐ 16 - 30 ☐ +31 ☐  
**Encuestados:** Residente ☒ Comercio ☐ Transeúnte ☐ Labora en el área ☐ Otro ☐

1. ¿Tiene usted conocimiento de que en Nueva California, Corregimiento de Volcán, distrito de Tierras Altas provincia de Chiriquí, se llevará a cabo el desarrollo del proyecto mencionado?

SI ☐ NO ☒ NO OPINO ☐

2. ¿Considera usted que la construcción del Proyecto podría causar algún impacto positivo al lugar?

SI ☐ NO ☒ NO OPINO ☐

2.1. De contestar sí, diga cual o cuales: \_\_\_\_\_

3. ¿Considera usted que la construcción del Proyecto podría causar algún impacto negativo? ☒ Si, ☐ No

3.1. De contestar sí, diga cual o cuales: Por el medio ambiente

4. ¿Le causaría a usted algún inconveniente la ejecución de dicho Proyecto?

SI ☐ NO ☒ NO OPINO ☐

4.1. De contestar si diga que inconveniente: \_\_\_\_\_

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

5.1. En caso de no estar de acuerdo explique sus razones. \_\_\_\_\_

6. ¿Considera que este Proyecto generará algún beneficio?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

6.1 De contestar si diga que beneficio: Oportunidad de Trabajo

7. ¿Qué recomendación le daría usted al Promotor? Que sea una area

Tranquila

Firma del entrevistador Marva L. G. P. A. Fecha: 9-6-2020

**MECANISMO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL EsIA CAT I PROYECTO  
"URBANIZACIÓN GALICIA"**

**PROMOTOR:** BRUSEN, S.A.

**Objetivo:** Dar a conocer y recabar las impresiones por medio de entrevista a los moradores, sobre el desarrollo del proyecto "URBANIZACIÓN GALICIA", el cual estará ubicado en Nueva California, Corregimiento de Volcán, Distrito de Tierras Altas, Provincia de Chiriquí, República de Panamá.

**Datos generales de los (as) entrevistados (as):**

**Nombre:** Estevan Viana  
**Sexo:** M ☒ F ☐ **Nivel de escolaridad:** Primaria ☐ Secundaria ☒ Universitaria ☐  
**Edad:** 18 - 30 ☐ 31 - 40 ☒ 41 - 55 ☐ 56 - 70 ☐ + 71 ☐  
**Ocupación:** Construcción  
**Años de conocer el lugar:** 0 - 5 ☐ 6 - 15 ☒ 16 - 30 ☐ +31 ☐  
**Encuestados:** Residente ☐ Comercio ☐ Transeúnte ☐ Labora en el área ☐ Otro ☐

1. ¿Tiene usted conocimiento de que en Nueva California, Corregimiento de Volcán, distrito de Tierras Altas provincia de Chiriquí, se llevará a cabo el desarrollo del proyecto mencionado?

SI ☐ NO ☒ NO OPINO ☐

2. ¿Considera usted que la construcción del Proyecto podría causar algún impacto positivo al lugar?

SI ☐ NO ☒ NO OPINO ☐

2.1. De contestar sí, diga cual o cuales: \_\_\_\_\_

3. ¿Considera usted que la construcción del Proyecto podría causar algún impacto negativo? ☒ Si, ☐ No

3.1. De contestar sí, diga cual o cuales: escases del agua para el Verano

4. ¿Le causaría a usted algún inconveniente la ejecución de dicho Proyecto?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

4.1. De contestar si diga que inconveniente: \_\_\_\_\_

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SI ☐ NO ☒ NO OPINO ☐

5.1. En caso de no estar de acuerdo explique sus razones. \_\_\_\_\_

6. ¿Considera que este Proyecto generará algún beneficio?

SI ☐ NO ☒ NO OPINO ☐

6.1 De contestar si diga que beneficio: \_\_\_\_\_

7. ¿Qué recomendación le daría usted al Promotor? Que primero ayude a resolver el problema del agua y las Carreteras

Firma del entrevistador Marux L. Galdino A. Fecha: 9-6-2020

**MECANISMO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL EsIA CAT I PROYECTO  
"URBANIZACIÓN GALICIA"**

**PROMOTOR:** BRUSEN, S.A.

**Objetivo:** Dar a conocer y recabar las impresiones por medio de entrevista a los moradores, sobre el desarrollo del proyecto "URBANIZACIÓN GALICIA", el cual estará ubicado en Nueva California, Corregimiento de Volcán, Distrito de Tierras Altas, Provincia de Chiriquí, República de Panamá.

**Datos generales de los (as) entrevistados (as):**

Nombre: Olger Gómez  
Sexo: M ☒ F ☐ Nivel de escolaridad: Primaria ☐ Secundaria ☒ Universitaria ☐  
Edad: 18 - 30 ☐ 31 - 40 ☒ 41 - 55 ☐ 56 - 70 ☐ + 71 ☐  
Ocupación Albañil  
Años de conocer el lugar: 0 - 5 ☐ 6 - 15 ☐ 16 - 30 ☐ +31 ☒  
Encuestados: Residente ☒ Comercio ☐ Transeúnte ☐ Labora en el área ☐ Otro ☐

1. ¿Tiene usted conocimiento de que en Nueva California, Corregimiento de Volcán, distrito de Tierras Altas provincia de Chiriquí, se llevará a cabo el desarrollo del proyecto mencionado?

SI ☐ NO ☒ NO OPINO ☐

2. ¿Considera usted que la construcción del Proyecto podría causar algún impacto positivo al lugar?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

2.1. De contestar sí, diga cual o cuales: Más vivienda

3. ¿Considera usted que la construcción del Proyecto podría causar algún impacto negativo? ☐ Si, ☒ No

3.1. De contestar sí, diga cual o cuales: \_\_\_\_\_

4. ¿Le causaría a usted algún inconveniente la ejecución de dicho Proyecto?.

SI ☐ NO ☒ NO OPINO ☐

4.1. De contestar si diga que inconveniente: \_\_\_\_\_

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

5.1. En caso de no estar de acuerdo explique sus razones. \_\_\_\_\_

6. ¿Considera que este Proyecto generará algún beneficio?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

6.1 De contestar si diga que beneficio: Más empleo

7. ¿Qué recomendación le daría usted al Promotor? Tratar de que los empleos sean del mismo sector

Firma del entrevistador Marva L. Castillo A. Fecha: 9-6-2020



**MECANISMO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL EsIA CAT I PROYECTO  
"URBANIZACIÓN GALICIA"**

**PROMOTOR:** BRUSEN, S.A.

**Objetivo:** Dar a conocer y recabar las impresiones por medio de entrevista a los moradores, sobre el desarrollo del proyecto "URBANIZACIÓN GALICIA", el cual estará ubicado en Nueva California, Corregimiento de Volcán, Distrito de Tierras Altas, Provincia de Chiriquí, República de Panamá.

**Datos generales de los (as) entrevistados (as):**

Nombre: Maryulis Gutierrez  
Sexo: M ☐ F ☒ Nivel de escolaridad: Primaria ☐ Secundaria ☒ Universitaria ☐  
Edad: 18 - 30 ☐ 31 - 40 ☒ 41 - 55 ☐ 56 - 70 ☐ + 71 ☐  
Ocupación: Amma de casa  
Años de conocer el lugar: 0 - 5 ☒ 6 - 15 ☐ 16 - 30 ☐ +31 ☐  
Encuestados: Residente ☒ Comercio ☐ Transeúnte ☐ Labora en el área ☐ Otro ☐

1. ¿Tiene usted conocimiento de que en Nueva California, Corregimiento de Volcán, distrito de Tierras Altas provincia de Chiriquí, se llevará a cabo el desarrollo del proyecto mencionado?

SI ☐ NO ☒ NO OPINO ☐

2. ¿Considera usted que la construcción del Proyecto podría causar algún impacto positivo al lugar?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

2.1. De contestar sí, diga cual o cuales: \_\_\_\_\_

3. ¿Considera usted que la construcción del Proyecto podría causar algún impacto negativo? ☐ Si, ☒ No

3.1. De contestar sí, diga cual o cuales: \_\_\_\_\_

4. ¿Le causaría a usted algún inconveniente la ejecución de dicho Proyecto?

SI ☐ NO ☒ NO OPINO ☐

4.1. De contestar si diga que inconveniente: \_\_\_\_\_

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

5.1. En caso de no estar de acuerdo explique sus razones. \_\_\_\_\_

6. ¿Considera que este Proyecto generará algún beneficio?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

6.1 De contestar si diga que beneficio: Que construyan mejores calles y más empleo

7. ¿Qué recomendación le daría usted al Promotor? Que las viviendas sean más cómodas o accesibles

Firma del entrevistador Marux 2. Gabillo A. Fecha: 9-6-2020



**MECANISMO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL EsIA CAT I PROYECTO  
"URBANIZACIÓN GALICIA"**

**PROMOTOR:** BRUSEN, S.A.

**Objetivo:** Dar a conocer y recabar las impresiones por medio de entrevista a los moradores, sobre el desarrollo del proyecto "URBANIZACIÓN GALICIA", el cual estará ubicado en Nueva California, Corregimiento de Volcán, Distrito de Tierras Altas, Provincia de Chiriquí, República de Panamá.

**Datos generales de los (as) entrevistados (as):**

Nombre: Osiris Espinosa  
Sexo: M ☐ F ☒ Nivel de escolaridad: Primaria ☐ Secundaria ☒ Universitaria ☐  
Edad: 18 - 30 ☐ 31 - 40 ☒ 41 - 55 ☐ 56 - 70 ☐ + 71 ☐  
Ocupación: Ama de Casa  
Años de conocer el lugar: 0 - 5 ☐ 6 - 15 ☒ 16 - 30 ☐ +31 ☐  
Encuestados: Residente ☒ Comercio ☐ Transeúnte ☐ Labora en el área ☐ Otro ☐

1. ¿Tiene usted conocimiento de que en Nueva California, Corregimiento de Volcán, distrito de Tierras Altas provincia de Chiriquí, se llevará a cabo el desarrollo del proyecto mencionado?

SI ☐ NO ☒ NO OPINO ☐

2. ¿Considera usted que la construcción del Proyecto podría causar algún impacto positivo al lugar?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

2.1. De contestar sí, diga cual o cuales: Más beneficios para la Comunidad

3. ¿Considera usted que la construcción del Proyecto podría causar algún impacto negativo? ☐ Si, ☐ No

3.1. De contestar sí, diga cual o cuales: No opino

4. ¿Le causaría a usted algún inconveniente la ejecución de dicho Proyecto?

SI ☐ NO ☒ NO OPINO ☐

4.1. De contestar si diga que inconveniente:

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

5.1. En caso de no estar de acuerdo explique sus razones.

6. ¿Considera que este Proyecto generará algún beneficio?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

6.1 De contestar si diga que beneficio: Más Seguridad, oportunidad de vivienda y de trabajo

7. ¿Qué recomendación le daría usted al Promotor? Que mantengan las áreas limpias, que contraten gente del área

Firma del entrevistador Marcia L. Quintero A. Fecha: 9-6-2020

**MECANISMO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL EsIA CAT I PROYECTO  
"URBANIZACIÓN GALICIA"**

**PROMOTOR:** BRUSEN, S.A.

**Objetivo:** Dar a conocer y recabar las impresiones por medio de entrevista a los moradores, sobre el desarrollo del proyecto "URBANIZACIÓN GALICIA", el cual estará ubicado en Nueva California, Corregimiento de Volcán, Distrito de Tierras Altas, Provincia de Chiriquí, República de Panamá.

**Datos generales de los (as) entrevistados (as):**

Nombre: Key si Hernandez  
Sexo: M ☐ F ☒ Nivel de escolaridad: Primaria ☐ Secundaria ☐ Universitaria ☒  
Edad: 18 - 30 ☐ 31 - 40 ☒ 41 - 55 ☐ 56 - 70 ☐ + 71 ☐  
Ocupación Enfermera  
Años de conocer el lugar: 0 - 5 ☐ 6 - 15 ☒ 16 - 30 ☐ +31 ☐  
Encuestados: Residente ☒ Comercio ☐ Transeúnte ☐ Labora en el área ☐ Otro ☐

1. ¿Tiene usted conocimiento de que en Nueva California, Corregimiento de Volcán, distrito de Tierras Altas provincia de Chiriquí, se llevará a cabo el desarrollo del proyecto mencionado?

SI ☐ NO ☒ NO OPINO ☐

2. ¿Considera usted que la construcción del Proyecto podría causar algún impacto positivo al lugar?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

2.1. De contestar sí, diga cual o cuales: \_\_\_\_\_

3. ¿Considera usted que la construcción del Proyecto podría causar algún impacto negativo? ☐ Si, ☒ No

3.1. De contestar sí, diga cual o cuales: \_\_\_\_\_

4. ¿Le causaría a usted algún inconveniente la ejecución de dicho Proyecto?

SI ☐ NO ☒ NO OPINO ☐

4.1. De contestar si diga que inconveniente: \_\_\_\_\_

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

5.1. En caso de no estar de acuerdo explique sus razones. \_\_\_\_\_

6. ¿Considera que este Proyecto generará algún beneficio?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

6.1 De contestar si diga que beneficio: Vivienda - Empleo

7. ¿Qué recomendación le daría usted al Promotor? Que resuelvan el problema del agua

Firma del entrevistador Marux L. Esdillo A. Fecha: 9-6-2020

**MECANISMO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL EsIA CAT I PROYECTO  
"URBANIZACIÓN GALICIA"**

**PROMOTOR:** BRUSEN, S.A.

**Objetivo:** Dar a conocer y recabar las impresiones por medio de entrevista a los moradores, sobre el desarrollo del proyecto "URBANIZACIÓN GALICIA", el cual estará ubicado en Nueva California, Corregimiento de Volcán, Distrito de Tierras Altas, Provincia de Chiriquí, República de Panamá.

**Datos generales de los (as) entrevistados (as):**

**Nombre:** Ninoska Jurado  
**Sexo:** M ☐ F ☒ **Nivel de escolaridad:** Primaria ☐ Secundaria ☒ Universitaria ☐  
**Edad:** 18 - 30 ☒ 31 - 40 ☐ 41 - 55 ☐ 56 - 70 ☐ + 71 ☐  
**Ocupación:** Amo de Casa  
**Años de conocer el lugar:** 0 - 5 ☐ 6 - 15 ☒ 16 - 30 ☐ +31 ☐  
**Encuestados:** Residente ☒ Comercio ☐ Transeúnte ☐ Labora en el área ☐ Otro ☐

1. ¿Tiene usted conocimiento de que en Nueva California, Corregimiento de Volcán, distrito de Tierras Altas provincia de Chiriquí, se llevará a cabo el desarrollo del proyecto mencionado?

SI ☐ NO ☒ NO OPINO ☐

2. ¿Considera usted que la construcción del Proyecto podría causar algún impacto positivo al lugar?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

2.1. De contestar sí, diga cual o cuales: Más viviendas y más trabajo para la comunidad

3. ¿Considera usted que la construcción del Proyecto podría causar algún impacto negativo? Si ☐ No ☒

3.1. De contestar sí, diga cual o cuales: \_\_\_\_\_

4. ¿Le causaría a usted algún inconveniente la ejecución de dicho Proyecto?

SI ☐ NO ☒ NO OPINO ☐

4.1. De contestar si diga que inconveniente: \_\_\_\_\_

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

5.1. En caso de no estar de acuerdo explique sus razones. \_\_\_\_\_

6. ¿Considera que este Proyecto generará algún beneficio?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

6.1 De contestar si diga que beneficio: Más vivienda, trabajo, seguridad

7. ¿Qué recomendación le daría usted al Promotor? Que tengan en cuenta a la comunidad

Firma del entrevistador Marva L. Castillo A. Fecha: 9-6-2020



**MECANISMO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL EsIA CAT I PROYECTO  
"URBANIZACIÓN GALICIA"**

**PROMOTOR:** BRUSEN, S.A.

**Objetivo:** Dar a conocer y recabar las impresiones por medio de entrevista a los moradores, sobre el desarrollo del proyecto "URBANIZACIÓN GALICIA", el cual estará ubicado en Nueva California, Corregimiento de Volcán, Distrito de Tierras Altas, Provincia de Chiriquí, República de Panamá.

**Datos generales de los (as) entrevistados (as):**

Nombre: Jason Barria  
Sexo: M ☒ F ☐ Nivel de escolaridad: Primaria ☐ Secundaria ☐ Universitaria ☐  
Edad: 18 - 30 ☐ 31 - 40 ☒ 41 - 55 ☐ 56 - 70 ☐ + 71 ☐  
Ocupación Trabajo Ferreteria  
Años de conocer el lugar: 0 - 5 ☐ 6 - 15 ☐ 16 - 30 ☒ +31 ☐  
Encuestados: Residente ☒ Comercio ☐ Transeúnte ☐ Labora en el área ☐ Otro ☐

1. ¿Tiene usted conocimiento de que en Nueva California, Corregimiento de Volcán, distrito de Tierras Altas provincia de Chiriquí, se llevará a cabo el desarrollo del proyecto mencionado?

SI ☐ NO ☒ NO OPINO ☐

2. ¿Considera usted que la construcción del Proyecto podría causar algún impacto positivo al lugar?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

2.1. De contestar sí, diga cual o cuales: Más vivienda

3. ¿Considera usted que la construcción del Proyecto podría causar algún impacto negativo? ☒ Si, ☐ No

3.1. De contestar sí, diga cual o cuales: Más inseguridad

4. ¿Le causaría a usted algún inconveniente la ejecución de dicho Proyecto?

SI ☐ NO ☒ NO OPINO ☐

4.1. De contestar si diga que inconveniente:

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

5.1. En caso de no estar de acuerdo explique sus razones.

6. ¿Considera que este Proyecto generará algún beneficio?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

6.1 De contestar si diga que beneficio: Más empleo, vivienda

7. ¿Qué recomendación le daría usted al Promotor? Que habiliten las calles

Firma del entrevistador Marva L. Castillo D. Fecha: 9-6-2020

MECANISMO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL EsIA CAT I PROYECTO  
"URBANIZACIÓN GALICIA"

PROMOTOR: BRUSEN, S.A.

**Objetivo:** Dar a conocer y recabar las impresiones por medio de entrevista a los moradores, sobre el desarrollo del proyecto "URBANIZACIÓN GALICIA", el cual estará ubicado en Nueva California, Corregimiento de Volcán, Distrito de Tierras Altas, Provincia de Chiriquí, República de Panamá.

Datos generales de los (as) entrevistados (as):

Nombre: Luis Espinosa  
Sexo: M ☒ F ☐ Nivel de escolaridad: Primaria ☐ Secundaria ☒ Universitaria ☐  
Edad: 18 - 30 ☐ 31 - 40 ☒ 41 - 55 ☐ 56 - 70 ☐ + 71 ☐  
Ocupación Comerciante  
Años de conocer el lugar: 0 - 5 ☐ 6 - 15 ☐ 16 - 30 ☒ +31 ☐  
Encuestados: Residente ☐ Comercio ☒ Transeúnte ☐ Labora en el área ☐ Otro ☐

1. ¿Tiene usted conocimiento de que en Nueva California, Corregimiento de Volcán, distrito de Tierras Altas provincia de Chiriquí, se llevará a cabo el desarrollo del proyecto mencionado?

SI ☐ NO ☒ NO OPINO ☐

2. ¿Considera usted que la construcción del Proyecto podría causar algún impacto positivo al lugar?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

2.1. De contestar sí, diga cual o cuales: Más negocios

3. ¿Considera usted que la construcción del Proyecto podría causar algún impacto negativo? ☐ Si, ☒ No

3.1. De contestar sí, diga cual o cuales: \_\_\_\_\_

4. ¿Le causaría a usted algún inconveniente la ejecución de dicho Proyecto?

SI ☐ NO ☒ NO OPINO ☐

4.1. De contestar si diga que inconveniente: \_\_\_\_\_

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

5.1. En caso de no estar de acuerdo explique sus razones. \_\_\_\_\_

6. ¿Considera que este Proyecto generará algún beneficio?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

6.1 De contestar si diga que beneficio: Que generen más empleo para la comunidad

7. ¿Qué recomendación le daría usted al Promotor? Tratar de que los desagües ballan hacia el río

Firma del entrevistador Marva L. Espinoza Fecha: 9-6-2020

**MECANISMO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL EsIA CAT I PROYECTO  
"URBANIZACIÓN GALICIA"**

**PROMOTOR:** BRUSEN, S.A.

**Objetivo:** Dar a conocer y recabar las impresiones por medio de entrevista a los moradores, sobre el desarrollo del proyecto "URBANIZACIÓN GALICIA", el cual estará ubicado en Nueva California, Corregimiento de Volcán, Distrito de Tierras Altas, Provincia de Chiriquí, República de Panamá.

Datos generales de los (as) entrevistados (as):					
Nombre: <u>Mari zel Gonzalez</u>					
Sexo: M <input type="checkbox"/>	F <input checked="" type="checkbox"/>	Nivel de escolaridad: Primaria <input type="checkbox"/> Secundaria <input type="checkbox"/> Universitaria <input checked="" type="checkbox"/>			
Edad: 18 - 30 <input type="checkbox"/>		31 - 40 <input checked="" type="checkbox"/>	41 - 55 <input type="checkbox"/>	56 - 70 <input type="checkbox"/>	+ 71 <input type="checkbox"/>
Ocupación <u>Comerciante</u>					
Años de conocer el lugar:		0 - 5 <input type="checkbox"/>	6 - 15 <input type="checkbox"/>	16 - 30 <input type="checkbox"/>	+31 <input checked="" type="checkbox"/>
Encuestados: Residente <input type="checkbox"/> Comercio <input checked="" type="checkbox"/> Transeúnte <input type="checkbox"/> Labora en el área <input type="checkbox"/> Otro <input type="checkbox"/>					

1. ¿Tiene usted conocimiento de que en Nueva California, Corregimiento de Volcán, distrito de Tierras Altas provincia de Chiriquí, se llevará a cabo el desarrollo del proyecto mencionado?

SI ☐ NO ☒ NO OPINO ☐

2. ¿Considera usted que la construcción del Proyecto podría causar algún impacto positivo al lugar?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

2.1. De contestar sí, diga cual o cuales: Más beneficio al Lugar

3. ¿Considera usted que la construcción del Proyecto podría causar algún impacto negativo? ☐ Si, ☒ No

3.1. De contestar sí, diga cual o cuales: \_\_\_\_\_

4. ¿Le causaría a usted algún inconveniente la ejecución de dicho Proyecto?

SI ☐ NO ☒ NO OPINO ☐

4.1. De contestar si diga que inconveniente: \_\_\_\_\_

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

5.1. En caso de no estar de acuerdo explique sus razones. \_\_\_\_\_

6. ¿Considera que este Proyecto generará algún beneficio?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

6.1 De contestar si diga que beneficio: Más ingreso, vivienda, empleo

7. ¿Qué recomendación le daría usted al Promotor? \_\_\_\_\_

Firma del entrevistador Marva L. Castillo A. Fecha: 9-6-2020



**MECANISMO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL EsIA CAT I PROYECTO  
"URBANIZACIÓN GALICIA"**

**PROMOTOR:** BRUSEN, S.A.

**Objetivo:** Dar a conocer y recabar las impresiones por medio de entrevista a los moradores, sobre el desarrollo del proyecto "URBANIZACIÓN GALICIA", el cual estará ubicado en Nueva California, Corregimiento de Volcán, Distrito de Tierras Altas, Provincia de Chiriquí, República de Panamá.

**Datos generales de los (as) entrevistados (as):**

**Nombre:** Francisco Pinzon  
**Sexo:** M ☒ F ☐ **Nivel de escolaridad:** Primaria ☐ Secundaria ☒ Universitaria ☐  
**Edad:** 18 - 30 ☐ 31 - 40 ☒ 41 - 55 ☐ 56 - 70 ☐ + 71 ☐  
**Ocupación** In dependiente  
**Años de conocer el lugar:** 0 - 5 ☐ 6 - 15 ☐ 16 - 30 ☒ +31 ☐  
**Encuestados:** Residente ☒ Comercio ☐ Transeúnte ☐ Labora en el área ☐ Otro ☐

1. ¿Tiene usted conocimiento de que en Nueva California, Corregimiento de Volcán, distrito de Tierras Altas provincia de Chiriquí, se llevará a cabo el desarrollo del proyecto mencionado?

SI ☐ NO ☐ NO OPINO ☐

2. ¿Considera usted que la construcción del Proyecto podría causar algún impacto positivo al lugar?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

2.1. De contestar sí, diga cual o cuales: \_\_\_\_\_

3. ¿Considera usted que la construcción del Proyecto podría causar algún impacto negativo? ☐ Si, ☒ No

3.1. De contestar sí, diga cual o cuales: \_\_\_\_\_

4. ¿Le causaría a usted algún inconveniente la ejecución de dicho Proyecto?

SI ☐ NO ☒ NO OPINO ☐

4.1. De contestar si diga que inconveniente: \_\_\_\_\_

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

5.1. En caso de no estar de acuerdo explique sus razones. \_\_\_\_\_

6. ¿Considera que este Proyecto generará algún beneficio?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

6.1 De contestar si diga que beneficio: Más Vivienda

7. ¿Qué recomendación le daría usted al Promotor? Manos de obra de la Comunidad y más cómodas las viviendas

Firma del entrevistador María L. Castillo A. Fecha: 7-6-2020

MECANISMO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL EsIA CAT I PROYECTO  
"URBANIZACIÓN GALICIA"

PROMOTOR: BRUSEN, S.A.

**Objetivo:** Dar a conocer y recabar las impresiones por medio de entrevista a los moradores, sobre el desarrollo del proyecto "URBANIZACIÓN GALICIA", el cual estará ubicado en Nueva California, Corregimiento de Volcán, Distrito de Tierras Altas, Provincia de Chiriquí, República de Panamá.

Datos generales de los (as) entrevistados (as):

Nombre: Dudley K. Gentler Guerra  
Sexo: M ☐ F ☒ Nivel de escolaridad: Primaria ☐ Secundaria ☐ Universitaria ☒  
Edad: 18 - 30 ☐ 31 - 40 ☒ 41 - 55 ☐ 56 - 70 ☐ + 71 ☐  
Ocupación: Secretaria (Minsa - CAPSI)  
Años de conocer el lugar: 0 - 5 ☐ 6 - 15 ☐ 16 - 30 ☐ +31 ☒  
Encuestados: Residente ☐ Comercio ☐ Transeúnte ☐ Labora en el área ☒ Otro ☐

1. ¿Tiene usted conocimiento de que en Nueva California, Corregimiento de Volcán, distrito de Tierras Altas provincia de Chiriquí, se llevará a cabo el desarrollo del proyecto mencionado?

SI ☐ NO ☒ NO OPINO ☐

2. ¿Considera usted que la construcción del Proyecto podría causar algún impacto positivo al lugar?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

2.1. De contestar sí, diga cual o cuales: oportunidad de trabajar a las familias que pagan en alquiler

3. ¿Considera usted que la construcción del Proyecto podría causar algún impacto negativo? no

3.1. De contestar sí, diga cual o cuales: \_\_\_\_\_

4. ¿Le causaría a usted algún inconveniente la ejecución de dicho Proyecto?

SI ☐ NO ☒ NO OPINO ☐

4.1. De contestar sí diga que inconveniente: \_\_\_\_\_

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

5.1. En caso de no estar de acuerdo explique sus razones. \_\_\_\_\_

6. ¿Considera que este Proyecto generará algún beneficio?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

6.1 De contestar si diga que beneficio: muchas oportunidades de trabajar

7. ¿Qué recomendación le daría usted al Promotor? que hagan mas promociones de vivienda ya que en Volcan esta muy escaso y con los alquileres

Firma del entrevistador Miguel Ángel V. Fecha: 09/06/2020

MECANISMO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL EsIA CAT I PROYECTO  
"URBANIZACIÓN GALICIA"

PROMOTOR: BRUSEN, S.A.

**Objetivo:** Dar a conocer y recabar las impresiones por medio de entrevista a los moradores, sobre el desarrollo del proyecto "URBANIZACIÓN GALICIA", el cual estará ubicado en Nueva California, Corregimiento de Volcán, Distrito de Tierras Altas, Provincia de Chiriquí, República de Panamá.

Datos generales de los (as) entrevistados (as):

Nombre: Jannifer Alvarez  
Sexo: M ☐ F ☒ Nivel de escolaridad: Primaria ☐ Secundaria ☐ Universitaria ☒  
Edad: 18 - 30 ☐ 31 - 40 ☒ 41 - 55 ☐ 56 - 70 ☐ + 71 ☐  
Ocupación: Secretaria Minsa Capsi  
Años de conocer el lugar: 0 - 5 ☐ 6 - 15 ☐ 16 - 30 ☐ +31 ☒  
Encuestados: Residente ☐ Comercio ☐ Transeúnte ☐ Labora en el área ☒ Otro ☐

1. ¿Tiene usted conocimiento de que en Nueva California, Corregimiento de Volcán, distrito de Tierras Altas provincia de Chiriquí, se llevará a cabo el desarrollo del proyecto mencionado?

SI ☐ NO ☒ NO OPINO ☐

2. ¿Considera usted que la construcción del Proyecto podría causar algún impacto positivo al lugar?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

2.1. De contestar sí, diga cual o cuales: brindar Hogares a familias de la comunidad

3. ¿Considera usted que la construcción del Proyecto podría causar algún impacto negativo? no

3.1. De contestar sí, diga cual o cuales: \_\_\_\_\_

4. ¿Le causaría a usted algún inconveniente la ejecución de dicho Proyecto?.

SI ☐ NO ☒ NO OPINO ☐

4.1. De contestar si diga que inconveniente: \_\_\_\_\_

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

5.1. En caso de no estar de acuerdo explique sus razones. \_\_\_\_\_

6. ¿Considera que este Proyecto generará algún beneficio?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

6.1 De contestar si diga que beneficio: como dije seria beneficio para la comunidad poder tener una urbanización limpia, segura.

7. ¿Qué recomendación le daría usted al Promotor? Que en la urbanización se brinde seguridad, agua aseada.

Firma del entrevistador Nigel Brusen V. Fecha: 09/06/2020



**MECANISMO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA PARA EL EsIA CAT I PROYECTO  
"URBANIZACIÓN GALICIA"**

**PROMOTOR:** BRUSEN, S.A.

**Objetivo:** Dar a conocer y recabar las impresiones por medio de entrevista a los moradores, sobre el desarrollo del proyecto "URBANIZACIÓN GALICIA", el cual estará ubicado en Nueva California, Corregimiento de Volcán, Distrito de Tierras Altas, Provincia de Chiriquí, República de Panamá.

**Datos generales de los (as) entrevistados (as):**

**Nombre:** Santiago Ramirez Mojica  
**Sexo:** M ☒ F ☐ **Nivel de escolaridad:** Primaria ☐ Secundaria ☐ Universitaria Post Grado  
**Edad:** 18 - 30 ☐ 31 - 40 ☐ 41 - 55 ☒ 56 - 70 ☐ + 71 ☐  
**Ocupación:** Licenciado en Educación - tecnico en computadora  
**Años de conocer el lugar:** 0 - 5 ☐ 6 - 15 ☐ 16 - 30 ☒ +31 ☐  
**Encuestados:** Residente ☒ Comercio ☐ Transeúnte ☐ Labora en el área ☐ Otro ☐

1. ¿Tiene usted conocimiento de que en Nueva California, Corregimiento de Volcán, distrito de Tierras Altas provincia de Chiriquí, se llevará a cabo el desarrollo del proyecto mencionado?

SI ☐ NO ☒ NO OPINO ☐

2. ¿Considera usted que la construcción del Proyecto podría causar algún impacto positivo al lugar?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

2.1. De contestar sí, diga cual o cuales: oportunidad de vivienda, Mayor oportunidad economica

3. ¿Considera usted que la construcción del Proyecto podría causar algún impacto negativo? ☐ Si, ☒ No

3.1. De contestar sí, diga cual o cuales: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

4. ¿Le causaría a usted algún inconveniente la ejecución de dicho Proyecto?.

SI ☐ NO ☒ NO OPINO ☐

4.1. De contestar si diga que inconveniente: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

5.1. En caso de no estar de acuerdo explique sus razones. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

6. ¿Considera que este Proyecto generará algún beneficio?

SI ☒ NO ☐ NO OPINO ☐

6.1 De contestar si diga que beneficio: Oportunidad de vivienda, Mayor empleo

7. ¿Qué recomendación le daría usted al Promotor? Realizar las viviendas desarrollar Mayor economia en volcan

Firma del entrevistador Mervin L. Castillo A. Fecha: 9-6-2020

**VOLANTE INFORMATIVA**  
**MECANISMO DE COMUNICACIÓN PARA EL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL**  
**CATEGORÍA I DEL PROYECTO "URBANIZACIÓN GALICIA".**

**PROMOTOR: BRUSEN, S.A.**

La empresa Promotora **BRUSEN, S.A.**, presentará a la consideración del Ministerio de Ambiente, el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I para el proyecto denominado "**URBANIZACIÓN GALICIA**", el cual estará ubicado cercano al MINSA CAPSI, en Nueva California, Corregimiento de Volcán, Distrito de Tierras Altas, Provincia de Chiriquí; con el propósito de cumplir ambientalmente y obtener los permisos necesarios para el desarrollo del mismo.

Este mecanismo de comunicación forma parte del Estudio de Impacto Ambiental (EslA) Categoría I, que se realiza para dicho proyecto y considerando el artículo 30 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009 y la modificaciones hechas al mismo en el Decreto Ejecutivo 155 del 5 de agosto de 2011, para así garantizar el bienestar del medio ambiente y de la población en las áreas cercanas al Proyecto.

El proyecto "**URBANIZACIÓN GALICIA**" se desarrollará en un polígono de una hectárea bajo las consideraciones de la Norma RBS (Residencial Bono solidario). Consiste en la conformación de 18 (dieciocho lotes) con una superficie en promedio de 450 metros cuadrados y la construcción de viviendas de acuerdo a la Norma RBS, con sistemas independiente de manejo de agua residual (grasera, tanque séptico y campo de percolación), área de uso público, vereda peatonal, isleta para estacionamientos y tanque para reserva de agua. El terreno muestra condiciones de alta intervención y una superficie bastante pareja que sigue la pendiente natural del área, por lo que no será necesario realizar gran movimiento de suelo, tala o causar afectaciones a la fauna y flora.

Con el desarrollo del proyecto se espera generar oportunidades de viviendas de accesible costo, empleos, ingresos económicos al Municipio, e incrementar la actividad económica del lugar; en cuanto a aspectos negativos, se pueden mencionar: la generación de desechos, generación temporal de ruido y la generación de agua residual; sin embargo, estos impactos serán prevenibles y mitigables, aplicando las recomendaciones que se propongan en el Plan de Manejo Ambiental del Estudio de Impacto Ambiental.

Para recibir recomendaciones, opiniones, sugerencias o cualquier otra inquietud referente al proyecto, favor comunicarse al Tel. 850-6580; 6726-3829 o al correo electrónico: [gerencia.incpanama@gmail.com](mailto:gerencia.incpanama@gmail.com)

**Agradecemos su atención e interés.**

COMPLEMENTO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA  
ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CAT. I  
PROYECTO "URBANIZACIÓN GALICIA", UBICADO EN NUEVA CALIFORNIA,  
CORREGIMIENTO DE VOLCÁN, DISTRITO DE TIERRAS ALTAS, PROVINCIA DE CHIRIQUI,  
REPÚBLICA DE PANAMÁ.

Expresar su opinión, comentarios y/o recomendaciones respecto del proyecto indicado en el título.

Recomendaciones:

\* Verificar que este lote tiene un sólo dueño y que no le pertenece a dos o tres más personas.

\* Muy importante velar por los aguas negras y los alcantarillados del proyecto.

\* Les sugiero que pongan su propio acueducto ya que no hay suficiente agua en Volcán y es de suma importancia que velen por el bienestar de los futuros dueños de esas casas.

Nombre Mariana V. Espadero Firma Mariana V. Espadero Cédula 4-724-1802  
Fecha 09/06/2020

JUZGADO DE PAZ VOLCÁN

Miguel Ángel V.  
ENTREVISTADOR

106



LISTADO DE PERSONAS QUE PARTICIPARON DE LAS ENTREVISTAS (ENCUESTAS) DEL PROYECTO "URBANIZACIÓN GALICIA", UBICADO EN NUEVA CALIFORNIA CORREGIMIENTO DE VOLCÁN, DISTRITO DE TIERRAS ALTAS, PROVINCIA DE CHIRIQUI, REPÚBLICA DE PANAMÁ.

PROMOTOR: BRUSEN, S.A.

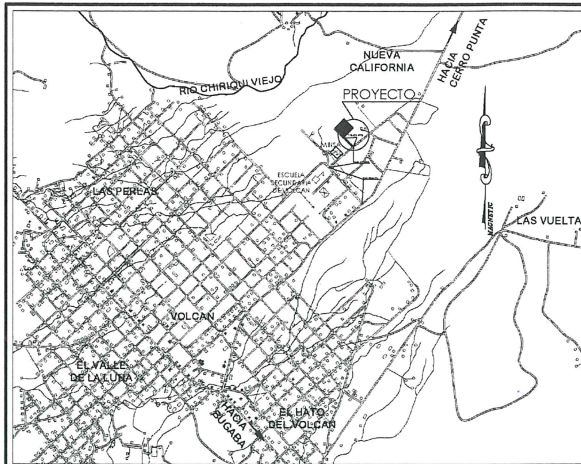
Fecha: 09/06/2020

Nombre	Cédula	Firma
Aristides Sentrat	8-168-604	
Viviana Aguirre	12-720-471	Viviana Aguirre
Esteren Jiana	8-740-1705	Esteren Jiana
Olger Gómez	4-753-1694	Olger Gómez
Mayulis Gutierrez	4-722-2466	Mayulis G. Gutiérrez
Osiris Espinosa	4-721-2389	Osiris Espinosa
María Fernanda M.	4-748-1921	María Fernanda M.
Viviana Jirado	4-772-633	Viviana Jirado
Sorosa Dorro	4-725-153	Sorosa Dorro
Luis Espinosa	4-729-2226	Luis Espinosa
Marisel Soriga	4-712-932	Marisel Soriga
Francisco Pinzon	4-734-2240	Francisco Pinzon

GRACIAS POR SU ATENCIÓN







1 LOCALIZACION REGIONAL  
ANT-1 1: 25,000



2 DET. DE AMARRE  
ANT-1 1: 7,500

#### NORMA RBS

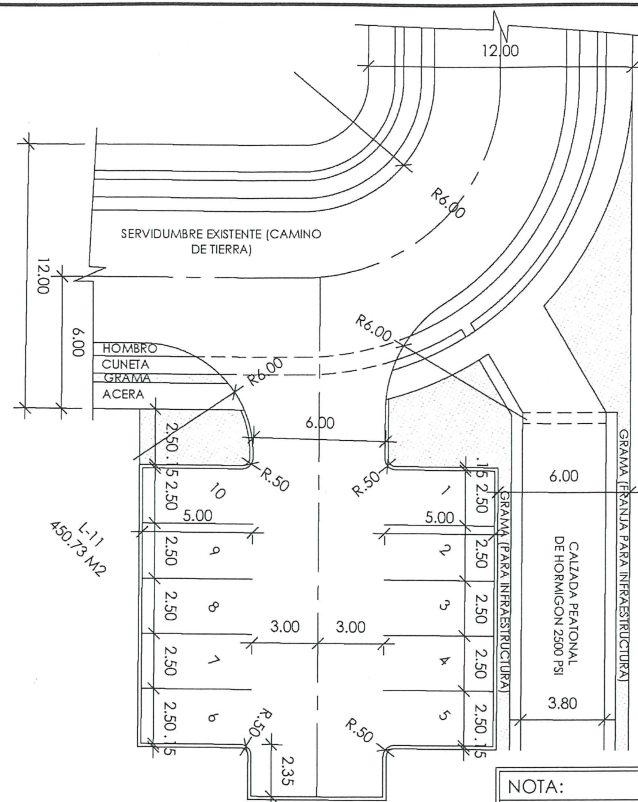
##### RESIDENCIAL BONO SOLIDARIO

##### A. USOS PERMITIDOS:

SE PERMITIRÁ LA CONSTRUCCION DE NUEVAS URBANIZACIONES CON CARACTERÍSTICAS ESPECIALES, DESTINADAS A VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL, TIPO UNIFAMILIARES, BIFAMILIARES ADOSADAS, CASAS EN HILERAS, ASI COMO USOS COMPLEMENTARIOS Y EL EQUIPAMIENTO SOCIAL Y COMUNITARIO NECESARIO PARA SATISFACER LAS NECESIDADES BASICAS DE LA POBLACION.

##### B. NORMAS DE DESARROLLO URBANOS:

ÁREA MÍNIMA DE LOTE:	160 M2 EN VIVIENDA UNIFAMILIAR, 160 M2 EN VIVIENDAS BIFAMILIARES ADOSADAS, 120 M2 EN VIVIENDAS EN HILERAS.
FRENTE MÍNIMO DE LOTE:	8.50 ML EN VIVIENDA UNIFAMILIAR 7.00 ML EN VIVIENDAS BIFAMILIARES ADOSADAS 6.00 M. EN VIVIENDAS EN HILERAS
FONDO MÍNIMO:	LIBRE
RETIRO LATERAL MÍNIMO:	1.00 ML CON ABERTURAS. ADOSAMIENTO CON PARED CIEGA. LAS VIVIENDAS EN ESQUINAS, DEBERÁN GUARDAR LA LÍNEA DE CONSTRUCCIÓN APROBADA PARA LA VÍA.
RETIRO POSTERIOR MÍNIMO:	2.50 ML EN PLANTA BAJA 1.50 ML EN PLANTA ALTA
ALTURA MÁXIMA:	PLANTA BAJA Y DOS ALTOS
LÍNEA DE CONSTRUCCIÓN:	2.50 M.
ESTACIONAMIENTOS:	UNO (1) POR VIVIENDA. SE PERMITIRÁ ESTACIONAMIENTO COMUNALES, EN PROPORCIÓN DE UN (1) ESTACIONAMIENTO POR CADA UNIDAD DE VIVIENDA



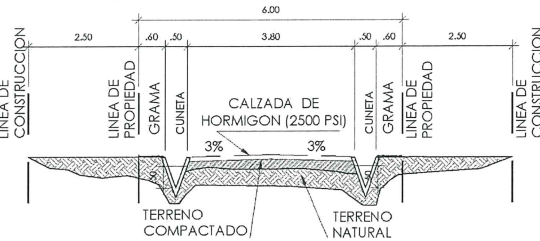
3 AMPLIACION DE ESTACIONAMIENTOS  
ANT-1 1: 150

#### ESTACIONAMIENTOS ESPECIFICACION IMPRIMACION Y DOBLE SELLO

- ESPECIFICACIONES MINIMAS
- 1- DOBLE IMPRIMACION SUPERFICIAL  
A- IMPRIMACION DOBLE SELLO CON PIEDRA DE 3/4" Y 3/8"  
B- PENDIENTE DE LA CORONA 3%  
2- BASE DE MATERIAL PETREO DE 0.15m. DE ESPESOR  
A- TAMAÑO MÁXIMO DE 1-1/2"  
B- COMPACTACIÓN 100% (A.A.S.H.T.O T-99) C- CBR MÍNIMO 80%  
3- SUB-BASE DE MATERIAL SELECTO, ESPESOR 0.20m.  
A- TAMAÑO MÁXIMO 3"  
B- COMPACTACIÓN 100% (A.A.S.H.T.O T-99)  
C- CBR MÍNIMO 30%  
4- ALINEAMIENTO  
A- PENDIENTE MÍNIMA 1%  
B- PENDIENTE MÁXIMA 12%  
5- SUB-RASANTE  
A- COMPACTACION DE LOS ÚLTIMOS 30cm. = 100%  
B- COMPACTACION DEL RESTO DEL RELLENO = 95%  
6- CUNETAS  
A- LAS CUNETAS ABIERTAS SERÁN PAVIMENTADAS.  
7- ACERAS PEATONALES  
A- ESPESOR 10 CM  
B- HORMIGON 2500 PSI  
C- COMPACTACION 90 %  
8- LAS CUNETAS CON PROFUNDIDADES IGUALES O MAYORES A 0.50M  
DEBEN LLEVAR TAPA DE HORMIGON.  
9- DISEÑO DE PAVIMENTO SEGUN GUIA A.A.S.H.T.O.  
10- DEBE PRESENTAR DISEÑO DE PAVIMENTO ACOMPAÑADO DEL  
ESTUDIO DE SUELO RESPECTIVO Y SELLADO POR EL PROFESIONAL  
IDONEO.  
NOTA: EL DOBLE SELLO SE PERMITIRÁ EL USO DE RC-250 O EMULSION  
CATIONICA.

#### NOTA:

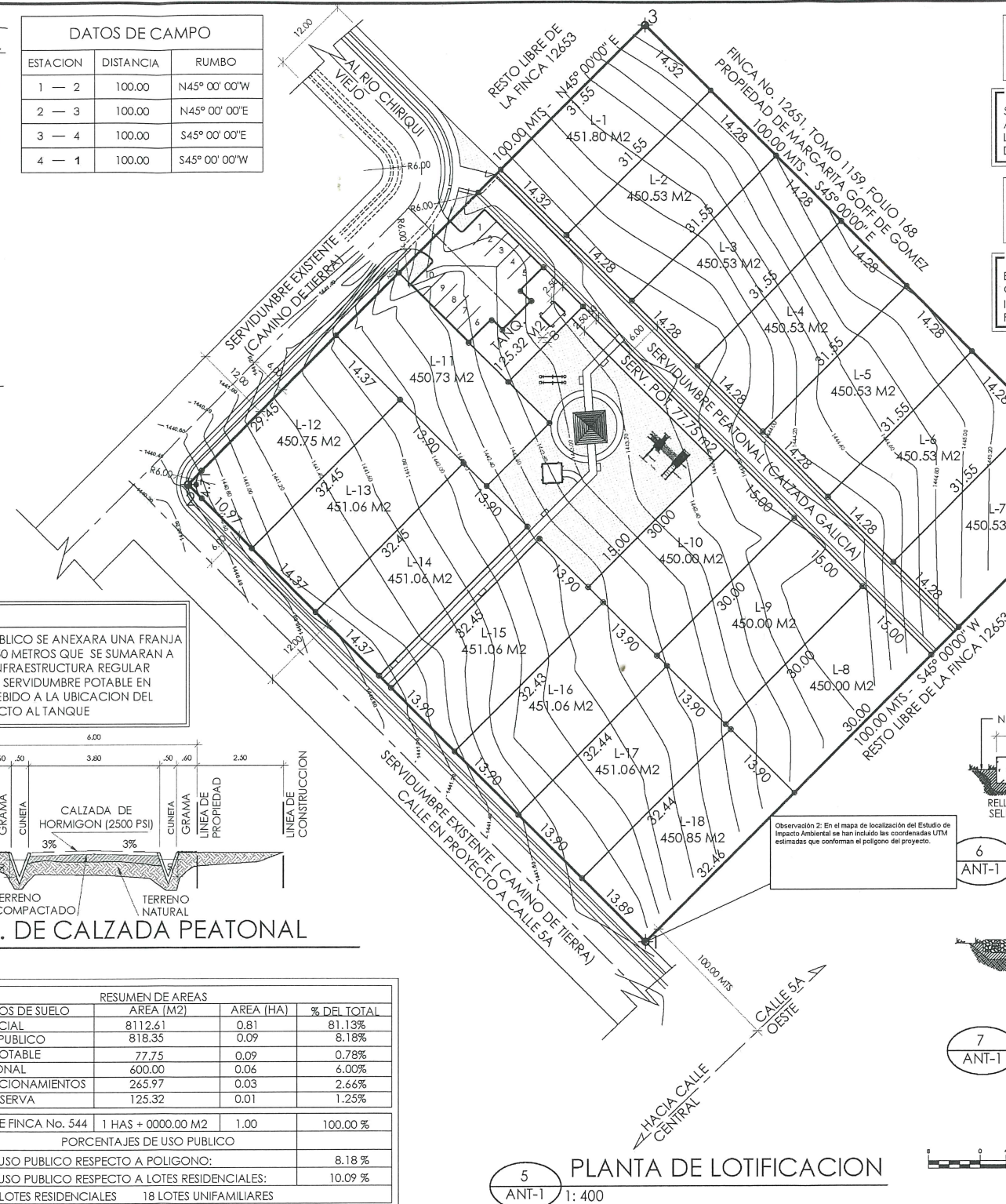
FRENTE AL USO PUBLICO SE ANEXARA UNA FRANJA ADICIONAL DE 2.50 METROS QUE SE SUMARAN A LOS 0.60 MTS DE INFRAESTRUCTURA REGULAR PARA AMPLIAR LA SERVIDUMBRE POTABLE EN DICHO SECTOR DEBIDO A LA UBICACION DEL POZO CON RESPECTO AL TANQUE



4 DET. DE CALZADA PEATONAL  
ANT-1 1: 75

RESUMEN DE AREAS			
USOS DE SUELO	AREA (M2)	AREA (HA)	% DEL TOTAL
AREA RESIDENCIAL	8112.61	0.81	81.13%
AREA DE USO PUBLICO	818.35	0.09	8.18%
SERVIDUMBRE POTABLE	77.75	0.09	0.78%
VEREDA PEATONAL	600.00	0.06	6.00%
ISLETA DE ESTACIONAMIENTOS	265.97	0.03	2.66%
TANQUE DE RESERVA	125.32	0.01	1.25%
AREA TOTAL DE FINCA No. 544 1 HAS + 0000.00 M2 1.00 100.00 %			
PORCENTAJES DE USO PUBLICO			
% DE AREA DE USO PUBLICO RESPECTO A POLIGONO:			8.18 %
% DE AREA DE USO PUBLICO RESPECTO A LOTES RESIDENCIALES:			10.09 %
CANTIDADES DE LOTES RESIDENCIALES 18 LOTES UNIFAMILIARES			

ESTACION	DISTANCIA	RUMBO
1 — 2	100.00	N45° 00' 00"W
2 — 3	100.00	N45° 00' 00"E
3 — 4	100.00	S45° 00' 00"E
4 — 1	100.00	S45° 00' 00"W



5 PLANTA DE LOTIFICACION  
ANT-1 1: 400

#### NOTA 1:

EL DISEÑO INTERNO ES RESPONSABILIDAD DEL DISEÑADOR

#### NOTA 2:

SE MANTENDRA CONTINUIDAD EN LAS ACERAS A TRAVES DE RAMPAS CUMPLIENDO CON LA LEY DE EQUIPARACION PARA PERSONAS CON DISCAPACIDADES.

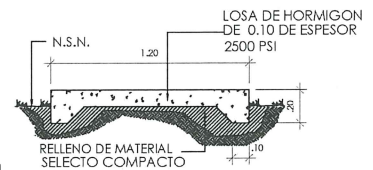
#### NOTA 3:

LA RECOLECCION DE LA BASURA SERA DENTRO DE LA LINEA DE PROPIEDAD.

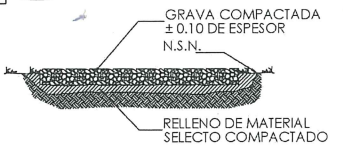
#### NOTA 4:

EL PROMOTOR CORRERA CON TODOS LOS COSTOS DE MATERIAL Y MANO DE OBRA DE INSTALACION DE TODA LA SEÑALIZACION PLASMADA EN EL PLANO.

Observación: La localización del proyecto, según lo exigido para el Estudio de Impacto Ambiental se presenta por aparte en el punto respectivo del estudio.



6 DET. DE ACERAS  
ANT-1 1: 25



7 DET. DE SENDERO  
ANT-1 1: 25

#### ESCALA GRAFICA

( EN METROS )

1 : 400

REPÚBLICA DE PANAMÁ  
GOBIERNO NACIONAL  
MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
PANAMÁ SEDE  
DIRECCIÓN NACIONAL DE VENTANILLA ÚNICA  
VENTANILLA ÚNICA DIGITAL  
POR OMISIÓN, FALSEDAD Y/O ERROR EN LA INFORMACIÓN SUMINISTRADA EN ESTE PLANO, ESTA CERTIFICACIÓN SERÁ ANULADA.

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DIRECCIÓN NACIONAL DE VENTANILLA ÚNICA  
DEPARTAMENTO DE REVISIÓN Y REGISTROS DE PLANOS  
VENTANILLA ÚNICA DIGITAL  
LA REVISIÓN DE ESTE PLANO NO EXIME DE RESPONSABILIDAD AL PROFESIONAL IDÓNEO ENCARGADO DEL DISEÑO. CUALQUIER OMISIÓN O FALSEDAD Y/O ERROR EN LA INFORMACIÓN SUMINISTRADA EN ESTE PLANO, SERÁ RESPONSABILIDAD ÚNICA Y EXCLUSIVA DEL DISEÑADOR Y PODRÁ SER CAUSAL DE ANULACIÓN DEL TRÁMITE.

MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DIRECCIÓN NACIONAL DE VENTANILLA ÚNICA  
DEPARTAMENTO DE REVISIÓN Y REGISTROS DE PLANOS  
VENTANILLA ÚNICA DIGITAL  
PARA LA ETAPA DE CONSTRUCCIÓN DEBERÁ CUMPLIR CON TODAS LAS OBSERVACIONES SEÑALADAS EN ESTA REVISIÓN. NOTA N° 14.1302-364-2020

[F] NOMBRE DE LEON RIVERA JULIETA MELINA  
ID 8-840-1467  
Firmado digitalmente por [F] NOMBRE DE LEON RIVERA JULIETA MELINA - ID 8-840-1467  
Fecha: 2020.04.20 16:02:11 -05'00'  
MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
DIRECCIÓN NACIONAL DE VENTANILLA ÚNICA  
VENTANILLA ÚNICA DIGITAL  
REVISIÓN DEL ANTEPROYECTO DE URBANIZACIÓN  
Según Ley No. 61 de 23 de octubre de 2009 y el Decreto Ejecutivo No. 36 de 31 de agosto de 1998. Se aprueba en Etapa de Anteproyecto de Urbanización este diseño preliminar como base para la confección de los planos de construcción.  
Válidos por dos (2) años

ABDIEL E. BARROSO OLMOS  
ARQUITECTO ESTRUCTURAL  
L. 19275 (F), COD. UBIC. 4415, ASIENTO No. 3,  
1 HAS + 0000.00 M2  
Firma  
1er 15 del 88 de Enero de 1959  
Junta Técnica de Ingeniería y Arquitectura

ABDIEL E. BARROSO OLMOS  
ARQUITECTO ESTRUCTURAL  
ANTEPROYECTO: "URBANIZACION GALICIA"  
FINCA No. 19275 (F), COD. UBIC. 4415, ASIENTO No. 3,  
1 HAS + 0000.00 M2  
UBICACIÓN: NUEVA CALIFORNIA, CORREGIMIENTO DE VOLCAN, DISTRITO DE TIERRAS ALTAS, PROVINCIA DE CHIRIQUI, REPUBLICA DE PANAMA  
PROPIEDAD DE: BRUSEN S.A.  
FOLIO No: 820799(S)  
CONTENIDO: PLANTA DE LOTIFICACION GENERAL  
SERGIO MORENO NUEZ  
REPRESENTANTE LEGAL  
AREA DE FINCA: 1 HAS+0000.00m2  
DISEÑO ARQUITECTONICO: ABDIEL E. BARROSO O.  
DISEÑO ESTRUCTURAL: ING. BERNAL BLANCO  
DISEÑO POTABLE: ING. BERNAL BLANCO  
ESCALA: INDICADA  
FECHA: ABRIL 2020  
CODIGO: ANT-1  
HOJA: 1/2

# ANTEPROYECTO "URBANIZACION GALICIA"

carla salvatierra

Firmado digitalmente por carla salvatierra  
Fecha: 2020.04.20 20:45:26 -05'00'



- **Anexo 14:** Declaración Jurada y Poder Especial (pág. 111).
- **Anexo 15:** Nota de Solicitud de Evaluación (pág. 115).



REPÚBLICA DE PANAMÁ  
PAPEL NOTARIAL



NOTARÍA TERCERA DEL CIRCUITO DE CHIRIQUÍ

**DECLARACIÓN NOTARIAL JURADA**

En mi Despacho Notarial en la ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre a los diecisiete (17) días del mes de junio de dos mil veinte (2020), ante mí, Licenciada **GLENDY LORENA CASTILLO LOPEZ DE OSIGIAN**, Notaria Pública Tercera del Circuito de Chiriquí, con cédula de identidad personal número cuatro – setecientos veintiocho – dos mil cuatrocientos sesenta y ocho (4-728-246) compareció personalmente **DAVID MORENO NUEZ**, varón, español, mayor de edad, con carnet de residente permanente E- ocho- Ciento Cincuenta y tres mil doscientos treinta y dos (E-8-153232), con residencia en Casa número siete (7), Residencial Colinas de San Carlitos, corregimiento de San Carlos, Distrito de David y manifiesto declarar bajo la gravedad del juramento los siguiente:

**PRIMERO:** Que Es el señor **DAVID MORENO NUEZ**, varón, español, mayor de edad, con carnet de residente permanente E- ocho- Ciento Cincuenta y tres mil doscientos treinta y dos (E-8-153232), y que declara que es apoderado general de la empresa **BRUSEN, S.A.** debidamente inscrita en el Folio Ochocientos Veinte mil Setecientos Noventa y Nueve (820799), sección mercantil, del Registro Público de Panamá, facultado para este acto mediante Poder General inscrito a Folio Ochocientos Veinte mil Setecientos Noventa y Nueve (820799), Asiento cinco (5), de la Sección Mercantil de Registro Público de Panamá, promotor del proyecto denominado **URBANIZACIÓN "GALICIA "**, a desarrollarse sobre la Finca inscrita a Folio Real número Diecinueve Mil Doscientos Setenta y Cinco (19275) con Código de Ubicación cuatro Mil Cuatrocientos Quince (4415), de la Sección de Propiedad, Provincia de Chiriquí del Registro Público de Panamá; situada en el corregimiento de Volcán y distrito de Bugaba, Provincia de Chiriquí de acuerdo a constancia registrales, pero de acuerdo la Ley 55 de 13 de septiembre de 2015 y modificada mediante Ley 22 de 9 de septiembre de 2017, se encuentra en el corregimiento de Volcán, distrito de Tierras Altas; y son propiedad de Brusen, S.A.

**SEGUNDO:** Que en pleno uso de sus facultades Como Apoderado General Declaro y confirmo bajo gravedad del juramento, que la información aquí expresada es verdadera y que el proyecto antes mencionado, se ajusta a la normativa ambiental y que el mismo genera impactos ambientales negativos No significativos y No conlleva riesgos ambientales significativos, de acuerdo a los criterios de protección ambiental regulados en el Artículo 23 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, por el cual se reglamenta el Capítulo II del Título IV de la Ley No. 41 de 1 de julio de 1998.

**TERCERO:** Que hace esta declaración en referencia al artículo 385 del Código Penal que versa sobre el falso testimonio.

111



EL COMPARECIENTE,



DAVID MORENO NÚEZ  
Apoderado General  
BRUSEN, S.A.  
Carnet de Residente No.



La Suscrita **Licenciada GLENDY LORENA CASTILLO LÓPEZ DE OSIGIAN**, Notaria Pública Tercera del Circuito de Chiriquí, cedulada **4-728-2468**, **CERTIFICA**: Que ante mí, compareció personalmente **DAVID MORENO NÚEZ**, con **Carné de Residente Permanente Número E- ocho-ciento cincuenta y tres mil doscientos treinta y dos (E-8-153232)** Apoderado General de la Empresa **BRUSEN, S.A.**, quien rindió, leyó, aprobó y firmo la presente declaración jurada, en presencia de los testigos instrumentales que suscriben, **JOSE ELIAS GUTIERREZ PINO y MEYLIN SUHAIL FLEMING NÚÑEZ**, varón y mujer, mayores de edad, panameños, solteros, vecinos de esta ciudad, hábiles de este Circuito, cedulados bajo los números **CUATRO – SETECIENTOS DIECIOCHO – NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO (4-718-934)** y **CUATRO – SETECIENTOS DIECINUEVE – MIL CIENTO DIECINUEVE (4-719-1119)**, de lo cual doy fe. David, 17 de junio de 2020.\*\*\*\*\*

JOSE ELIAS GUTIERREZ PINO

Testigo

4-719-1119

MEYLIN SUHAIL FLEMING NÚÑEZ

Testigo

Licda. Glendy Lorena Castillo López de Osigian  
Notaria Pública Tercera







## LICENCIADA DARITZA CABALLERO ORTIZ

Oficinas ubicadas en David, Avenida Central, local A1, frente al hotel nacional, David 709-0240.

**PODER ESPECIAL**

**TRÁMITES, ACCIONES O PROCESOS  
EN EL MINISTERIO DE AMBIENTE  
RELACIONADOS CON BRUSEN, S.A.  
Y/O DAVID MORENO NUEZ.**

### SEÑOR MILCIADES CONCEPCION MINISTRO DEL AMBIENTE:

Por ese medio Yo, **David Moreno Nuez**, varón, español, con carnet de residente permanente N° E-8-153232, con residencia en el "Residencial Las Colinas de San Carlitos", casa N°7, Corregimiento de San Carlos, Distrito de David, Chiriquí, en mi condición de Apoderado General de "Promociones Vista Volcán, S. A.", persona jurídica inscrita en el Folio 820799, sección mercantil, del Registro Público de Panamá, facultado para este ato mediante Poder General inscrito a Folio 820799, Asiento 5, de la Sección Mercantil de Registro Público de Panamá, con domicilio comercial en Avenida Central, local A1, frente al Hotel Nacional, David, teléfono 709-0240, ante usted acudo, respetuosamente en nombre y representación de la sociedad antes descrita, para otorgar Poder Especial amplio y suficiente a la **Licenciada DARITZA LISETH CABALLERO ORTÍZ**, mujer, panameña, mayor de edad, casada, portadora de la cédula de identidad personal N° 4-731-269, abogada en ejercicio, con idoneidad N° 10554, con oficinas profesionales ubicadas en Avenida Central, local A1, frente al Hotel Nacional, David, lugar donde recibe notificaciones personales y judiciales, para que me represente en todo tipo de trámites, acciones o procesos relacionados a "BRUSEN, S.A", Y/O DAVID MORENO NUEZ.

La **Licda. Caballero**, queda debidamente facultada para notificarse, recibir, desistir, comprometer, allanarse, sustituir, transigir, negociar, ratificarse e interponer cualquier otra medida o recurso que considere conveniente para el buen desarrollo del presente poder.

David, en su fecha de presentación.

**David Moreno Nuez.**  
Carnet E-8-153232



113

Yo, Glendy Castillo de Osigian  
Notaria Pública Tercera del Circuito de Chiriquí  
con cédula 4-728-2468  
CERTIFICO

Que la(s) firma(s) estampada(s) de: David Moreno Perez  
con Cédula E-8-153232

Que aparecen en este documento han sido verificada(s) contra fotocopia(s)  
de la cédula(s) de lo cual doy fe, junto con los testigos que suscriben

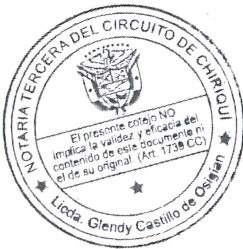
David

17

Glendy Castillo de Osigian  
Notaria Pública Tercera

Testigo

Testigo



Panamá, 08 de julio de 2020

Ministro  
**Milciades Concepción**  
MINISTERIO DE AMBIENTE  
República de Panamá.  
E S. D.

Respetado Ministro:

Yo, David Moreno Nuez, varón, mayor de edad, español, con carnet de residente E-8-153232, con residencia en Casa # 7, Residencial Colinas de San Carlitos, corregimiento de San Carlos, distrito de David, con número de teléfono 709-0240, correo electrónico [dmoreno@grupoalpen.com](mailto:dmoreno@grupoalpen.com), en calidad de Apoderado Legal de la empresa promotora BRUSEN, S.A (Folio No. 820799), hago constar que la persona a contactar para recibir notificaciones es la Licenciada Daritza Liseth Caballero Ortíz, teléfono móvil 6947-0711, correo electrónico [dcaballero@grupoalpen.com](mailto:dcaballero@grupoalpen.com), procedo hacerle entrega formal de un documento original y dos copias del Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, del Proyecto denominado **URBANIZACION GALICIA** para su respectiva evaluación y aprobación, el mismo está ubicado en el distrito de Tierras Altas, corregimiento de Volcán, provincia de Chiriquí, dentro del siguiente inmueble (Folio Real No. 19275 (F), código de ubicación 4415).

El proyecto bajo Estudio de Impacto Ambiental se enmarca dentro del sector de la industria de la construcción y consiste en el desarrollo de una urbanización que funcionará bajo el código RBS (Residencial Bono Solidario) destinada a viviendas que califican al interés social. Estará conformado por 18 lotes unifamiliares, en un área útil de lotes de 8,112.61 m<sup>2</sup>, equivalente al 81.13% del área total y el resto se distribuye entre área de uso público, vereda peatonal, servidumbre potable, isleta de estacionamientos y tanque de reserva.

El Estudio de Impacto Ambiental cuenta con los requerimientos de un Categoría I y conforme a lo establecido en el artículo 38, del decreto 123 del 14 de agosto de 2009; el cual está compuesto por \_\_\_\_\_ fojas debidamente enumeradas, incluyendo los anexos.


Adjuntamos a la presente solicitud los siguientes documentos:

- Declaración Jurada Notarial
- Certificado de BRUSEN, S.A., promotora del proyecto
- Copia de cédula notariada del Representante Legal de la empresa promotora
- Certificado de propiedad de la finca donde se desarrollará el proyecto
- Paz y salvo
- Recibo de pago en concepto de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental.

Los consultores responsables son: Ing. Ariatny Ortega (IRC 040-2019) y el Ing. Máximo Moreno (IRC 065-2019), con número de teléfono (774-7134), correo electrónico [Ariatny1190@hotmail.com](mailto:Ariatny1190@hotmail.com).

Fundamento de derecho: Constitución Política de la República de Panamá: Ley 41 del 1 de julio de 1998; decreto ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009; modificado por el Decreto Ejecutivo 155 del 05 de agosto de 2011 y demás normas concordantes y complementarias.

Panamá, treinta (08) de julio de dos mil veinte (2020).

  
DAVID MORENO NUEZ  
Apoderado Legal  
BRUSEN, S.A.

cc. Archivos.

115