



REPÚBLICA DE PANAMÁ  
PAPEL NOTARIAL



REPÚBLICA DE PANAMA

10.1.20



8.00

POSTALIA 4000 MI

NOTARÍA TERCERA DEL CIRCUITO DE CHIRIQUÍ

1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30  
DECLARACIÓN NOTARIAL JURADA

En mi Despacho Notarial en la ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre a los diecisiete (17) días del mes de junio de dos mil veinte (2020), ante mí, Licenciada **GLENDY LORENA CASTILLO LOPEZ DE OSIGIAN**, Notaria Pública Tercera del Circuito de Chiriquí, con cédula de identidad personal número cuatro – setecientos veintiocho – dos mil cuatrocientos sesenta y ocho (4-728-246) compareció personalmente **DAVID MORENO NUEZ**, varón, español, mayor de edad, con carnet de residente permanente E- ocho- Ciento Cincuenta y tres mil doscientos treinta y dos (E-8-153232), con residencia en Casa número siete (7), Residencial Colinas de San Carlitos, corregimiento de San Carlos, Distrito de David y manifiesto declarar bajo la gravedad del juramento los siguientes:

**PRIMERO:** Que Es el señor **DAVID MORENO NUEZ**, varón, español, mayor de edad, con carnet de residente permanente E- ocho- Ciento Cincuenta y tres mil doscientos treinta y dos (E-8-153232), y que declara que es apoderado general de la empresa **BRUSEN, S.A.** debidamente inscrita en el Folio Ochocientos Veinte mil Setecientos Noventa y Nueve (820799), sección mercantil, del Registro Público de Panamá, facultado para este acto mediante Poder General inscrito a Folio Ochocientos Veinte mil Setecientos Noventa y Nueve (820799), Asiento cinco (5), de la Sección Mercantil de Registro Público de Panamá, promotor del proyecto denominado **URBANIZACIÓN “GALICIA”**, a desarrollarse sobre la Finca **inscrita a Folio Real número Diecinueve Mil Doscientos Setenta y Cinco (19275)** con Código de Ubicación **cuatro Mil Cuatrocientos Quince (4415)**, de la Sección de Propiedad, Provincia de Chiriquí del Registro Público de Panamá; situada en el corregimiento de Volcán y distrito de Bugaba, Provincia de Chiriquí de acuerdo a constancia registrales, pero de acuerdo la Ley 55 de 13 de septiembre de 2015 y modificada mediante Ley 22 de 9 de septiembre de 2017, se encuentra en el corregimiento de Volcán, distrito de Tierras Altas; y son propiedad de Brusen, S.A.

**SEGUNDO:** Que en pleno uso de sus facultades Como Apoderado General Declaro y confirmo bajo gravedad del juramento, que la información aquí expresada es verdadera y que el proyecto antes mencionado, se ajusta a la normativa ambiental y que el mismo genera impactos ambientales negativos No significativos y No conlleva riesgos ambientales significativos, de acuerdo a los criterios de protección ambiental regulados en el Artículo 23 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, por el cual se reglamenta el Capítulo II del Título IV de la Ley No. 41 de 1 de julio de 1998.

**TERCERO:** Que hace esta declaración en referencia al artículo 385 del Código Penal que versa sobre el falso testimonio.



1  
2 **EL COMPARCIENTE,**

3   
4 **DAVID MORENO NUEZ**  
5 **Apoderado General**  
6 **BRUSEN, S.A.**  
7 **Carnet de Residente No.**



8  
9 *La Suscrita Licenciada GLENDY LORENA CASTILLO LÓPEZ DE OSIGIAN, Notaria Pública Tercera*  
10 *del Circuito de Chiriquí, cedulada 4-728-2468, CERTIFICA: Que ante mí, compareció*  
11 *personalmente DAVID MORENO NUEZ, con Carné de Residente Permanente Número E- och-*  
12 *ciento cincuenta y tres mil doscientos treinta y dos (E-8-153232) Apoderado General de la*  
13 *Empresa BRUSEN, S.A., quien rindió, leyó, aprobó y firmó la presente declaración jurada, en*  
14 *presencia de los testigos instrumentales que suscriben, JOSE ELIAS GUTIERREZ PINO y MEYLIN*  
15 *SUHAIL FLEMING NÚÑEZ, varón y mujer, mayores de edad, panameños, solteros, vecinos de esta*  
16 *ciudad, hábiles de este Circuito, cedulados bajo los números CUATRO – SETECIENTOS DIECIOCHO*  
17 *– NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO (4-718-934) y CUATRO – SETECIENTOS DIECINUEVE*  
18 *– MIL CIENTO DIECINUEVE (4-719-1119), de lo cual doy fe. David, 17 de junio de 2020.\*\*\*\*\**

19   
20 **JOSE ELIAS GUTIERREZ PINO**

21 **Testigo**

22   
23 **MEYLIN SUHAIL FLEMING NÚÑEZ**  
24 **Testigo**

25   
26 *Licda. Glendy Castillo de Osigian*  
27 **Notaria Pública Tercera**



1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30